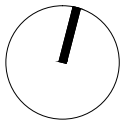


ANALIZA CHŁONNOŚCI DZ. 304  
SKALA 1:1000



WARIANT 1

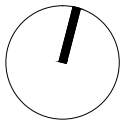
- OZNACZENIA
- GRANICA DZ. 304 i ETAPU 1 INWESTYCJI
  - PROJEKTOWANE BUDYNKI
  - OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ W PARTERZE
  - ZIELEN REKREACYJNA
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ

ZESTAWIENIE PODST. POWIERZCHNI

POW. DZ. 304	22 161 m²
IŁOŚĆ BUDYNKÓW NA DZ. 304	8
IŁOŚĆ MIESZKAŃ NA DZ. 304	56
PUM NA DZ. 304	3156-3249 m²
POWIERZCHNIA TERENU ETAP 1	9 808 m²
IŁOŚĆ BUDYNKÓW 1 ETAP	3
IŁOŚĆ MIESZKAŃ 1 ETAP	21
PUM DLA 1 ETAPU	1182-1217 m²

\*IŁOŚĆ PUM W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANEGO WARIANTU  
STRUKTURY MIESZKAŃ

ANALIZA CHŁONNOŚCI DZ. 304  
SKALA 1:1000



WARIANT 2

- OZNACZENIA
- GRANICA DZ. 304 i ETAPU 1 INWESTYCJI
  - PROJEKTOWANE BUDYNKI
  - OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ W PARTERZE
  - ZIELEŃ REKREACYJNA
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ

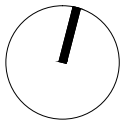
ZESTAWIENIE PODST. POWIERZCHNI

POW. DZ. 304	22 161 m²
IŁOŚĆ BUDYNKÓW NA DZ. 304	8
IŁOŚĆ MIESZKAŃ NA DZ. 304	56
PUM NA DZ. 304	3156-3249 m²
POWIERZCHNIA TERENU ETAP 1	8 974 m²
IŁOŚĆ BUDYNKÓW 1 ETAP	3
IŁOŚĆ MIESZKAŃ 1 ETAP	21
PUM DLA 1 ETAPU	1182-1217 m²

\*IŁOŚĆ PUM W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANEGO WARIANTU  
STRUKTURY MIESZKAŃ



ANALIZA CHŁONNOŚCI DZ. 304  
SKALA 1:1000



WARIANT 3

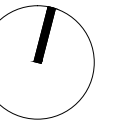
- OZNACZENIA
- GRANICA DZ. 304 i ETAPU 1 INWESTYCJI
  - PROJEKTOWANE BUDYNKI
  - OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ W PARTERZE
  - ZIELEN REKREACYJNA
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ

ZESTAWIENIE PODST. POWIERZCHNI

POW. DZ .304	22 161 m²
IŁOŚĆ BUDYNKÓW NA DZ. 304	8
IŁOŚĆ MIESZKAŃ NA DZ. 304	56
PUM NA DZ. 304	3156-3249 m²
POWIERZCHNIA TERENU ETAP 1	8 934 m²
IŁOŚĆ BUDYNKÓW 1 ETAP	3
IŁOŚĆ MIESZKAŃ 1 ETAP	21
PUM DLA 1 ETAPU	1182-1217 m²







\*IŁOŚĆ PUM W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANEGO WARIANTU  
STRUKTURY MIESZKAŃ

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500



## WARIANT 1

## OZNACZENIA

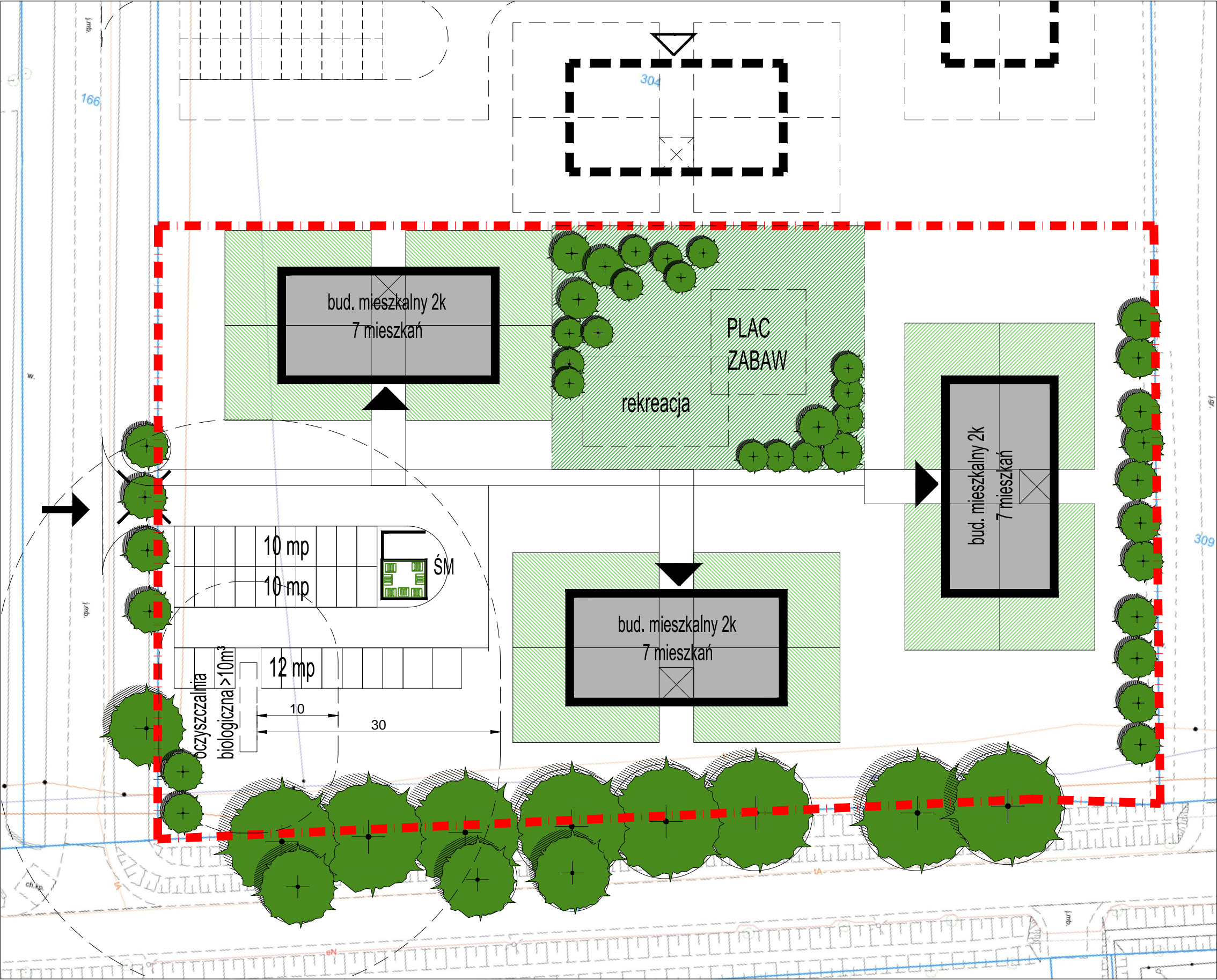
-  GRANICA ETAPU 1 INWESTYCJI
-  PROJEKTOWANE BUDYNKI
-  OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ W PARTERZE
-  ZIELEN REKREACYJNA
-  WEJŚCIE DO BUDYNKU
-  PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ

### ZESTAWIENIE PODST. POW. DLA 1 ETAPU

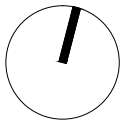
POWIERZCHNIA TERENU ETAP 1	9 808 m <sup>2</sup>
IŁOŚĆ BUDYNKÓW	3
IŁOŚĆ MIESZKAŃ	21
POW. ZABUDOWY	1056 m <sup>2</sup>
PUM	1182-1217 m <sup>2</sup>
PBC	>20%
IŁOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	32

**\*ILOŚĆ PUM W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANEGO WARIANTU  
STRUKTURY MIESZKAŃ**





KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500



WARIANT 2

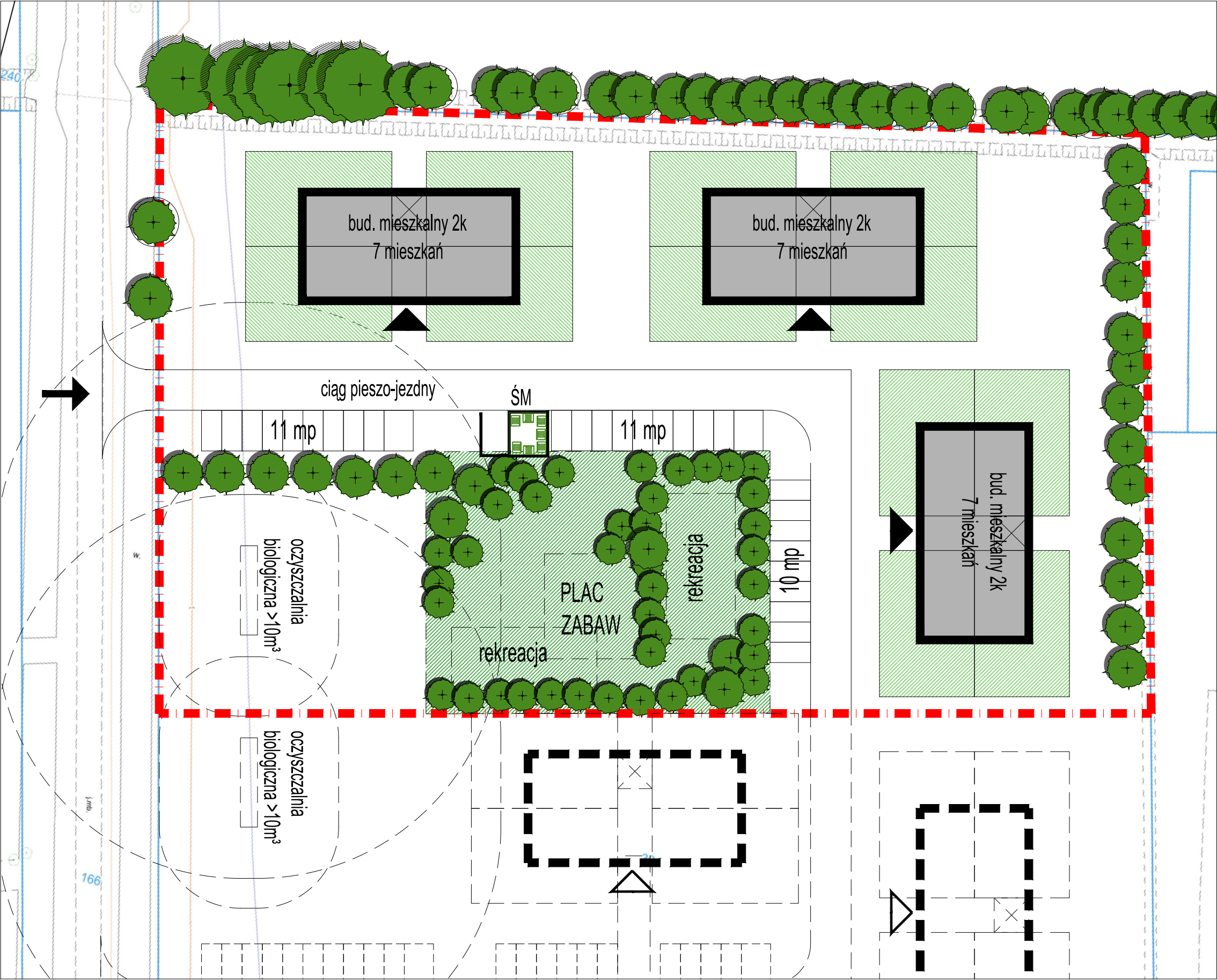
OZNACZENIA

- GRANICA ETAPU 1 INWESTYCJI
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ W PARTERZE
- ZIELEN REKREACYJNA
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ

ZESTAWIENIE PODST. POW. DLA 1 ETAPU

POWIERZCHNIA TERENU ETAP 1	8 974 m <sup>2</sup>
IŁOŚĆ BUDYNKÓW	3
IŁOŚĆ MIESZKAŃ	21
POW. ZABUDOWY	1056 m <sup>2</sup>
PUM	1182-1217 m <sup>2</sup>
PBC	>20%
IŁOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	32

\*IŁOŚĆ PUM W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANEGO WARIANTU  
STRUKTURY MIESZKAŃ



KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500

WARIANT 3

- OZNACZENIA
- GRANICA ETAPU 1 INWESTYCJI
  - PROJEKTOWANE BUDYNKI
  - OGRÓDKI PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ W PARTERZE
  - ZIELEN REKREACYJNA
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ

ZESTAWIENIE PODST. POW. DLA 1 ETAPU

POWIERZCHNIA TERENU ETAP 1	8 934 m²
ILOŚĆ BUDYNKÓW	3
ILOŚĆ MIESZKAŃ	21
POW. ZABUDOWY	1056 m²
PUM	1182-1217 m²
PBC	>20%
ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	32

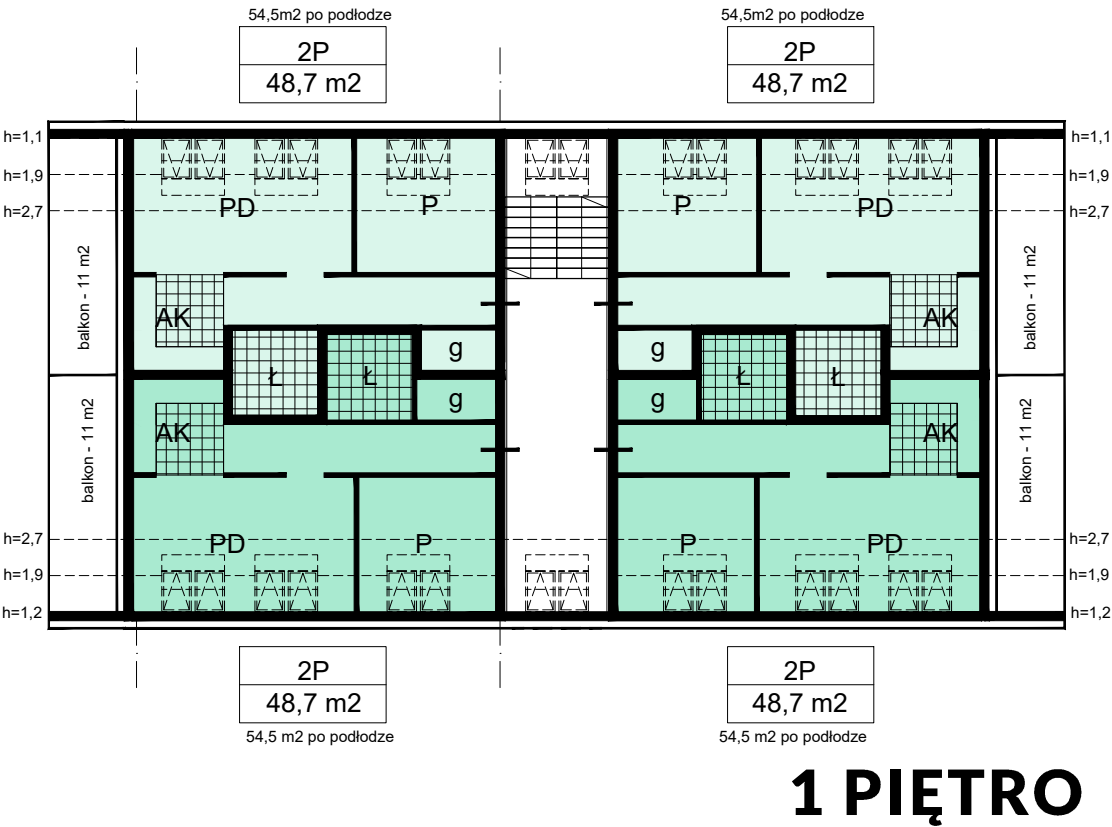
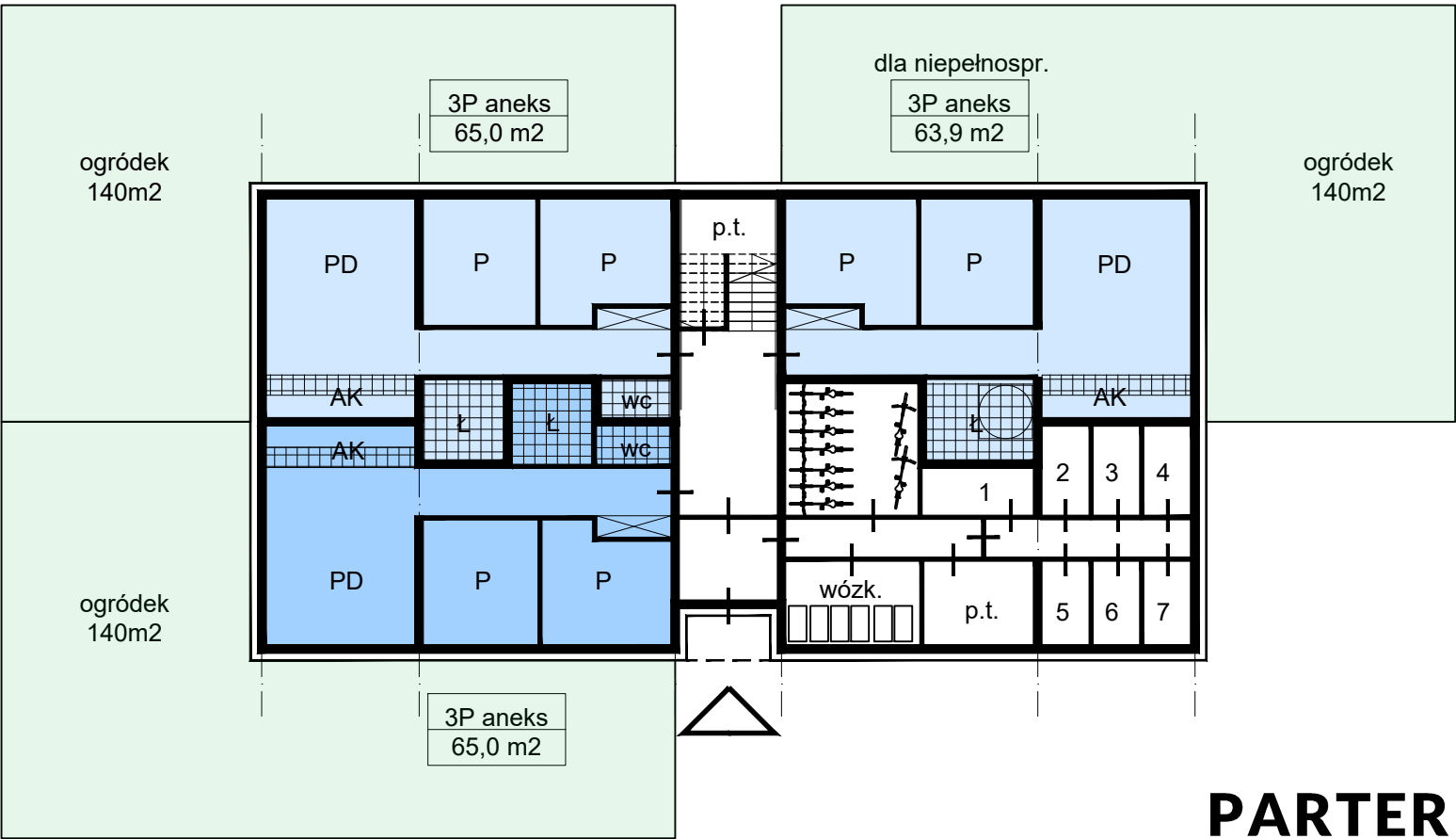
\*ILOŚĆ PUM W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANEGO WARIANTU  
STRUKTURY MIESZKAŃ

KONCEPCJA BUDYNKÓW  
SKALA 1:200

BUDYNEK TYP A

ZESTAWIENIE PODST. POWIERZCHNI

PUM DLA 1 BUDYNKU	388,7m²
ILOŚĆ BUDYNKÓW NA DZIAŁCE -1 ETAP	2





BUDYNEK TYP B

ZESTAWIENIE PODST. POWIERZCHNI

PUM DLA 1 BUDYNKU	415,9m²
ILOŚĆ BUDYNKÓW NA DZIAŁCE -1 ETAP	1

