

UMOWA Nr DZP/ / 2024
z dnia 2024 r.
zawarta po przeprowadzeniu procedury w trybie podstawowym

Strony umowy:

1.

Narodowe Centrum Badań Jądrowych
Ośrodek Radioizotopów POLATOM
05-400 Otwock
ul. Andrzeja Sołtana 7

reprezentowana przez:

Dyrektora

Mgr inż. Tomasza Dziela

zwana dalej ZAMAWIAJĄCYM

posiadającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych

2.

.....
.....
.....

NIP:

reprezentowana przez:


.....
zwana dalej WYKONAWCĄ

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty, które stanowią przedmiot zamówienia pn.: **„Remont pomieszczeń o numerach 6C, 7C, 9C i 10C zlokalizowanych w piwnicy budynku 24ABCDW na terenie NCBJ OR POLATOM”.**

1.1. Szczegółowy zakres zamówienia oraz wymagania jakościowe określa dokumentacja techniczna:

Załącznik A - opis przedmiotu zamówienia, Dokumentacja zdjęciowa pomieszczeń – **Załącznik A1**, Rzuty pomieszczeń oraz schematy rozdzielni elektrycznych – **Załączniki od A2 do A7**, Projekt budowlany – **Załącznik A8**, Decyzja o pozwoleniu na budowę – **Załącznik A9**, Projekt wykonawczy – **Załącznik A10**, SPECYFIKACJA TECHNICZNA


Wiesław Piśonek Poprawnie

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH STWiORB – Załącznik A11, przedmiar robót (Załącznik A12 pomieszczenia 6c i 7C, Załącznik A13 pomieszczenia 8C, 9C i 10C).

1.2 Przy realizacji zamówienia należy uwzględnić wymagania zawarte w:

- 1) Instrukcji ruchu osobowo-materiałowego w NCBJ;
- 2) Załączniku C do SWZ - Regulamin prac;
- 3) Załączniku D do SWZ – Dodatkowe wymagania;

1.3. Prace, odbiory robót, płatności za wykonanie poszczególnych etapów będą realizowane zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym (Załącznik nr 10 do SWZ).

§ 2.

PODWYKONAWSTWO I UMOWY O PRACĘ

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy wyłącznie po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo – o ile przewidział w ofercie podwykonawstwo.
2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia w części, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, jak również w przypadku zmiany umowy z podwykonawcą, Zamawiający wymaga przedstawienia mu, nie później niż na 14 dni kalendarzowych przed jej zawarciem, pisemnego projektu umowy z podwykonawcą (wskazanym w ofercie) lub projektu zmiany takiej umowy. W umowie tej należy zamieścić wykaz osób (pracowników podwykonawcy wraz ze stosownymi uprawnieniami), które będą wykonywać prace przy realizacji zamówienia, określić terminy zapłaty wynagrodzenia, które nie mogą być dłuższe niż 30 dni, liczone od dnia doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę faktur lub rachunków.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać:
 - a) postanowień przewidujących, iż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,
 - c) postanowień uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - d) kształtować postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
4. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych może zgłosić zastrzeżenia do przedstawionego projektu umowy dotyczącej roboty budowlanej o podwykonawstwo albo jej zmiany lub zaakceptować ją. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis umowy o podwykonawstwo w

terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.

5. Przystąpienie do realizacji robót przez podwykonawcę możliwe jest po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego. Przed rozpoczęciem robót podwykonawca jest zobowiązany poinformować o tym Zamawiającego i uzyskać od niego zgodę na przystąpienie do pracy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia poświadczonych za zgodność z oryginałem odpisów zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi (przy robotach budowlanych).
7. W przypadku zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia podwykonawcy niewskazanego w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu kopii umów (których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi) z podwykonawcami przed przystąpieniem podwykonawcy do realizacji tychże umów. Zasady i konsekwencje dotyczące dostarczania umów z podwykonawcami obowiązują jak w pkt. a).
8. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy z podwykonawcą, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
9. Postanowienia, określone w ust. 4-11 stosuje się odpowiednio do zmian umów z podwykonawcą.
10. Podwykonawca ma prawo do wystąpienia do Zamawiającego o dokonanie zapłaty bezpośredniej kwoty wynagrodzenia za prace określone w umowie o podwykonawstwo na zasadach określonych w art. 465 pzp. Zasadność zapłaty wymaga akceptacji Wykonawcy i Zamawiającego.
11. W przypadku dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, kwota ta zostaje potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, a brak zapłaty lub nieterminowa zapłata dla podwykonawcy przez Wykonawcę stanowi przesłankę do nałożenia kary umownej dla Wykonawcy, określonej w § 9 ust. 1 lit. c Umowy. Powtarzające się, nieuzasadnione wstrzymywanie zapłaty należności przez Wykonawcę, jak również konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośrednich zapłat na rzecz podwykonawców lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na rzecz podwykonawców na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może być podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy. Zamawiający przed dokonaniem zapłaty umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 dni kalendarzowych od doręczenia takiej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wskaże niezasadność takiej zapłaty,albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia uzasadnionej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,albo

- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 14. Zaakceptowane przez Zamawiającego umowy z podwykonawcami będą stanowiły załączniki do umowy w sprawie zamówienia publicznego z wyłonionym Wykonawcą.
- 15. Pozostałe informacje dotyczące umów znajdują się w Dziale VII ustawy Pzp „Umowy w sprawie zamówień publicznych” art. 431-456.
- 16. Przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami po upływie terminu określonego w niniejszym pkt 4 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy o realizację zamówienia z winy Wykonawcy.
- 17. Postanowienia dotyczące umów z podwykonawcami, określone w niniejszym paragrafie mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
- 18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania własne, i podwykonawców.
- 19. Pozostałe zobowiązania dotyczące umów zawartych z Podwykonawcami określa ustawa Pzp. art. 462-465.
- 20. Wykonawca zobowiązuje się, do zatrudnienia *minimum dwóch osób - pracowników fizycznych z branży ogólnobudowlanej*, wykonujących czynności prac remontowych w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.).
- 21. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane (niewidoczne dane osobowe pracowników) kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z osobami (pracownicy fizyczni) biorącymi udział w realizacji zamówienia.
- 22. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów pracowników fizycznych zatrudnionych przez wykonawcę/podwykonawcę zgodnie z ustępem powyżej będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.
- 23. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, jak również w przypadku niewywiązania się z obowiązków, określonych w ust. 21 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości kwoty minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za każdą osobę co do której nie dopełnił obowiązku zatrudnienia jej na umowę o pracę (za każdy miesiąc).

§ 3.

ODBIORY PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wszelkie czynności, ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania przedmiotu niniejszej umowy uzgadniane będą przez ustanowionego przedstawiciela Wykonawcy z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego:

.....
(imię i nazwisko przedstawiciela Wykonawcy wraz z kontaktowym numerem telefonu i
adresem e-mail)
.....

Muf *el Gany* *Pisarek* *Popmmie*

(imię i nazwisko przedstawiciela Zamawiającego wraz z kontaktowym numerem telefonu i adresem e-mail)

2. W/w przedstawiciele są upoważnieni do składania i przyjmowania w imieniu odpowiednio Zamawiającego i Wykonawcy wszystkich wymaganych oświadczeń woli związanych z realizacją przedmiotu umowy, do prowadzenia negocjacji, uzgadniania i podejmowania decyzji w zakresie realizacji przedmiotu umowy, z wyjątkiem oświadczeń, które powodują konieczność dokonania zmiany umowy i które rodzą skutki finansowe powodujące przekroczenie kwoty wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy oraz oświadczeń powodujących zmianę terminu zakończenia umowy.
3. Z wykonania poszczególnych etapów inwestycji wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, wyszczególnionych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (**Załącznik nr 10 do SWZ**), sporządzane będą przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokoły odbiorów częściowych. Warunkiem uznania wykonania danego etapu inwestycji jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru częściowego bez jakichkolwiek uwag i zastrzeżeń.
4. Przedmiot Umowy zostanie uznany za zrealizowany w sposób spełniający wymagania Zamawiającego po przeprowadzeniu odbioru końcowego i otrzymaniu przez Zamawiającego sporządzonego na tę okoliczność protokołu odbioru końcowego (bez uwag i zastrzeżeń), podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego jest uprzednie podpisanie przez strony bez uwag i zastrzeżeń protokołów odbiorów częściowych dla każdego z etapów inwestycji, wyszczególnionych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.
6. Wykonawca powiadomi na piśmie przedstawiciela Zamawiającego o gotowości do odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy. Termin przystąpienia do odbioru ustalony zostanie między Zamawiającym a Wykonawcą w ciągu 5 dni roboczych od pisemnego powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego o gotowości do odbioru.
7. W przypadku pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, co do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający określi szczegółowo te zastrzeżenia i wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia usterek w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy nie krótszy niż 7 dni. Po upływie dodatkowego terminu Strony przystępują do ponownego odbioru robót. W przypadku ponownych uzasadnionych zastrzeżeń Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy albo może powierzyć usunięcie stwierdzonych zastrzeżeń w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy innej osobie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
8. Termin podpisania protokołu odbioru częściowego lub końcowego lub zgłoszenia zastrzeżeń, co do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, wynosi 14 dni roboczych, licząc od dnia przystąpienia do odbioru częściowego lub końcowego.
9. Jeżeli Zamawiający z własnej winy nie przystąpi do odbioru robót i podpisania protokołu lub sporządzenia zastrzeżeń w terminie, o którym mowa w pkt. 6, Wykonawca protokolarnie ustali stan przedmiotu odbioru przez powołaną przez siebie komisję. Protokół, o którym mowa wyżej, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia.
10. O dokonaniu odbioru, o którym mowa w pkt. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego i dostarczy mu protokół, nie później niż w następnym dniu roboczym po dokonaniu odbioru.
11. Na 7 roboczych dni przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (atesty, certyfikaty na zastosowane materiały wraz z pozostałą dokumentacją opisaną w załącznikach do SWZ).

MUF
Włocławek - Piasek Poprzednie

12. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy podpisanego bez zastrzeżeń przez Strony umowy.

§ 4.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że

1.1 posiada wszelkie wymagane przez przepisy prawa pozwolenia, uprawnienia i zezwolenia konieczne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Oświadczenie to dotyczy również pracowników Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców zaangażowanych przez Wykonawcę w wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

1.2 zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia i kwalifikacje;

2. Obowiązki stron:

2.1 Do obowiązków Zamawiającego należy:

- wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu prac,
- odbiór przedmiotu niniejszej umowy,
- terminowa zapłata należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

2.2 Do obowiązków Wykonawcy należy:

- zorganizowanie, zagospodarowanie oraz należyte zabezpieczenie, zwłaszcza przed dostępem osób trzecich, miejsca realizacji niniejszej umowy wraz z zapleczem,
- wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy,
- przekazanie dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa w tym w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami), Polskimi Normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej określonym.

§ 5.

TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca oświadcza, że wykona i przekaże Zamawiającemu do użytkowania przedmiot niniejszej umowy w terminie do **15 tygodni** licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy etapami zgodnie z postanowieniami Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
3. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa na skutek działania siły wyższej, której zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie umowy w terminie w niej wskazanym oraz przypadkach wskazanych w §10 niniejszej umowy.
4. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Strony ustalają nowy termin wykonania przedmiotu umowy. O ile stan siły

wyższej trwa dłużej niż dwa miesiące, Strony mogą wspólnie zdecydować na piśmie o odstąpieniu od dalszej realizacji niniejszej umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy Stronami na dzień zaistnienia siły wyższej.

§ 6.
WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia (ogółem), o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, wynosi:

Netto PLN

podatek VAT (stawka) 23%;

podatek VAT (kwota.....) PLN

Brutto PLN

W/w wynagrodzenie ma charakter **wynagrodzenia zryczałtowanego** i Wykonawcy nie przysługuje z tytułu wykonania przedmiotu umowy jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie.

2. Wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy będą realizowane w podziale zgodnym z postanowieniami Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego (**Załącznik nr 10 do SWZ**).
3. Niezależnie od powyższego warunkiem wystawienia faktury VAT za wykonanie przez Wykonawcę któregośkolwiek z etapów inwestycji, wyszczególnionych w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym (**Załącznik nr 10 do SWZ**) i żądania zapłaty wynagrodzenia jest podpisanie przez Strony odpowiadającego danemu etapowi inwestycji protokołu odbioru częściowego o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, stwierdzającego wykonanie prac bez wad oraz usterek oraz, w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców, każdorazowe przedłożenie dowodów zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu wykonania prac, objętych powyższym protokołem odbioru.
4. Płatność będzie zrealizowana na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 30 dni od daty wystawienia, z zastrzeżeniem, że doręczenie faktury nastąpi na co najmniej 23 dni przed tak określonym terminem płatności, a w przypadku niezachowania tego terminu, termin płatności przedłuża się automatycznie o czas opóźnienia dostarczenia faktury.
5. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać co najmniej:
- Nr sprawy 33/P/2024 na podstawie umowy Nr DZP/ /2024,
 - nazwę zadania (przedmiotu zamówienia),
 - wyrażoną w złotych wartość netto, stawkę i kwotę podatku VAT oraz wartość brutto zamówienia,
 - dane identyfikacyjne Zamawiającego i Wykonawcy (adres, NIP),
 - numer rachunku bankowego Wykonawcy, na które zostanie przekazane wynagrodzenie z tytułu wykonania zamówienia,
 - termin płatności.

MUF
Własny - Jisarek Popmnie

6. W przypadku nieterminowego uregulowania przez Zamawiającego faktury VAT Wykonawca może naliczać ustawowe odsetki za opóźnienie.
7. Wykonawca zapewni ciągłość realizacji i finansowania inwestycji w całym okresie trwania niniejszej umowy.

§ 7.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przy podpisywaniu niniejszej umowy przedłoży Zamawiającemu dokument potwierdzający wniesienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, co stanowi kwotę: złotych. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
2. Beneficjentem Zabezpieczenia jest Zamawiający.
3. Zabezpieczenie może zostać wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu zabezpieczenia, jeżeli nie zostanie ono zarachowane na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie dokonany przy zachowaniu zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. Koszt ustanowienia i zwolnienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy obciąża Wykonawcę.
5. Jakakolwiek zmiana formy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy przez Wykonawcę wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca obowiązany jest do utrzymywania Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy. Jeżeli zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych albo poręczeniach, z uwagi na przedłużenie czasu wykonywania umowy, niezależnie od przyczyn tego wydłużenia, wygasłoby przed ich zakończeniem, Wykonawca na 14 dni roboczych przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia ma obowiązek ustanowić odpowiednie nowe zabezpieczenie i wnieść je Zamawiającemu.
6. Kwota stanowiąca 100% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.

§ 8.

GWARANCJA

1. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie gwarancji - w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, obustronnie uzgodnionym przez Strony umowy, nie dłuższym jednak niż 10 dni roboczych od dnia wskazania wady, usterki przez Zamawiającego.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie obustronnie uzgodnionym przez Strony umowy, Zamawiający poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego, może powierzyć usunięcie wad i usterek podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

3. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego pisemnie, najpóźniej do dnia upływu okresu gwarancji, a Wykonawca będzie potwierdzał przyjęcie zgłoszenia.
4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres **5 lat** liczony od dnia podpisania przez Strony bez uwag protokołu odbioru końcowego na roboty związane z kompleksowym wykonaniem otworów okiennych, nisz (studni) podokiennych oraz izolacji ścian fundamentowych i **2 lat** od daty podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego przez Strony na pozostałe roboty. Gwarancją objęte są wszelkie roboty, urządzenia wraz z dokumentacją, wykonaną w ramach realizacji niniejszej Umowy.
6. Wykonawca ma obowiązek dokonywania przeglądów i serwisu w okresie gwarancji wg. Zaleceń producenta zamontowanych urządzeń. Wymienione działania łącznie z wymianą materiałów eksploatacyjnych wykonuje na swój koszt.
7. Wykonawca odpowiada za wadę wynikającą ze sporządzonej dokumentacji (projektu) również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania stworzonej dokumentacji (projektu) niezgodne z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.
9. O zauważonych wadach w stworzonej dokumentacji, która jest przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.
10. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin pod rygorem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy, oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 lit. b umowy.
 - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 lit. d Umowy.
11. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową za szkody powstałe w związku z wykonaniem dokumentacji uzupełniającej odpowiada Wykonawca.
12. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
13. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w w/w ustawie Kodeks cywilny.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót, wynikającym z niniejszej Umowy a faktycznym dniem zakończenia robót;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie Wad;

Mit *Wzrost Isael* *Poprawie*

- c) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.
 - d) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy;
 - e) za nieprzedłożenie do akceptacji w wyznaczonym terminie projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, oraz potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – wysokości 500,00 zł, a każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany;
 - g) za brak zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 2 ust. 3 lit. a) umowy, w sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego stosownych zastrzeżeń, w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każde stwierdzone naruszenie;
 - h) w przypadku, o którym mowa w § 2 ust. 23 Umowy.
2. W przypadku zmiany każdego rodzaju podwykonawcy lub wprowadzenia podwykonawcy nie wskazanego w ofercie bez akceptacji Zamawiającego, będą miały zastosowanie przepisy obowiązującego prawa.
 3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie zwłoki z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
 4. W przypadku niedostarczenia Zamawiającemu potwierdzenia przez Wykonawcę faktu zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty należności dla podwykonawcy i dalszego podwykonawcy a kwotę tę potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (zgodnie z zasadami opisanymi w SWZ).
 5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 7 umowy.
 6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
 7. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
 8. W uzasadnionych przypadkach strony mogą odstąpić od naliczania kar umownych.
 9. Łączna wysokość kar umownych, wynikających z niniejszej Umowy, nie może przekroczyć **30%** wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

§ 10.

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub innym podmiotom wynikłe z niedochowania należytej staranności Wykonawcy lub podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada i załączy kopię ważnej i opłaconej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości minimum **1000 000,00 PLN** ważną do dnia r. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ważności w/w umowy ubezpieczenia przez cały okres wykonania przedmiotu umowy.
3. W razie wydłużenia czasu realizacji niniejszej umowy ponad czas obowiązywania umowy ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu przedłużoną umowę ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia umowy ubezpieczenia Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy o zamówienie publiczne.
Umowa ubezpieczenia, o której mowa, musi zapewnić wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
Wykonawca nie jest upoważniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, stanowiące stratę w majątku Zamawiającego (damnum emergens) wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, natomiast w zakresie utraconych korzyści, które Zamawiający mógłby osiągnąć gdyby szkoda nie powstała (lucrum cessans) - wyłącznie w przypadku kiedy wynikną one z rażącego zaniedbania lub winy umyślnej Wykonawcy lub jego podwykonawców.

§ 11.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Pzp oraz w poniżej określonych przypadkach:
 - a. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy;
 - b. Wykonawca nie rozpoczął robót w uzgodnionym terminie bez uzasadnionych przyczyn przez okres 7 roboczych dni lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - c. Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację robót i przerwa ta spowodowała opóźnienie realizacji robót dłużej niż 30 dni kalendarzowych.
 - d. Wykonawca nie wywiązuje się z wykonania przedmiotu umowy w terminie określonych w § 5 ust. 1 Umowy,
 - e. Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu umowy z Podwykonawcą, któremu zlecił wykonanie całości lub części zamówienia lub umowy z dalszym podwykonawcą lub przedłożył ją po terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.
 - f. w przypadku określonym w § 2 ust. 11 Umowy.
 - g. wystąpiła siła wyższa.
 - h. Wykonawca wykonuje roboty, stanowiące przedmiot umowy w sposób nienależyty lub narusza istotne postanowienia niniejszej Umowy, przy czym dla skuteczności odstąpienia Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie naruszeń i ich skutków z zastrzeżeniem, że w przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.

2. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit. a – g w terminie 3 miesięcy od chwili zaistnienia zdarzenia, stanowiącego przesłankę odstąpienia od Umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia z własnej winy termin przekazania terenu budowy o 7 dni roboczych od daty, w której taka możliwość powstała.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a. w terminie 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia;
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy, chyba że Strony postanowiły inaczej;
 - c. Strony sporządzają wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, w przypadku zerwania umowy z winy Zamawiającego.
 - d. Wykonawca zgłosi niezwłocznie konieczność dokonania przez Zamawiającego odbiorów robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. Ponadto Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych, usunie z terenu budowy wniesione przez niego urządzenia zaplecza;
 - e. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dozoru nad terenem budowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty podpisania przez Strony niniejszej umowy.

§ 12.

ZMIANY UMOWY

1. Wszystkie dodatki, uzupełnienia i zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i podpisów Stron pod rygorem nieważności, przy czym zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności opisanych w art. 454 - 455 ustawy Pzp.
2. Dopuszczalna jest istotna zmiana Umowy w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) **przedmiotu Umowy lub/i Wynagrodzenia:**
 - a) jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wprowadzenie zmian względem zakresu robót opisanych w dokumentacji technicznej skutkiem tego wykonanie robót dodatkowych, zamiennych lub związane z tym zaniechanie części robót;
 - b) w przypadku konieczności wykonania robót lub usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy istnieje przypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia lub robót na terenie prac a Zamawiający wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót lub innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia;
 - 2) **konieczności wykonania Projektów lub realizacji Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji technicznej, w szczególności:**

- a) konieczności lub uzasadnienia dla zrealizowania przedmiotu Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/ materiałowych niż wskazane w dokumentacji technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem (w tym nieterminowym) lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy;
 - b) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych ze względu na zmiany standardów wykonania lub kompatybilności;
 - c) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji).
- 3) **terminu realizacji umowy:**
- a) wstrzymania Robót lub przerwy w ich realizacji, z przyczyn zależnych od Zamawiającego – o czas trwania wstrzymania lub przerwy w ich realizacji, jeśli mają one wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu Umowy,
 - b) zlecenia przez Zamawiającego prac lub robót zamiennych lub dodatkowych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego – o czas potrzebny na zrealizowanie robót dodatkowych i odpowiedniej zmiany czasu zakresu podstawowego, wykraczający poza pierwotny termin umowny,
 - c) w razie zaistnienia szczególnie niekorzystnych i długotrwałych warunków atmosferycznych typowych dla danej pory roku i miesiąca (m.in. obfite opady śniegu, niskie temperatury), uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 2 tygodnie zgodnie ze sztuką budowlaną i technologią robót, chyba że zwłoka z tego powodu nie wystąpiłyby, gdyby roboty były realizowane przez Wykonawcę w terminach określonych Umową. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być niezwłocznie zgłoszone Zamawiającemu, potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia Siły wyższej,
 - e) w przypadku nałożenia ograniczeń związanych z działaniem koronawirusa (wirusa SARS-CoV-2), przejawiających się jako epidemia, pandemia lub kwarantanna, wojną na Ukrainie, gdy ich zakres będzie większy niż zakres zaobserwowany w dniu podpisania Umowy, lub zakłóceniem łańcucha dostaw - jeżeli będą one miały rzeczywisty wpływ na realizację Umowy. Zakres ograniczeń zostanie określony i porównany do stanu z dnia podpisania Umowy (wskaźnik intensywności pandemii).
3. W przypadku wprowadzania zmian Wynagrodzenia określonych w niniejszym paragrafie zmiana wysokości Wynagrodzenia ustalona zostanie przy zastosowaniu następujących zasad:
- a) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za Roboty zamienne lub dodatkowe oraz Roboty budowlane przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji technicznej ustalona zostanie kosztorysem zamiennym, przyjmując do jego obliczenia ceny, stawki i narzuty, zgodnie z zasadami kosztorysowania na podstawie obmiarów i cen publikowanych przez wydawnictwo „SEKOCENBUD” w danym lub poprzednim kwartale danego roku z uwzględnieniem ilości Robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) w przypadku, gdy w kosztorysie na wykonanie Robót zamiennych lub dodatkowych wystąpią materiały/urządzenia/sprzęt, których nie było w zamówieniu podstawowym – ceny tych materiałów/urządzeń/sprzętu nie mogą przekraczać średnich cen publikowanych przez wydawnictwo „SEKOCENBUD” z

- danego kwartału lub kwartału poprzedzającego wykonanie Robót, zaś w przypadku konieczności wbudowania materiałów nie ujętych w tym wydawnictwie – ich ceny muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego,
- c) w przypadku braku danych cenowych w wydawnictwie Sekocenbud, Strony ustalą wartość rynkową np. na podstawie ofert pozyskanych na stosowne zapytanie w procedurze zmiany,
 - d) wymaga się, aby zakres, wartość Robót zamiennych lub dodatkowych oraz Robót przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane dokumentacji technicznej oraz proponowany termin ich wykonania zostały określone odpowiednim „Protokołem konieczności” potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (w przypadku braku ustanowienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przez Przedstawiciela Zamawiającego), Projektanta i zatwierdzonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić do akceptacji szczegółową kalkulację wysokości Wynagrodzenia wynikającą z wprowadzonych zmian, sporządzoną w oparciu o wskaźniki cenotwórcze określone powyżej.
4. Wynagrodzenie w wyniku zmiany zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się zmiany.
 5. Zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy jeżeli umożliwi to prawidłową realizację przedmiotu umowy.
 6. Zmiany osób, którym wykonawca zamierza powierzyć funkcję kierownika budowy lub kierownika robót wskazanych w wykazie osób, może nastąpić wyłącznie na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320 z późn. zm.), pod warunkiem że osoby te spełnią wymogi określone dla tych funkcji na etapie składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

§ 14.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Strony są zobowiązane do przestrzegania postanowień zawartych w Załączniku E
KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH.

§ 15.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie spory, kontrowersje lub różnice zdań, które mogą wynikać między Stronami z niniejszej umowy lub w związku z nią, odnośnie jej ważności i interpretacji, które nie mogą być załatwione w sposób polubowny, będą rozstrzygane, przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. W wykonaniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Mej Usary Piarek Poprawie

5. Umowa wchodzi w życie z chwilą jej podpisania przez Strony.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

.....
Pieczęć firmowa

.....
Pieczęć firmowa

Załączniki:

1. Wykaz osób do kontaktów
2. Wykaz osób realizujących zamówienie
3. Oferta Wykonawcy
4. Dokumentacja techniczna
5. Klauzula informacyjna RODO
6. Harmonogram Rzeczowo - Finansowy

Załącznik nr 1 do niniejszej umowy

Wykaz osób do kontaktów

L.p.	Imię i nazwisko /zatrudnienie	Numer telefonu, numer faksu, adres poczty e-mail	Zakres odpowiedzialności

Załącznik nr 2 do niniejszej umowy

Wykaz osób realizujących zamówienie

L.p.	Imię i nazwisko /zatrudnienie /Dokument potwierdzający tożsamość	Numer telefonu, numer faksu, adres poczty e-mail	Zakres odpowiedzialności/stanowisko lub rodzaj działalności

Młd Młsany Pisacki Poprawnie

.....
Pieczęć firmowa Wykonawcy

Oświadczenie

W związku z wybraniem mojej firmy do realizacji zamówienia publicznego pn.: „**Wykonanie otworów okiennych w ścianach piwnic wraz z niszami podokiennymi, wykonania izolacji wskazanych ścian fundamentowych oraz remontu pomieszczeń o numerach 6C, 7C, 9C i 10C zlokalizowanych w piwnicy budynku 24ABCDW na terenie NCBJ OR POLATOM**”

- Wszystkie prace związane z realizacją zamówienia będą wykonywane z zachowaniem wymogów przepisów bhp, ppoż. oraz ochrony radiologicznej.
- Pracownicy bezpośrednio uczestniczący w wykonywaniu zamówienia posiadają wszystkie wymagane uprawnienia do prac, które będą wykonywać.
- Konsekwencje ewentualnych zaniedbań w przestrzeganiu przepisów bhp ponosi Wykonawca.

.....
Data i podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Handwritten signature: H.G. Urszula Pisarek Poprawnie