

POZWOLENIE nr 222/2024

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107, art. 127, art. 129, Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.05.2024 r. (data wpływu: 13.05.2024 r.), złożonego przez: Miasto Gorlice, adres: ul. Rynek 2, 38-300 Gorlice, repr. przez pełnomocnika Pana Marka Fijałkowskiego, adres: ul. Słowacka 31, 33-300 Nowy Sącz, w sprawie o wydanie pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na: rekonstrukcję, konserwację i renowację zabytkowego muru cmentarza parafialnego w Gorlicach założonego w latach 1793-1794 zlokalizowanego na ew. nr. 973/1, 972, 974/1, 975/2, 1024, 1032, 973/2, obr. 0001 miasto Gorlice,

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków p o z w a l a

Wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – cmentarz parafialny w Gorlicach przy ul. Karwacjanów, nr Ks. A-836, dec. z dnia 30.09.1997 r.

w zakresie: rekonstrukcji, konserwacji i renowacji zabytkowego muru cmentarza parafialnego w Gorlicach założonego w latach 1793-1794 zlokalizowanego na ew. nr. 973/1, 972, 974/1, 975/2, 1024, 1032, 973/2, obr. 0001 miasto Gorlice, w granicach wniosku oraz według:

projektu budowlanego pn. „Rekonstrukcja, konserwacja i renowacja zabytkowego muru cmentarza parafialnego w Gorlicach założonego w latach 1793-1794”, oprac. jednostkę projektową „F-Projekt” mgr inż. Marek Fijałkowski, ul. Słowacka 31, 33-300 Nowy Sącz we lutym 2024 r.

oraz Programu postępowania konserwatorskiego, pn.: „Rekonstrukcja, konserwacja i renowacja zabytkowego muru cmentarza parafialnego w Gorlicach” sporz. przez mgr Józefa Steca.

Pozwolenie nin. jest ważne do dnia: 30.06.2026 r.

Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c i art. 37a ustawy.
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo robotami konserwatorskimi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego.
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z 3 – dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
4. Niezwłoczne zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych, mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań.
6. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz w terminie uzgodnionym z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegaturą w Nowym Sączu.

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane została zamieszczona na stronie <https://www.wuoz.malopolska.pl/>

7. Wnioskodawca zobowiązany jest do przeprowadzenia badań archeologicznych w trybie stałego nadzoru archeologicznego nad wszelkimi robotami ziemnymi prowadzonymi w związku z zamierzoną inwestycją. W przypadku natrafienia w trakcie nadzoru na nawarstwienia kulturowe i/lub obiekty archeologiczne roboty należy zatrzymać, a w miejscu odkrycia przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe.
8. Wnioskodawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie badań archeologicznych. Formularz wniosku o wydanie tego pozwolenia, wraz z wykazem niezbędnych załączników, dostępny jest na stronie internetowej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie w zakładce Formularze.

UZASADNIENIE

Prawną podstawą uczestnictwa organu konserwatorskiego w niniejszym postępowaniu stanowi fakt wpisania do rejestru zabytków cmentarza parafialnego w Gorlicach przy ul. Karwacjanów, pod nr Ks. A-836, decyzją z dnia 30.09.1997 r.. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy, prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wnioskiem z dnia 10.05.2024 r. Pan Marek Fijałkowski działając jako pełnomocnik w imieniu Miasta Gorlice zwrócił się o wydanie pozwolenia na rekonstrukcję, konserwację i renowację zabytkowego muru cmentarza parafialnego w Gorlicach założonego w latach 1793-1794 zlokalizowanego na ew. nr. 973/1, 972, 974/1, 975/2, 1024, 1032, 973/2, obr. 0001 miasto Gorlice. Pismem z dnia 20.06.2024 r. (znak: DNS-L.5142.102.2024.AF.1) zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego jednocześnie zapewniono stronom na podstawie art. 10 kpa czynny udział w każdym stadium postępowania oraz prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Strony przedstawiły oświadczenie o braku sprzeciwu do powyższego zawiadomienia oraz nie skorzystały z prawa wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, że ze stanowiska konserwatorskiego możliwa jest realizacja planowanego zamierzenia. Planowane prace konserwatorskie przyczynią się do zatrzymania procesów niszczenia zabytku oraz poprawienia jego stanu zachowania. Dla zapewnienia właściwego prowadzenia prac zobowiązano Wnioskodawcę do wypełnienia warunków określonych w § 12 i §13 powołanego na wstępie Rozporządzenia MKiDN. Dodatkowo zobowiązano Wnioskodawcę do przeprowadzenia badań archeologicznych w trybie stałego nadzoru archeologicznego nad wszelkimi robotami ziemnymi prowadzonymi w związku z zamierzoną inwestycją.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

1. *prace nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;*
2. *prace nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie wskazanym w pozwoleniu;*
3. *ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.*

III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. *wstrzymania prowadzonych prac;*
2. *usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.*

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie- Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniewieckiego 127 33-300 Nowy Sącz) w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

VI. Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 ustawy kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy + 1 x proj. bud. + 1 x program postępowania konserwatorskiego;
2. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Narodzenia N.M.P. w Gorlicach, Pl. Kościelny 1, 38-300 Gorlice;
3. P. Michał Konstanowicz;
4. a/a + 1 x proj. bud. + 1 x program postępowania konserwatorskiego

Z UPOWAŻNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków w Krakowie
p. o. Kierownika Delegatury
Czyżycka
mgr inż. arch. Pątrzyca Czyżycka

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane została zamieszczona na stronie <https://www.wuoz.malopolska.pl/>