

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

---



## II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### OPIS TECHNICZNY

#### 1.PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przeznaczenie budynku – USŁUGI PUBLICZNE

Program użytkowy – budynek zawiera pomieszczenia piwniczno-gospodarczo-techniczne, pomieszczenia przedszkola na poziomie parteru i szkoły muzycznej na poziomie 1 piętra oraz pomocniczo-socjalne i sanitarne.

#### 2.CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE CZĘŚCI: ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

##### RZUT PARTERU

Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa m <sup>2</sup>
1	Wiatrołap	Wykładzina termozgrzewalna	4,3
2	Szatnia		16,9
3	Sala zajęć		47,1
4	Sala zajęć		57
5	Sala zajęć		53,5
6	Pom.biurowe		17,8
7	Korytarz		32,1
8	WC dla niepełnosprawnych		3,3
9	WC dla dzieci		11,6
10	Zmywalnia	Płytki ceramiczne R9	3,4
11	Kuchnia		17,7
12	Pom.socjalne kuchni		4,3
13	WC-kuchni		1,3
14	Pom.techniczne		2,3
15	Pom.techniczne		5,4
16	Klatka schodowa		24,4

RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU : **302,4 m<sup>2</sup>**

##### RZUT PIĘTRA

Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia Użytkowa m <sup>2</sup>
1.1	Przedsiónek	Wykładzina termozgrzewalna	9,8
1.2	Sala zajęć	Panele Podłogowe	48,3



1.3	WC	Wykładzina termozgrzewalna	8,5
1.4	Pom.socjalne		8,8
1.5	Pom. biurowe		13,8
1.6	Korytarz		8,6
1.7	WC dla niepełnosprawnych		3,5
1.8	Korytarz		6,4
1.9	Sala zajęć	Panele Podłogowe	14,0
1.10	Sala zajęć		57,0
1.11	Sala zajęć		18,4
1.12	Sala zajęć		16,8
1.13	Sala zajęć		9,4
1.14	Sala zajęć		23,7
1.15	Korytarz	Wykładzina termozgrzewalna	27,8

RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA :

**274,8 m<sup>2</sup>**

-Kubatura: .....2996m<sup>3</sup>

-Powierzchnia zabudowy: 32,4m<sup>2</sup> /+ część istniejąca po ociepleniu 342,1m<sup>2</sup>/ 374,5m<sup>2</sup>

-Powierzchnia użytkowa :.....parter302,4m<sup>2</sup> + piętro 274,8m<sup>2</sup> = 577,2m<sup>2</sup>

### 3.FORMA ARCHITEKTONICZNA

Dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej 30-32°

Bryła budynku o kształcie prostopadłościanu na rzucie prostokąta z uskokiem

### 4.FUNKCJA OBIEKTU

Zgodnie z przeznaczeniem terenu program funkcjonalny zostaje bez zmian.

### 5.SPOSÓB DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO KRAJOBRAZU I OTACZAJACEJ ZABUDOWY

Projektowana dobudowa klatki schodowej zewnętrznej i nadbudowa nawiązuje do istniejącego budynku i budynków sąsiednich.

### 6. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WYMAGAŃ O KTÓRYCH MOWA W ART.5 UST 1 PRAWO BUDOWLANE

#### 6.1 PROJEKT PRZEWIDUJE SPEŁNIENIE WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH

a/bezpieczeństwa konstrukcji: budynek o konstrukcji statycznie wyznaczalnej z zastosowaniem tradycyjnych rozwiązań technicznych

b/bezpieczeństwa pożarowego: wg opisu p.poż.



STATYSTYKA POLSKA  
Województwo łódzkie  
Strona 3

c/bezpieczeństwa użytkowania: dostosowanie do obowiązujących wymagań jak dla budynku użyteczności publicznej  
d/odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska  
e/ochrony przed hałasem i drganiami  
f/oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród  
obiekt zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i zasadami wiedzy technicznej

#### 6.2 WARUNKI UŻYTKOWE ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU, A W SZCZEGÓLNOŚCI:

- ▲ zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb w energię ciepłą, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników – w ramach istniejących instalacji.
- ▲ usuwaniu ścieków, wody opadowej i odpadów – do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej i istniejącej sieci deszczowej, odpadki stałe do kontenerów okresowo wywożone przez odpowiednie jednostki.

#### 6.3 MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO

- ▲ poprzez właściwe użytkowanie zgodne z przepisami, PN, warunkami uzgodnień

#### 6.4 NIEZBEDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, A W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.

- ▲ dostępność dla osób niepełnosprawnych zapewniono poprzez miejsce postojowe i podjazd do głównego wejścia i klatki schodowej, platformę przyschodową, przystosowany węzeł sanitarny i pomieszczenia na poziomie parteru i 1 piętra.

#### 6.5 WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

- ▲ wg informacji BIOZ

#### 6.6 OCHRONĘ LUDNOŚCI ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ

- ▲ zgodnie z przepisami prawnymi, PN, warunkami uzgodnienia

#### 6.7 OCHRONĘ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

- ▲ budynek projektowany – nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

#### 6.8 ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ

- ▲ lokalizacja – projektowana klatka schodowa powiększa obrys budynku w miejscu dotychczasowego trawnika

#### 6.9 POSZANOWANIE WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Niniejszy projekt budowlany nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich  
projektowana rozbudowa obejmuje działki nr 403/1 i 403/2, należące do inwestora.

#### 6.10 PRZEDMIOTOWY BUDYNEK POSIADA ISTNIEJĄCĄ CZĘŚĆ MIESZKALNĄ, KTÓRA JEST ZGODNA Z ZAPISAMI PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - § 54. UP – tereny usług publicznych punkt 2 podpunkt 3)b)



**7. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO**  
– wg opisu konstrukcyjnego

**8. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**  
– wg opisu konstrukcyjnego

**9. WARUNKI I SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATA-CJI GÓRNICZEJ**

Nie przewiduje się wpływu eksploatacji górniczej na przedmiotowy obiekt.

**10. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANÝCH**

Zgodnie z zestawieniem przegród budowlanych : przekrój A-A i B-B

**11. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWALNO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCY UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

*(a w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, gazowych, elektrycznych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe)*

Projektowane są następujące instalacje w ramach istniejących:

- instalacja wody zimnej
- instalacja wody ciepłej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja elektryczna
- instalacja gazu
- instalacja wentylacji grawitacyjnej

**12. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD BUDOWLANÝCH**

Zaprojektowane przegrody budowlane zapewniają spełnienie aktualnie obowiązującej PN z zapasem bezpiecznym, dostosowanym do tolerancji parametrów zastosowanych materiałów i technologii wykonywania. W projekcie zastosowano przegrody warstwowe, gdzie warstwa izolacji cieplnej współdziała z pozostałymi materiałami. Materiałem podstawowym izolacji cieplnej jest styropian i wełna szklana. Styropian gr.15cm zastosowano tam, gdzie istnieje możliwość ograniczonego dostępu powietrza i zagrożenie



□ Przy nierównościach podłoża przekraczających 20mm wyrównać powierzchnię poprzez przyklejenie materiału izolacyjnego odpowiedniej grubości lub dwu warstw wyrównawczej i zasadniczej izolacyjnej. Zasadnicza warstwa izolacyjna powinna być miejscami mocowana do warstwy wyrównawczej, miejscami do podłoża.

Warunkiem, aby ocieplenie dobrze trzymało się ściany, jest właściwe przygotowanie podłoża. W budynku już istniejącym nośność podłoża trzeba sprawdzić, przeprowadzając próbę przyklejania styropianu. Powierzchnię ściany oczyszczamy w tym celu z kurzu, pyłu i innych warstw luźno związanych z podłożem. Następnie ją zmywamy i czekamy aż wyschnie. Przygotowujemy około pięciu próbek styropianowym 10\*10cm. Nanosimy na nie zaprawę klejącą i przyklejamy je w tych miejscach ściany, które uważamy za najłabsze. Po czterech dniach próbki odrywamy siłą skierowaną prostopadle do podłoża, używając samych rąk - bez podważania jakimkolwiek narzędziem. Jeżeli styropian ulegnie przy tym rozerwaniu, to znaczy że nośność podłoża i przyczepność zaprawy są wystarczające. Jeżeli tynk jest mocno pobrudzony, to należy go oczyścić szczotką drucianą lub umyć wodą bieżącą. Rysy większe, ale już się nie powiększające, oraz większe ubytki tynku należy wypełnić specjalną zaprawą. Tynk słabo i łatwo się wykruszający, osypliwy i pyłący należy usunąć. Większe uskoki lub nierówności muru oraz miejsca, w których został skuty źle związany z murem wypełniamy zaprawą. Ewentualne miejsca zakażone mikroorganizmami należy oczyścić szczotką drucianą i nasycić preparatem.

- prace dociepleniowe prowadzić przy temperaturze nie niższej niż 4° C (podczas malowania nie mniej niż 7° C)
- wykonać próbę przyczepności kleju do podłoża wg zaleceń technologii
- przestrzegać zaleceń systemu - wg instrukcji instalacji
- płyty styropianowe układać poziomo „na mijankę” z przewiązaniem na narożach budynku; kleić do podłoża metodą obwódek i placków stosując się ściśle do zaleceń technologii
- ewentualne szpary między płytami wypełniać materiałem termoizolacyjnym np. przyciętymi klinami ze styropianu
- zastosować listwy startowe w dostosowaniu do grubości styropianu.
- sprawdzić przy użyciu łaty (długości co najmniej 2.5 m) czy powierzchnia powłoki termoizolacyjnej jest równa; nierówności powyżej 1.6 mm usunąć przy użyciu pacy z papierem ściernym.
- całą powierzchnię płyt przeszliować.



zawilgoceniem bez możliwości odparowania. Wełnę szklaną gr.15+12cm zastosowano nad poddaszem. Ocieplenie ścian cokołu do 0,5m nad terenem i ścian fundamentowych do 0,5m poniżej terenu stanowią płyty ekstrudowane gr.12cm. Szpalety okienne i drzwiowe należy ocieplić styropianem gr.min.5cm.

### **OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU**

- ☐ Przyjęto technologię lekką ocieplania ścian zewnętrznych budynku z użyciem : styropianu „samogasnącego” FS15 – EPS70040 gr. 15 cm i 5 cm/ szpalety/ .
- ☐ Dla ocieplenia stropu nad poddaszem , projektuje się zastosowanie warstwy wełny szklanej bezpośrednio na stropie poddasza gr.27cm.
- ☐ Projektuje się wymianę stolarki okiennej , która nie spełnia warunków izolacyjności cieplnej przed wykonaniem ocieplenia .

Całość stolarki powinna posiadać izolacyjność cieplną zgodnie z wytycznymi na rok 2021.

Dodatkowo wymieniane okna od strony drogi dojazdowej muszą spełniać warunki izolacyjności akustycznej min.32dB, zalecane 40dB .

Stolarkę drzwi wejściowych należy ujednolicić oraz wykonać jako profil ciepły.

#### **Docieplenie ścian - prace towarzyszące :**

- ☐ Obróbki blacharskie - blacha powlekana gr. 0,5mm długość w zależności od potrzeb. Odprowadzana woda nie może zalewać styków bocznych wykonanego ocieplenia.
- ☐ rynny i rury spustowe systemowe - blacha powlekana w kolorze pokrycia  
Opaska odwadniająca wokół budynku kostka betonowa na podkładzie.

Przed przystąpieniem do ocieplenia budynku należy sprawdzić stan istniejących ścian. W miejscach szczególnego zabrudzenia należy przed nałożeniem warstw termoizolacyjnych podać myciu wodą pod ciśnieniem.

Przygotowanie podłoża .

- ☐ Przy nierównościach podłoża do 10 mm należy uzupełnić klejem
- ☐ Przy nierównościach podłoża od 10 do 20 mm lokalne nierówności wyrównać kilkoma warstwami kleju



• łączniki mechaniczne - kołki z trzpieniem stosować ilości 5 szt/ms Długości łączników dobrać do grubości warstwy ocieplającej w sposób zapewniający ich min. 5-cio centymetrowe osadzenie w warstwie konstrukcyjnej z uwzględnieniem lokalnych nierówności i grubość warstwy wyrównawczej. Łączniki wkręcać dopiero po wyschnięciu kleju, nie wcześniej niż 24 h od momentu przyklejenia płyt.

Uwaga: Warunki techniczne stosowania ściśle wg zaleceń producenta wg dokumentów; DZT/0002/15.01.1998 - karty techniczne - sprawdzić aktualność atestów lub aprobat technicznych na użyte materiały.

- ☐ siatkę układać na zakładkę min. 6 cm; na narożach min. 20 cm
- ☐ naroża wszystkich otworów wzmocnić dodatkowymi kawałkami siatki o wymiarach 25/30 cm zatopionymi pod kątem 45°.
- ☐ do wysokości 2 m. od terenu stosować 2 warstwy siatki (w obrębie
- ☐ zatapianie siatki - przy użyciu spoiwa klejowego
- ☐ wyprawę elewacyjną nakładać po wyschnięciu warstwy bazowej (min. 24 h przy sprzyjających warunkach atmosferycznych)
- ☐ nakładać metodą ciągłą aż do naturalnych przerw takich jak naroża, przerwy dylatacyjne itp.

Do ocieplania należy zastosować styropian (samo gasnący sezonowany co najmniej 8 tygodni od daty produkcji), typu FS, odmiany 20 o wymiarach nie większych niż 50\*100 cm z dokładnością do 0,3 %; grubości. Struktura styropianu powinna być zwarta, powierzchnia - szorstka, po krojeniu z bloków, krawędzie proste, z ostrymi kantami bez wyszczerbień i wyłamań. Płyty styropianowe przykleja się pasami od dołu do góry, zachowując mijankowy układ spoin pionowych. Szerokość szczelin pionowych i poziomych nie może przekraczać 2mm. Jeżeli się zdarzy szersza, nie wolno wypełniać jej zaprawą. Trzeba w nią wsunąć wąski pasek styropianu. Na stykach sąsiadujących płyt mogą się jednak zdarzyć niewielkie nierówności. Należy je usunąć poprzez ze szlifowanie packą tynkarską obłożoną papierem ściernym.

#### Konstrukcja ocieplenia i wykonanie.

**Układanie warstwy ocieplającej, należy rozpocząć od poziomu piwnicy po wcześniejszym oczyszczeniu i zaizolowaniu ścian piwnic, płytami ekstrudowanymi gr.12cm.**

Trzy warstwy różnych materiałów, składających się na ocieplenie, muszą tworzyć wzajemnie dopasowany aktywny układ termoizolacyjny, osłaniający elewację przed urazami mechanicznymi i wpływem czynników atmosferycznych. Służy temu, zbrojona 3-mm warstwa zaprawy klejącej. Aby tkanina zbrojąca znalazła się dokład-



nie w środku zaprawy ,nanosi się ją dwiema warstwami. Pierwszą gr.1-2mm, rozprowadza się packą tynkarską. Następnie packą lub kielnią wtapia się w nią tkaninę z włókna szklanego -wymiary oczek -3-5mm w jednym kierunku,4-7 w drugim . Należy dbać , aby tkanina nie wystawała ponad zaprawę .

Części cokołowe i parterowe bardziej narażone na uszkodzenia mechaniczne należy pokryć podwójną warstwą zbrojeniową.

Gotową , stwardniałą warstwę zaprawy z tkaniną zagruntowuje się farbą podkładową ,według instrukcji na opakowaniu. Na nią następnie nakłada się wyprawę elewacyjną z tynku , do stosowania zewnętrznego.

Wzmacnianie naroży .

Wypukłe naroża pionowe należy przed przyklejeniem tkaniny wzmocnić perforowanym kątownikiem aluminiowym o wymiarach 25\*25\*0,5 mm .

#### Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych .

Szpalety okien należy ocieplić styropianem gr.5cm . Po nałożeniu styropianu , a przed nałożeniem zasadniczej warstwy tkaniny, narożniki tych otworów trzeba wzmocnić poprzez naklejenie kawałków tkaniny o wym.20 \* 35 cm. Układa się ją pod kątem 45°.Izolację najwyższej kondygnacji należy doprowadzić, aż do okapu

Górną szpałtę należy wykonać ze spadkiem od okna .

#### Wykończenie zewnętrzne .

Zaprawa klejąca staje się dostatecznie twarda i osiąga tzw. Stan powietrzno-suchy na ogół w ciągu pięciu dni . Gdy już to nastąpi , można przystąpić do nakładania warstwy elewacyjnej .

Projektuje się tynk typu baranek 1,5mm /kolor wg rys. kolorystyki/

#### Uwagi końcowe:

□ Oprócz informacji zawartych w opisie technicznym należy uwzględnić wszystkie inne przepisy techniczne oraz wskazania , zawarte w świadectwie dopuszczenia do stosowania w budownictwie , pt. Metoda „lekka” ocieplania Ścian zewnętrznych budynków , wydanym przez Instytut Techniki Budowlanej.

□ Tynków - nie mieszać z innymi materiałami, tynkami, barwnikami, spoiwami itp.

□ Prace wykonywać w temperaturze podłoża od +5°C do +30°C.



- ☐ Warstwę świeżego tynku należy chronić przed wpływem warunków atmosferycznych.
- ☐ Na etapie wykonywania docieplenia należy dokonać uzgodnień odnośnie przełożenia lub zakrycia elementów sieci teletechnicznej , gazowej , energetycznej i odgromowej z odpowiednimi instytucjami .
- ☐ Prace specjalistyczne prowadzić przez firmy posiadające aktualne świadectwa przeszkolenia dla danej technologii, pod stałym nadzorem technicznym, z zachowaniem wymogów BHP.
- ☐ Użyte materiały muszą posiadać Atesty lub Aprobaty Techniczne.
- ☐ Należy stosować kompletne zestawy dla przyjętego systemu.
- ☐ Podczas prowadzenia prac elewacyjnych sukcesywnie zabezpieczać urządzony teren zielony, a szczególnie drzewa i krzewy. Po zakończeniu prac teren wokół budynku uprzątnąć.
- ☐ Szczegóły nie ujęte w niniejszym opracowaniu lub ewentualne zamienniki materiałowe należy każdorazowo uzgadniać z projektantem. Poszczególne etapy prac przedstawiać sukcesywnie do oceny i odbioru, oraz potwierdzać wpisami do dziennika budowy.
- ☐ Projekt podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw. ochrony p.poż.
- ☐ Zagadnienia BHP

#### Ogólne wytyczne prowadzenia robót budowlanych:

- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z: warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i montażowych, wyd. przez MB i PMB, a także ITB-Warszawa 1990 r.,
- Rozporządzeniem MB i PMB z dn. 28.03.1972 r. w sprawie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych ( Dz. U. Nr 13 z dnia 10.04.1972 r.),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26. 09. 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
- z uwagi na to, że w projekcie przewidywane są prace przy których niezbędne jest postawienie i praca na rusztowaniach - wymagane jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.
- UWAGA: zastosowane materiały podano bez wskazania konkretnego producenta jako przykładowe z możliwością zastosowania innych, lecz o niegorszych parametrach i właściwościach za zgoda inwestora i projektanta.



**13.DANE WYKAZUJACE, ŻE PRZYJĘTE W PROJEKCIE ARCHITEKTO-NICZNO-BUDOWLANYM ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I INSTALACYJNE SPEŁNIAJĄ WYMAGANIA DOTYCZĄCE OSZCZĘDNOŚCI ENERGII ZAWARTE W PRZEPISACH TECHNICZNO-BUDOWLANYCH**

Poprzez zastosowanie przegród budowlanych zgodnych z aktualnie obowiązującą PN z zapasem bezpiecznym, budynek zaliczyć można do energooszczędnych.

**14.DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO**

*(i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków)*

- Budynek nie powoduje wpływu na środowisko
- Wywóz nieczystości stałych na zasadach obowiązujących w Gminie

**15.EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH**

Emisja zanieczyszczeń powietrzna atmosferycznego - nie występuje

**16.EMISJA HAŁASU, WIBRACJI A TAKŻE PROMIENIOWANIA**

*(a w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się)*

Emisja hałasu uciążliwego, wibracji a także promieniowania – nie występuje.

**17.WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWO-STAN,POWIERZCHNIE ZIEMI,W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE**

Budynek nie będzie miał ujemnego wpływu na zieleni, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

**Uwagi końcowe:**

- Użyte materiały muszą posiadać Atesty lub Aprobaty Techniczne.
- Należy stosować kompletne zestawy dla przyjętego systemu.
- Szczegóły nie ujęte w niniejszym opracowaniu lub ewentualne zamienniki materiałów należy każdorazowo uzgadniać z projektantem. Poszczególne etapy prac przedstawiać sukcesywnie do oceny i odbioru, oraz potwierdzać wpisami do dziennika budowy.
- Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 16 lipca 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z dnia 30 lipca 2009 r.) Projekt podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw. ochrony p.poż.

**18. Opinia i warunki pożarowe:**



## 1 CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku usługowego /PRZEDSZKOLA I SZKOŁY MUZYCZNEJ/.

W obiekcie znajdują się:

- częściowe podpiwniczenie /wyłączone z eksploatacji/
- 2 kondygnacje nadziemne /parter , piętro/
- poddasze nieużytkowe

### 1.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

- Zestawienie podstawowych parametrów opisujących obiekt:

Powierzchnia zabudowy ( $A_{zb}$ , m <sup>2</sup> )	374,5m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa ( $P_u$ , m <sup>2</sup> )	577,2m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	749,0 m <sup>2</sup>
Wysokość	9,90m
Kubatura budynku ( $V$ , m <sup>3</sup> )	2996m <sup>3</sup>

### 1.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo.

W pomieszczeniach o charakterze oświatowym znajdować się będą materiały palne, związanych z ich przeznaczeniem. W budynku nie będzie również stosowany, ani przechowywany gaz płynny propan – butan.

Materiałami palnymi występującymi w obiekcie będą przede wszystkim:

- stałe materiały palne – meble, kartony , papier i produkty żywnościowe
- sprzęt AGD i komputerowy z elementami z tworzyw sztucznych, zabawki
- w budynku nie przewiduje się możliwości przechowywania jakichkolwiek materiałów pożarowo niebezpiecznych<sup>1</sup>.

### 1.3 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

- Część istniejąca /parter/ zakwalifikowana jest do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.
- Kondygnacja piętra części istniejąca ZL.III
- Kondygnacja poddasza nieużytkowa.

### 1.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL dla określenia warunków technicznych nie określa się wartości gęstości obciążenia ogniowego. Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL II, ZL III przewidywana gęstość obciążenia

<sup>1</sup> **materiały pożarowo niebezpieczne** – rozumie się przez to gazy palne, ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne, materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu, materiały wybuchowe i pirotechniczne, materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji oraz materiały mające skłonności do samozapalenia.







32



- budowa poziomych dróg ewakuacji minimum EI 15.
- Lokale – poszczególne pomieszczenia – oddzielone od siebie przegrodami EI 30 – nie dotyczy ścian działowych wewnątrz poszczególnych lokali (te mogą być wykonane z materiałów NRO).
- Obudowa klatek – REI 60,
- Biegi klatek R60,

W zakresie wystroju wnętrz należy użyć wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalnych",
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej "niezapalnych", nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Na elewacji przewidziano pasy międzykondygnacyjne EI 30 o wysokości nie mniejszej niż 80 cm opasujące cały obwód budynku (lub suma wymiarów elementów poziomych i pionowych większa niż 80cm) – pasy międzykondygnacyjne nie dotyczą obudowy – ścian zewnętrznych – w klatkach schodowych.

Na całej wysokości ściany zewnętrznej w miejscu lokalizacji ściany oddzielenia pożarowego – ocieplenie z wełny mineralnej. Drzwi i bramy w przegrodach pożarowych o odporności ogniowej – dopuszczalna klasa wg wymagań rozporządzenia – ½ wartości EI elementu oddzielenia pożarowego tj. EI60 dla wydzieli klasy REI120 (dotyczy połączeń strefy ZL III ze strefą ZL II). Ściany oddzielenia pożarowego powinny być wykonane z materiałów niepalnych (łącznie z ociepleniem).

### **1.7 Podział na strefy pożarowe i strefy dymowe.**

Żadna ze stref nie przekracza normatywnych maksymalnych dopuszczalnych powierzchni stref pożarowych tj. 8000 m<sup>2</sup>.

Zakłada się, że wszystkie odrębne strefy pożarowe wydzielone zostaną przegrodami klasy REI120 z zamknięciami klasy EI60.

### **1.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.**

Projektowany budynek zlokalizowany jest w odległości 11,7m od najbliższego budynku sąsiedniego.



## Warunki ewakuacji.

Dla spełnienia warunków ewakuacji w istniejącym obiekcie do ewakuacji pionowej kondygnacji nadziemnych zaprojektowano nową klatkę schodową zgodnie z wymaganiami § 256. ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tj. Dz. U. z 18 września 2015 r. poz. 1422).

Zaprojektowana klatka schodowa jest obudowana ścianami klasy REI60 oraz zamykana drzwiami, Długość dojścia na drodze poziomej do klatki schodowej w żadnym przypadku nie przekracza 20 m przy jednym kierunku ewakuacji. Przejście prowadzi maksymalnie przez 3 pomieszczenia – długość przejścia w strefach ZL nie przekracza 32 m (dla pomieszczeń bez określonej aranżacji).

Z budynku ewakuacja w parterze zapewniona jest poprzez projektowane wyjścia bezpośrednie na zewnątrz – z głównego pomieszczenia zaprojektowano dwa wyjścia oddalone od siebie co najmniej 5 m służące do ewakuacji. Ewakuacja pomieszczeń poddasza odbywa się przez klatki schodowe na parter i dalej na zewnątrz.

Zaprojektowane parametry każdej klatki schodowej (wymiały w świetle) nie mniejsze niż:

- Szerokość biegów – min.120 cm,
- Szerokość spoczników – min.150 cm,
- Szerokość drzwi będących na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej do wiatrołapu i na zewnątrz – nie mniej niż 120 cm (skrzydło zasadnicze minimum 90 cm),
- Klatka wydzielona,

## 1.9 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

### Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

- Dla obiektu należy zapewnić przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który będzie umożliwiał odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych (dotyczy to również obwodów zasilanych ze źródeł rezerwowych np. agregatów prądotwórczych lub UPS) oprócz obwodów zasilających instalacje i urządzenia, które powinny działać w czasie pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik należy umieścić w pobliżu głównego wejścia instalacji elektrycznej do budynku i odpowiednio oznakować zgodnie z wymaganiami odpowiedniej polskiej normy. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zaprojektowany zostanie z uwzględnieniem wymagań normy „N SEP-E-005 „Dobór przewodów elektrycznych do zasilania urządzeń przeciwpożarowych, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru”.
- Przewody instalacyjne prowadzone przez oddzielenia ppoż. zostaną wykonane w przepustach instalacyjnych zapewniających odporność ogniową taką jak dla tych elementów EI 120/EI60 – stosownie do elementu oddzielenia pożarowego,
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia



przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia (np. pożarowo wydzielona klatka schodowa).

- Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).
- Obiekt należy chronić instalacją odgromową

Główne, ciągi instalacji elektrycznej będą prowadzone poza pomieszczeniami użytkowymi, w wydzielonych kanałach lub (i) szybach instalacyjnych, zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

### 1.9.1 Instalacja elektryczna.

Instalacja elektryczna budynku wyposażona jest w główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, poza ewentualnymi związanymi z funkcjonowaniem technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych. Zasilanie urządzeń przeciwpożarowych realizowane jest przez wyłącznika przeciwpożarowego.

### 1.9.2 10.2. Instalacja odgromowa.

Zapewniono ochronę budynków instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w PN-EN 62305-1:2011 Ochrona odgromowa, Część 1: Zasady ogólne.

### 1.9.3 Instalacja wentylacji, ogrzewanie.

Kanały wentylacyjne wykonano wyłącznie z materiałów niepalnych. Jako otuliny termoizolacyjne rur wodociagowych, instalacji grzewczej, wentylacji i klimatyzacji zastosowano wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siła większa niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu. W przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji. Jako otuliny przewodów wentylacji zastosowane będą wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

#### 1.10 Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.

Opracowany w projekcie budowlanym scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru poza wskazówkami właściwego doboru urządzeń przeciwpożarowych określa ogólne zasady i procedury postępowania, podczas zdarzeń noszących znamiona pożaru. Szczegółowy scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru oraz algorytm działań opracowany jest dla obiektów wyposażonych w system sygnalizacji pożaru – w projektowanym obiekcie system ten nie jest wymagany obligatoryjnie.

Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu zakłada podział obiektu na kilka stref pożarowych wyposażonych w przewidziane prawem instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.



Zakłada się, że dobór urządzeń i instalacji służących ochronie przeciwpożarowej, podział na strefy pożarowe, zastosowanie odpowiednich przegród budowlanych oraz zaprojektowana odpowiednia reakcja systemów technicznych na pożar w budynku umożliwia uzyskanie optymalnego poziomu bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

**Do ochrony obiektu – poszczególnych stref pożarowych przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej:**

**I. Strefy ZL III i ZL II:**

- 1) wewnętrzna instalacja hydrantowa; z uwagi na wielkości stref do 200m<sup>2</sup> nie przewiduje się wewnętrznej instalacji hydrantowej
- 2) oświetlenie awaryjne - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN EN-1838 oraz PN EN 50172;
- 3) przeciwpożarowy wyłącznik prądu;
- 4) drzwi pożarowe– systemy bierne;
- 5) klapy przeciwpożarowe montowane na przewodach wentylacyjnych przechodzących przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych ( o ile wystąpią na etapie projektów wykonawczych);

Sterowanie otwarciem klapy oddymiającej oraz zamknięciem pożarowym poprzez odpowiednie centrale sterujące.

Uwaga: W przypadku podłączenia budynku do sieci wodociągowej o odpowiedniej wydajności można wykonać wewnętrzne hydranty o parametrach

- ✓ hydranty wewnętrzne HP 25 zawieszane z węzłem półsztywnym 30m, z miejscem na gaśnicę.
- ✓ zasięg dobranych hydrantów HP25 będzie obejmować całą powierzchnię chronionego budynku z uwzględnieniem:
- ✓ długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego 30 m,
- ✓ efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych 3 m.
- ✓ Założono, że jednocześnie czynne będą 2 hydranty o łącznej wydajności  $Q_{hw} = 2 \times 1,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 2 \text{ dm}^3/\text{s} = 120 \text{ dm}^3/\text{min}$

**1.11 Wyposażenie w gaśnicę.**

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719) [3.3] obiekt będzie wyposażony w gaśnicę przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypadających będzie na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii ZL III i ZL II. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Obiekt wyposażony będzie w gaśnicę typu ABC..



## 2 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

### 2.1 Przeciwożarowe zaopatrzenie w wodę.

Wymaganą ilość wody dla projektowanych obiektu przyjęto dla najbardziej niekorzystnych założeń – wymagana ilość wody do zewnętrznego gaśnienia wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s.

Droga pożarowa.

Zgodnie z zapisem § 12.2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030) droga pożarowa powinna przebiegać będzie wzdłuż dłuższego i krótszego boku budynku ( przy rozpiętości obiektu > 60 m), przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku od 5m do 15 m dla budynku ZL. Pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych. Wyjścia z budynku powinny mieć połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tym budynku.

Droga pożarowa zaprojektowana została wzdłuż dłuższego boku budynku (umożliwia przejazd bez zawracania) oraz wzdłuż krótszego boku budynku – zaprojektowano połączenie wyjść z obiektu z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tym budynku.

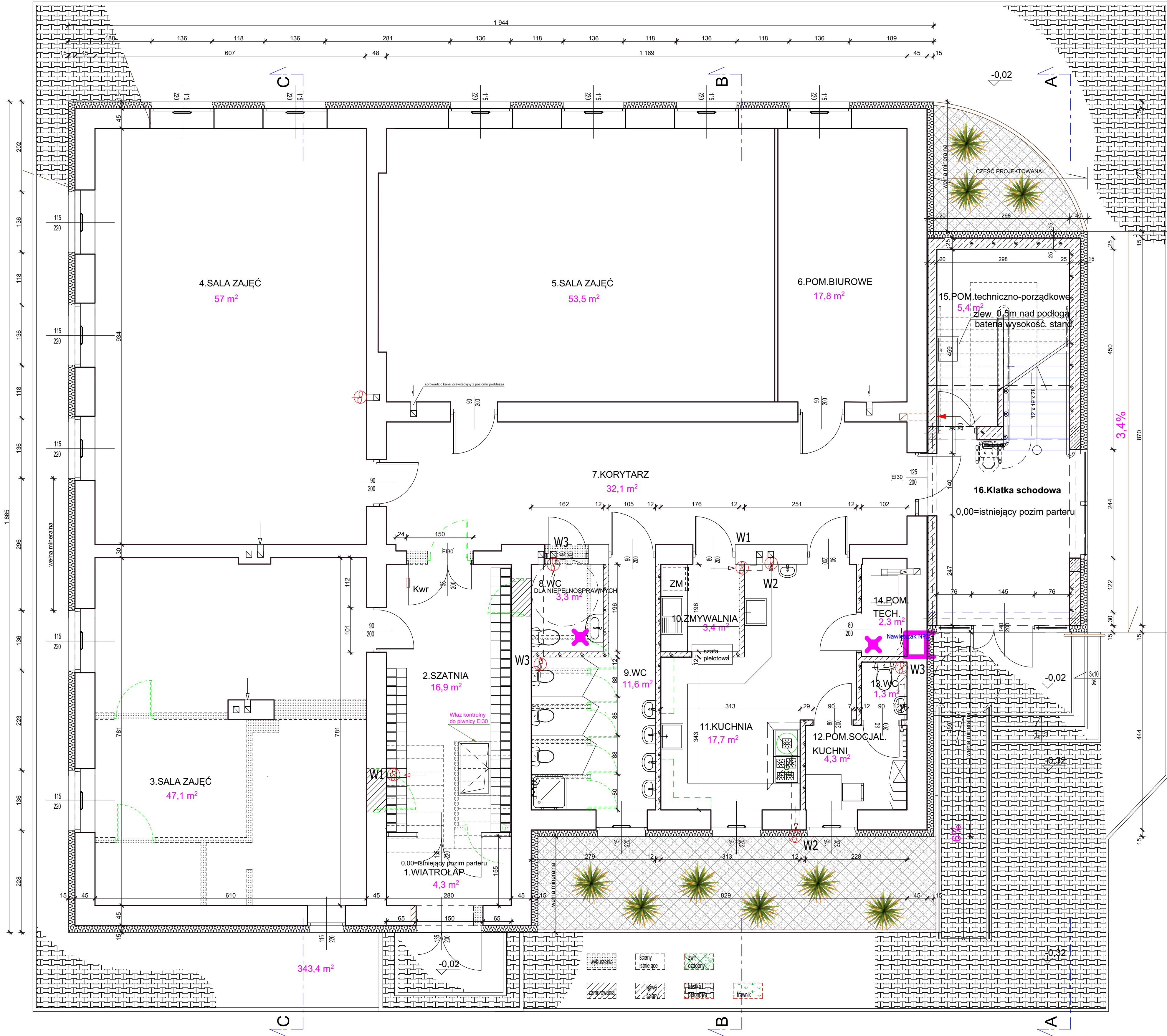
Uwagi końcowe.

1. Przed zakończeniem prac i rozpoczęciem użytkowania obiektu opracowania zostanie Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu, zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719), zawierająca m.in. wymagania ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania i jego warunków technicznych, w tym zagrożenia wybuchem, zasady prowadzenia przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych stosowanych w obiekcie urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, zasady postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia, zasady praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi oraz zasady i sposoby zaznajamiania użytkowników obiektu z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.
2. Sporządzone zostaną projekty wykonawcze:
  - instalacji elektrycznej, w tym oświetlenia awaryjnego oraz przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
3. W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).





Rzut parteru.



Zaopiniowano pozytywnie

Nr. 032/4.1/18

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Gorlicach z dnia 30.03.2018 r.

Gorlice, dnia 30.03.2018 r.

STARSZY ASYSTENT

PSSE w Gorlicach

inż. Wojciech Stachniewicz

RZECZOWNIAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA

PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Lucjan Gładysz

Nr upr. 322/95

Dydnów, dnia 30.03.2018 r.

Zgodność projektu z wymaganiami

ochrony przeciwpożarowej

stwierdzam

bez uwag: z uwagami:

PRACOWNIA PROJEKTOWA

"ARCHITEKT"

mgr inż. arch. Janusz Rotko

Obiekt: Budynek przedszkola

i szkoły muzycznej.

Szalowa, dz.nr 403/1 i 403/2

Nazwa rysunku: Rzut parteru.

Investor: Gmina Łużna.

38-322 Łużna 634

Faza: PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Temat: Rozbudowa i przebudowa budynku

przedszkola i szkoły muzycznej,

w ramach zadania

"Modernizacja budynku Ochronki"

PROJEKTANCI

mgr inż. arch. Janusz Rotko

63-2001

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek

MPOIA/044/2018

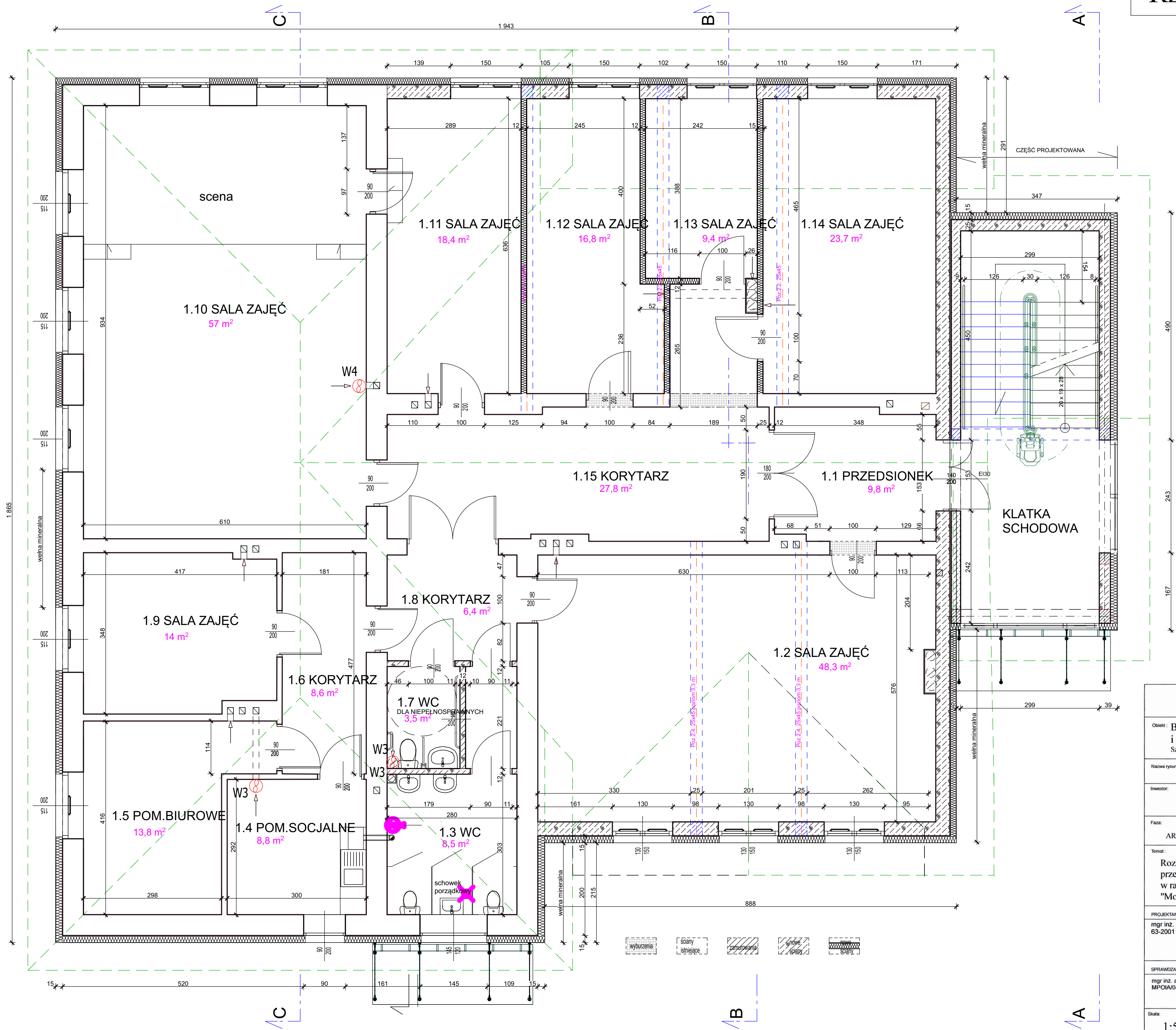
Skala: 1:50

Data: 08.19

Nr rys. A-1



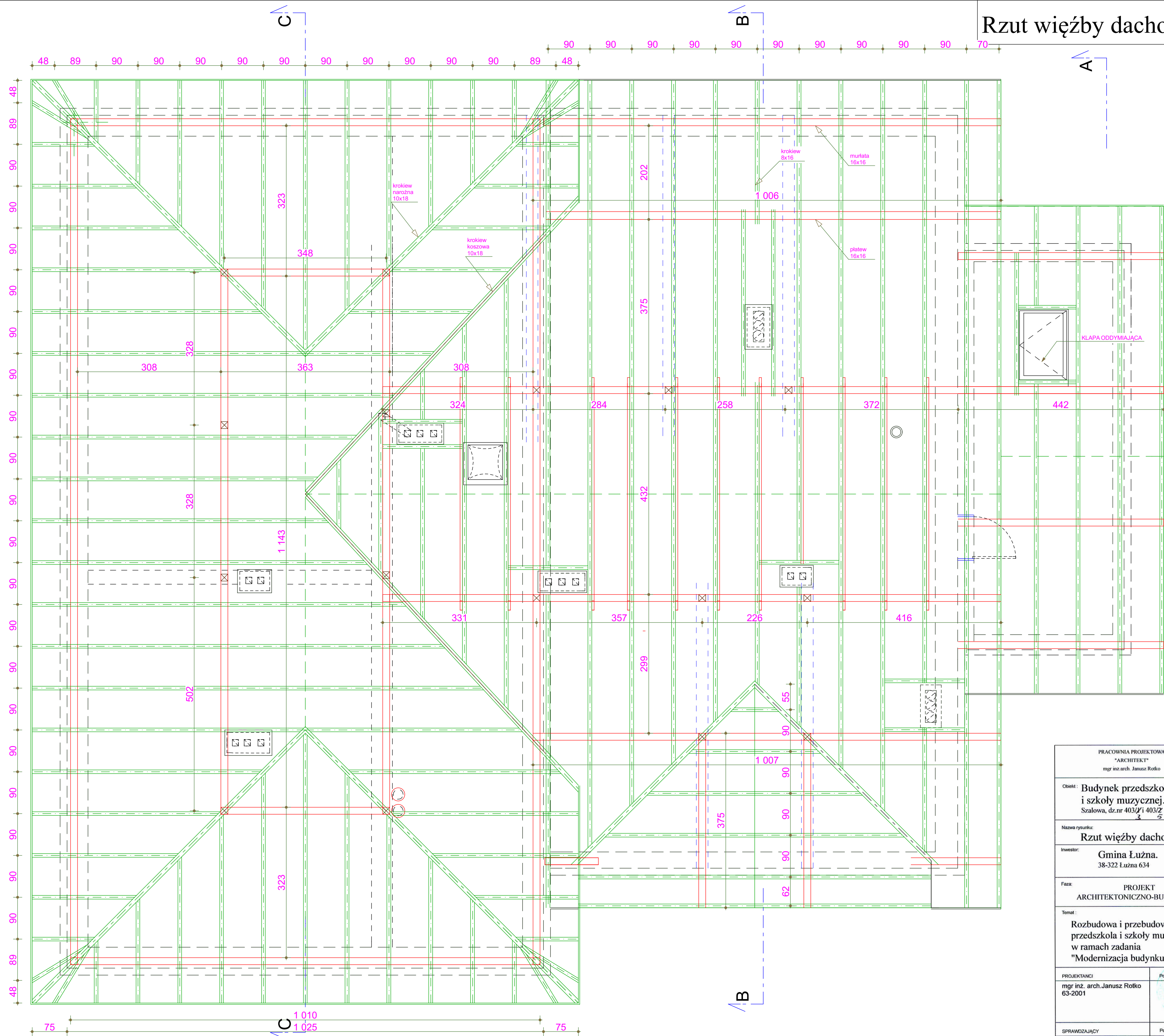
Rzut piętra.





PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż. arch. Janusz Rotko	
Objekt: Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz.nr 403/P i 403/Z 3 5 3P 20.02.20	
Nazwa rysunku: Rzut piętra.	
Inwestor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634	
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Temat: Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"	
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis 
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis 
Skala: 1:50	Data: 08.19
Nr rys. A-2	



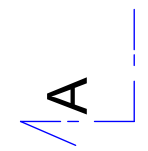
A





<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA  "ARCHITEKT"  mgr inż. arch. Janusz Rotko</p>		
<p>Objekt: <b>Budynek przedszkola  i szkoły muzycznej.</b>  Szalowa, dz.nr. 403/1 403/2 403/3 20.02.20</p>		
<p>Nazwa rysunku:  <b>Rzut więźby dachowej.</b></p>		
<p>Inwestor:  <b>Gmina Łużna.</b>  38-322 Łużna 634</p>		
<p>Faza:  <b>PROJEKT  ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b></p>		
<p>Temat:  <b>Rozbudowa i przebudowa budynku  przedszkola i szkoły muzycznej,  w ramach zadania  "Modernizacja budynku Ochronki"</b></p>		
<p>PROJEKTANCI  mgr inż. arch. Janusz Rotko  63-2001</p>		<p>Podpis</p> 
<p>SPRAWDZAJĄCY  mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek  MPOIA/044/2018</p>		<p>Podpis</p> 
Skala:	Data	Nr rys.
1:50	08.19	A-3



A



<p>SPRAWOZDANIE</p> <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA</p> <p>"ARCHITEKT"</p> <p>mgr inż. arch. Janusz Rotko</p>		
<p>Objekt: <b>Budynek przedszkola i szkoły muzycznej.</b></p> <p>Szalowa, dz.nr 403/1 403/2 <sup>3</sup>/<sub>5</sub> 20.02.20</p>		
<p>Nazwa rysunku: <b>Rzut połaci dachu.</b></p>		
<p>Investor: <b>Gmina Łużna.</b></p> <p>38-322 Łużna 634</p>		
<p>Faza: <b>PROJEKT</b></p> <p><b>ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b></p>		
<p>Temat: <b>Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronniki"</b></p>		
<p>PROJEKTANCI</p> <p>mgr inż. arch. Janusz Rotko</p> <p>63-2001</p>		<p>Podpis</p> 
<p>SPRAWDZAJĄCY</p> <p>mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek</p> <p>MPOA/044/2018</p>		<p>Podpis</p> 
<p>Skala:</p> <p>1:50</p>	<p>Data</p> <p>08.19</p>	<p>Nr rys.</p> <p>A-4</p>



Przekrój A-A

OPIS PRZEGRÓD

- A

PŁYTKI CERAMICZNE  
WYLEWKA CEMENTOWA GR.5CM  
STYROPIAN GR.10CM  
FOLIA BUDOWLANA  
PAPA TERMOZGRZEWAŁNA NA POW.ZAGRUNTOWANEJ  
BETON B10  
PODSYPKA ŻWIROWA 25CM DO 50CM
- B

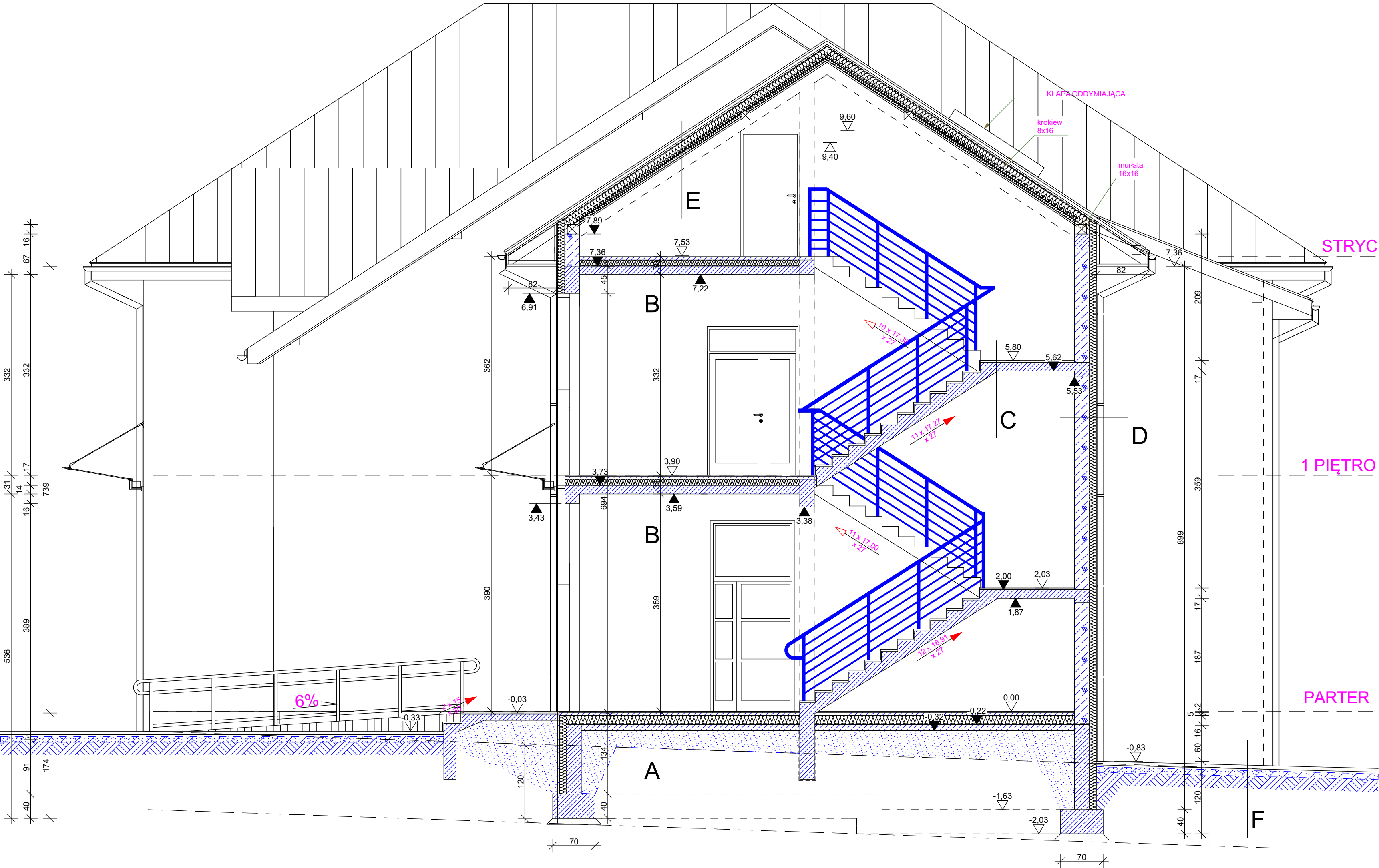
PŁYTKI CERAMICZNE  
WYLEWKA CEMENTOWA GR.5CM  
STYROPIAN GR.10CM  
STROP ŻELBETOWY  
TYNK CEM.-WAP.
- C

PŁYTKI CERAMICZNE  
PŁYTA ŻELBETOWA SPOCZNIKA  
TYNK CEM.-WAP.
- D

TYNK CIENKOWARSTWOWY  
STYROPIAN GR.15CM  
BŁOCZEK GAZOBETONOWY GR.24CM  
TYNK CEM.-WAP.
- E

BLACHODACHÓWKA NA ŁATACH 5X5CM  
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA  
OCIEPLENIE /WEŁNA MINERALNA GR.15CM/  
OCIEPLENIE /WEŁNA MINERALNA GR.12CM/  
FOLIA PAROIZOLACYJNA  
2X PŁYTA GKF NA RUSZCIE METALOWYM
- F

PŁYTKI CERAMICZNE  
WYLEWKA CEMENTOWA GR.5CM  
STYROPIAN GR.10CM  
FOLIA BUDOWLANA  
PAPA TERMOZGRZEWAŁNA NA POW.ZAGRUNTOWANEJ  
BETON B10  
PODSYPKA ŻWIROWA 25CM DO 50CM

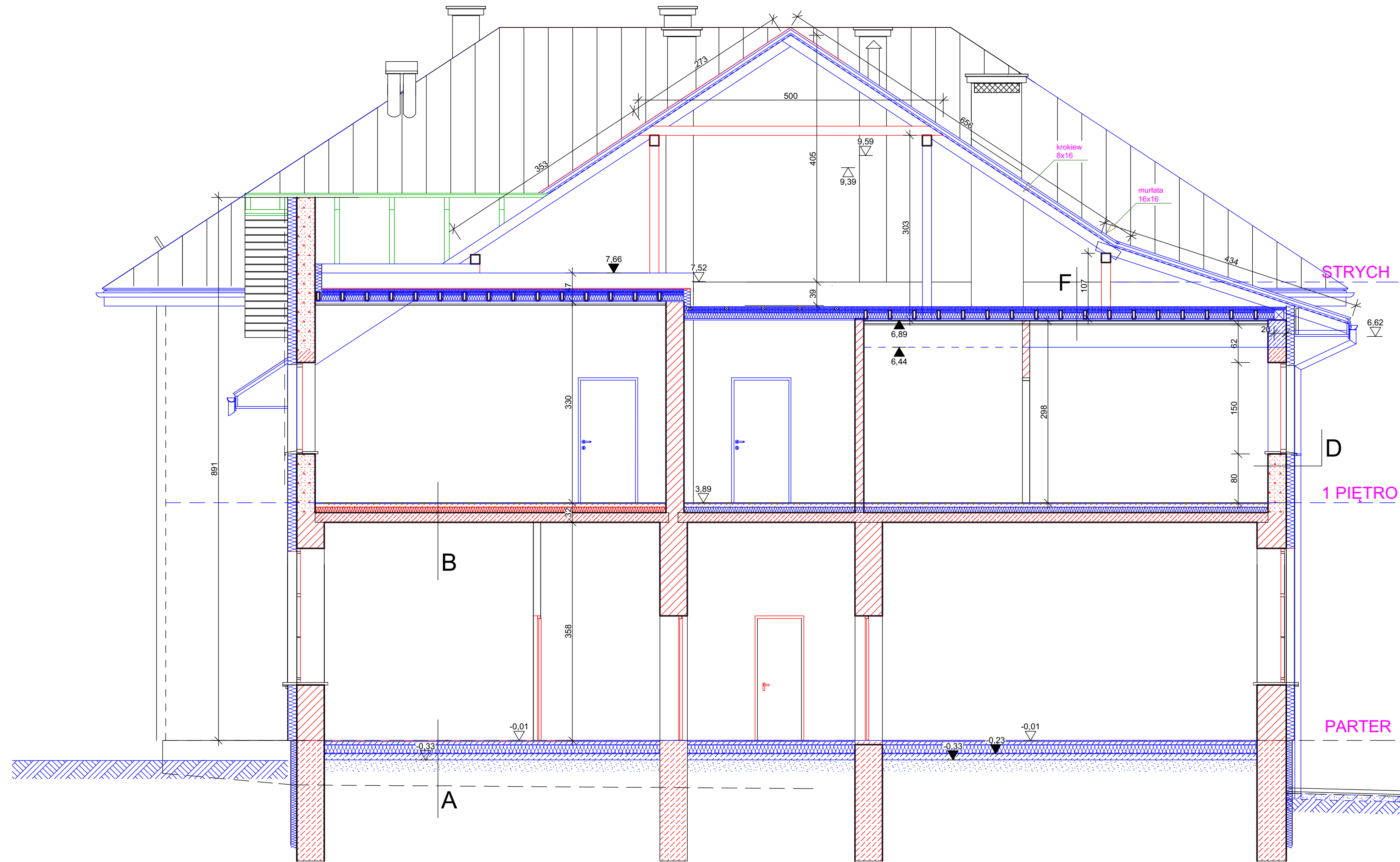


Uwaga: Ostateczny poziom 1 piętra należy ustalić po odsłonięciu dotychczasowych warstw posadzkowych.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż. arch. Janusz Rotko	
Objekt: Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz.nr 403/1 i 403/2 20.02.20	
Nazwa rysunku:	Przekrój A-A
Inwestor:	Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634
Faza:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"	
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis 
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis 
Skala: 1:50	Data 08.19
Nr rys. A-5	



# Przekrój B-B



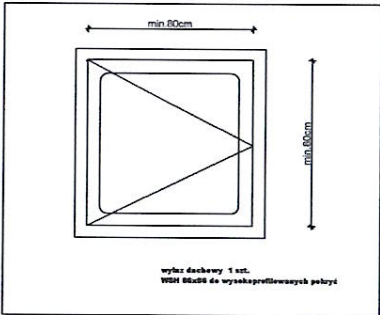
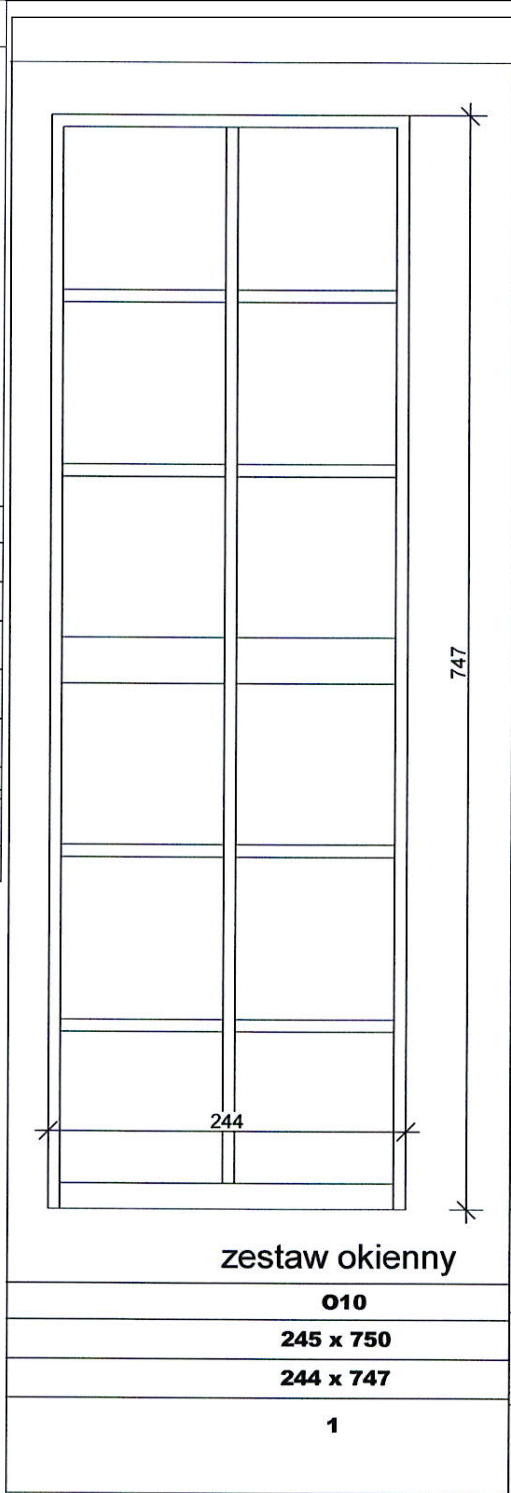
A	PŁYTKI CERAMICZNE WYLEWKA CEMENTOWA GR.5CM STYROPIAN GR.10CM FOLIA BUDOWLANA PAPA TERMOZGRZEWALNA NA POW.ZAGRUNTOWANEJ BETON B10 PODSYPKA ŻWIROWA 25CM DO 50CM
B	PANELE PODŁOGOWE WYLEWKA CEMENTOWA GR.5CM STYROPIAN GR.10CM STROP ŻELBETOWY TYNK CEM.-WAP.
D	TYNK CIENKOWARSTWOWY STYROPIAN GR.15CM BŁOCZEK GAZOBETONOWY GR.24CM TYNK CEM.-WAP.
F	PŁYTA OSB GR.20mm WEŁNA MINERALNA POMIĘDZY RUSZTEM GR.5CM WEŁNA MINERALNA GR.5+10CM POMIĘDZY LEGARAMI FOLIA PAROZOLACYJNA SUFIT PODWIESZONY O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ Z WARSTWĄ AKUSTYCZNĄ
G	PŁYTA OSB GR.20mm WEŁNA MINERALNA POMIĘDZY RUSZTEM GR.5CM WEŁNA MINERALNA GR.5+10CM POMIĘDZY LEGARAMI FOLIA PAROZOLACYJNA SUFIT PODWIESZONY O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż. arch. Janusz Rotko	
Obiekt : Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szałowa, dz.nr 403/1 i 403/2	
Nazwa rysunku: Przekrój B-B	
Inwestor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634	
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"	
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis 
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis 
Skala: 1:50	Data: 08.19



ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ						
Profil PCV						
schemat						
oznaczenie	O1	O2	O3	O4	O5	O6
wymiar w świetle muru	70 x 40	150 x 150	100x150	350x200	250x200	200 x 90
wymiar zew. ościeżnicy	65x35	145x145	96x146	346x196	245x196	196x86
ilość sztuk piwnica	1	-				
ilość sztuk 1 piętro	-	1	1	3	3	8

ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI DRZWIOWEJ									
DRZWI ALUMINIOWE									
DRZWI DREWNIANE PŁYTOWE									
schemat									
oznaczenie	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9
wymiar w świetle muru	150x210	150x210	150x210	100x210	90 x210	100x210	100x210	140x210	195x210
wymiar w świetle oścież	135x200	135x200	140x200	90x200	80x200	90x200	90x200	125x200	180x200
ilość sztuk parter	1-profil ciepły - P	1-profil zimny - P	1L /P.POŻ EI30 szklone/	4szt. L - 1szt. P	1szt. L - 3szt. P	2szt. P	1szt. P - EI30	1P /P.POŻ EI30 szklone/	2 /podwójne/
ilość sztuk 1 piętro	-	-	-	6szt. L - 6szt. P	-	3szt. L	-	1L /P.POŻ EI30 szklone/	-
ilość sztuk strych							1szt. L - EI30		



UWAGA: Wszystkie wymiary należy sprawdzić przed wykonaniem stolarki okiennej i drzwiowej na budowie.

- Drzwi do WC dla niepełnosprawnych należy wyposażać w antabę i zamek waleczkowy oraz uchwyty dla niepełnosprawnych.
- Wszystkie drzwi do pomieszczeń sanitarnych powinny posiadać kratki nawiewne o powierzchni min.200cm2
- drzwi aluminiowe : wypełnienie szkłem bezpiecznym płyta warstwowa /blacha ,pianka, blacha/ próg max.2cm , kolor biały , zamek patentowy
- wszystkie drzwi D4 o parametrach izolacyjności akustycznej minimum RW 40dB

**PROFIL PCV - KOMOROWY WZMOCNIONY ZAMKNIĘTĄ WKŁADKĄ METALOWĄ, ZAWIASY OBWIEDNIOWE, SZYBA NISKO EMISYJNA O WSPÓŁCZYNNIKU PRZEWODZENIA CIEPŁA 1,1W/m2K , KOLOR BIAŁY.**

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż.arch. Janusz Rotko		
Objekt : Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz.nr 403/1 i 403/2, 20.02.20		
Nazwa rysunku: <b>Zestawienie stolarki.</b>		
Inwestor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634		
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"		
PROJEKTANCI mgr inż. arch.Janusz Rotko 63-2001	Podpis 	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis 	
Skala: 1:50	Data 08.19	Nr rys. A-7





ELEWACJA POŁUDNIOWA



PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż arch. Janusz Rotko	
Objekt : Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz.nr 403/2 i 403/2 20.02.20 3 15	
Nazwa rysunku: ELEWACJA POŁUDNIOWA	
Inwestor: Gmina Łuzna. 38-322 Łuzna 634	
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"	
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis
Skala: 1:50	Data 08.19
Nr rys. A-8	







ELEWACJA WSCHODNIA

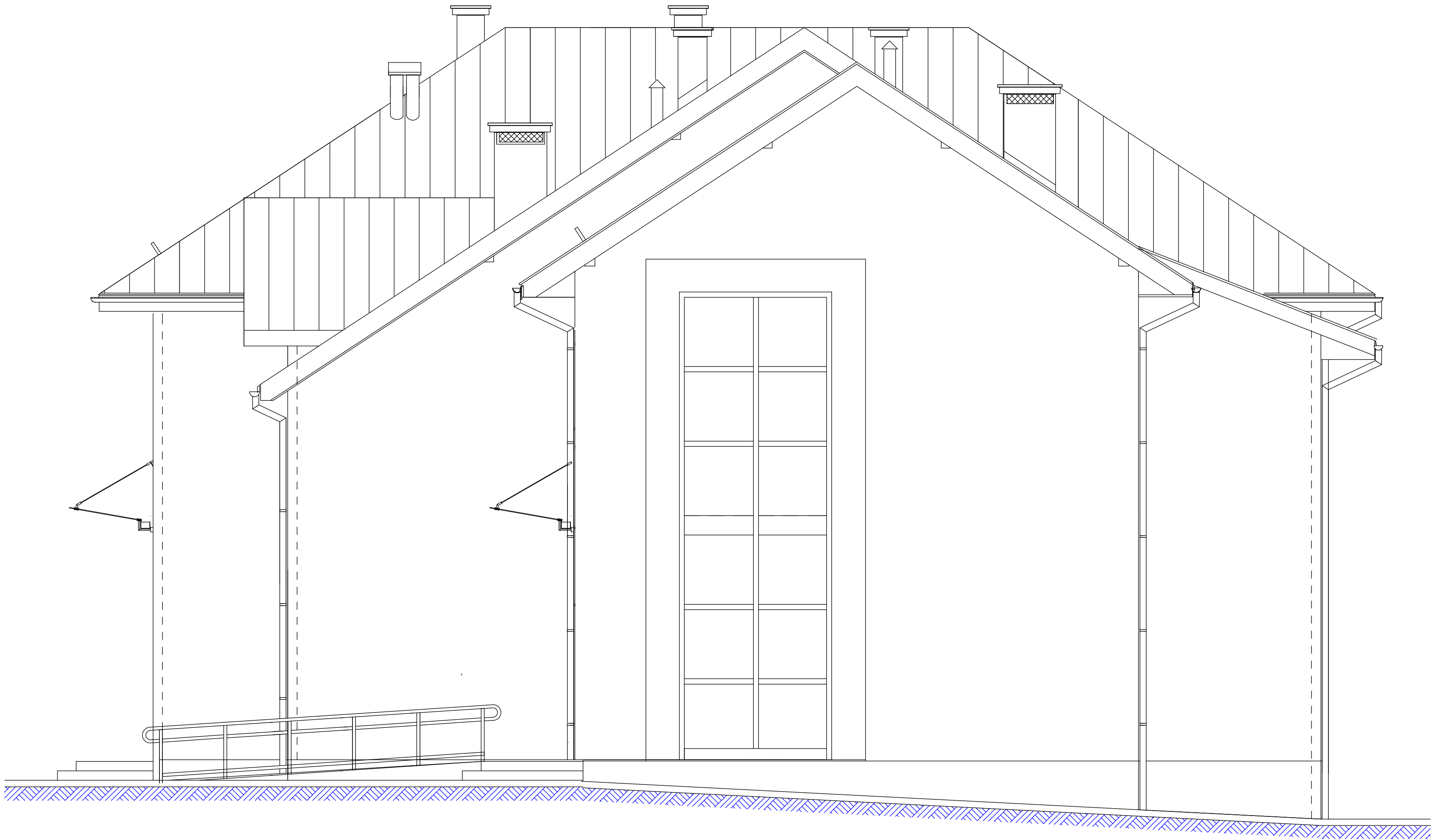


STALOSTWO POLSKIE  
w G. Białym  
39-203 Górkę 10, 11, 12, 13  
50-001 Górkę 10, 11, 12, 13

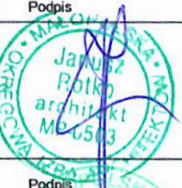

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż. arch. Janusz Rotko		
Objekt : Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szałowa, dz.nr 403/1 i 403/2 20.02.20		
Nazwa rysunku: ELEWACJA WSCHODNIA		
Inwestor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634		
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"		
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis 	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis 	
Skala: 1:50	Data 08.19	Nr rys. A-9



Elewacja zachodnia.

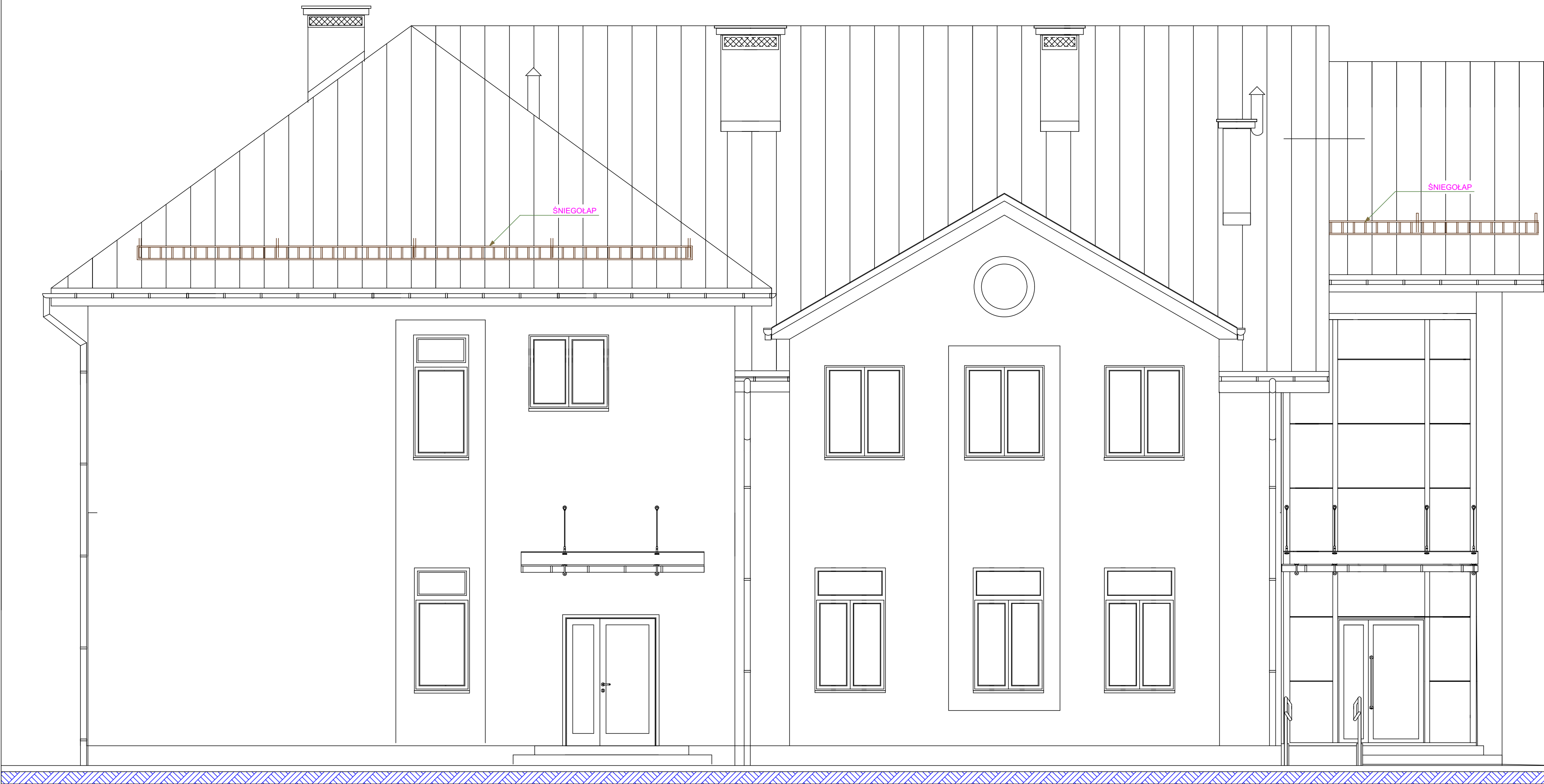




STUDIO FOLIO  
w Głuchem  
38-203 Głuch, ul. Elcka 3  
str. 60

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż. arch. Janusz Rotko	
Objekt : Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz.nr 403/1 i 403/2 2 5 z 0.02.20	
Nazwa rysunku: Elewacja zachodnia - boczna	
Inwestor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634	
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"	
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis 
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis 
Skala: 1:50	Data: 08.19
Nr rys. A-10	

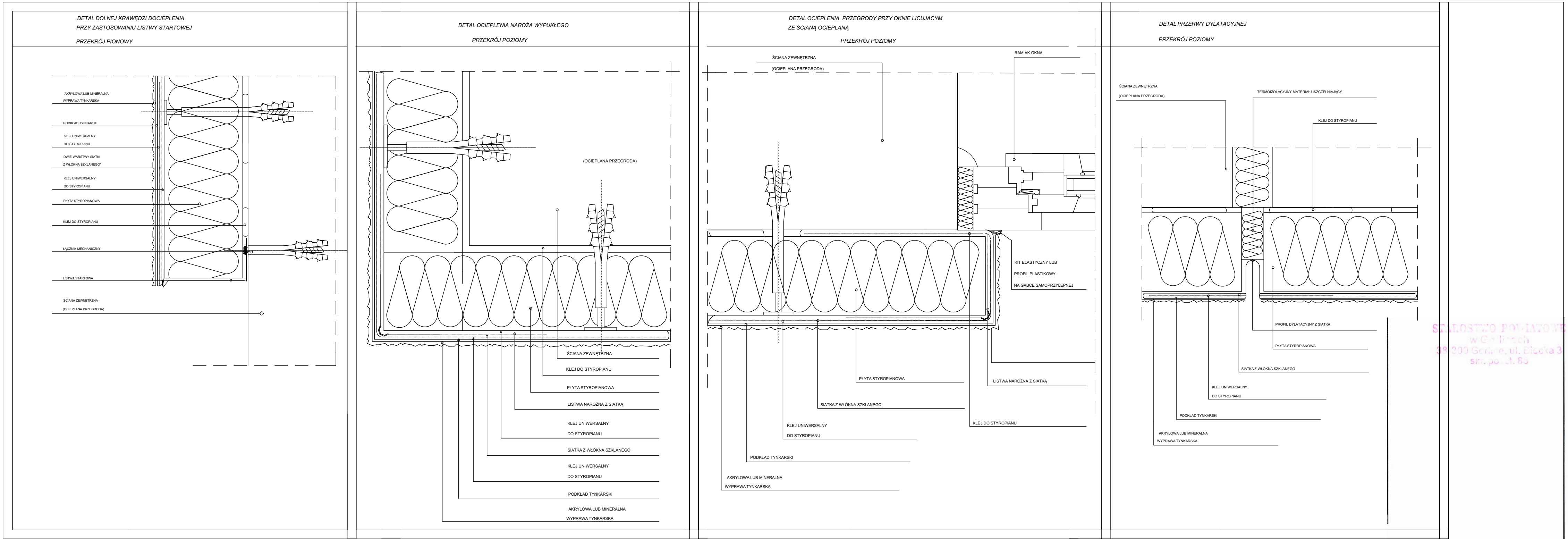


Elewacja frontowa.



PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEKT" mgr inż.arch. Janusz Rotko		
Obiekt : Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz.nr 403/1 i 403/2		
Nazwa rysunku: Elewacja północna - frontowa		
Inwestor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634		
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"		
PROJEKTANCI mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis  Janusz Rotko architekt MP 6503	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOIA/044/2018	Podpis  Grzegorz Bajorek architekt MP 6503	
Skala: 1:50	Data: 08.19	Nr rys. A-11







Obiekt: Budynek przedszkola  
i szkoły muzycznej.

Szalowa, dz.nr 403/1 i 403/2  
5.02.2020

Nazwa rysunku:  
Zadaszenie nad wejściem.

Inwestor:  
Gmina Łużna.  
38-322 Łużna 634

Faza:  
PROJEKT  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Temat:  
Rozbudowa i przebudowa budynku  
przedszkola i szkoły muzycznej,  
w ramach zadania  
"Modernizacja budynku Ochronki"

PROJEKTANCI  
mgr inż. arch. Janusz Rotko  
63-2001

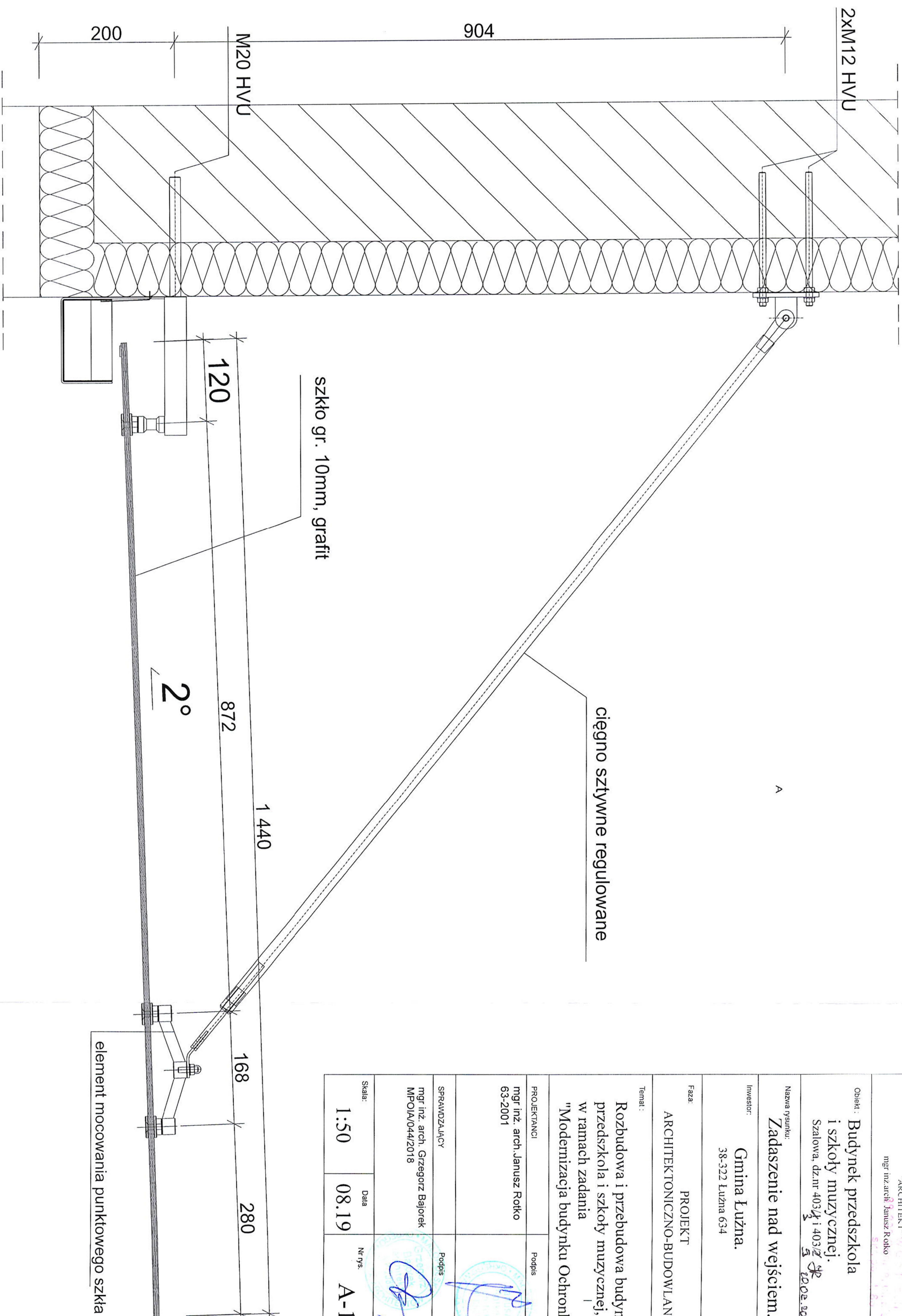
SPRAWDZAJĄCY  
mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek  
MPOIA/044/2018

Skala:  
1:50

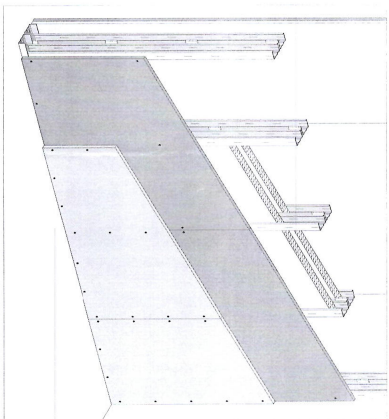
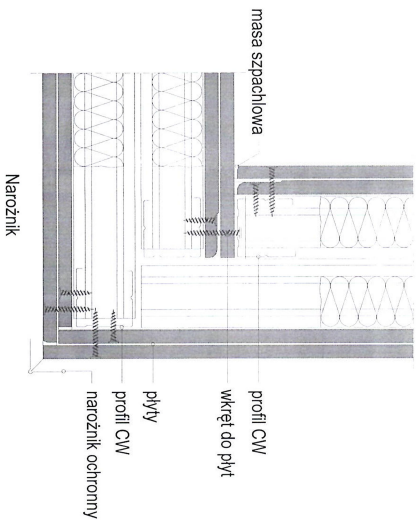
Data  
08.19

Nr rys.  
A-13

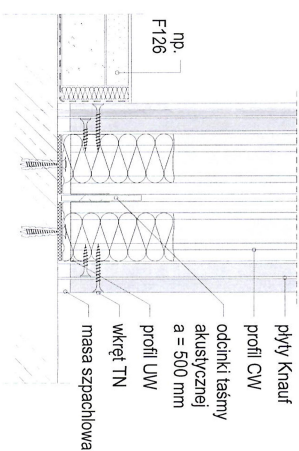
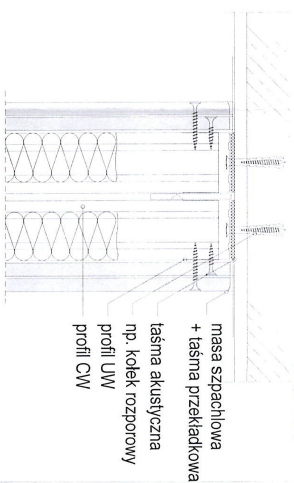
element mocowania punktowego szkła







Perspektywa - okładzina pionowa



### Połączenie z posadzką

Opis:	PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITECT"	Tytuł:
	mgr inż. arch. Jacek Bielecki	Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"
Szczegół:	Sejkiwna drzwi do g. 1002	PROJEKTOWO
	1002-20	mgr inż. arch. Janusz Rodzio 63-2001

Detale ścian działowych akustycznych

mgr inż. arch. Jacek Bielecki 38-223 Lubin 634

DATA

PROJEKT ARCHITEKTURNO-BUDOWLANY

Skala

Strona

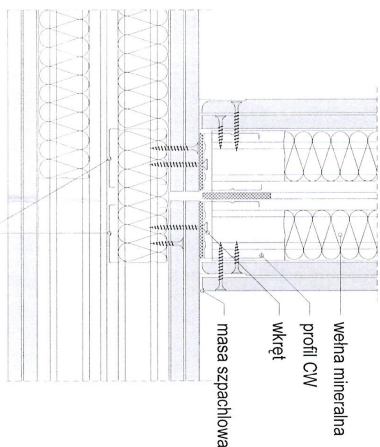
19

54

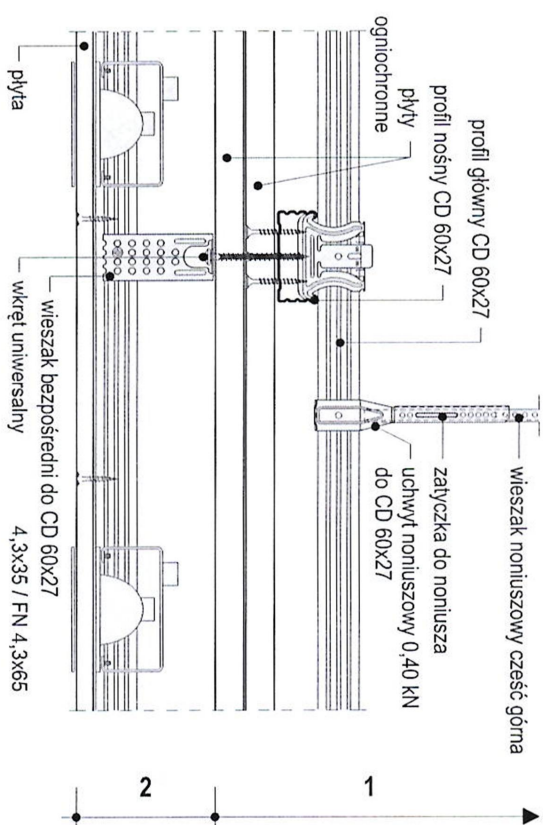
Otwór drzwiowy - profil UA

profil UW jako ościeżnica drzwiowa

profil UW

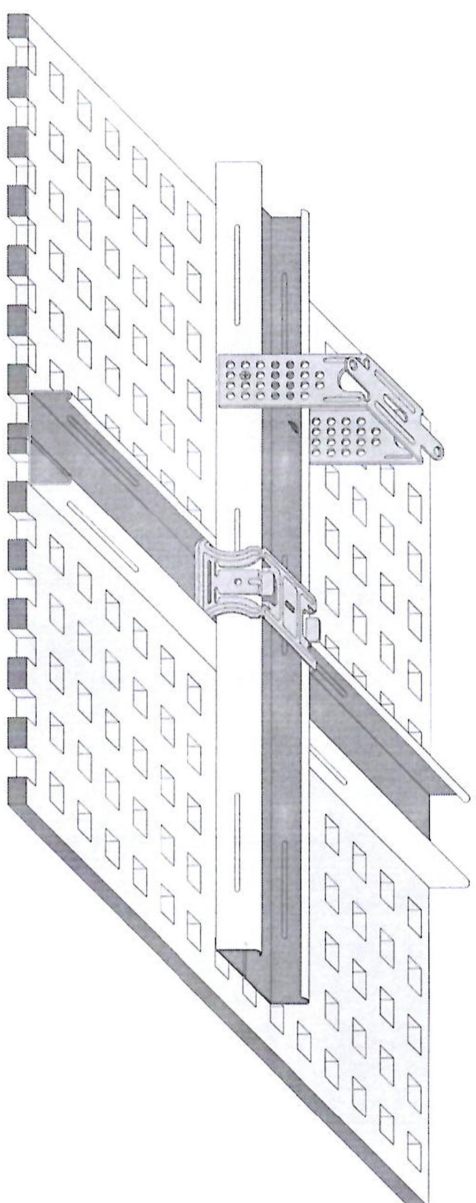




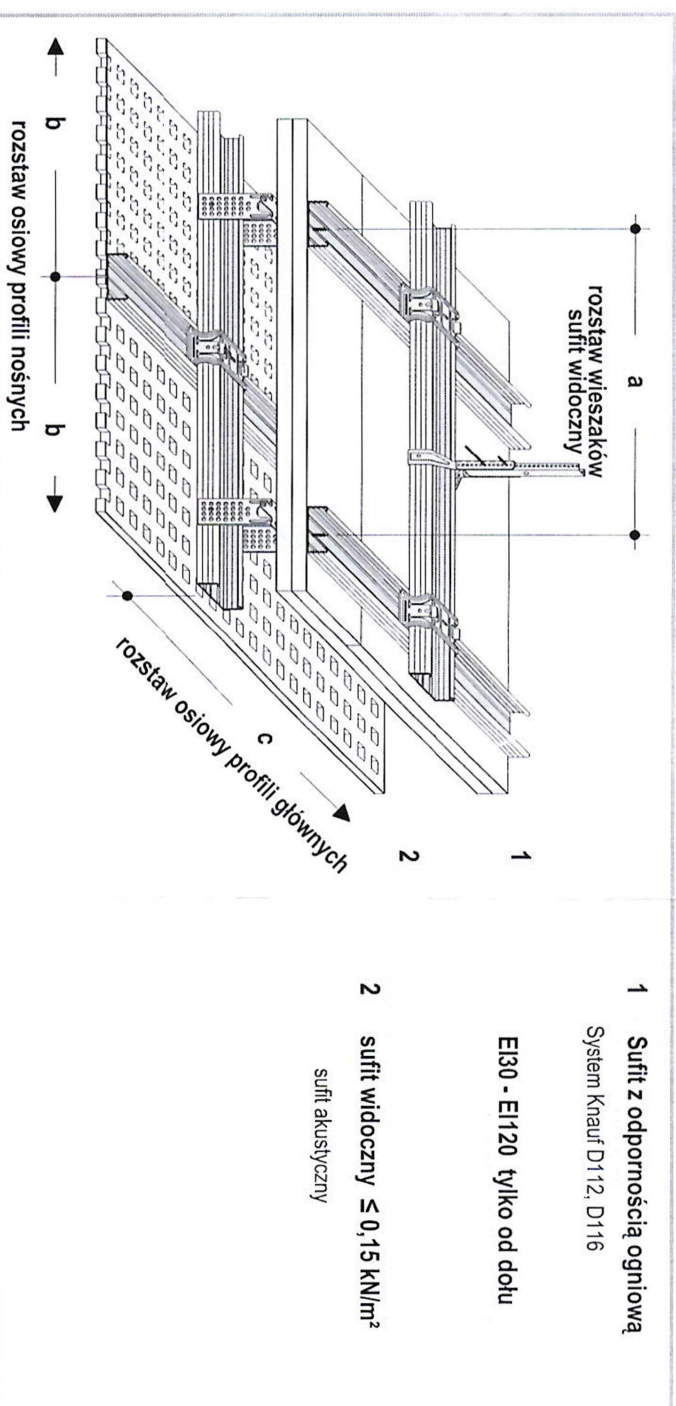


**Uwaga**

- profile główne sufitu widocznego układać poprzecznie do profilu nośnego sufitu z odpornością ogniową
- na punkt podwieszenia sufitu widocznego maksymalne obciążenie 100 N



Sufit widoczny pod sufitem z odpornością ogniową



1 Rozstawy osiowe el. sufitu z odpornością ogniową 1 2 Maksymalne rozstawy osiowe elementów sufitu widocznego 2

Przy konstrukcji sufitu z odpornością ogniową należy uwzględnić obciążenie dodatkowe zawieszonego sufitu (sufit widoczny  $\leq 0,15 \text{ kN/m}^2$ )

rozstawy osiowe profili głównych c	rozstawy wieszaków *) klasa obciążeń $\text{kN/m}^2$ a	rozstawy osiowe profili nośnych b
800	do 0,15	
1000	800 **)	
1200	400 / 500	
	400 / 500	max 333,5

\*) Mocować do profilu nośnego sufitu z odpornością ogniową  
 \*\*) • przy rozstawie osiowym profilu nośnych 400 mm (sufit 1) zamocować na zmianie do co drugiego profilu nośnego sufitu z odpornością ogniową  
 • przy rozstawie osiowym profilu nośnych 500 mm (sufit 1) zamocować do każdego profilu nośnego sufitu z odpornością ogniową

Detale 1:5

wszystkie wymiary w mm

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ARCHITEXT" mgr inż. arch. Janusz Rotko		Temat: Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola i szkoły muzycznej, w ramach zadania "Modernizacja budynku Ochronki"	
Opis: Budynek przedszkola i szkoły muzycznej. Szalowa, dz. nr 403/1 403/2 3 3 20.02.20	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Janusz Rotko 63-2001	Podpis: mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOJA/044/2018	
Investor: Gmina Łużna. 38-322 Łużna 634	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek MPOJA/044/2018		
Faza: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	Data: 08.19 A-15		

Strona 3 z 3  
Wzrost i rozwój  
39 000 Główny, U. E. 1001a 3  
Strona 4 z 6



