

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU,
skala 1:500

PROJEKT ZMIAN DO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. OBWODOWEJ W BISZTYNKU,
DZ. NR 224, OBRĘB 0002, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 280104_4

Adres inwestycji:
obwód ewidencyjny: 2 Bisztynek
jednostka ewidencyjna: 280104_4 Bisztynek
ul. Obwodowa
działka nr ewid. 224

Inwestor:
SIM KZN-WARMIA I MAZURY SP Z.O.O.
Ratusz 1
11-015 Olsztynek

LEGENDA:

- A,B,C,D,E,F,G,H,I,J - GRANICA TERENU INWESTYCJI
— NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY - ZGODNIE Z USTALENIAMI MPZP
4KDL ULICA 4 KDL - ZGODNIE Z USTALENIAMI MPZP
49KDD ULICA 49 KDD - ZGODNIE Z USTALENIAMI MPZP
29MU GRANICA TERENU 29 MU - ZGODNIE Z USTALENIAMI MPZP

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- ISTN. BUDYNEK MIESZKALNY
HYDRANT PPOŻ

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- PROJEKTOWANA CZĘŚĆ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
PROJ. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
PROJ. DOJAZDY I PARKINGI
MIEJSCE PARK. DLA OSÓB NIEPEŁNOSP. (niepełnosprawnych)
PROJ. CIĄGI PIESZE
CIĄGI PIESZE DO LIKWIDACJI
PROJ. SCHODY TERENOWE
ZIELEŃ NISKA
PROJ. ZIELEŃ WYSOKA
ZIELEŃ WYSOKA DO LIKWIDACJI
PLAC ZABAW
SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA
BOISKO REKREACYJNE
ANEKS WYPOCZYNKOWY
STOJAK NA ROWERY DO LIKWIDACJI
PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWERY
ALTANA ŚMIETNIKOWA
ILOŚĆ KONDYGNACJI
WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ
WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ DO LIKWIDACJI
PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ
WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
WYŁĄCZNIK GŁÓWNY PRĄDU - DO LIKWIDACJI
WYŁĄCZNIK GŁÓWNY PRĄDU - ZMIANA LOKALIZACJI
PROJEKTOWANA OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ WOKÓŁ BUDYNKU
PROJEKTOWANE OGRODZENIE
KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA:

(objęte odrębnym opracowaniem)

- ZD PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
B PROJEKTOWANA ZMIANA TRASY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
ELEMENTY DO USUNIĘCIA
C PROJEKTOWANA ZMIANA TRASY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
S1 PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANAL. SANIT.

- ZK REZERWA LOKALIZACJI ZK ENERGIA - DO LIKWIDACJI
ZK REZERWA LOKALIZACJI ZK ENERGIA - ZMIANA LOKALIZACJI

PROJEKTOWANE INSTALACJE DOZIEMNE:

(objęte pozwoleniem na budowę)

- S2 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA KANAL. SANIT.
S4.1 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA KANAL. SANIT. - LIKWIDACJA ODCINKÓW s4.1-s4.2, s4.3-s4.4
sc.1 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA POMPY CIEPŁA - ODCINEK DO LIKWIDACJI
sc.1-s3 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA POMPY CIEPŁA - ZMIANA TRASY
DOLNE ŹRÓDŁO CIEPŁA - ODWIERTY PIONOWY (Z DYSTANSEM MIĘDZY SĄDAMI)
A1-A9 DRENAŻ OPASKOWY DO LIKWIDACJI
PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
DOZIEMNA INST. ELEKTRYCZNA OŚWIETLENIA TERENU
LATARNIA OŚWIETLENIOWA wys. 4,0m

RZECZPOSNOWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH

inż. Stanisław Dębian nr upr 205/93

15.09.2023

miejscowość data podpis

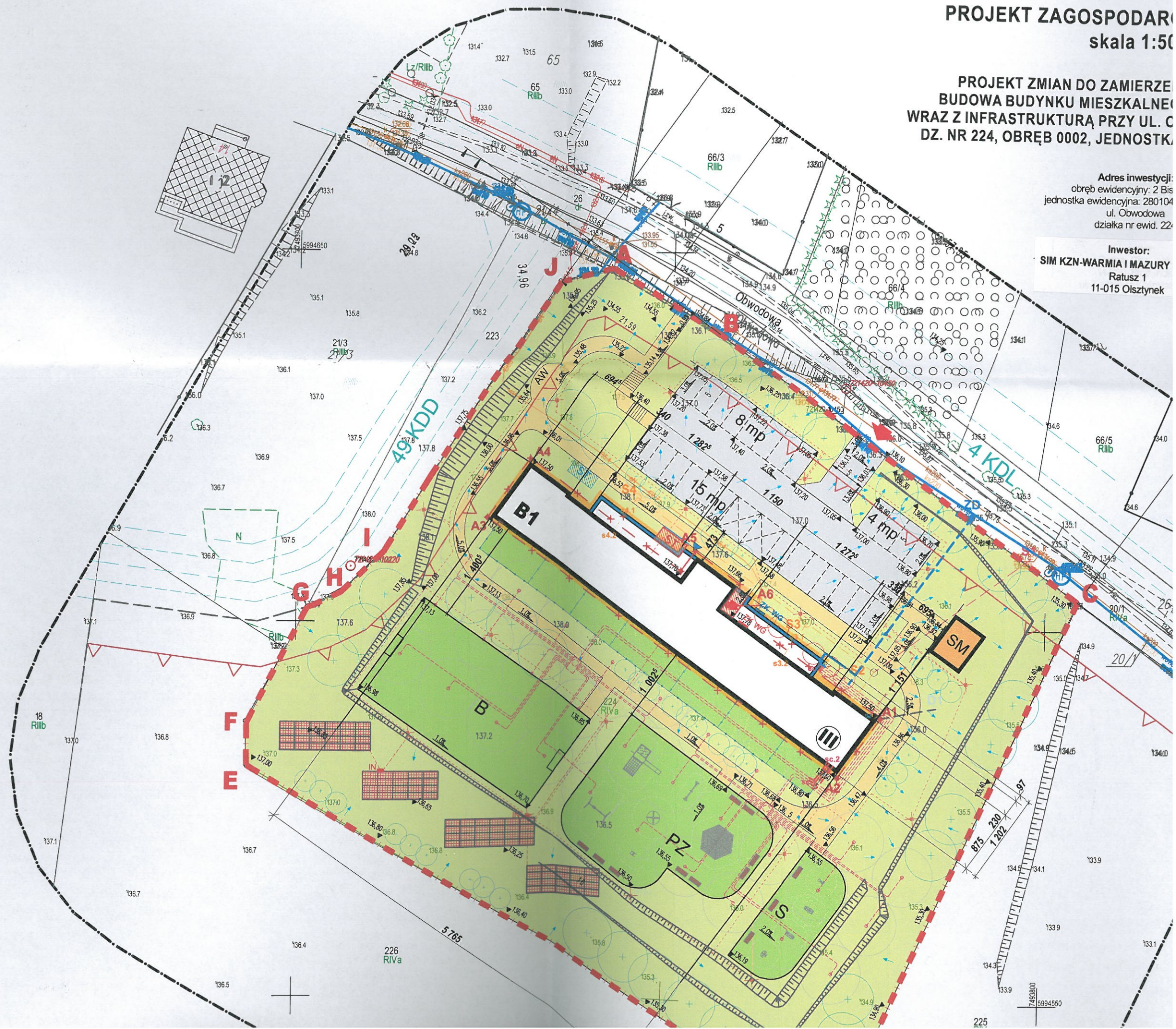
podpis

PROJEKT ZAGOSPODAR
skala 1:50

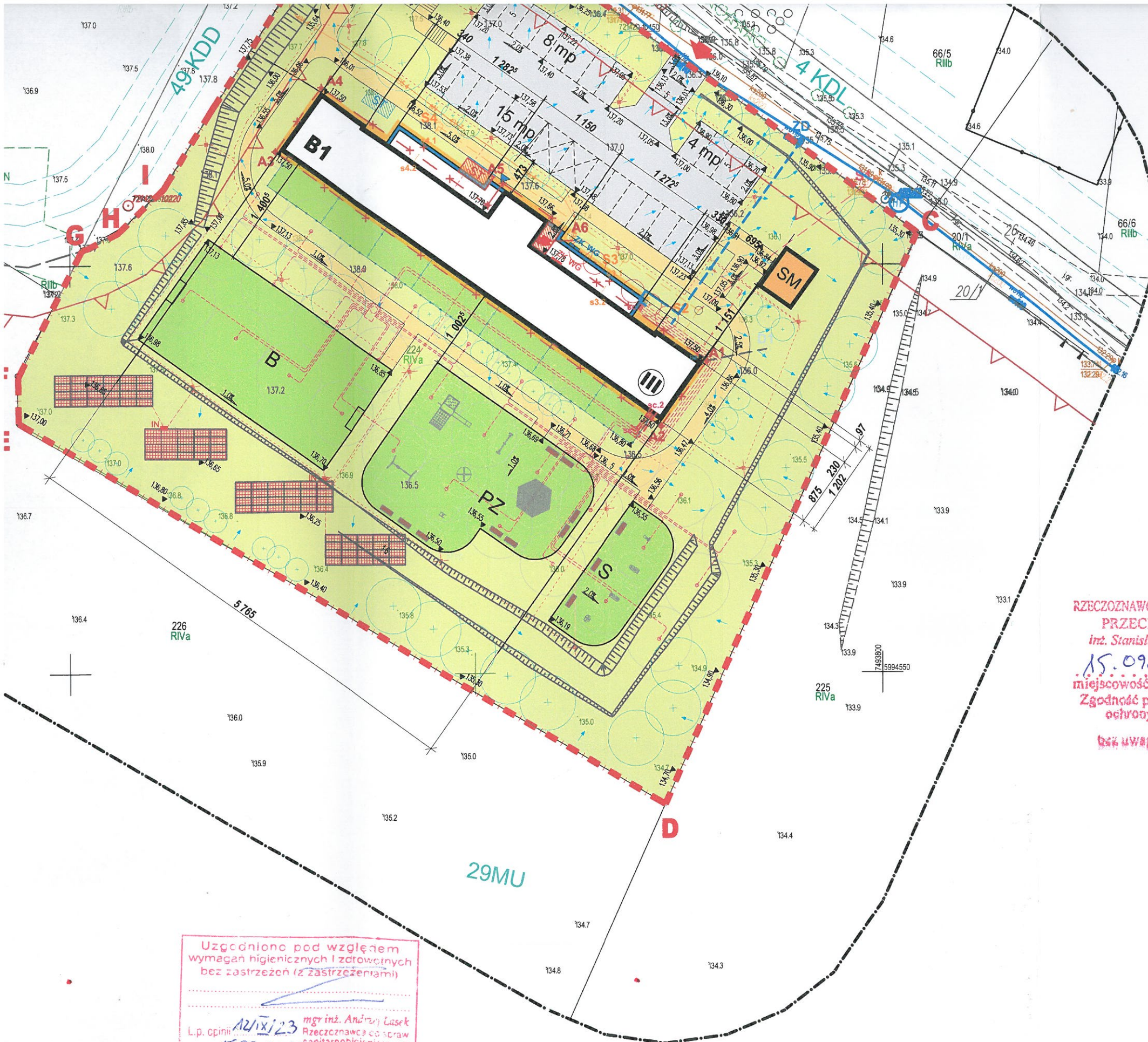
PROJEKT ZMIAN DO ZAMIERZE
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNE
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. C
DZ. NR 224, OBRĘB 0002, JEDNOSTKA

Adres inwestycji:
obręb ewidencyjny: 2 Bis
jednostka ewidencyjna: 280104
ul. Obwodowa
działka nr ewid. 22

Inwestor:
SIM KZN-WARMIA I MAZURY
Ratusz 1
11-015 Olsztynek



Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN.6640.1702.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Bartoszycki
Wykonawca prac geodezyjnych	Projekt MAPA



- PZ PLAC ZABAW
- S SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA
- B BOISKO REKREACYJNE
- AW ANEKS WYPOCZYNKOWY
- ST STÓJAK NA ROWERY DO LIKWIDACJI
- ST PROJEKTOWANY STÓJAK NA ROWERY
- SM ALTANA ŚMIETNIKOWA
- III ILOŚĆ KONDYGNACJI
- WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ
- WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ
- WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- WG WYŁĄCZNIK GŁÓWNY PRĄDU - DO LIKWIDACJI
- WG WYŁĄCZNIK GŁÓWNY PRĄDU - ZMIANA LOKALIZACJI
- PROJEKTOWANA OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ WOKÓŁ BUDYNKU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH

- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA:
(objęte odrębnym opracowaniem)
- ZD PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
 - B PROJEKTOWANA ZMIANA TRASY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
 - PROJEKTOWANA ZMIANA TRASY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
 - S1 PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANAL. SANIT.

- REZERWA LOKALIZACJI ZK ENERGIA - DO LIKWIDACJI
- REZERWA LOKALIZACJI ZK ENERGIA - ZMIANA LOKALIZACJI

- PROJEKTOWANE INSTALACJE DOZIEMNE:
(objęte pozwoleniem na budowę)

- S2 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA KANAL. SANIT.
- S4.1 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA KANAL. SANIT.
- S4.2 LIKWIDACJA ODCINKÓW s4.1-s4.2
- CO PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA POMPY CIEPŁA
- sc.1 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA POMPY CIEPŁA
- sc.2 ODCINEK DO LIKWIDACJI
- sc.3 PROJ. INSTALACJA DOZIEMNA POMPY CIEPŁA
- sc.4 ZMIANA TRASY
- DOLNE ŹRÓDŁO CIEPŁA - ODWIERTY PIONOWY (Z DYSTANSEM MIĘDZY SĄDAMI)
- A1-A9 DRENAŻ OPASKOWY DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- DOZIEMNA INST. ELEKTRYCZNA OŚWIETLENIA TERENU
- LATARNIA OŚWIETLENIOWA wys. 4,0m
- DOZIEMNA INST. ELEKTRYCZNA FOTOWOLTAEICZNA
- IN INWERTER FOTOWOLTAEICZNY
- ZEWNĘTRZNE PANELE FOTOWOLTAEICZNE

RZECZCZYNOWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Stanisław Doran nr upr. 205/93
15.09.2023
miejscowość data podpis
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
wskazuję
z uwagami

STAROSTWO POWIATOWE W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

L.p. opinii: 12/18/23
mgr inż. Andrzej Łasek
Rzecznik ds. spraw sanitarnohigienicznych
nr upr. 37-01/93
w zakresie bez ograniczeń
31-618 Rzeszów, ul. Narutowicza 11/1167
tel. 604 46 16 63

Mapa zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych.
mgr inż. arch. Sławomir Koń
nr uprawnień: A-131/90

Temat opracowania:
PROJEKT ZMIAN DO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. OBWODOWEJ W BISZTYNKU,
DZ. NR 224, OBRĘB 0002, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 280104_4
Adres inwestycji:
obręb ewidencyjny: 2 Bisztynek, jednostka ewidencyjna: 280104_4
Bisztynek, ul. Obwodowa, działka nr ewid. 224

Projektant:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Sławomir Koń	A-131/90	
Sprawdzający:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Barbara Koń	A-140/01	
Projektant:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Alicja Szeremeta	PDK/0072/PWOS/21	
Sprawdzający:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Marcin Szeremeta	PDK/0108/PWOS/17	
Projektant:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Tomasz Supranowicz	PDL/0069/PBE/16	
Sprawdzający:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Filkiewicz	PDL/0184/PWBE/15	

Tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nr rys.: Z1

Skala 1:500
Data: 09.2023

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN.6640.1702.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Bartoszycki
Wykonawca prac geodezyjnych	Projekt MAPA Usługi Geodezyjne Michał Krezymon ul. Sukiennicza 1, 82-300 Elbląg
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr GGN.6640.1702.2023_1 z dn. 21.08.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	GEODETA inż. Michał Krezymon upr. nr 23202
Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny. Weryfikację podpisu można dokonać za pomocą odpowiedniego oprogramowania.	GEODETA inż. Michał Krezymon upr. nr 23202 Dokument podpisany przez Michał Kamil Krezymon Data: 2023.08.30 10:31:59 CEST

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt:	BISZTYNEK ul. Obozowa dz. nr 224	Skala mapy	1:500
		ID:	GGN.6640.1702.2023
Województwo:	warmińsko-mazurskie	Powiat:	bartoszycki
		Gmina:	Bisztyn
Jedn. ewid.:	280104_4, Bisztyn - miasto	Obręb ewid.:	280104_4.0002, Bisztyn 2
Oznaczenie układu współrzędnych:	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:		
- prostokątnych płaskich: 2000/7	Niniejszą mapę, na podstawie pomiaru bezpośredniego oraz danych z baz danych:		
- wysokości: PL-EVRF2007-NH	EGIB, GESUT, BOOT500, opracował dn. 17.08.2023 geodeta Michał Krezymon		
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:		
Projekt MAPA Usługi Geodezyjne Michał Krezymon ul. Sukiennicza 1, 82-300 Elbląg e-mail: geo@projektmapa.pl tel. 792-427-905	GEODETA inż. Michał Krezymon upr. nr 23202		

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

L.p. opinii: 12/11/23 mgr inż. Andrzej Lasek
Rzecznik ds. spraw
sanitarno-higienicznych
nr upr. 37-10/03
w zakresie bez ograniczeń
11-678 Elbląg, ul. Narutowicza 15/1107
tel. 604 46 16 03

data: 15.09.2023

Podpis: [Podpis]

Mapa zgodna z oryginałem
mgr inż. arch. Sławomir Ko
nr uprawnień: A-131/90