**UMOWA NR ……………………**

zawarta w dniu ………………....2025 r. w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

**Miastem Kostrzyn nad Odrą**

**Ul. Graniczna 2**

**66-470 Kostrzyn nad Odrą**

**NIP: 599-277-13-28**

**reprezentowanym przez: Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą dr Andrzeja Kunta oraz Skarbnika Miasta Mirellę Ławońską**

zwaną dalej w treści umowy **“Zamawiającym”**

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną dalej w treści umowy **"Wykonawcą"**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie następujących usług z realizacją projektu KPOD.03.12-IP.05-0211/23:
2. Usługi nr 1, tj. opracowania koncepcji rozwoju Społeczności Energetycznej OZE,  
    w tym planu operacyjnego, strategii i memorandum inwestycyjnego dla Miasta Kostrzyn nad Odrą,
3. Usługi nr 2, tj. wsparcia działań związanych z procesem identyfikacji interesariuszy, w tym chętnych mieszkańców lub innych stron gotowych do uczestniczenia lub zakładania społeczności energetycznej,
4. Usługi nr 3, tj. przeprowadzenia działań informacyjno-edukacyjnych dla potencjalnych uczestników społeczności energetycznej,
5. Usługi nr 4, tj. przeprowadzenia działań organizacyjnych związanych z tworzeniem sformalizowanej struktury społeczności energetycznej,

zwanych dalej, odpowiednio: Usługą NR1, Usługą NR2, Usługą NR3, Usługą NR4 lub łącznie Usługami.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Usług zgodnie z wymaganiami zawartymi w załączniku nr 7 do Regulaminu wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja B2.2.2/G1.1.2, Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne, Część A (wsparcie przedinwestycyjne). Opublikowanymi na stronie: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/nabor-wnioskow-dot-instalacji-oze-realizowanych-przez-spolecznosci-energetyczne--inwestycja-b2222023IIpol>

**§ 2**

1. Realizacja przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:

|  |  |
| --- | --- |
| **dla Usługi nr 1** | **Zakres** |
| Opracowanie dokumentu „Diagnoza” | Diagnoza powinna przedstawić w skwantyfikowanej formie stan zastany, zidentyfikować istniejące problemy i stanowić niezbędny punkt wyjścia do dalszych analiz. Informacje zawarte w diagnozie powinny stanowić zbiór wystarczający do określenia docelowego lub pośredniego modelu funkcjonowania Społeczności Energetycznej (SE) i w wystarczający sposób powinny uzasadniać przewidywane działania przedinwestycyjne i inwestycyjne. Diagnoza powinna zawierać bilans energetyczny na poziomie miasta i SE. |
| Przewidywany model funkcjonowania SE | Model funkcjonowania SE powinien być opracowany w ujęciu ekonomicznym (biznesowym), organizacyjnym i technicznym. Model powinien identyfikować źródła przychodu dla SE oraz potwierdzać zasadność ekonomiczną całości przedsięwzięcia. W modelu należy zidentyfikować realizowaną funkcję celu. Wykonawca powinien przeprowadzić analizę optymalnych kosztowo inwestycji prowadzących do osiągnięcia założonego w modelu efektu. W modelu należy wykonać analizę porównawczą pomiędzy stanem, w którym SE nie jest założona lub działa bez modelu oraz stanem, w którym taki model jest wdrożony. |
| Ogólny plan inwestycyjny (OPI) | Głównym celem OPI jest wskazanie przewidywanych działań inwestycyjnych. Inwestycje wskazane w OPI muszą wynikać z diagnozy i przewidywanego modelu funkcjonowania SE.  OPI powinien zostać sporządzony zgodnie ze wzorem podanym w Załącznikach do Regulaminu wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja B2.2.2/G1.1.2, Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne, Część A (wsparcie przedinwestycyjne):  nr 14 (arkusz CZ II opi), 15 (arkusz CZ II opi) lub 18 (arkusz K - CZ II opi) – w przypadku klastrów energii,  nr 16 (arkusz CZ II opi) lub 18 arkusz S - CZ II opi) – w przypadku spółdzielni energetycznych,  nr 18 (arkusz O - CZ II opi) – w przypadku obywatelskich społeczności energetycznych OZE. |
| Szczegółowy plan  Działań przedinwestycyjnych  (SPDP). | Głównym celem SPDP jest wskazanie przewidywanych działań przedinwestycyjnych. Działania przedinwestycyjne muszą wynikać z diagnozy, przewidywanego modelu funkcjonowania SE oraz OPI.  Szczegółowy plan działań przedinwestycyjnych (SPDP) powinien zostać sporządzony zgodnie ze wzorem podanym w Załącznikach do Regulaminu wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja B2.2.2/G1.1.2, Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne, Część A (wsparcie przedinwestycyjne):  nr 14 (arkusz CZ III.1 spdp), 15 (arkusz CZ III.1 spdp) lub 18 (arkusz K - CZ III spdp) – w przypadku klastrów energii,  nr 16 (arkusz CZ III.1 spdp) lub 18 arkusz S - CZ III spdp) – w przypadku spółdzielni energetycznych,  nr 18 (arkusz O - CZ III spdp) – w przypadku obywatelskich społeczności energetycznych OZE. |

Dla Usługi nr 2, obejmie wsparcie w przygotowaniu koncepcji rozwoju społeczności energetycznej miasta Kostrzyn nad Odrą; w tym też listy członków społeczności energetycznej i ich obszarów współdziałania w społeczności energetycznej.

Dla Usługi nr 3, obejmie przygotowanie i przeprowadzenie przez dwóch ekspertów trzech jednodniowych spotkań/szkoleń dt. społeczności energetycznych dla zidentyfikowanych interesariuszy, w tym chętnych mieszkańców lub innych stron gotowych do uczestniczenia w społeczności energetycznej, w tym wynajęcie sali szkoleniowej, sprzętu i kateringu i wsparcie w przeprowadzeniu kampanii informacyjnej.

Dla Usługi nr 4, przeprowadzenie działań operacyjnych (w tym spotkań, telekonferencji, rozmów) związanych z powołaniem i rejestracją społeczności energetycznej, w szczególności opracowanie statutu/regulaminu/umowy społeczności i na jego podstawie przygotowanie i złożenie formalnych dokumentów rejestrowych.

4.Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów na każdym etapie ich tworzenia.

**§ 3**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane dokumenty, niezbędne informacje i materiały wymagane do formalnego i merytorycznego wykonania przedmiotu umowy.
2. Dla zapewnienia prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się do bieżącego informowania Wykonawcy o wszelkich faktach mogących mieć wpływ na realizację zadań wynikających z przedmiotu umowy.
3. Wykonawca niezwłoczne informuje Zamawiającego o występujących trudnościach w realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego zlecić wykonania całości lub części przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się między innymi do:
2. terminowego wykonania przedmiotu umowy,
3. uzgadniania z Zamawiającym zakresu prac, terminów i problematyki, która jest związana z wykonaniem Usług,
4. uczestniczenia w spotkaniach, naradach zwoływanych przez Zamawiającego,
5. niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości lub wad wskazanych przez Zamawiającego,
6. Do szczegółowych obowiązków Zamawiającego należy m.in.:
7. współdziałanie z Wykonawcą w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy,
8. dotrzymywanie obustronnie ustalonych terminów,
9. udzielenie Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, o ile nie są objęte prawnie chronioną tajemnicą,

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1 i § 2 umowy oraz zobowiązuje się wykonać zamówienie ze szczególną starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa i przyjętych standardów, profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości, a także mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu przedmiotu umowy będzie wykorzystywał jedynie materiały, dane i informacje oraz programy komputerowe, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw i danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca odpowiada za naruszenia autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osób trzecich.

**§ 6**

1. Wykonawca wykona Usługi o których mowa w § 2 w następujących terminach:

- do dnia 20.06.2025 r. w zakresie usługi nr 1

- do dnia 20.06.2025 r. w zakresie usługi nr 2

- do dnia 20.06.2025 r. w zakresie usługi nr 3

- do dnia 20.06.2025 r. w zakresie usługi nr 4

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac objętych umową.
2. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem usługi sprawuje

a) z ramienia Zamawiającego: upoważniony pracownik Zamawiającego: Zbigniew Biedulski tel 95 727 81 01 mail: [wiceburmistrz@kostrzyn.um.gov.pl](mailto:wiceburmistrz@kostrzyn.um.gov.pl) oraz Agnieszka Żurawska-Tatala tel 95 727 81 24, mail: a.zurawska@kostrzyn.um.gov.pl

b) z ramienia Wykonawcy:

………………………………………………………………………………………………..

1. Odbiór przedmiotu umowy, w tym również dla poszczególnych Usług określonych w §2, odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego. Przez zakończenie realizacji umowy należy rozumieć datę podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady fizyczne i prawne przygotowanej dokumentacji.
3. Jeżeli w przedmiocie umowy stwierdzone zostaną wady, Zamawiającemu przysługuje prawo do:

1) odmowy odbioru przedmiotu umowy lub jego części do czasu usunięcia wad

i określenia w protokole powodu nie odebrania przedmiotu umowy i terminu usunięcia wad,

2) odstąpienia od umowy gdy wady są istotne, albo gdy wady w ogóle nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim dla Stron,

3) obniżenia wynagrodzenia uregulowanego w umowie, w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

7 .Wykonawca usunie wady niezwłocznie, w terminie który nie może być dłuższy niż  
 14 dni roboczych od ujawnienia wad i poinformowania o nich Wykonawcy lub   
 w innym terminie, jeżeli taki zostanie uzgodniony przez Strony.  
 8 .Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie  
 z ust.7, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej wykonanie poprawek i uzupełnień   
 na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.   
 9 .Jeżeli Zamawiający w toku odbioru stwierdzi, że przedmiot odbioru został wykonany  
 niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i odmawia jego odbioru, wówczas  
 informuje Wykonawcę o odmowie odbioru wraz z podaniem przyczyn oraz terminem  
 usunięcia wad. Jeżeli Zamawiający odmówi odbioru jako dzień wykonania przedmiot  
 u odbioru przyjmuje się dzień złożenia przedmiotu odbioru, który zostanie odebrany  
 bez zastrzeżeń. Zamawiający dokona ponownej oceny dostarczonego przedmiotu  
 odbioru w terminie do 5 dni, licząc od dnia otrzymania poprawionego przedmiotu   
 odbioru.

**§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w §1 i § 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w następującej wysokości:

- netto w kwocie: ………………………………… zł

- brutto w kwocie: ………………………………. zł

Słownie: ………………………………………….. 00/100

1. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, bez których nie można wykonać umowy, a także podatek VAT.
2. Faktura płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy ……………………………………………………. w terminie do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 7.
4. W przypadku błędnie wystawionej faktury przez Wykonawcę, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej.
5. Dopuszcza się płatność częściową za wykonanie poszczególnych Usług:

- Usługi nr 1 w wysokości: ………………………………………………………….………

- Usługi nr 2 w wysokości: ………………………………………………………….………

- Usługi nr 3 w wysokości: ………………………………………………………….………

- Usługi nr 4 w wysokości: ………………………………………………………….………

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią w rozumieniu art. 509 k.c., jak również na ustanowienie zastawu na tej wierzytelności na zabezpieczenie.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do potrącania swoich wierzytelności z tytułu niniejszej umowy z wierzytelnościami Zamawiającego.

**§ 8**

1. Przedmiot umowy opisany w § 1 ust.1 pkt a) i § 2 ust.1 ma charakter utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych( Dz. U. z 2025 r. poz. 24 ze zm.)
2. Z dniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wykonanej dokumentacji oraz bez ograniczeń co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy, autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz prawem do udzielenia zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do każdego z elementów autorskich stworzonych i dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust.2, z prawem do korzystania z nich i ich upowszechniania na wszelkich polach eksploatacji, wskazanych w art.50 i art.74 ust.4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności w zakresie:

1)utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką oraz wprowadzania do pamięci komputera,

2)obrotem oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację – wprowadzenie do obrotu, użyczenia lub najem oryginału albo egzemplarzy, w szczególności przekazanie dokumentacji lub jej dowolnej części, a także kopii w szczególności: innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, innym wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako część SWZ, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót, stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,

3)rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony ww. pkt 2) poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie

i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

3.Wykonawca oświadcza, iż wprowadzenie zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy przez Zamawiającego samodzielnie albo przez wyznaczone przez niego osoby trzecie, nie stanowi naruszenia jego praw autorskich osobistych, ani majątkowych i wyraża niniejszym bezwarunkową zgodę na takie zmiany.

4.Zapłata wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust.1 umowy, wyczerpuje roszczenia wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego m.in. autorskich prawa majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, przeniesienia własności egzemplarzy oraz przeniesienia prawa na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz przeniesienia prawa do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

5.Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw osób trzecich i przekaże Zamawiającemu wszystkie rezultaty umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

6.Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu wszelkich naruszeń praw osób trzecich oraz naruszeń przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych ( Dz.U. z 2022 r. poz. 2509 t.j.). W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z tytułów określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawca zwolni Zamawiającego na jego wezwanie z jakiejkolwiek odpowiedzialności w stosunku do osoby trzeciej. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenia praw osób trzecich.

**§ 9**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
3. za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu wykonania poszczególnych Usług w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
5. za uniemożliwienie kontroli wykonania przedmiotu umowy, w trakcie jego realizacji, a także po jego zakończeniu – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
6. w przypadku odmowy przedstawienia w wyznaczonym terminie wyjaśnień i informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy – w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek odmowy,
7. za odstąpienie od umowy lub jej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
8. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
9. Kary mogą się sumować.
10. Kary umowne są naliczane niezależnie od faktu zaistnienia szkody lub jej wysokości.
11. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy należnego Wykonawcy.
12. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

**§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w następujących okolicznościach:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,

b)w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji obowiązków wynikających z umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,

c)jeżeli Wykonawca stał się niewypłacalny lub została otwarta likwidacja Wykonawcy,

d) gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy,

e)jeżeli Zamawiający uzna, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty lub niezgodny z postanowieniami umowy albo narusza opisane obowiązki stron - Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy lub jej części odstąpić,

f)gdy wartość nałożonych kar umownych na Wykonawcę przekroczy 25 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,

g)bez zgody Zamawiającego wykonuje prace z wykorzystaniem podwykonawców.

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania lub odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,

1. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od wystąpienia przesłanki określonej w ust.1-2 w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, potwierdzający zaawansowanie opracowania według stanu na dzień odstąpienia,

b)Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania, wykonane na dzień odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

1. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

a) dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym przypadku zostanie określona procentowo na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.

**§ 11**

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie pod rygorem nieważności w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony.

2.Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy;

1) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku konieczności wykonania części przedmiotu umowy – w takim przypadku zmiana dotyczyć będzie zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy oraz odpowiedniego zmniejszenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia - Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia, w tym prawo do odszkodowania,

2) w zakresie terminu wykonania umowy w przypadku konieczności przedłużenia terminu wykonania umowy ze względu na:

a) przyczyny będące następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,

b)opóźnienie w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy, które nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy np. opóźnienie

w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane, a nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

c) zmiany w trakcie wykonywania umowy warunków projektowania, z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu umowy lub w przypadku otrzymania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp., które skutkują koniecznością zmian założeń projektowych określony w opisie przedmiotu umowy,

d)żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego o ile żądanie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

e)wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, działania osób trzecich uniemożliwiające wykonywanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, oraz sytuacji przedłużenia obowiązywania lub konieczności wprowadzenia rozwiązań związanych z przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, niezależnych od Wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, Przedłużenie terminu wykonania umowy lub jej części, może nastąpić o okres trwania tych okoliczności, a jeżeli okres ten wywołał kolejne konsekwencje w zakresie terminu wykonania, także o okres niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

**§ 12**

1..W dokumentacji j nie mogą występować nazwy własne producentów oraz dostawców oraz nazwy własne typów materiałów i urządzeń. Wykonawca wymagań dotyczących materiałów i urządzeń nie możne opisywać przez wskazanie znaku towarowego, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku wskazania „lub równoważny” należy określić wymagania równoważności (parametry techniczne i wymogi jakościowe), tak, aby nie było wątpliwości jaki produkt jest równoważny z produktem, który został wymieniony w dokumentacji projektowej. Wykonawca nie można też przywoływać instrukcji konkretnego producenta. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w szczególności w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot umowy w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.

**§ 13**

1.Każda ze stron umowy zobowiązana jest do realizacji obowiązków informacyjnych, określonych przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), w takim zakresie w jakim są do tego zobowiązane, zgodnie z tymi przepisami.

2.Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022r. poz. 902 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 3.

3.Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

5.Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

a)administratorem Pana danych osobowych jest: Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, tel. 95-727-81-00, adres e-mail: urzad@kostrzyn.um.gov.pl;

b)inspektorem ochrony danych osobowych w Mieście Kostrzyn nad Odrą jest Pani Zbigniew Miszczak kontakt: adres e-mail: inspektor@cbi24.pl;

c)Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

d)odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz.1320 t.j.), dalej „ustawa Pzp”;

e) Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art.78 ust.1. ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,

f) w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

g)posiada Pan:

−na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;

−na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych;

−na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia

przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*;

−prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

h)nie przysługuje Panu:

−w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

−prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

−na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

\*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

6.Ponadto Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych obowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego określonego w art.13 RODO jest także: Wykonawca – wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:

a)osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,

b)podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,

c)podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,

d)pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,

e)członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną.

Podwykonawca/podmiot trzeci – względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Wobec powyższego Wykonawca, Podwykonawca, Podmiot trzeci musi podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby niniejszego postępowania o

udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art.13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

7.Strony zobowiązują się do ochrony przetwarzanych danych osobowych, do których mają dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy na podstawie dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego zgodnie z RODO.

8.Strony zobowiązują się zapewnić właściwa ochronę danych osobowych przed udostępnieniem ich osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

9.W przypadku naruszenia przepisów dotyczących danych osobowych przez którąkolwiek ze Stron lub ich pracowników, bądź osoby im podległe, Strony ponoszą względem siebie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

10.Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 ust.1 i 2 RODO wobec reprezentantów oraz pracowników Wykonawcy, których dane zostały udostępnione Zamawiającemu w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy.

**§ 14**

1.Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2.Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron i wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

3.Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**