

## UMOWA Nr ..... /2024

W dniu ..... w Ciechocinku pomiędzy **Uzdrowiskiem Ciechocinek S.A. w Ciechocinku ul. Kościuszki 10** wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Toruniu Wydział VII Gospodarczy pod numerem KRS 0000062945, NIP 891-000-30-34, REGON 910869972 zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

.....  
a :

.....  
NIP....., REGON.....  
zwaną/ym dalej "Dostawcą" reprezentowaną przez:

.....  
w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawa Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz.1320 ze zm.) z zastosowaniem trybu podstawowego bez przeprowadzania negocjacji (art. 275 pkt. 1 ustawy PZP) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający na podstawie oferty z dnia ..... zleca, a Dostawca przyjmuje do realizacji zamówienie na dostawę materiałów budowlanych, farb, zamków meblowych, wiertel i śrub dla potrzeb Uzdrowiska Ciechocinek S. A. w 3 zadaniach :  
Zadanie nr 1- dostawa farb, lakierów, klejów, pędzli – CPV – 44800000-8, 24910000-6, 39224210-3  
Zadanie nr 2- dostawa wiertel , materiałów budowlanych - CPV – 43132300-0 , 44110000-1  
Zadanie nr 3- dostawa narzędzi, zamków, kluczy, zawiasów – CPV – 44500000-5  
zwanymi w dalszej części umowy również towarem lub towarami.
2. Zakres przedmiotowy niniejszej umowy wynika z treści ust. 1 powyżej oraz ze Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”), stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

### § 2

Zamówienie określone w § 1 będzie realizowane sukcesywnie – od dnia ..... na okres 12 miesięcy lub do wyczerpania kwoty wskazanej w § 9 ust.1.

### § 3

Dostawca oświadcza, że:

- 1) towary będą spełniać wszelkie wymagania przewidziane obowiązującym prawem,
- 2) nie stwierdza żadnych okoliczności, które mogłyby uniemożliwić lub utrudnić terminowe wykonanie dostaw towarów.

### § 4

1. Dostawca winien posiadać asortyment w ciągu 24 h od złożenia zapotrzebowania przez Zamawiającego. Dostawy towarów będą realizowane przez cały okres trwania umowy w dni robocze, transportem własnym Zamawiającego i na jego koszt.
2. Każde zamówienie Zamawiającego będzie składane na piśmie w formie e-maila lub telefonicznie ( telefon potwierdzony pisemnie - forma e-maila ) z określeniem asortymentu i jego ilości oraz terminu dostawy.
3. Dostawca obowiązany jest potwierdzić zamówienie na piśmie w formie e-maila.

## § 5

- 1) Dostawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę:
  - a) z najwyższą starannością,
  - b) zgodnie z ofertą z dnia ..... r., złożoną w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określonego w preambule oraz w § 1 niniejszej umowy.
- 2) W razie powierzenia dostaw towarów osobom trzecim, za ich działania lub zaniechania Dostawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.

## § 6

- 1) Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego w miejscu składowania towaru stanowiącym punkt odbioru posiadany lub zorganizowany przez Dostawcę, znajdujący się w odległości do 10 km od Ciechocinka.

Osoby odpowiedzialne ze strony Zamawiającego za zamawianie i odbiór towaru:

  - Szpitala Uzdrawiskowego Nr I, ul. Armii Krajowej 6 (osoba odpowiedzialna za zamawianie i odbiór towaru – Kierownik Admin-Tech )
  - Szpitala Uzdrawiskowego Nr III „Markiewicz”, ul. Staszica 5 (osoba odpowiedzialna za zamawianie i odbiór towaru – Kierownik Admin-Tech)
  - Szpitala Uzdrawiskowego Nr IV „Dom Zdrojowy”, ul. Leśna 3 (osoba odpowiedzialna za zamawianie i odbiór towaru – Kierownik Admin-Tech)
  - Sanatorium Uzdrawiskowe Nr VI „Grażyna ” , ul. Traugutta 6 ( osoba odpowiedzialna za zamawianie i odbiór towaru – Kierownik Admin-Tech)
  - Budynek Działu Admin-Tech ul. Kościuszki 14 ( osoba odpowiedzialna za zamawianie i odbiór towaru- Brygadzysta )
  - ZPZ ul. Solna 6 ( osoba odpowiedzialna za zamawianie i odbiór towaru- Kierownik Admin-Tech)
- 2) Przy każdej dostawie Zamawiający potwierdzi pisemnie ilość dostarczonego mu towaru, podpisując fakturę VAT, dowód dostawy lub inny dokument uzgodniony pomiędzy Stronami („odbiór”).
- 3) W przypadku gdy towar będzie wadliwy lub niepełnowartościowy Zamawiający odmówi odbioru towaru, zaś Dostawca wymieni towar wadliwy lub niepełnowartościowy na towar nie wadliwy / pełnowartościowy i dostarczy - na koszt i ryzyko Dostawcy - pełnowartościowy towar Zamawiającemu w terminie określonym przez przedstawiciela Zamawiającego dokonującego odbioru towaru. Jakość towaru ocenia Zamawiający dokonujący odbioru.
- 4) Dostawca zobowiązuje się do uzupełnienia brakującej ilości towarów (w przypadku dostarczenia towarów w ilości mniejszej niż określona w zamówieniu) i do pokrycia kosztów z tym związanych, w tym kosztów transportu – w terminie określonym przez Zamawiającego.

## § 7

Dostawca gwarantuje, że dostarczony Zamawiającemu na podstawie zawartej umowy towar, będzie :

- produktem wysokiej jakości, bez wad, I gatunku
- odpowiadał polskim normom,
- posiadał właściwe atesty, stosownie do obowiązujących przepisów.

## § 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu umowy jest Dyrektor Działu Administracyjno-Technicznego ul. Kościuszki 14, Ciechocinek, który jest upoważniona do odbioru, udzielania wszelkich szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Dostawcy w odniesieniu do przedmiotu umowy jest .....

## § 9

1. Dostawca w okresie obowiązywania umowy gwarantuje cenę jak w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.  
Wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy określa się na kwotę netto.....  
zł. ( słownie ..... )  
Brutto z podatkiem VAT ..... zł. ( słownie : ..... )
2. Rozliczenie za dostarczony towar nastąpi w terminie określonym w § 14 zgodnie z ilościowym wykazem dostarczonego towaru przyjmując cenę jednostkową ujętą w ofercie z dnia....., z możliwością zwrotu nadwyżek.
3. Oprócz ceny ustalonej w ust. 1 i 2 Dostawcy nie przysługują żadne dodatkowe należności, zwrot wydatków, kosztów, ani jakiegokolwiek inne świadczenia ze strony Zamawiającego.
4. Dostawca nieodwołalnie akceptuje warunek, że Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego zmniejszenia ilości asortymentu bez jakichkolwiek konsekwencji finansowych z tego tytułu przy założeniu, że minimalna wielkość zamówienia będzie wynosiła 60 % deklarowanej ilości. W takim przypadku Dostawca zobowiązuje się przerwać dostawy niezwłocznie po żądaniu Zamawiającego, który nie będzie miał obowiązku zapłaty za towary dostarczone po doręczeniu Dostawcy takiego żądania.
5. Strony ustalają, że w przypadku braku realizacji przez Dostawcę dostawy w terminie, bądź w przypadku gdy towar będzie wadliwy, Zamawiający będzie uprawniony do zakupu niezbędnego towaru u innego dostawcy i do obciążenia Dostawcy, będącego stroną niniejszej umowy, ewentualną różnicą pomiędzy ceną zakupu u innego Dostawcy, a ceną określoną w niniejszej umowie.

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo reklamowania jakości towaru niezwłocznie po stwierdzeniu wady nie później jednak niż w terminie 3 dni – od dnia dostarczenia, a w przypadku wady ukrytej nie później niż w terminie do 7 dni od daty ujawnienia się wady.
2. Własnym staraniem i na własny koszt Dostawca zobowiązuje się – w terminie – 2 dnia od dnia zgłoszenia reklamacji – wymienić reklamowany towar na nowy, wolny od wad.
3. W przypadku zwłoki Dostawcy w załatwianiu reklamacji, zastosowanie mają postanowienia § 12 ust.4.
4. W przypadku sporu między Stronami, co do jakości towaru, ostateczną i wiążącą decyzję w tym zakresie podejmie niezależny rzeczoznawca powołany przez Zamawiającego. Wszelkie koszty opinii rzeczoznawcy poniesie Strona, której rzeczoznawca nie przyzna racji.

#### § 11

Na zasadzie ryzyka, Dostawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody Zamawiającego lub osób trzecich spowodowane w związku z realizacją dostaw.

#### § 12

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia wg złożonej oferty, gdy Zamawiający lub Dostawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Dostawca.
2. Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości dostawy nie zrealizowanej w terminie tj. za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości dostawy w przypadku dostarczenia towaru wadliwego bądź niepełnowartościowego,
4. Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości dostawy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady.
5. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnej Dostawcy ceny.
6. Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia wg złożonej oferty w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które

odpowiada Zamawiający z zastrzeżeniem wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

7. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  8. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Stronę umowy nie może przekraczać 25% wartości zamówienia.
- Pojęcia „wartość zamówienia” i „wartość dostawy” dotyczą cen brutto towarów.

### § 13

1. Odstąpienie od umowy przysługuje w następujących sytuacjach:
  - a) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Dostawcy,
    - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Dostawcy,
    - Dostawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - w przypadku naruszenia przez Dostawcę któregokolwiek z postanowień umowy, w szczególności w przypadku powtarzających się reklamacji towaru, które wystąpią co najmniej 3-krotnie – warunek ten uznaje się za spełniony zarówno w przypadku gdy reklamacje wystąpią 3 razy w jednym obiekcie Zamawiającego, jak i wówczas gdy co najmniej 3 reklamacje wystąpią łącznie w różnych obiektach Zamawiającego,
    - łączna wysokość nałożonych na Dostawcę kar umownych osiągnie 25% wartości zamówienia, Zamawiający może odstąpić od umowy i pokryć przysługujące mu w stosunku do Wykonawcy roszczenia z ceny.
  - b) Dostawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
    - Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur bez uzasadnionych przyczyn w terminie 6 tygodni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie,
    - Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru zamówionych towarów bez uzasadnionych przyczyn,
    - Zamawiający zawiadomi Dostawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Dostawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 14

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostawę nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury za wykonaną i odebraną dostawę.
2. Faktury należy wystawiać w formie elektronicznej na konto Zamawiającego do wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> lub przesłać do Zamawiającego na adres: [faktury@uzdrowiskociechocinek.pl](mailto:faktury@uzdrowiskociechocinek.pl)
3. Należność Dostawcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na wskazane na fakturze konto Dostawcy, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.

### § 15

Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 16

1. Wszelkie zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 455 z zachowaniem zapisu art. 454 i 455 ustawy Pzp.
3. Z uwzględnieniem zapisu art. 455 ust.1 pkt 1 i art. 439 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:
  - 3.1 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, z tym że cena brutto może ulec zmianie tylko w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostaje bez zmian.
  - 3.2 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
  - 3.3 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
  - 3.4 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych.  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę .  
Warunkiem wprowadzenia zmian , o których mowa w pkt 3.1, pkt. 3.2 , pkt. 3.3 i pkt 3.4 jest potwierdzenie powstania okoliczności w formie opisowej i ich właściwe umotywowanie . Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia, zmiany stawek na ubezpieczenie czy zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK na zwiększenie kosztów realizacji umowy będących podstawą do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w drodze aneksu do umowy.

## § 17

- 1) Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
- 2) Niniejsza umowa zawiera wszystkie postanowienia Stron w zakresie przez nią uregulowanym, unieważniając wszelkie poprzednie uzgodnienia stron w tym przedmiocie.

## § 18

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeks Cywilny i KPC.

## § 19

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że w zakresie przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej Umowy i w celu jej realizacji, występują jako odrębni administratorzy danych, samodzielnie ustalający cele i sposoby przetwarzania danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że każda ze Stron przetwarza dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności posiada podstawę prawną ich przetwarzania.
3. Każda ze Stron samodzielnie odpowiada za realizację obowiązków administratora nałożonych przez RODO, w szczególności w zakresie obowiązków nałożonych na administratora danych w art. 13 i 14 RODO oraz w zakresie realizacji praw osób uprawnionych określonych w rozdziale III RODO.
4. Strony oświadczają, że dane osobowe, będące przedmiotem udostępnienia, będą przetwarzane przez

każdą ze Stron zgodnie z RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym każda ze Stron zobowiązuje się do stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających stopień bezpieczeństwa przetwarzania danych uwzględniający stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia.

5. Strony zobowiązują się do należytego zabezpieczenia danych osobowych podlegających udostępnieniu i zapewnienia ich poufności oraz współpracy w niezbędnym zakresie w celu wypełnienia tych obowiązków w ramach udostępniania danych osobowych osobom uprawnionym.
6. Strony zobowiązują się do przekazywania sobie, niezwłocznie po ich otrzymaniu, wszelkich zapytań, wniosków i skarg, które zostaną skierowane przez osoby uprawnione do niewłaściwego administratora danych.

## § 20

### INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest:  
Uzdrowisko Ciechocinek S.A., ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek.  
Dane kontaktowe: Telefon: 542836078, E-mail: sekretariat@uzdrowiskociechocinek.pl
2. Inspektor Ochrony Danych:  
Wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo kontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji Państwa praw.  
Dane kontaktowe: Telefon: 542836078, E-mail: [iod@uzdrowiskociechocinek.pl](mailto:iod@uzdrowiskociechocinek.pl) lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt. 1.
3. Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych:  
Dane osobowe podane przez Wykonawcę będą wykorzystywane w celu realizacji umowy związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych, zwanego dalej RODO, a także w celach archiwizacyjnych wymaganych przepisami.
4. Odbiorcy danych:  
Państwa dane osobowe mogą być przekazywane wyłącznie do podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa, porozumienia o współadministrowaniu lub umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Okres przechowywania danych:  
Dane osobowe przechowywane będą zgodnie z wymaganiami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach - przez czas określony w tych przepisach.
6. Państwa prawa:  
W związku z przetwarzaniem przez nas Państwa danych przysługuje Państwu:  
prawo żądania dostępu do treści danych;  
prawo żądania sprostowania danych;  
prawo żądania usunięcia danych;  
prawo żądania ograniczenia przetwarzania;  
prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;  
prawo żądania przenoszenia danych;  
prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie;  
prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych, w sytuacji gdy dane, które przetwarzamy pozyskaliśmy na podstawie Państwa zgody. Cofnięcie zgody nie może jednak wpływać na zgodność z prawem ich przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem.
7. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji:  
Państwa dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
8. Informacja o wymogu podania danych:

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do umożliwienia Administratorowi realizacji umowy.

**§ 21**

Integralną częścią umowy jest:

- Specyfikacja Warunków Zamówienia
- Oferta Oferenta z dnia .....

**§ 22**

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**DOSTAWCA:**

Sprawdzono pod względem merytorycznym

Sprawdzono pod względem prawnym

Sprawdzono pod względem zgodności z ustawą Prawo Zamówień Publicznych

Sprawdzono pod względem księgowym i podatkowym