**Znak sprawy: BOR12.221.13.2024.AK**

………………………………..

……………………………….

……………………………….

Nazwa i adres oferenta

REGON ……………………..

NIP …………………………..

**Dane kontaktowe:**

………………………………

Telefon

…………………………….

Adres mailowy

**Oferta na wynajem lokalu/budynku na potrzeby Rybnickiego Biura Powiatowego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa**

Ja/My, niżej podpisany/podpisani, działając w imieniu i na rzecz …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. w odpowiedzi na ogłoszenie o poszukiwaniu nieruchomości przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na potrzeby najmu lokalu/budynku z przeznaczeniem na siedzibę Rybnickiego Biura Powiatowego ARiMR, składam następującą ofertę:

1. Opis zabudowanej nieruchomości (położenie, rodzaj zabudowy, standard wykończenia, ilość kondygnacji, nośność stropów, wyposażenie, itp.): ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
2. Proponowana wysokość miesięcznej stawki za wynajem jednego metra kwadratowego powierzchni użytkowej: …… zł netto, słownie złotych netto: ………………………………………………

……………………….……………………….……….. (w przypadku proponowania różnych stawek w zależności od rodzaju powierzchni, zapisać niniejszy punkt powielając oświadczenie dla każdego rodzaju powierzchni).

1. Proponowany sposób rozliczania kosztów eksploatacyjnych i mediów, w tym średniomiesięczne opłaty ponoszone z tego tytułu: …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
2. Ilość zapewnionych miejsc postojowych: ……………………………………………………………….
3. Proponowany sposób rozliczenia ewentualnych nakładów ponoszonych na budynek/lokal przez ARiMR: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
4. Oświadczam (y), iż:

* - uzyskałem/uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do złożenia niniejszej oferty,
* znany mi (nam) jest fakt, iż zaproponowany budynek/lokal podlegał będzie weryfikacji przez przedstawicieli Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, która zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy najmu bez podania przyczyny, aż do momentu podpisania umowy przedwstępnej,
* w przypadku zawarcia z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa umowy przedwstępnej zobowiązuję (my) się do przystosowania na własny koszt budynku/lokalu do wymagań ARiMR (według obowiązującej Standaryzacji jednostek terenowych ARiMR i innych wymogów określonych w umowie przedwstępnej) w terminie ustalonym w umowie przedwstępnej,
* stan faktyczny i prawny opisany w niniejszej ofercie jest prawdziwy,
* akceptuję/ akceptujemy prawo ARiMR do rezygnacji bez podania przyczyny z kontynuowania postępowania na każdym jego etapie bez wyboru najkorzystniejszej oferty, aż do podpisania przedwstępnej umowy najmu. Rezygnacja z dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty nie może stanowić podstawy jakiejkolwiek odpowiedzialności odszkodowawczej po stronie ARiMR.

1. Dane kontaktowe (adres pocztowy do dokonywania doręczeń, nr telefonu, faks, e-mail): ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
2. Do niniejszej oferty dołączone zostały następujące dokumenty:
3. Kopie dokumentów, potwierdzających własność nieruchomości lub prawo do dysponowania nieruchomością (potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną).
4. Dokumentację fotograficzną oferowanej nieruchomości, zawierającą widok zewnętrzny oraz wewnętrzny nieruchomości.
5. Oświadczenie o braku powiązań z osobami pełniącymi funkcję kierowniczą w Śląskim Oddziale Regionalnym ARiMR (wzór oświadczenia w załączeniu ogłoszenia).

4)…………………………………………………………………………………………….

5)…………………………………………………………………………………………….

…………………………………, ……………………………………

(Miejscowość) (Data sporządzenia)

…………………………………………

(podpis właściciela budynku/lokalu lub osoby upoważnionej)