

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Modernizacja i dostosowanie budynku szpitalnego nr 102 do wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej - ZP-38/24

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szpital Kliniczny im. dr. J. Babińskiego SPZOZ w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000298554

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: dr. Józefa Babińskiego 29

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-393

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@babinski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.babinski.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja i dostosowanie budynku szpitalnego nr 102 do wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej - ZP-38/24

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fcce5ef6-1d5b-4f9d-9c35-fa51d50835a4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00646787

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00561717/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Modernizacja i dostosowanie budynku szpitalnego nr 102 do wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

2. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy.

3. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej na stronie internetowej.

4. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

5. Formaty plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z 09.11.2017r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. a) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg). b) W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip i .7Z

6. Zaleca się, aby komunikacja z Wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do Zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.

7. Wykonawca ofertę oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli są wymagane w SWZ) składa pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: ZP-38/24****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia w zakresie wykonania robót budowlanych wraz z dostawą i montażem mebli na wymiar oraz sprzętu AGD, które mają na celu modernizację i dostosowanie obiektu nr 102 Szpitala Klinicznego im. dr J. Babińskiego SPZOZ w Krakowie do przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz innych obowiązujących przepisów i norm. Przedmiot zamówienia dotyczy pomieszczeń kondygnacji trzeciego piętra i parteru, klatek schodowych

oraz dachu budynku nr 102.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje:

1) Wewnętrzne roboty budowlane dostosowawcze pomieszczeń, w tym:

1.1) Roboty branży budowlanej, między innymi:

- rozbiórkowe i demontażowe [rozbiórka części ścianek działowych, skucie tynków i okładzin ściennych, demontaż posadzek, demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej, rozkucie otworów drzwiowych celem ich powiększenia];
- ogólnobudowlane [roboty betonowe, roboty murowe (ścianki z bloczków, ścianki z płyt kartonowo-gipsowych, sufity podwieszane, przemurowania nadproży, wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej), udrożnienie wentylacji grawitacyjnej, okładziny ścian z płytek, roboty posadzkarskie (wykładzina PCV z wywinięciem na ścianę, terakota, obłożenie schodów, spoczników i cokolików płytkami gresowymi), renowacja posadzki lastrykowej, ścianki systemowe, roboty malarskie (ścian, sufitów, elementów metalowych), wymiana drzwi stalowych na dach, wymiana elementów wnętrza windy (ściany, podłoga, sufit), dostawa i montaż wyposażenia (odbojnice, odbojoporęcze, narożniki), dostawa i montaż sprzętu gaśniczego (gaśnice i szafki gaśnicze), wymiana barierki];
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej [częściowy demontaż stolarki okiennej, demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej, dostawa i montaż stolarki okiennej z szybą bezpieczną 4 mm + folia + 16 argon + 4 mm, współczynnik przenikania ciepła dla szyby: 1, dostawa i montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej aluminiowej, wykonanie tynków cementowo-wapiennych na ościeżach).

1.2) Roboty branży sanitarnej, między innymi:

- wodno-kanalizacyjne [demontaż instalacji wodno-kanalizacyjnej z przyborami, montaż nowych pionowych i poziomych rurociągów wody zimnej i c.w.u. z rur PP Stabi, montaż nowych rurociągów kanalizacyjnych PCV (piony, podejścia), roboty izolacyjne, dostawa i montaż armatury, dostawa i montaż przyborów (m.in. umywalki, zlewozmywaki, ścianki prysznicowe, muszle ustępowe)];
- centralnego ogrzewania [wymiana grzejników oraz zaworów powrotnych i zasilających instalacji c.o.];
- demontaż istniejącego klimatyzatora i jego ponowny montaż we wskazanym miejscu, dostawa i montaż nowych klimatyzatorów w pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji projektowej;
- wykonanie instalacji tlenowej w salach pacjentów po uprzednim opracowaniu przez Wykonawcę niezbędnej dokumentacji projektowej;
- dostawa i montaż wyposażenia dla osób niepełnosprawnych [baterie, poręcze, uchwyty, lustra, zasłonki pod prysznic];
- dostawa i montaż wyposażenia sanitarno-higienicznego [dozowniki wielokrotnego użytku];
- montaż szafek hydrantowych.

1.3) Roboty branży elektrycznej, między innymi:

- demontażowe [demontaż istniejącej rozdzielni głównej (na parterze budynku 102 - pod schodami), demontaż istniejących tablic elektrycznych i osprzętu elektrycznego];
- instalacyjne elektryczne [wykonanie tablic piętrowych, wykonanie WLZ, wykonanie okablowania, dostawa i montaż osprzętu elektrycznego i oprav oświetleniowych];
- instalacyjne niskoprądowe [wykonanie instalacji ppoż., wykonanie sterowania oddymianiem i DSO, wykonanie okablowania strukturalnego, wykonanie instalacji systemu kontroli dostępu, wykonanie instalacji CCTV i wideofonowej, wykonanie instalacji systemu przywoławczego oraz napadowego];
- dostawa i montaż paneli ściennych;
- integracja systemów przeciwpożarowych trzeciego piętra budynku nr 102 (DSO, SSP, oddymiania) z istniejącymi systemami w tym obiekcie.

2) Zewnętrzne roboty budowlane, między innymi:

- wykonanie i montaż nowych krat stalowych cynkowanych i malowanych proszkowo oraz dogęszczenie istniejących krat w oknach;
- uszczelnienie styków parapet – okno;
- naprawa i renowacja dachu gumą w płynie metodą natryskową wraz z kominami,
- roboty izolacyjne na instalacji solarnej zlokalizowanej na dachu budynku;
- dostawa i montaż daszka ochronnego nad wejściem do budynku;
- częściowa naprawa i uzupełnienie tynków na elewacji po wymianie stolarki okiennej i naprawie dachu;
- modernizacja instalacji odgromowej;
- dostawa i montaż zestawu antenowego.

3) Dostawę i montaż mebli na wymiar wraz ze sprzętem AGD do pomieszczeń zlokalizowanych na trzecim piętrze budynku nr 102, które zostały szczegółowo wskazane w Formularzu cenowym Wykonawcy (załącznik nr 1.1 do SWZ).

4) Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca:

- wywiezie i podda utylizacji gruz, drewno i szkło z demontażu;
- uprzątnie teren po wykonanych pracach;
- przywróci do stanu pierwotnego teren budowy po zakończonych robotach;
- przeprowadzi stosowne próby, pomiary i odbiory wykonanych robót we wszystkich branżach (wymagane obowiązującymi przepisami);

- wykona kompletną dokumentację powykonawczą (w formie papierowej i na nośniku pendrive) we wszystkich wykonywanych branżach, w tym: część opisową, część rysunkową, świadectwa, dopuszczenia, atesty i certyfikaty.

W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca opracuje też dopuszczenie jednostkowe PWP dla istniejącego wyłącznika pożarowego na obiekcie oraz scenariusz pożarowy dla obiektu wraz z matrycą sterowań, uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Dokumentacja powykonawcza będzie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

3. Przedmiot zamówienia wykonany zostanie w oparciu o dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Modernizacja i dostosowanie budynku szpitalnego nr 102 do wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej” (znak: ZP-38/24), w tym: przedmiary robót, dokumentacja projektowa autorstwa Biura Projektowego Piotr Wolarek z siedzibą w Krakowie w zakresie dostosowania pomieszczeń budynku nr 102 do wymagań ochrony przeciwpożarowej, wyciąg z dokumentacji projektowej aranżacji wnętrza i wyposażenia pomieszczeń III piętra budynku szpitalnego nr 102 autorstwa Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego LU.TECH PROJEKT Jacek Łukaszuk z siedzibą w Białymstoku (w tym szczegółowe rysunki projektowe mebli na wymiar oraz załączniki pn.: „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót” – załącznik A do SWZ; „Część I - Szczegółowa specyfikacja techniczna zamówienia – meble na wymiar” – załącznik B do SWZ; Część VIII - Szczegółowa specyfikacja techniczna zamówienia – sprzęt AGD” – załącznik C do SWZ; oraz w oparciu o zapisy wzoru umowy (załącznika nr 4 do SWZ) i ofertę Wykonawcy, w szczególności kosztorys/-y ofertowy/-e.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

39100000-3 - Meble

39700000-9 - Sprzęt gospodarstwa domowego

45421151-7 - Instalowanie kuchni na wymiar

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2025-12-19

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Dodatkowa gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zdolność techniczna lub zawodowa: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedno zamówienie na roboty budowlane obejmujące swoim zakresem budowę lub rozbudowę lub przebudowę lub modernizację lub remont obiektu kubaturowego o wartości robót nie mniejszej niż 1 mln zł brutto (słownie: jeden milion złotych brutto). Wartość jednego zamówienia na roboty budowlane to wartość wskazana w umowie zawartej przez Wykonawcę z Inwestorem/Zamawiającym.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. przed godz. 09:00 w dniu 03.01.2025 r.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy Zamawiający przewidział szczegółowo w paragrafie 22 wzoru umowy - załączniku nr 4 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-01-03 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-01-03 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-02-01

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający przewiduje możliwość uczestniczenia w wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 17 grudnia 2024 r., o godz. 12:00.

Zamawiający informuje, że (zgodnie z zapisami SWZ) z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy Wykonawcę na podstawie:

- art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego .

W ramach niniejszego postępowania Wykonawca składa dokumenty i oświadczenia wymagane w SWZ, w tym między innymi: Załącznik nr 1 do SWZ - Formularz ofertowy Wykonawcy, Załączniki nr 1.1 do SWZ - Formularz cenowy Wykonawcy, Załącznik nr 2 do SWZ - Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, Załącznik nr 2.1 do SWZ - Oświadczenie Wykonawcy o zakresie wykonania zamówienia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy), Załącznik nr 2.2 do SWZ - Wykaz robót budowlanych, Załącznik nr 3 do SWZ - Oświadczenie o zobowiązaniu podmiotu oddającego do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli dotyczy), kosztorysy ofertowe