

Rz.271.12.2025

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. Remont dojść do budynków przy ul. Zegrzyńskiej w Legionowie na terenie działki ew. nr 1/813 obr. 63 pomiędzy blokami 29, 31 i 33 wraz z elementami małej architektury

Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej

Referat Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Legionowo działając zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych informuje o wyniku postępowania. W postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę wykonawcy:

Zakład Usług Terenowych Budowlanych i Porządkowych Margot Expert Sp. z o.o.; Pasaż Ursynowski 11, 02-784 Warszawa

który zaoferował:

Cenę ofertową brutto za za remont dojść do budynków przy ul. Zegrzyńskiej w Legionowie na terenie działki ew. nr 1/813 obr. 63 pomiędzy blokami 29, 31 i 33 wraz z elementami małej architektury: 106.397,31 zł.

Proponowany okres gwarancji na roboty budowlane: 5 lat

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, zawierające punktację przyznaną wykonawcom w przyjętych kryteriach.

Przy ocenie wykonawcy będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria

- 1) cena – 60 pkt
- 2) okres gwarancji na roboty budowlane – 40 pkt

W kryterium „cena”, oferty będą oceniane na podstawie następującego wzoru:

$$K_c = C_{\min} : C_{\text{ocen}} \cdot 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$ - cena oferty o najniższej cenie

C_{ocen} - cena oferty ocenianej

Kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”, będzie ocenione wg następującego wzoru:

$$K_g = (G_{\text{ocen}} - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{ocen} – okres gwarancji badanej oferty

G_{ocen} – nie może być niższy niż 3 lata, a równocześnie dla okresu gwarancji równego lub większego niż 5 lat przyjmuje się 40 pkt.

Nr oferty: 1

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

PAWEŁ MATYJASEK MADROG, ul. Szpitalna 8A, 05-270 Marki

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (106.397,31 \text{ zł} : 109.386,47 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 58,36 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: 98,36 pkt

Nr oferty: 2

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

KRAMABUD Sp. z o.o. ul. Aleja Jana Pawła II nr 27, 00-867 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (106.397,31 \text{ zł} : 161.368,55 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 39,56 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: 79,56 pkt

Nr oferty: 3

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

PRO-INVEST KINGA SZERSZEŃ, Jaworowo-Trębki Stare 5, 05-170 Zakroczym

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (106.397,31 \text{ zł} : 150.244,73 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 42,49 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: 82,49 pkt

Nr oferty: 4

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

P.H.U. CEM-BUD Andrzej Sebastian Łoma 05-119 Legionowo, Józefów ul. Piaskowa 7,

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (106.397,31 \text{ zł} : 132.654,33 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 48,12 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: 88,12 pkt

Nr oferty: 5

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Zakład Usług Terenowych Budowlanych i Porządkowych Margot Expert Sp. z o.o.; Pasaż

Ursynowski 11, 02-784 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (106.397,31 \text{ zł} : 106.397,31 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 60 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: 100,0 pkt

Nr oferty: 6

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Firma Remontowo - Budowlana "REMAX" Ryszard Walczykowski, 03-734 Warszawa, Targowa 68 m 7

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (106.397,31 \text{ zł} : 176.136,00 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = 36,24 \text{ pkt}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$$

Łączna liczba punktów: 76,24 pkt

Przedmiotową decyzję zamawiający uzasadnia tym, iż oferta wybranego wykonawcy spośród ofert nieodrzuconych, przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego oraz uzyskała najwyższą liczbę punktów (100,00) w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.