



Bartoszyce, dnia 06 września 2021 r.

umarczająca postępowanie administracyjne

Na podstawie art. 104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1326 z późn. zm.)

orzekam

umorzyć postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek Burmistrza Bisztynka dotyczące wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej części działki nr 220, obręb nr 2 - miasto Bisztyniek w związku z zamiarem budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Uzasadnienie

W dniu 30.08.2021 r. do Starostwa Powiatowego w Bartoszycach wpłynął wniosek Burmistrza Bisztynka w sprawie zezwolenia na trwale wyłączenie z produkcji rolniczej 0,701225 ha gruntów rolnych kl. RIVa wchodzących w skład działki nr 220 obręb nr 2 – miasto Bisztyniek w związku z zamiarem budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Przeznaczenie gruntów wyłączonych z produkcji rolniczej pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bisztyniek zatwierdzonego Uchwałą Nr V/37/19 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 4 marca 2019 r.

Na podstawie mapy glebowo - rolniczej stwierdzono, że użytek rolny kl. RIVa wchodzący w skład przedmiotowej działki wytworzony jest z gleb pochodzenia mineralnego dlatego zgodnie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1326 z późn. zm.) **nie jest wymagana decyzja** wyrażająca zgodę na wyłączenie z produkcji rolniczej użytków rolnych kl. RIVa pochodzenia mineralnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

- w myśl art. 22 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 276, z późn. zm.), właściciel lub osoba władająca gruntami obowiązana jest zgłosić zmianę przeznaczenia gruntów właściwemu Staroście w terminie 30 dni od daty powstania zmiany. Zgodnie z art. 48 pkt.5 w/w ustawy kto nie dopełni obowiązku wynikającego z art. 22 podlega karze grzywny.
- od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Bartoszyckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
- w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 1 i 2, 127a § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego*).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
„INWESTPROJEKT” Spółka z o.o.
15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 22
NIP 542-020-29-77
KRS 0000179181, REG. 05000472

mgr inż. arch.
BOGUSŁAW ŻOTKIEWICZ
upr. proj. arch. Bt/191/94

Z up. STAROSTY

Anna Urbanska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska

Otrzymuje:

1. Burmistrz Bisztynka
ul. Kościuszki 2
11-230 Bisztynek
2. a/a

Do wiadomości:

1. Ewidencja gruntów w/m
2. Wydział Budownictwa i Architektury w/m

Sporządziła: Natalia Borowska

PRACOWNIA
Z ORYGINAŁEM

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
„INWESTPROJEKT” Spółka z o.o.
15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 22
NIP 542-020-29-77
KRS 0000179181, REG. 050004737

mgr inż./arch.
BOGUSŁAW ZOTKIEWICZ
upr. proj. arch. B1/191/94

STAROSTA BARTOSZYCKI

11-200 BARTOSZYCE

ul. Grota Roweckiego 1
OS.6124.71.2021.NB



Bartoszyce, dnia 06 września 2021 r.

umarzająca postępowanie administracyjne

Na podstawie art. 104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1326 z późn. zm.)

orzekam

umorzyć postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek Burmistrza Bisztynka dotyczące wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej części działki nr 220, obręb nr 2 - miasto Bisztynki w związku z zamiarem budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Uzasadnienie

W dniu 30.08.2021 r. do Starostwa Powiatowego w Bartoszycach wpłynął wniosek Burmistrza Bisztynka w sprawie zezwolenia na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej 0,701225 ha gruntów rolnych kl. RIVa wchodzących w skład działki nr 220 obręb nr 2 – miasto Bisztynki w związku z zamiarem budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Przeznaczenie gruntów wyłączonych z produkcji rolniczej pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bisztynki zatwierdzonego Uchwałą Nr V/37/19 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 4 marca 2019 r.

Na podstawie mapy glebowo - rolniczej stwierdzono, że użytek rolny kl. RIVa wchodzący w skład przedmiotowej działki wytworzony jest z gleb pochodzenia mineralnego dlatego zgodnie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1326 z późn. zm.) **nie jest wymagana decyzja** wyrażająca zgodę na wyłączenie z produkcji rolniczej użytków rolnych kl. RIVa pochodzenia mineralnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

- w myśl art. 22 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 276. z późn. zm.), właściciel lub osoba władająca gruntami obowiązana jest zgłosić zmianę przeznaczenia gruntów właściwemu Staroście w terminie 30 dni od daty powstania zmiany. Zgodnie z art. 48 pkt.5 w/w ustawy kto nie dopełni obowiązku wynikającego z art. 22 podlega karze grzywny.
- od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Bartoszyckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji,
- w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 1 i 2, 127a § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego*).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

KZEDSIEBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
„INWESTPROJEKT” Spółka z o.o.
15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 22
NIP 542-020-29-77
KRS 0000179181, REG. 050004737

mgr inż. arch.
BOGUSŁAW ZOTKIEWICZ
upr. proj. arch. B1/191/94

Z up. STAROSTY

Anna Urbanska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska

Otrzymuje:

1. Burmistrz Bisztynka
ul. Kościuszki 2
11-230 Bisztynek
2. a/a

Do wiadomości:

1. Ewidencja gruntów w/m
2. Wydział Budownictwa i Architektury w/m

Sporządziła: Natalia Borowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PRZEDSIĘWZIĘTWO PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
„INWESTPROJEKT” Spółka z o.o.
15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 22
NIP 542-020-29-77
KRS 0000179181, REG. 050004737

mgr inż. arch.
BOGUSŁAW ZOTKIEWICZ
upr. prej. arch. BI/191/94