**Regulamin prowadzenia prac remontowo-budowlano-konserwacyjnych**

**na terenie NCBJ OR POLATOM**

1. Pod pojęciem „Wykonawca” należy również rozumieć podwykonawców, dostawców, monterów, serwisantów itp.
2. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się i przestrzegać „INSTRUKCJI RUCHU OSOBOWO-MATERIAŁOWEGO W NCBJ”
3. Wykonawca wyznaczy osobę odpowiedzialną za prowadzenie robót oraz poda dane kontaktowe (telefon, email) do niej.
4. Wykonawca będzie realizował roboty zgodnie z Prawem Budowlanym, przepisami powiązanymi oraz zatwierdzonym projektem i harmonogramem robót.
5. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do pracy przy realizacji zamówienia, zostaną przeszkoleni przez pracowników Inwestora w zakresie ochrony radiologicznej, bhp oraz ppoż., co zostanie przez nich potwierdzone stosownym podpisem.
6. Wykonawca będzie realizował zamówienie z zachowaniem przepisów BHP, P.POŻ. oraz podstawowymi zasadami OCHRONY RADIOLOGICZNEJ obowiązującymi na terenie Inwestora.
7. Wykonawca oświadcza, że pracownicy bezpośrednio uczestniczący w wykonywaniu zamówienia posiadają wszystkie wymagane uprawnienia do prac, które będą wykonywać. Wykonawca oświadczy przed przystąpieniem do wykonywania prac, że posiada niezbędne dokumenty związane z bezpieczeństwem pracy swoich pracowników tj. aktualne szkolenia bhp, aktualne zaświadczenie o braku przeciwskazań do wykonywania zleconej pracy u Inwestora (np. praca powyżej 3m),
8. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć pracowników wykonujących pracę na terenie Inwestora w odpowiedni sprzęt ochrony indywidualnej i zbiorowej.
9. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie NCBJ OR POLATOM muszą posiadać na ubraniach roboczych widoczną nazwę firmy.
10. Przed przystąpieniem do wykonywania prac Wykonawca przekaże Inwestorowi (zgodnie z ustalonymi zasadami) wykaz osób, które będą realizowały przedmiot zamówienia.
11. Prace mogą być wykonywane w godzinach pracy ośrodka od 8.00 – 16.00. Praca poza tymi godzinami wymaga każdorazowej zgody Inwestora.
12. Wszystkie dostawy materiałów budowlanych muszą być dokonywane w godzinach od 08:00 do godziny 15:00.
13. Dostawy materiałów budowlanych muszą odbywać się w uzgodnieniu z Inwestorem ustalonymi drogami.
14. Wykonawca prowadził będzie uzgodnione roboty nie powodując nadmiernych uciążliwości w użytkowaniu obiektu.
15. Pracownicy Wykonawcy mogą poruszać się tylko po wyznaczonych trasach tak, żeby nie zakłócać pracy innym osobom.
16. Wstęp do pomieszczeń czy obszarów znajdujących się poza strefą prowadzonych prac (np. na dachy budynków sąsiednich) wymaga każdorazowo uzyskania zgody Inwestora.
17. Inwestor informuje, że dachy budynków są wyposażone w słupki asekuracyjne firmy Accen i Assecuro. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego zabezpieczania pracowników.
18. Jakakolwiek ingerencja w instalacje obiektów budowlanych nie stanowiących przedmiotu prowadzonych prac jest kategorycznie zabroniona.
19. Instalacje detekcji pożaru, kontroli dostępu i inne, służące bezpieczeństwu budynków, muszą zostać przed rozpoczęciem prac zabezpieczone w sposób szczególny, uzgodniony z Inwestorem.
20. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ppoż. obowiązujących na terenie OR POLATOM. Dotyczy to również palenia tytoniu poza miejscami do tego wyznaczonymi.
21. Obowiązuje kategoryczny zakaz spożywania alkoholu przez pracowników Wykonawcy na terenie NCBJ OR POLATOM.
22. Obowiązuje kategoryczny zakaz usuwania pobudowlanych odpadów płynnych do instalacji kanalizacyjnych.
23. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego usuwania odpadów na własny koszt zgodnie z procedurą obowiązującą na terenie Inwestora (KONIECZNE SPRAWDZANIE DOZYMETRYCZNE - MIERZENIE PARTIAMI GRUZU I ODPADÓW PRZED WYJAZDEM KONTENERA DO BRAMY NCBJ!). Pojemniki lub kontenery na odpady które zostaną przez Wykonawcę prac dostarczone muszą być ustawione w miejscach wyznaczonych przez Inwestora. Koszty usuwania odpadów obciążają Wykonawcę prac.
24. Wykonawca zobowiązuje się do organizacji prac w taki sposób, żeby zapewnić bezpieczeństwo swoim pracownikom i wszystkim użytkownikom OR POLATOM.
25. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za ewentualne szkody spowodowane swoim działaniem na terenie NCBJ OR POLATOM
26. Konsekwencje wszelkich zaniedbań w przestrzeganiu przepisów Prawa Budowlanego, BHP, P.POŻ, OCHRONY RADIOLOGICZNEJ oraz przepisów powiązanych ponosi Wykonawca.
27. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do respektowania uwag i zaleceń przekazywanych przez Inwestora i pracowników ochrony NCBJ OR POLATOM.
28. Przy ewentualnym zaniechaniu stosowania się do przepisów i procedur obowiązujących na terenie Inwestora oraz w wypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników albo innych osób Inwestor może wstrzymać dalsze wykonywanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości.

Zapoznałem się w dniu ………………………….