



Bisztynek, dnia 24.03.2025 r.

L.dz. 167.../2025

***Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa  
KZN- Warmia i Mazury Sp. z o.o.  
Ul. Ratusz 1  
11-015 Olsztyn***

**dotyczy: warunków technicznych przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Bisztyнку informuje, że do nowo projektowanego budynku mieszkalnego zabudowa wielorodzinna na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 224 obręb 2 Miasta Bisztynek, ustala następujące warunki techniczne przyłącza do sieci wodociągowej:

1. Projektować przyłącze wodociągowe odcinkiem przewodu PE DN 80 do istniejącej sieci wodociągowej PVC DN 110 na mapie oznaczonej kolorem niebieskim na działce ewidencyjnej nr 20/1 obręb 2 Miasta Bisztynek.
2. Przyłącze wodociągowe wykonać przewodem Ø 80 z zaworem głównym, zaworem zwrotnym antyskażeniowym zakończone wodomierzem.
3. Włączenie do sieci wodociągowej należy wykonać za pomocą Trójnika 110/80/110 z zasuwą oraz kluczem zakończonym obudową żeliwną.
4. **Uzgodnić przebieg i włączenia przyłącza do sieci wodociągowej w formie pisemnej z właścicielem działki o nr 20/1 obręb 2 Miasta Bisztynek.**
5. Wyroby użyte do wykonania przyłącza muszą posiadać atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie i powinny być tak wybrane aby ich wzajemne oddziaływanie nie powodowało pogorszenia jakości dostarczanej wody.
6. **Po wykonaniu przyłącza, przed jego zasypaniem, należy zgłosić się do ZGKiM Sp. z o.o. w Bisztyнку celem odebrania robót.**
7. Przed zainstalowaniem wodomierza należy wypłukać nowo wybudowany odcinek instalacji i wykonać jego dezynfekcję, a po zamontowaniu – badanie jakości wody wykonane przez uprawnione laboratorium. Jeden egzemplarz wyniku bakteriologicznego należy przekazać ZGKiM Sp. z o.o. w Bisztyнку. Woda do płukania wybudowanej sieci oraz do próby ciśnieniowej może być pobierana z istniejącej sieci wodociągowej wyłącznie za zgodą Spółki.
8. Niedopuszczalne jest bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej zasilanej z sieci wodociągowej z urządzeniami zasilającymi instalację z innych źródeł wody.
9. Należy wykonać oznakowanie armatury sieci oraz geodezyjnego powykonawczego pomiaru wykonanego przyłącza. Lokalizację urządzeń i armatury należy oznakować w sposób trwały tabliczką informacyjną.
10. Przed zawarciem umowy na dostawę wody należy dostarczyć: 1 egz. rzutu pomieszczenia z lokalizacją wodomierza, 1 egz. rysunku powykonawczego przyłącza, 1 egz. kopii mapy zasadniczej z pieczęcią o wpisie do zasobów geodezyjnych, 1 egz. wykazu współrzędnych dotyczących elementów przyłącza, 1 egz. oświadczenia wykonawcy prac geodezyjnych o zgodności inwentaryzowanej trasy z projektem technicznym wraz z ewentualnym szkicem rozbieżności.
11. Kanalizacja sanitarna:  
Włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci należy dokonać na Działce nr 20/1 obręb 2 Miasta Bisztynek do studni o rzędnych 135.78/131.99.



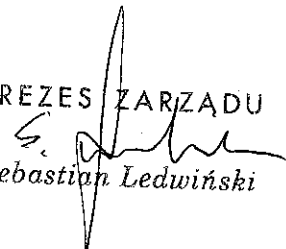
Zakład Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Bisztynku

ul. Słoneczna 3, 11-230 Bisztynek,  
Regon 281365620,  
NIP 743 202 32 53  
tel.89 718 80 95; tel/fax 89 718 82 91;  
e-mail: jps.zbgkim@wp.pl

**Uzgodnić przebieg i włączenia przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej w formie pisemnej z właścicielem działki o nr 20/1 obręb 2 Miasta Bisztynek.**

Powyższe warunki tracą ważność po upływie 3 lat od daty wydania.

PREZES ZARZĄDU

  
Sebastian Ledwiński