



Archimmodicus sp. z o. o. sp. k.
Ul. Kluczborska 13/1A
50-323 Wrocław
tel./fax. 71 75 845 95
e-mail: pracownia@archimmodicus.pl

Nr projektu	ARCHM/49/23				
Obiekt	Budynek „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu				
Adres obiektu	ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław				
Stadium	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				
Inwestor	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. Kamińskiego 73a, 51-124 Wrocław				
Nr działki	Działka nr 27/4, AM_7, obręb Poświętne;				
Kategoria obiektu	XI				
Temat:					
REMONT DWÓCH KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU „A” WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 WE WROCŁAWIU					
BRANŻA	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant główny					
Architektura	Projektowała	mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant- Dybizbańska	5/R-367/LOOIA/10 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.2024 Data korekty: 07.2024	
	Sprawdziła	mgr inż. arch. Katarzyna Watała	31/DSOKK/2011 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.2024 Data korekty: 07.2024	
Zespół projektowy					
Konstrukcja	Opracował	mgr inż. Grzegorz Kędziński	201/DOŚ/09 specjalność konstrukcyjno- budowlana do projektowania bez ograniczeń	04.2024 Data korekty: 07.2024	
	Sprawdził	mgr inż. Mariusz Fabjanowski	145/DOŚ/05 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	04.2024 Data korekty: 07.2024	
Oświadczamy, że niniejsze opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i może służyć celowi, dla którego zostało wykonane. Dokumentacja projektowa została skoordynowana międzybranżowo.					
Wrocław, kwiecień 2024 r. Data korekty: lipiec 2024r.					

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY	str. 4-17
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	str. 18
PS – PLAN SYTUACYJNY	str. 19
A-01 – RZUTY KLATKI SCHODOWEJ K1- PARTER, I PIĘTRO	str. 20
A-02 – RZUTY KLATKI SCHODOWEJ K1- II PIĘTRO, III PIĘTRO	str. 21
A-03 – KLATKA K1 – PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ C-C	str. 22
A-04 – KLATKA K1 – PRZEKRÓJ B-B	str. 23
A-05 – KLATKA K1 – PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ C-C; KOLORYSTYKA	str. 24
A-06 – KLATKA K1 – PRZEKRÓJ B-B; KOLORYSTYKA	str. 25
A-07 – RZUTY KLATKI SCHODOWEJ K2- PIWNICA, PARTER	str. 26
A-08 – RZUTY KLATKI SCHODOWEJ K2- I PIĘTRO, II PIĘTRO	str. 27
A-09 – KLATKA K2 – PRZEKRÓJ A-A	str. 28
A-10 – KLATKA K2 – PRZEKRÓJ B-B	str. 29
A-11 – KLATKA K2 – PRZEKRÓJ A-A; KOLORYSTYKA	str. 30
A-12 – KLATKA K2 – PRZEKRÓJ B-B; KOLORYSTYKA	str. 31
ZAŁĄCZNIKI	str. 32
Z1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ORAZ SPRAWDZAJĄCEGO	str. 33
Z2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE – MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA MAZERANT-DYBIZBAŃSKA	str. 34
Z3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE – MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA WATAŁA	str. 35
Z4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE - MGR INŻ. GRZEGORZ KĘDZIERSKI	str. 36-37
Z5. UPRAWNIENIA BUDOWLANE - MGR INŻ. MARIUSZ FABJANOWSKI	str. 38-39
Z6. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY – MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA MAZERANT-DYBIZBAŃSKA	str. 40
Z7. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY – MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA WATAŁA	str. 41
Z8. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY - MGR INŻ. GRZEGORZ KĘDZIERSKI	str. 42
Z9. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY - MGR INŻ. MARIUSZ FABJANOWSKI	str. 43

Z10. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY – MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA MAZERANT-DYBIZBAŃSKA	str. 44
Z11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ORAZ SPRAWDZAJĄCEGO	str. 45
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	str. 46
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	Str. 47
Z1. PLAN BIOZ	Str. 48-52
Z2. POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ KONSERWATORSKICH	Str. 53
Z3. DYPLOM UKOŃCZENIA WYDZIAŁU SZTUK PIĘKNYCH PANI AGNIESZKI WITKOWSKIEJ	Str. 54
Z4. DOKUMENTACJA Z BADAŃ KONSERWATORSKICH WRAZ Z PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH	Str. 55-105
Z5. DECYZJA NR 2073/2024- POZWOLENIE NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ W OBIEKCIE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW	Str. 106-109

OPIS TECHNICZNY

Spis treści:

I.	Informacje ogólne	7
1.	DANE EWIDENCYJNE.....	7
2.	PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA	7
2.1.	Podstawa opracowania.....	7
2.2.	Zakres i cel opracowania	7
3.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN.....	7
4.	DANE ODNOŚNIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	7
5.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	8
6.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	8
II.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	8
1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	8
2.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	9
2.1.	FORMA ARCHITEKTONICZNA	9
2.2.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
2.3.	RODZAJ I Kategoria obiektu BUDOWLANEGO	9
2.4.	ELEMENTY KONSTRUKCJI BUDYNKU, ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE	9
2.5.	DANE DOTYCZĄCE warunkÓW Ochrony pożarowej.....	10
3.	OCENA STANU TECHNICZNEGO	10
3.1.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	10
3.2.	WNIOSKI	10
3.3.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO	10
4.	OPIS PRAC PROJEKTOWYCH.....	14
4.1.	Roboty BUDOWLANE W RAMACH REMONTU	14
5.	PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	16
5.1.	ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	16
5.2.	EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ	16
5.3.	RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW.....	16
5.4.	WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIE, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMENTÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.....	16
5.5.	WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	16
6.	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ...	17
7.	ZABEZPIECZENIE TERENU W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT UMOŻLIWIAJĄCE FUNKCJONOWANIE OBIEKTU	17
8.	ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI	17
9.	WARUNKI OŚWIETLENIOWE.....	17

10.	ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	17
11.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	17
III.	OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE	17
IV.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH, UPRAWNIENIA ORAZ PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	32

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. DANE EWIDENCYJNE

Inwestycja:	Remont dwóch klatek schodowych w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu, zlokalizowanym przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu
Lokalizacja obiektu:	Budynek A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław
Inwestor:	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław
Stadium:	Projekt architektoniczno-budowlany
Jednostka projektowa:	Archimmodicus Sp. z O. O. Sp. K. ul. Kluczborska 13/1A, 50-323 Wrocław tel. 71 75 84 595, 503176038 e-mail: pracownia@archimmodicus.pl

2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa na prace projektowe zawarta z Inwestorem,
- Inwentaryzacja budowlana i fotograficzna,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Badania stratygraficzne oraz program prac konserwatorskich, sporządzone przez mgr Agnieszkę Witkowską,
- Projekty archiwalne,
- Obowiązujące normy i przepisy.

2.2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie rozwiązań w zakresie remontu dwóch klatek schodowych wraz z odtworzeniem kolorystyki w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego zlokalizowanym przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu. Projekt zakłada przywrócenie wartości estetycznych i użytkowych elementom wystroju dwóch klatek schodowych.

3. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej.

4. DANE ODNOŚNIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Budynek A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, dawniej Sanatorium Rehabilitacyjnego i Zakładu Opiekuńczego oo. Bonifratrów.

Zespół budynków szpitalno-klasztornych został wpisany do rejestru zabytków wpisem nr A/2371/451/Wm z dnia 21.12.1990r.

5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Zakres zamierzenia budowlanego nie wpłynie na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania, uciążliwych zapachów czy poziomu hałasu na terenie, nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Inwestycja nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie stwarza zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu oraz okolicznych mieszkańców.

W oparciu o art. 32 ustawy Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz.725 z późn. zm.) nie jest wymagana decyzja środowiskowa. Dz. U. 2019 poz.1839 – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

Zgodnie z §3 ust.1 pkt. 52, inwestycja nie należy do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i decyzja środowiskowa nie jest wymagana.

6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Budynek A jest połączony z budynkiem B za pomocą parterowego łącznika. W wyniku prowadzonych prac remontowych obszar oddziaływania nie wykracza poza budynek A.

Na podstawie art. 3, pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2024 r. poz.725) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 15 kwietnia 2022r. (t. j. §13, §216, §235, Dz. U. z 2022 r. poz.1225.), obszar oddziaływania określa się jako działkę nr 27/4. Ponadto inwestycja nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, sąsiednich działek budowlanych, ze względu na to, że nie wprowadza ograniczeń dostępu do światła dziennego, wzrostu emisji hałasu i wibracji, spalin, zapachów, itd.

Obszar oddziaływania nie wykracza poza zakres działki, na której zlokalizowana jest inwestycja, dz. Nr 27/4, AR_7, obręb Poświętne, Wrocław.

Podstawa prawna:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – (Dz. U. z 2022, poz. 1225 z późniejszymi zmianami),

Ustawa z dnia 29 października 2021 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021. poz. 1973).

Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019. poz.1839),

Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112),

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.).

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana inwestycja znajduje się we Wrocławiu na działce nr 27/4, obręb Poświętne.

W skład kompleksu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęckiej 8 wchodzi zarówno obiekty medyczne z oddziałami łóżkowymi jak i powiązane funkcjonalnie obiekty techniczne i administracyjne. Zakres opracowania dotyczy budynku „A”, w którym mieści się m.in.:

- Zamiejscowy Oddział Rehabilitacji Ogólnoustrojowej
- Poradnia Zamiejscowa Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej

Budynek A jest zrealizowany na rzucie w kształcie litery „L” i posiada 4 kondygnacje nadziemne w części południowej oraz 3 kondygnacje nadziemne w części wschodniej. Budynek jest podpiwniczony. Jest połączony z budynkiem B łącznikiem na poziomie piwnicy i parteru.

Remont dwóch klatek schodowych nie wprowadza zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

2.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA

GŁÓWNA KLATKA SCHODOWA (K1) – IV kondygnacyjna, zlokalizowana w owalnym ryzalicie południowej elewacji skrzydła południowego, które jest efektem przebudowy dawnego dworu w latach 1927 -1928 wg projektu Hansa Schlichta.

Wejście do głównej klatki schodowej poprzez wydzielony przedsionek. W łukowej ścianie zewnętrznej, na każdym spoczniku znajdują się po 3 okna. Stolarka okienna i drzwiowa współczesna, po niedawnej wymianie. Od północnej strony klatka pierwotnie była otwarta na korytarz. Po przebudowie została wydzielona pożarowo. Schody dwubiegowe, powrotne, masywne rozpięte pomiędzy ścianami zachodnią i wschodnią. Balustrada stalowa ażurowa, Pochwyty, stopnice i podesty drewniane. Posadzki ceramiczne na kondygnacjach 0-2 a na III piętrze parkiet drewniany. Ściany i stropy tynkowane, nad ostatnią kondygnacją pseudo belkowy strop drewniany oraz zabytkowa zabudowa meblowa przy ścianach. Wszystkie powierzchnie elementów wystroju klatki schodowej malowane.

NAROŻNA KLATKA SCHODOWA (K2) – III kondygnacyjna z zejściem do piwnicy, zlokalizowana w północno-wschodnim narożniku. Rzut na planie prostokąta z wejściem w ścianie zachodniej. Schody dwubiegowe o konstrukcji stalowej rozpięte pomiędzy ścianą południową i północną. Balustrada tralkowa drewniana, pochwyty, stopnice i podstopnice schodów drewniane. Posadzki spoczników z płytek ceramicznych. Zejście do piwnicy poprzez pojedynczy bieg schodów kamiennych – granitowych. Zabezpieczenie w formie stalowej barierki z furtką wejściową. Klatka doświetlona poprzez współczesne okna, wymienione podczas ostatniej przebudowy, zlokalizowane w ścianie południowej każdego spocznika.

2.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Pomieszczenia objęte zakresem opracowania:

NR POM.	KONDYGNACJA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA RUCHU (m ²)
K1_0.1	PARTER	KLATKA SCHODOWA K1	24,88
K1_1.1	I PIĘTRO	KLATKA SCHODOWA K1	19,02
K1_2.1	II PIĘTRO	KLATKA SCHODOWA K1	19,53
K1_3.1	III PIĘTRO	KLATKA SCHODOWA K1 Z KORYTARZEM	44,13
SUMA			107,56
K2_0.0	PIWNICA	KLATKA SCHODOWA K2 Z KORYTARZEM	23,82
K2_0.1	PARTER	KLATKA SCHODOWA K2	34,22
K2_1.1	I PIĘTRO	KLATKA SCHODOWA K2	35,23
K2_2.1	II PIĘTRO	KLATKA SCHODOWA K2	33,87
SUMA			127,14

2.3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- kategoria XI
- współczynnik kategorii (k) – 4,0
- współczynnik wielkości (w) – 2,5

2.4. ELEMENTY KONSTRUKCJI BUDYNKU, ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

W zakresie opracowania:

- ściany zewnętrzne – murowane z cegły ceramicznej, tynkowane, malowane
- stropy - Kleina i płaskie ceramiczne z pustaków stropowych
- schody głównej klatki schodowej (K1) – masywne żelbetowe; stopnice drewniane
- schody narożnej klatki schodowej (K2) – stalowe; stopnice i podstopnice drewniane
- spoczniki klatki K2 - sklepienie odcinkowo na belkach stalowych

2.5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ

Budynek „A” został dostosowany do przepisów przeciwpożarowych zgodnie z Postanowieniem nr WZ.5595.62.5.2021 z dnia 13 maja 2021r. wydanym przez Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej we Wrocławiu, oraz ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej.

W wyniku prowadzonych prac remontowych wymagania dotyczące ochrony pożarowej nie ulegają zmianie.

3. OCENA STANU TECHNICZNEGO

3.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Konstrukcja ścian zewnętrznych budynku bez widocznych spękań świadczących o przekroczeniu naprężeń dopuszczalnych. Brak również ubytków warstw zewnętrznych ścian oraz widocznych śladów zawilgocenia świadczących o podciąganiu wody z gruntu bądź nieszczelności obróbek blacharskich.

Stan zachowania ścian i stropów jest dobry, po generalnym remoncie. Stolarka okienna i drzwiowa wymieniona podczas przebudowy w 2021-2022r.

3.2. WNIOSKI

Elementy konstrukcyjne w zakresie objętym remontem:

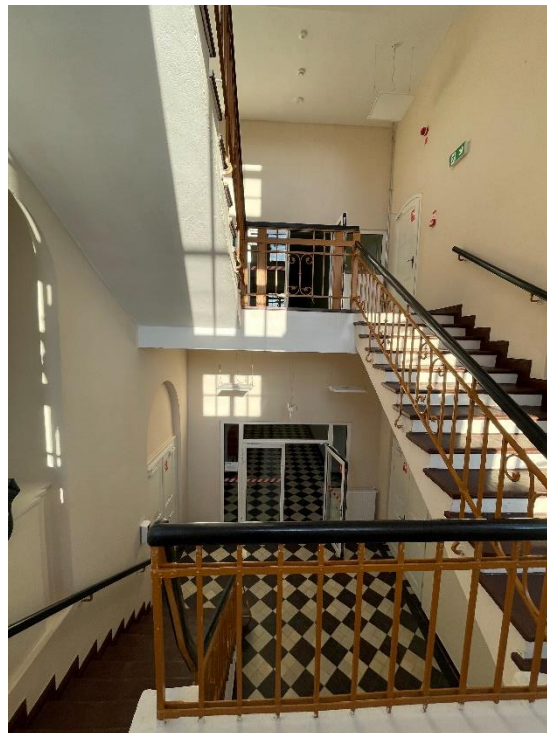
- ściany zewnętrzne, stropy, płyty spoczników oraz konstrukcja schodów w stanie technicznym dobrym, nadającym się do dalszego bezpiecznego użytkowania. Remontu wymagają elementy wystroju wnętrz klatek schodowych zgodnie z wykazem prac remontowych.

Konstrukcja budynku jest w dobrym stanie technicznym, stopień zużycia odpowiada okresowi eksploatacji. Można wykonywać prace objęte zakresem opracowania.

3.3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO



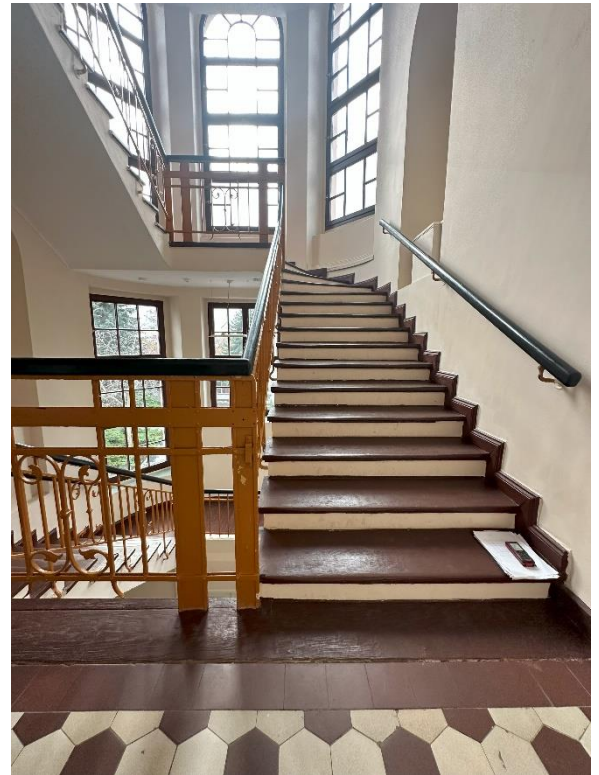
Fot. 1 Klatka schodowa główna (K1) – parter, stan istniejący



Fot. 2 Klatka schodowa główna (K1) – parter/ I piętro, stan istniejący



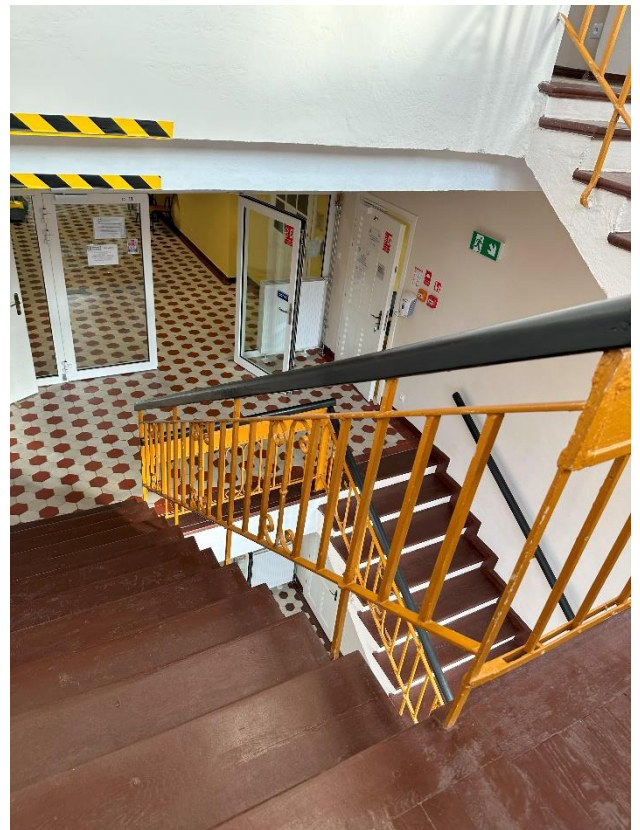
Fot. 3 Klatka schodowa główna (K1) –I piętro, stan istniejący



Fot. 4 Klatka schodowa główna (K1) –I piętro, stan istniejący



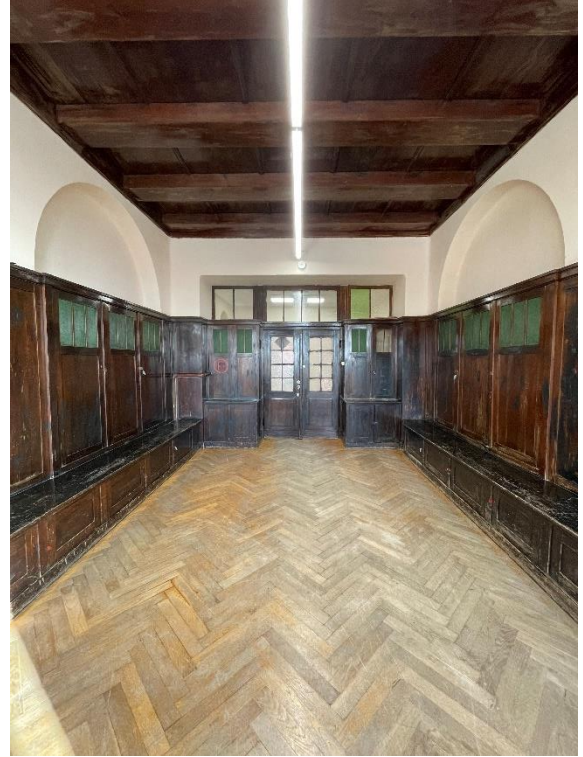
Fot. 5 Klatka schodowa główna (K1) –II piętro, stan istniejący



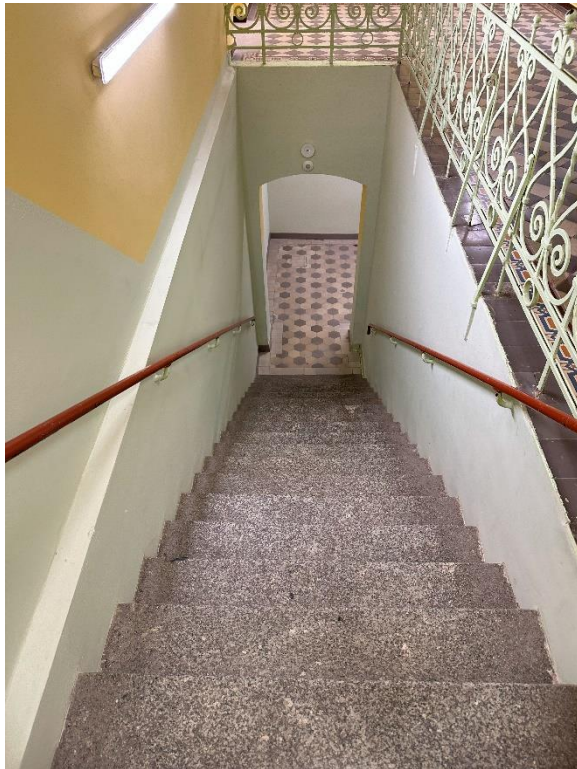
Fot. 6 Klatka schodowa główna (K1) –II piętro, stan istniejący



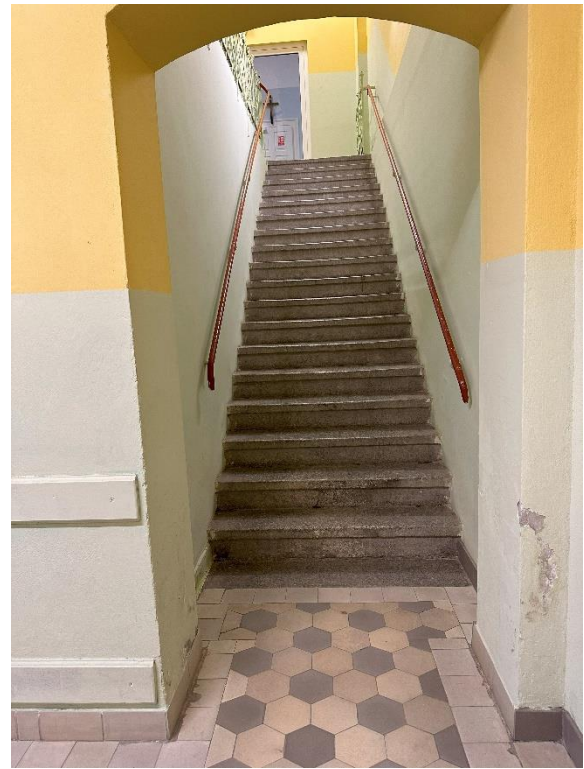
Fot. 7 Klatka schodowa główna (K1) –III piętro, stan istniejący



Fot. 8 Klatka schodowa główna (K1) –III piętro, stan istniejący



Fot. 9 Klatka schodowa narożna (K2) –zejście do piwnicy



Fot. 10 Klatka schodowa narożna (K2) –piwnica, stan istniejący



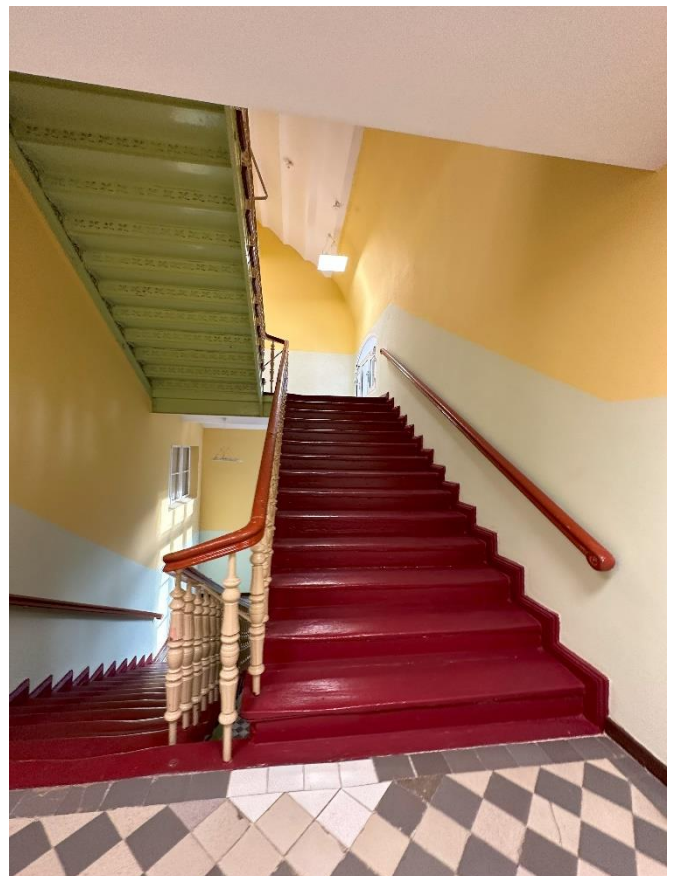
Fot. 11 Klatka schodowa narożna (K2) –parter, stan istniejący



Fot. 12 Klatka schodowa narożna (K2) –parter, stan istn.



Fot. 13 Klatka schodowa narożna (K2) –I piętro, stan istn.



Fot. 14 Klatka schodowa narożna (K2) –I piętro, stan istn.



Fot. 15 Klatka schodowa narożna (K2) –II piętro, stan istn.

Fot. 16 Klatka schodowa narożna (K2) –II piętro, stan istn.

4. OPIS PRAC PROJEKTOWYCH

Niniejsze opracowanie przedstawia rozwiązania w zakresie remontu dwóch klatek schodowych wraz z odtworzeniem kolorystyki w celu przywrócenia wartości estetycznych i użytkowych elementom wystroju.

Zgodnie z programem prac konserwatorskich zakłada się zachowanie najstarszych historycznych nawarstwień tynków, zasłoniętych obecnie izolującą warstwą szpachli i powłok malarskich przed uszkodzeniem w trakcie dalszych prac remontowych.

Dobór kolorystyki ściśle wynika z dokumentacji z badań konserwatorskich. Celem opracowania projektowego jest odtworzenie pierwotnej kolorystyki oryginalnych elementów bez odsłaniania najstarszych warstw tynków oraz ich warstw ochronnych. W związku z niedawno wykonanym remontem zakłada się jedynie działania mające na celu oczyszczenie z nawarstwień wtórnych, uzupełnienie ubytków i odtworzeniu warstw dekoracyjnych i ochronnych podłoża.

Kolorystyka klatki głównej (K1), ujawniona podczas badań stratygraficznych, różni się od kolorystyki klatki narożnej (K2). W celu nawiązania kolorystycznego projektuje się jednakowy kolor wykończenia stopnic i podstopnic, poręczy oraz listew cokołowych. W zakresie lamperii rezygnuje się z odtwarzania pasów dekoracyjnych aby nie naruszać historycznych nawarstwień podczas odsłaniania fragmentów do ekspozycji.

4.1. ROBOTY BUDOWLANE W RAMACH REMONTU

Wszelkie roboty budowlane w ramach remontu należy wykonywać według programu prac konserwatorskich. Dokumentacja projektowa wraz z Programem Prac Konserwatorskich należy traktować nadrzędnie.

W związku z wykonanym niedawno remontem korytarzy i klatek schodowych budynku zakłada się usunięcie nawarstwień wtórnych w minimalnym zakresie pozwalającym na wykonanie napraw uszkodzonych fragmentów podłoża, uczytelnienie połączeń stref kolorystycznych. W trakcie przygotowania podłoża zachować maksymalną ilość nawarstwień historycznych tynków i powłok malarskich.

Projektuje się wykonanie następującego zakresu prac (szczegółowy opis prac wg programu prac konserwatorskich):

TYNKI

- oczyszczenie powierzchni ścian z nawarstwień wtórnych z zachowaniem nawarstwień historycznych tynków oraz powłok malarskich, zwłaszcza w miejscach występowania dekoracji malarskich (pas lamperii w klatce K2);
- malowanie zgodnie z ustaloną kolorystyką;

SCHODY W KLATCE SCHODOWEJ K1

- zdjęcie stopnic, listew przyściennych;
- usunięcie nawarstwień tynkarskich i powłok malarskich, wtórnych uzupełnień i niestarannych rekonstrukcji z powierzchni podstopnic schodów w głównej klatce schodowej K1;
- ewentualny demontaż części elementów, usunięcie zbędnych i wtórnych elementów kamiennych, metalowych poprzez wykucie dłutami;
- wykonanie uzupełnień ubytków oraz odtworzenie gładzi oraz zabezpieczenie powierzchni podstopnic;
- ponowny montaż tymczasowo zdjętych elementów na odpowiednio przygotowanej powierzchni;

BALUSTRADA STALOWA W KLATCE K1

- zdemontowanie niestabilnych elementów oraz rekonstrukcja elementów uszkodzonych;
- usunięcie nawarstwień powłok malarskich metodami chemicznymi;
- oczyszczenie powierzchni z nawarstwień korozyjnych metodami mechanicznymi – mikropiaskowanie, oczyszczanie szczotkami stalowymi;
- ewentualna naprawa lub wymiana połączeń elementów po ocenie jakości i stanu zachowania;
- zabezpieczenie antykorozyjne metodami chemicznymi;
- malowanie powierzchni półmatową farbą typu emalia alkilowa zgodnie z ustaloną kolorystyką;

SCHODY W KLATCE SCHODOWEJ K2

- zdjęcie stopnic, podstopnic i listew przyściennych;
- usunięcie nawarstwień powłok malarskich metodami chemicznymi;
- oczyszczenie powierzchni z nawarstwień korozyjnych metodami mechanicznymi – mikropiaskowanie, oczyszczanie szczotkami stalowymi;
- ewentualna naprawa lub wymiana połączeń elementów po ocenie jakości i stanu zachowania;
- zabezpieczenie antykorozyjne metodami chemicznymi;
- malowanie powierzchni półmatową farbą typu emalia alkilowa zgodnie z ustaloną kolorystyką;

BALUSTRADA DREWNIANA W KLATCE SCHODOWEJ K2

- zdemontowanie niestabilnych elementów oraz rekonstrukcja elementów uszkodzonych;
- oczyszczenie powierzchni z powłok malarskich technikami stolarskimi – opalenie lub metodą chemiczną w celu usunięcia powłok lakierowanych;
- wykonanie napraw stolarskich – klejenie spękań, flekowanie wtórnych otworów, wymiana uszkodzonych elementów;
- szpachlowanie powierzchni elastycznym kitem akrylowym oraz szlifowanie;
- scalenie kolorystyczne powierzchni drewna bejcami;
- malowanie powierzchni drewna półmatową farbą olejną w ustalonej kolorystyce po uprzednim nałożeniu gruntu, zgodnie z wytycznymi producenta farb;
- osadzenie zdemontowanych elementów w pierwotnym miejscu ekspozycji;

POSADZKI DREWNIANE, STOPNICE, LISTWY PRZYŚCIENNE

- renowacja metodami stolarskimi a najbardziej zniszczone elementy zastąpić replikami o identycznej formie;
- flekowanie większych ubytków i otworów;
- uzupełnienie drobnych ubytków kitami akrylowymi do drewna;
- wykonanie impregnacji grzybobójczej i owadobójczej wszystkich elementów drewnianych;
- gruntowanie drewna podkładem;
- malowanie powierzchni farbą kryjącą półmatową zgodnie z ustaloną kolorystyką;

STROP OSTATNIEJ KONDYGNACJI ORAZ ZABUDOWA MEBLOWA W KLATCE K1

- zdemontowanie wszystkich możliwych elementów, w tym ościeżnic, skrzydeł drzwi, ram okuć, półek itp.;
- ostrożne oczyszczenie powierzchni z powłok lakierniczych metoda chemiczną;
- wykonanie napraw stolarskich - klejenie spękań, flekowanie wtórnych otworów zamków itp., wymiana uszkodzonych i wtórnych fragmentów listew cokołowych;
- szpachlowanie powierzchni elastycznym kitem akrylowym oraz kitem żywicznym z wypełniaczem z dębiny, szlifowanie powierzchni w celu jej wyrównania i poprawienia przyczepności kolejnych warstw;
- szlifowanie wszystkich powierzchni drobnymi frakcjami papieru ściernego;
- ponowny montaż na pierwotnym miejscu ekspozycji detali po renowacji;

- punktowe scalenie kolorystyczne powierzchni bejca;
- woskowanie powierzchni;
- montaż oczyszczonych i zabezpieczonych lakierem oryginalnych szyldów, klamek, zamków.

DRZWI HISTORYCZNE W KLATCE K2

- zdemontowanie wszystkich możliwych elementów, w tym ościeżnic, ram okuć, półek itp.;
- oczyszczenie powierzchni z powłok malarskich technikami stolarskimi – opalanie lub metodą chemiczną w celu usunięcia powłok lakierowanych;
- wykonanie napraw stolarskich – klejenie spękań, flekowanie wtórnych otworów, wymiana uszkodzonych elementów;
- szpachlowanie powierzchni elastycznym kitem akrylowym oraz szlifowanie;
- ponowne zamontowanie zawiasów przed malowaniem;
- malowanie powierzchni drewna, łącznie z zawiasami skrzydeł, półmatową farbą olejną w ustalonej kolorystyce po uprzednim nałożeniu gruntu, zgodnie z wytycznymi producenta farb;

POSADZKI CERAMICZNE

- usunięcie nawarstwień powłok malarskich, wtórne uzupełnienie tynkiem cementowym – ręcznie ostrożne odkucie dłutem, zdjęcie szpachelkami;
- usunięcie uszkodzonych fragmentów spoin – ręcznie nożami, szpachelkami;
- czyszczenie powierzchni metodą chemiczną z przebarwień i pozostałości spoiw farb i past pielęgnacyjnych;
- mycie powierzchni para wodną oraz dodatkiem środków powierzchniowo- czynnych;
- uzupełnienie ubytków płytek identycznymi kształtkami ceramicznymi, drobne ubytki wypełnić kitem na bazie barwionej, drobnoziarnistej zaprawy cementowej lub o spoiwie światłoodpornej żywicy epoksydowej;
- uzupełnienie ubytków spoin drobnoziarnistą zaprawą cementowo-wapienną.

SCHODY KAMIENNE DO PIWNICY W KLATCE K2

- wyrównanie powierzchni na mokro za pomocą urządzenia szlifującego z tarczami diamentowymi;
- niwelowanie ubytków przy pomocy masy epoksydowej nanoszonej szpachelką;
- szlifowanie powierzchni po wyschnięciu wypełnień za pomocą tarczy o drobnej ziarnistości;
- zastosowanie impregnatu chemicznego w celu poprawy właściwości kamienia.

5. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

5.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Nie ulega zmianie w związku z zakresem remontu budynku.

5.2. EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Nie ulega zmianie w związku z zakresem remontu budynku.

5.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

Nie ulega zmianie w związku z zakresem remontu budynku.

5.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIE, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMENTÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Nie ulega zmianie w związku z zakresem remontu budynku.

5.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Nie ulega zmianie w związku z zakresem remontu budynku.

6. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie ulega zmianie w związku z zakresem remontu budynku.

7. ZABEZPIECZENIE TERENU W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT UMOŻLIWIAJĄCE FUNKCJONOWANIE OBIEKTU

W zakresie poniższego opracowania prace budowlane obejmują remont dwóch klatek schodowych. Teren, na którym prowadzone są prace remontowe, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób wykluczający wstęp osób postronnych na teren prac remontowych. Przed rozpoczęciem prac należy odłączyć pobliskie instalacje i media. Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się na poza obrębem prowadzonych prac remontowych. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność remontowanego budynku. Roboty remontowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów BHP. Podczas robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia elementów konstrukcji.
SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA
W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako pełnowartościowe materiały budowlane oraz surowce wtórne, jak elementy metalowe. W budynku nie stwierdzono występowania lub eksploatacji materiałów szkodliwych (np. azbest). W przypadku wystąpienia takich materiałów w trakcie robót rozbiórkowych należy spełnić szczególne wymagania ochrony w czasie prac rozbiórkowych, a następnie utylizacyjnych.

8. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Remont należy przeprowadzić w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska. Transport powstałych odpadów (elementów nie nadających się do ponownego wykorzystania) powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia. Odpady powstałe w trakcie prac remontowych stanowiąc będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz.U. 2020, poz. 10) odpady z grupy 17 „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”. Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas remontu.

9. WARUNKI OŚWIETLENIOWE

Nie dotyczy. Prace remontowe nie wpływają na istniejące warunki oświetleniowe.

10. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Prace remontowe nie zmieniają warunków dostępności budynku przez osoby niepełnosprawne.

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiące jego stałe wyposażenie budowlano- instalacyjne nie ulega zmianie.

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust. 4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art. 36a ust.5. ustawy Prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

Projektowała architekturę:
mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska

Wrocław, kwiecień 2024 r.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ZAŁĄCZNIKI

IV. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH, UPRAWNIENIA ORAZ PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY

Z1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Wrocław 04.2024 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 pkt. 3d Ustawy z dnia 07. lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany pn.:

**REMONT DWÓCH KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU A WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA
SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8
WE WROCŁAWIU**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:

Projektant:.....
(podpis)

Sprawdzający:.....
(podpis)

Konstrukcja:

Projektant:.....
(podpis)

Sprawdzający:.....
(podpis)

22. Uprawnienia budowlane – mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/939/10w

Łódź, dnia 19 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

Stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska**
ur. 13.06.1981r. w Piotrkowie Trybunalskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 5/R-367/LOOIA/10
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/u odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. V-ce Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwaśny-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski-
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski-

Otrzymują:

- 1) Pani mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant - Dybizbańska
ul. Kostromska 57 m 35, 97-300 Piotrków Trybunalski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a



W dniu 15.03.2010r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

Z3. Uprawnienia budowlane – mgr inż. arch. Katarzyna Watała



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 631/DSOKK/2011
sygnatura akt: OKK/7131/08/2011

Wrocław, dnia 22.06.2011 r.

DECYZJA nr 31/DSOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Katarzyna Watała

córka Teodora, ur. 17.11.1983 r.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski przewodniczący OKK

Leszek Link wiceprzewodniczący OKK

Jan Matkowski wiceprzewodniczący OKK

Juliusz Modlinger sekretarz OKK

Anna Boryska członek OKK

Elżbieta Cegielska członek OKK

Jerzy Chmiel członek OKK

Krzysztof Czerkas członek OKK

Andrzej Hubka członek OKK

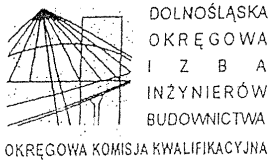
Grażyna Makowska członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Watała
ul. Trawowa 65 m. 10, 54-614 Wrocław
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



Z4. Uprawnienia budowlane - mgr inż. Grzegorz Kędzierski



OKK.7131-433/2009/09

Wrocław, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e
Panu

Grzegorz Andrzej Kędzierski
magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 28 listopada 1981 r. w Ostrzeszowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 201/DOŚ/09

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Grzegorz Andrzej Kędzierski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Andrzej Kędzierski
Ul. Canaletta 2/45
51-650 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wolski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wolski
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Pan Grzegorz Andrzej Kędzierski jest uprawniony:

W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

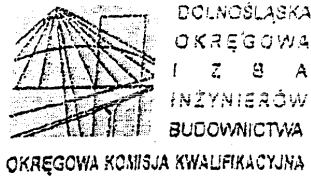
Mgr Inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

25. Uprawnienia budowlane - mgr inż. Mariusz Fabjanowski



Załącznik

OKK.7131-222/2006/05

Wrocław, 15 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 13 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 95, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 99, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Mariusz Andrzej Fabjanowski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 30 listopada 1975 r. w Kutnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 145/DOŚ/05

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski posiada wymagane prawem: wykształcenia i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

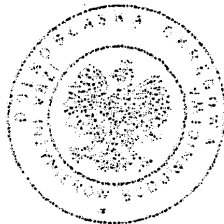
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski
Ul. Canaletta 2/45
51-850 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski jest uprawniony:
W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 3 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Skład orzekający OKK

ODDZIAŁ IZBA OKRĘGOWA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

1. mgr inż. Bronisław Woś

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Z6. Przynależność do Izby mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/R-367/LOOIA/10**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1508**.

Członek czynny od: 04-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-10-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1508-1323-96DC-8D59-68B6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Z7. Przynależność do Izby mgr inż. arch. Katarzyna Watała



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Watała

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **31/DSOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1598**.

Członek czynny od: 05-11-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

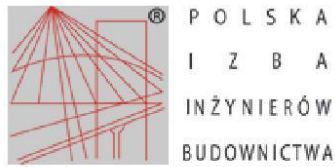
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1598-6798-9E75-BB36-8EFC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Z8. Przynależność do Izby mgr inż. Grzegorz Kędziński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-ZU1-KX1-IU8 *

Pan Grzegorz Andrzej Kędziński o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0071/10
adres zamieszkania ul. Stabłowicka 106/5c, 54-062 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-31 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Z9. Przynależność do Izby mgr inż. Mariusz Fabjanowski



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: DOŚ-P4R-59H-T44 *

Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0072/06
adres zamieszkania ul. Canaletta 2/45, 51-650 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-31 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Z10. Przynależność do Izby mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/R-367/LOOIA/10**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1508**.

Członek czynny od: 04-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1508-F3D5-A4C5-CYB2-4347

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Z11. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Wrocław 07.2024 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 pkt. 3d Ustawy z dnia 07. lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany pn.:

**REMONT DWÓCH KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU A WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA
SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8
WE WROCŁAWIU**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:

Projektant:.....
(podpis)

Sprawdzający:.....
(podpis)

Konstrukcja:

Projektant:.....
(podpis)

Sprawdzający:.....
(podpis)



Archimodicus sp. z o. o. sp. k.
 Ul. Kluczborska 13/1A
 50-323 Wrocław
 tel./fax. 71 75 845 95
 e-mail: pracownia@archimodicus.pl

Nr projektu	ARCHM/49/23				
Obiekt	Budynek „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu				
Adres obiektu	ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław				
Stadium	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO				
Inwestor	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław				
Nr działki	Działka nr 27/4, AM_7, obręb Poświętne;				
Kategoria obiektu	XI				
Temat:					
REMONT DWÓCH KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU „A” WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 WE WROCŁAWIU					
BRANŻA	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant główny					
Architektura	Projektowała	mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant- Dybizbańska	5/R-367/LOOIA/10 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
	Sprawdziła	mgr inż. arch. Katarzyna Watała	31/DSOKK/2011 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
Zespół projektowy					
Konstrukcja	Opracował	mgr inż. Grzegorz Kędziński	201/DOŚ/09 specjalność konstrukcyjno- budowlana do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
	Sprawdził	mgr inż. Mariusz Fabjanowski	145/DOŚ/05 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
Oświadczamy, że niniejsze opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i może służyć celowi, dla którego zostało wykonane. Dokumentacja projektowa została skoordynowana międzybranżowo.					
Wrocław, kwiecień 2024 r.					

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Z1. PLAN BIOZ	Str. 48-52
Z2. POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ KONSERWATORSKICH	Str. 53
Z3. DYPLOM UKOŃCZENIA WYDZIAŁU SZTUK PIEKNYCH PANI AGNIESZKI WITKOWSKIEJ	Str. 54
Z4. DOKUMENTACJA Z BADAŃ KONSERWATORSKICH WRAZ Z PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH	Str. 55-105
Z5. DECYZJA NR 2073/2024- POZWOLENIE NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ W OBIEKCIE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓV.W	Str. 106- 109

Z1. PLAN BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

SZPITAL

OBIEKT

ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław

ADRES INWESTYCJI

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu
ul. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław

INWESTOR

Archimmodicus sp. z o. o. sp. k.

Ul. Kluczborska 13/1A

50-323 Wrocław

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt architektoniczno-budowlany remontu dwóch klatek schodowych
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z 23czerwca 2003r Dz.U. nr 120 poz.1126
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych DZ. U. 2003 nr 47 poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. DZ. U. 1998 nr 148 poz. 974 w świetle Ustawy z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji DZ. U. 2002 nr 169 poz. 1386.
- Wzorcowa informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Lublinie, 10.2003 rok.

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Roboty przygotowawcze: przygotowanie obiektu do remontu
- Roboty tynkarskie i okładzinowe,
- Roboty posadzkarskie,
- Roboty malarskie i impregnacyjne,
- Przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej,

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki znajduje się kompleks budynków wchodzących w skład zabudowań szpitala.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Praca w obrębie kompleksu funkcjonujących obiektów.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- Praca w istniejącym, funkcjonującym obiekcie
- Prowadzenie prac montażowych przy użyciu urządzeń mechanicznych – spawarką i lutownicą w pomieszczeniach zamkniętych – możliwość przekroczenia dopuszczalnych stężeń spalin w pomieszczeniu, praca z elementami o wysokiej temperaturze, urządzenia elektryczne.
- Prace na rusztowaniu możliwość upadku z rusztowania.

INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH, STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA

Należy każdorazowo miejsca prowadzenia robót zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich poprzez odpowiednie oznakowanie i wygrodzenie.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIE DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub Życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów Żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wszystkie roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje. W trakcie prowadzenia robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i pożarowych.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnienie likwidacji zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy powinni posiadać stały dostęp do telefonu alarmowego, wykazu adresu numerów alarmowych najbliższego punktu lekarskiego, pogotowia, posterunku Policji oraz straży pożarnej. Na budowie należy zlokalizować ponadto apteczkę pierwszej pomocy i instrukcję udzielania pierwszej pomocy na okoliczność wypadku a także sprawny technicznie sprzęt do gaszenia pożaru

Należy wyznaczyć drogi ewakuacji z terenu budowy i zapewnić komunikację i dojazd dla straży pożarnej. Należy zapewnić drożność tych dróg w każdej chwili.

Na kierowniku Budowy ciąży obowiązek przygotowania planu BIOZ.

Opracował:
mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant Dybizbańska
nr uprawnień: 5/R-367/LOOIA/10

Z2. POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ KONSERWATORSKICH

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU



ul. Włocławek Łokietka 11, 51-101 Wrocław
tel. (71) 343 05 01, (71) 344 35 00, (71) 365 80 00

dyrekcja@wos.wl
ul. Piłsudskiego 14
<http://www.wos.wl>

WZN.51.60.1.2024.BRB
RKP-3146 - 2024

Wrocław, dnia 12.02.2024 r.

DECYZJA Nr 442 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie badań konserwatorskich

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022, poz. 840), § 12 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021, poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego, którego pełnomocnikiem jest pan Grzegorz Kędzierski, pismo z dnia 23.01.2024 r. (wpl. dnia 23.01.2024 r.), o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań stratygraficznych tynków 2 klatek schodowych w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Poświęckiej 8, 51-128 Wrocław; dz. Nr 27/4, AR 7, obręb Poświętne wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/2371/451/Wm z dnia 21.12.1990 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udziela pozwolenia

dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego na prowadzenie badań stratygraficznych tynków 2 klatek schodowych budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu, zgodnie z programem autorstwa mgr Agnieszki Witkowskiej, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.


Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające prawo Inwestora do dysponowania nieruchomością.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania tymi badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.
 - imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 1;
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 ww. Ustawy;
 - oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania odpowiednio tymi badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu badań.

Z3. DYPLOM UKOŃCZENIA WYDZIAŁU SZTUK PIĘKNYCH
PANI AGNIESZKI WITKOWSKIEJ

UNIwersytet
MIKOŁAJA KOPIERNIKA W TORUNIU
Wydział Sztuk Pięknych
DYPLOM



Pani Agnieszka Witkowska
urodzona dnia 26 października 1967 r.
w Augustowie
ogłosiła studia wyższe magisterskie
(5-letnie) na kierunku Konserwacja
i Restauracja Dzieł Sztuki
w zakresie konserwacji i restauracji
rzeźby kamiennej i elementów
architektury gotyckiej
z wynikiem *bardzo dobrym*

Do programu badań konserwatorskich klatek schodowych w
budynku szpitalnym przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu
obowiązującymi przepisami uzyskała 9
w dniu 26 października 1993 r. tytuł
magistra sztuki

podpis: Agnieszka Witkowska
Katedra Wydział Sztuk Pięknych
UMiK Toruń, Dyplom nr 1746

Nr 1746
numer dyplomu

Rektor: [Signature]
Toruń, dnia 26 października 1993 r.

Przewodniczący:
[Signature]
DZIEKAN

Z4. DOKUMENTACJA Z BADAŃ KONSERWATORSKICH WRAZ Z PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH

DETAL
Agnieszka Witkowska

51-140 Wrocław, ul. W. Pola 31/2
tel.: +48 604 071 538, +48 512 306 195
www.detal.wroc.pl, biuro@detal.wroc.pl

DOKUMENTACJA Z BADAŃ KONSERWATORSKICH

**Klatki schodowe w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego
Wrocław, ul. Poświęcka 8**



AUTOR BADAŃ: mgr Agnieszka Witkowska

AUTOR DOKUMENTACJI: mgr Agnieszka Witkowska

WROCŁAW, marzec 2024

Spis treści

1. KARTA TYTUŁOWA	1
1.A. IDENTYFIKACJA OBIEKTU	1
1.B. DANE DOTYCZĄCE BADAŃ	1
1.C. DANE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI	1
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	2
4. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	3
5. PRZEBIEG PRAC.....	4
6. OMÓWIENIE WYNIKÓW BADAŃ	5
6.1. GŁÓWNA KLATKA SCHODOWA.....	5
6.2. KLATKA SCHODOWA NAROŻNA.....	10
7. WNIOSKI	15
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA Główna klatka schodowa	16
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA Klatka schodowa w narożniku północno-wschodnim	27

1. KARTA TYTUŁOWA

1.A. IDENTYFIKACJA OBIEKTU

NR REJESTRU ZABYTKÓW: A/2371/451/Wm z dnia 21.12.1990r.

RODZAJ: budynek szpitalny, wolnostojący

DATOWANIE: 1835 r.?, 1900-1901, 1902, 1927-28

AUTOR: modernizacja - Hans Schlicht.

LOKALIZACJA: Wrocław, ul. Poświęcka 8

WŁAŚCICIEL/UŻYTKOWNIK: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny

TECHNIKA: Budynek murowany, ściany wewnętrzne tynkowane, malowane, stolarka drzwiowa drewniana. Schody klatki schodowej 1 murowane, stopnice drewniane, balustrada stalowa, schody klatki schodowej 2 żeliwne; stopnice, balustrada drewniane. Wszystkie powierzchnie malowane. Posadzki ceramiczne.

WCZEŚNIEJSZE KONSERWACJE LUB RENOWACJE: TAK

WCZEŚNIEJSZE DOKUMENTACJE: -

1.B. DANE DOTYCZĄCE BADAŃ

ZLECAJĄCY: ARCHIMMODICUS Sp. z o.o. Sp.K. ul. Kluczborska 13/1a, Wrocław

WYKONAWCY PRAC: DETAL Agnieszka Witkowska, ul. W. Pola 31/2, 51-140 Wrocław

mgr Agnieszka Witkowska, Wrocław, ul. W. Pola 31/2

CZAS TRWANIA PRAC: luty / marzec 2024 r.

1.C. DANE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI

Dokumentacja opisowa, ilość stron A4 – 15

Dokumentacja fotograficzna, odbitki barwne

Autor fotografii – mgr Agnieszka Witkowska,

Autor dokumentacji - mgr Agnieszka Witkowska

Data i miejsce wykonania dokumentacji - Wrocław, marzec 2024 r.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie ARCHIMMODICUS Sp. z o.o. Sp.K. ul. Kluczborska 13/1a, Wrocław
- Decyzja Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu nr 442/2024 z dnia 12.02.2024 r. – pozwolenie na prowadzenie badań konserwatorskich.
- Wizje lokalne i odkryvky wykonane na detalach architektonicznych budynku.
- Karta Ewidencyjna Zabytków Architektury i Budownictwa ODZ w Warszawie, B. Uszałowicz-Piąty, maj 1994 r.

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania są wyniki badań konserwatorskich wykonanych dla elementów wystroju architektonicznego dwóch klatek schodowych znajdujących się w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, dawniej Sanatorium Rehabilitacyjnego i Zakładu Opiekuńczego oo. Bonifratrów.

Zespół sanatoryjny wrocławskich oo. Bonifratrów powstał w miejscu majątku szlacheckiego wykupionego w 1897 r.

Budynek A, będący przedmiotem opracowania, powstawał etapami, począwszy od wybudowania w 1900-1901 r. kaplicy po pn. stronie istniejącego wcześniej dworu (1835?) , następnie dwukondygnacyjnego, przyległego do kaplicy skrzydła wschodniego w 1902 r. po ostateczną przebudowę dawnego dworu w 3 kondygnacyjne skrzydło południowe w latach 1927-28 wg projektu Hansa Schlichta.

Obiekt nie doznał zniszczeń w czasie działań II wojny światowej, po przejęciu przez ZOZ pełni nadal funkcje szpitalne.

Budynek wolnostojący na rzucie litery L o rozczłonkowanej bryle 3 i 4 kondygnacyjnych skrzydeł dobijających do bryły kaplicy, całość podpiwniczona. Ściany murowane z cegły ceramicznej, tynkowane, malowane.

Komunikacja wewnętrzna zorganizowana ciągiem korytarzy biegnących wzdłuż osi skrzydeł, z których bezpośrednie wejście do poszczególnych pomieszczeń. Kondygnacje skomunikowane są klatkami schodowymi.

Główna klatka schodowa została umieszczona tuż przy wejściu głównym do budynku, w południowej ścianie szczytowej. Druga klatka schodowa znajduje się po wewnętrznej w miejscu styku obu skrzydeł. Trzecia klatka schodowa zewnętrzna, dobudowana później od północy.

Badania konserwatorskie wykonano w następujących pomieszczeniach :

- Główna klatka schodowa, na rzucie prostokąta z łukową ścianą południową usytuowana nad sienią wejścia głównego do budynku. Od północy klatka otwarta na korytarze kolejnych kondygnacji. Pomiędzy ścianami zachodnią i wschodnią rozpięte schody dwubiegowe, powrotne, masywne. Balustrada ażurowa, stalowa. Pochwyty, stopnice, podesty drewniane. Ściany i stropy tynkowane, nad ostatnią kondygnacją pseudo belkowy strop drewniany, przy ścianach dostawione szafy.

Wszystkie powierzchnie elementów wystroju klatki schodowej malowane. Pomieszczenie doświetlone oknami rozmieszczonymi w ścianie południowej.

- Klatka schodowa w narożniku północno-wschodnim, na rzucie prostokąta z wejściem w ścianie zachodniej, na niższych kondygnacjach doświetlone oknami w ścianie południowej.

Pomiędzy ścianami południową i północną rozpięte stalowe schody dwubiegowe powrotne. Balustrada tralkowa drewniana, pochwyty i stopnice schodów drewniane. Posadzki podestów wyłożone płytkami ceramicznymi. Nad tunelem biegu granitowych stopnic do piwnic budynku stalowa, ażurowa barierka z zamykaną furtką.

Wszystkie powierzchnie ścian, stropów i elementów schodów malowane za wyjątkiem stopnic kamiennych i ceramicznych posadzek.

STAN ZACHOWANIA

Ściany i stropy pomieszczeń będących przedmiotem badań zachowane w dobrym stanie, po generalnym remoncie. Stolarka okienna i drzwiowa wymienione, współczesne bądź po generalnym remoncie.

Na detalach schodów widoczne są liczne uszkodzenia, przetarcia i odpryski nawarstwień powłok malarskich. Stopnice schodów, podesty wytarte. Posadzki ceramiczne lokalnie spękane, ukruszone na krawędziach.

W trakcie użytkowania obiekt stopniowo dostosowano do bieżących potrzeb.

Na fotografiach ok. 1930 r. (fot. <https://polska-org.pl/960065,foto.html?idEntity=509848>) utrwalono fragmenty pomieszczeń z widocznymi zmianami, np.

- postawienie ścian oddzielających główną klatkę schodową od korytarzy pięter
- poprowadzenie głównej klatki schodowej na kondygnację poddasza, do dawnego pokoju wypoczynku.



- usunięto drewnianą ściankę wydzielającą na parterze pod, schodami narożnej klatki schodowej dodatkowe pomieszczenie.

4. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem planowanych prac było ustalenie pierwotnej kolorystyki wszystkich oryginalnych elementów wystroju pomieszczeń dwóch klatek schodowych budynku z uwzględnieniem przemian jakie miały miejsce w trakcie jego użytkowania. Dotyczy to zarówno tynków jak i elementów wykonanych z innych materiałów – drewno, metal, ceramika i in.

W ramach prac przyjęto następującą metodykę:

1. Wykonanie odkrywek sondażowych w obrębie elementów będących w zakresie badań – punktowe odkrywki oraz nacięcia powłok malarskich wykonane w celu określenia obszarów występowania najstarszych chronologicznie warstw technologicznych.

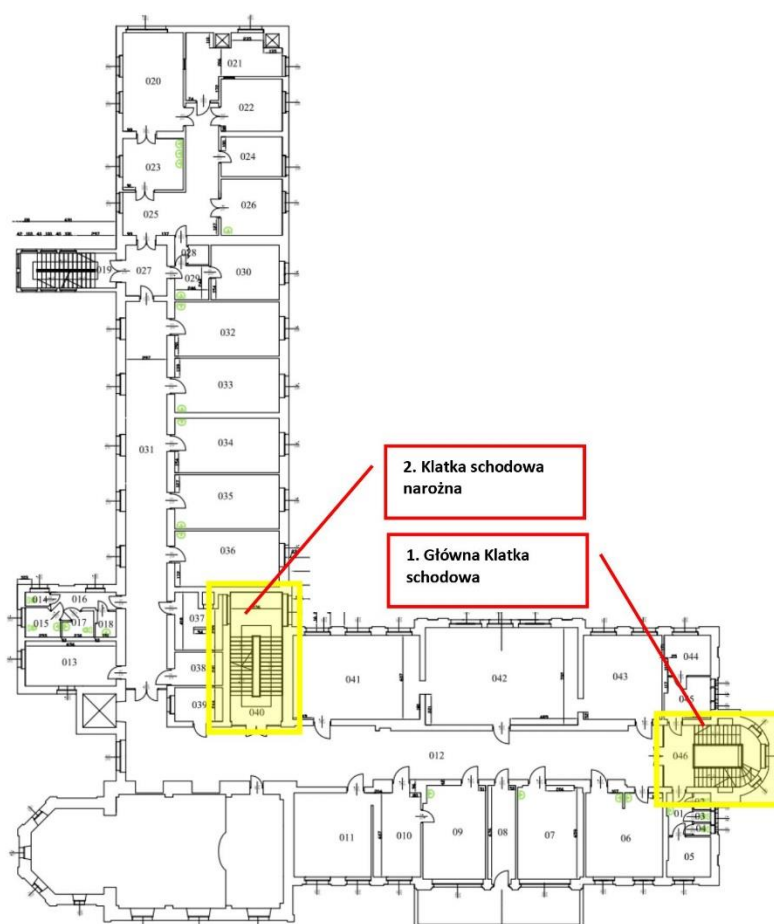
2. Wykonanie, w miejscach wytypowanych w trakcie odkrywek sondażowych, poszerzonych odkrywek pasowych, schodkowych oraz pobranie, próbek.
3. Analiza mikro- i makroskopowa stratygrafii pobranych próbek w obiektywie mikroskopu stereoskopowego w powiększeniu 10-90 krotnym.

5. PRZEBIEG PRAC

W trakcie badań dokonano analizy wykonano szereg odkrywek sondażowych w obrębie elementów będących w zakresie badań – punktowe odkrywki oraz nacięcia powłok malarskich wykonane w celu określenia obszarów występowania najstarszych chronologicznie warstw technologicznych.

W wytypowanych obszarach wykonano poszerzone odkrywki pasowe, schodkowe, które były wystarczające do określenia stratygrafii powierzchni.

Ze względu na niedawno wykonany remont generalny pomieszczeń wykonano ograniczoną ilość odkrywek.



Budynek A, rzut I piętra - lokalizacja pomieszczeń

6. OMÓWIENIE WYNIKÓW BADAŃ

6.1. GŁÓWNA KLATKA SCHODOWA

Pomieszczenie zlokalizowane w owalnym ryzalicie południowej elewacji południowego skrzydła budynku, które jest efektem przebudowy dawnego dworu w latach 1927-28 wg projektu Hansa Schlichta.

Klatka schodowa IV kondygnacyjna, z czego ostatnia zlokalizowana w kondygnacji szczytu, założona na rzucie prostokąta. Wejście z wydzielonego pod spocznikiem półpiętra przedsionka. W łukowej ścianie południowej znajdują się po trzy okna doświetlające.

Od północy klatka pierwotnie otwarta na korytarze kolejnych kondygnacji, obecnie wydzielona ścianą z szklanymi drzwiami.

Pomiędzy ścianami zachodnią i wschodnią rozpięte schody dwubiegowe, powrotne, masywne. Balustrada ażurowa, stalowa. Pochwyty, stopnice, podesty drewniane. Ściany i stropy tynkowane, nad ostatnią kondygnacją pseudo belkowy strop drewniany, przy ścianach dostawione szafy.

Wszystkie powierzchnie elementów wystroju klatki schodowej malowane.

Pomieszczenie doświetlone oknami rozmieszczonymi w ścianie południowej.

Występują różnice w stratygrafii ścian parteru w stosunku do wyższych kondygnacji. Kondygnacja poddasza (IV kondygnacja) otwartego na klatkę schodową po 1930 r.

Lokalizacja ważniejszych odkrywek



Parter

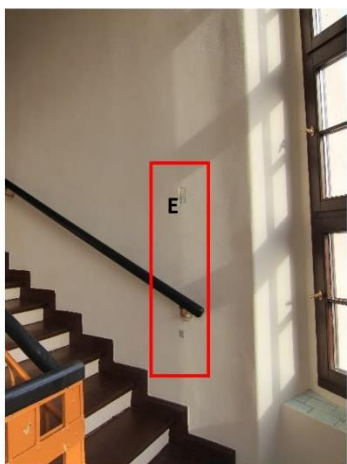
--- wysokość lamperii



Półpiętro I / II kondygnacja



II kondygnacja



III kondygnacja



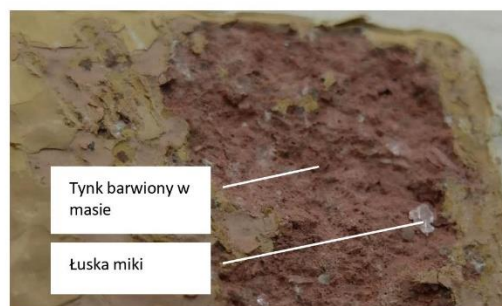
IV kondygnacja

Tynki

Ściany klatki schodowej murowane z cegły ceramicznej pokrywają tynki wapienne proste wyrównane, malowane.

Parter – obramienie drzwi wejścia z przedsionka **A**

Powierzchnia tynkowana tynkiem barwionym w masie, czerwonym z udziałem łusek miki. Kolor orientacyjnie można odnieść do rozbielnego odcienia we wzorniku NCS S3030-Y90R. Faktura powierzchni rustykalna, zbliżona do nakrapianej.



Powierzchnia narzutu w trakcie remontów była malowana farbami olejnymi w kolorystyce lamperii ścian począwszy od warstw w odcieniach ugru i beżu

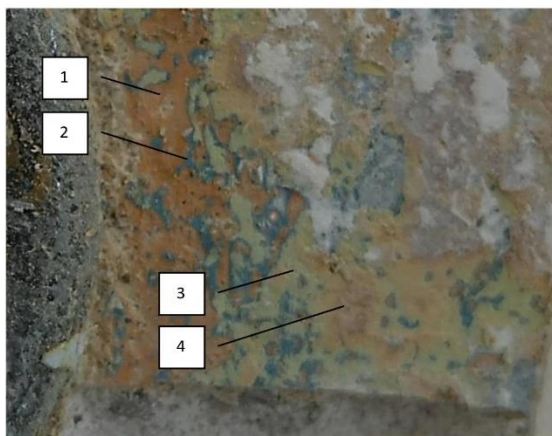
Ściany parteru malowano z wydzieleniem pasa wysokiej lamperii malowanej identycznie ze ścianą policzkową schodów.

Kolorystyka pierwszych faz chronologicznych w pasie lamperii **B** (parter):

Tynk wapienny

Kremowy- warstwa wyrównująca

1. pomarańczowy ugier (zbliżony do odcieni we wzorniku NCS S2030-Y40R / S2040-Y40R)
2. niebieski (NCS S4020-B10Y) z relikтами czarnej dekoracji (pasek ?) oddzielający.
3. zielony jasny (NCS S1020-G80Y / S2030-G80Y)
4. ugrowo-beżowy



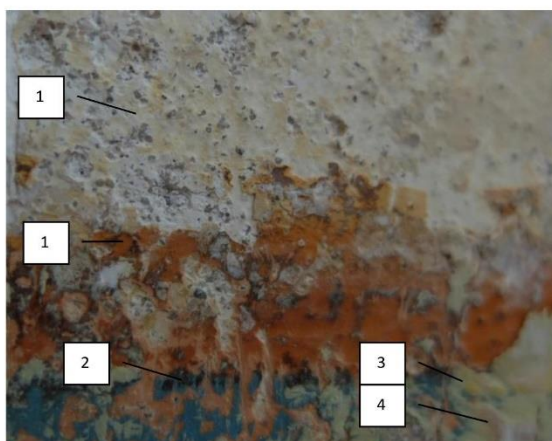
Następne nawarstwienia przetarte, przeklejone. Ostatecznie całość pokryto wyrównującą warstwą gładzi, malowano w widocznej obecnie kolorystyce.

Ściany parteru powyżej lamperii **C**

malowano w jasnych odcieniach złamanej bieli, żółtzeni w technice klejowej. W trakcie kolejnych remontów powierzchnie myto, usuwając poprzednie nawarstwienia.

W związku z powyższym wyróżniona w trakcie badań najstarsza warstwa może być najlepiej zachowaną warstwą malarską wystroju wtórnego.

W miejscach odkrywek nie zachowały się również dekoracje malarskie zamykające (zwyczajowo) pas lamperii w I fazie chronologicznej (np. barwne pasy, proste fryzy patronowe i in.), prawdopodobnie również malowane w technice klejowej, usunięte podczas remontów budynku.



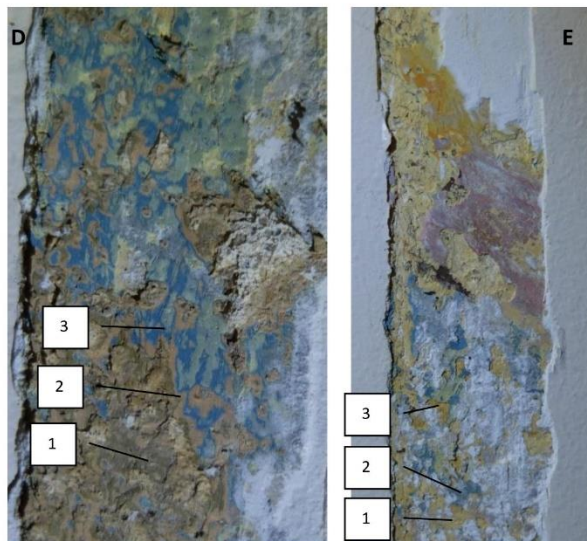
Relikty kolejnych nawarstwień w tej strefie to również odcienie jasne, złamana biel, rozbielone odcienie beżu, zieleni, ugru.

Stropy malowano w kolorystyce identycznej ze ścianami.

Warstwy malarskie pierwszych faz chronologicznych ścian klatki schodowej powyżej parteru w miejscach odkrywek są bardzo zniszczone. Tu również stwierdzono obecność lamperii, która w różnych miejscach przybiera odcienie od ciemnego ugru do odcieni brązu, min. odcień zbliżony do NCS S3030-Y10R i ciemniejszy.

Wspólną dla wszystkich kondygnacji jest powłoka w kolorze niebieskim zamknięta pasem (bądź fryzem) w kolorze czarnym występująca jako II lub III faza chronologiczna.

Ściany powyżej lamperii podobnie jak na poziomie kondygnacji parteru w jasnych odcieniach złamanej bieli, rozbielonych odcieni żółci, zieleni .



Drzwi historyczne po gruntownym remoncie, pozbawione nawarstwień historycznych, malowane w kolorze białym.

Strop ostatniej kondygnacji klatki schodowej i obszernego holu belkowy, drewno bejcowane, woskowane w ramach prac remontowych powierzchnie pokryto warstwą lakieru. Podobnie opracowano przyścienne szafy z siedziskami i drzwi na korytarz kondygnacji.

SCHODY

Schody masywne, murowane, stopnice nakładane, drewniane.

Podstopnice schodów w I fazie chronologicznej pokryto grubą warstwą zaprawy cementowej gładzonej, wyblyszczonej. Kolor warstwy na przełomie to odcień szarości zbliżony do wzornika NCS S3005-G80Y. Warstwa przypowierzchniowa przesycona pastami pielęgnacyjnymi przyjęła odcień zielonkawy.

Powłoki malarskie i zacierki tynkarskie wtórne nałożone w grubej warstwie.

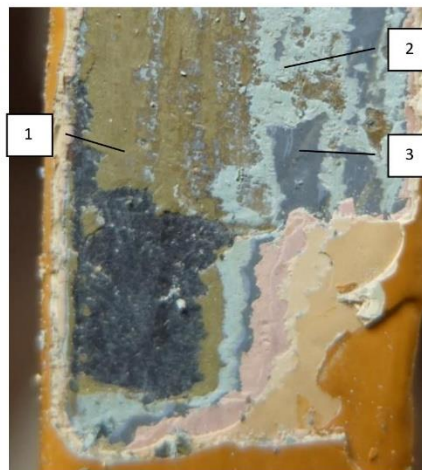
Stopnice drewniane malowane, na powierzchni zachowane tylko współczesne powłoki brązowej farby o spoiwie syntetycznym.

Listwy cokołowe drewniane, profilowane powierzchnia pierwotnie malowana lakierem w kolorze brązowym ciemnym, następnie kryjąco farbami o spoiwie olejnym i syntetycznym w kolorze szarym i brązowym.



Balustrada schodów ażurowa, stalowa zbudowana z profili o przekroju kwadratu przechodzących i spawanych, na krawędzi podestów nitowanych płaskowników. Pomędzy szczelami przeseł regularnie rozmieszczone po dwa łączone przewiązką elementy gięte z końcówkami kutymi w formie liści. Wszystkie powierzchnie wielokrotnie malowane kryjąco farbami olejnymi kolejno w kolorach:

1. oliwkowym ciemnym S5020-Y10R / S5030-Y10R
2. niebieskim jasnym S1510-G20R
3. szarym S7502-B
4. różowym S3020—Y60R
5. beżowym
6. białym
7. ugieł



Pochwył – drewno malowane dwukrotnie w kolorze czarnym.

POSADZKI

Podesty półpięter – deskowe, drewniane, powierzchnia cyklinowana, malowana obecnie w kolorze brązowym

Podesty pięter – płytki ceramiczne szare i białe, listwy cokołowe ceramiczne, szare wielokrotnie wtórnie malowane.

6.2. KLATKA SCHODOWA NAROŻNA

Klatka schodowa zlokalizowana w narożniku północno-wschodnim to pomieszczenie na rzucie prostokąta z wejściem w ścianie zachodniej, doświetlone oknami w ścianie południowej. Pomieszczenie III kondygnacyjne z zejściem do piwnic budynku.

Pomiędzy ścianami południową i północną rozpięte stalowe schody dwubiegowe powrotne. Balustrada tralkowa, drewniana, pochwyt i stopnice schodów drewniane. Posadzki podestów wyłożone płytkami ceramicznymi. Nad tunelem biegu granitowych stopnic do piwnic budynku osadzona stalowa, ażurowa barierka z furtką przy wejściu.

W ścianie południowej parteru osadzona szafa wnękowa zamykana dwuskrzydłowymi drzwiami na drewnianej ramie naściennej.

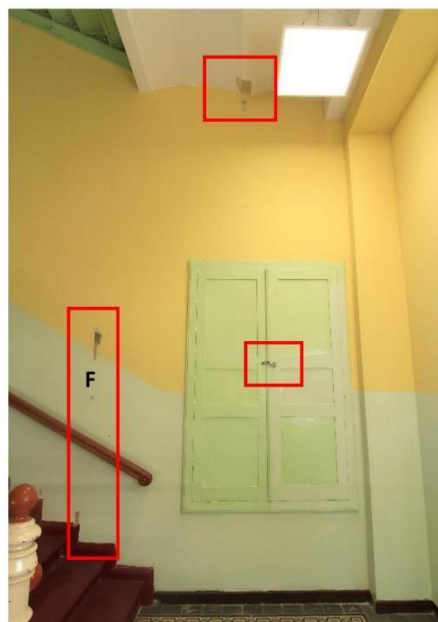
Stropy odcinkowe, tynkowane, malowane

Na poziomie parteru widoczne w posadzce stalowe bolce po demontowanych elementach wyposażenia. Historycznie część pomieszczenia zlokalizowana pod schodami była zabudowana ścianą drewnianą boazeryjną i drzwiami z wąskim przejściem wzdłuż barierki.

Lokalizacja ważniejszych odkrywek



Parter – zejście do piwnicy



Parter – ściana południowa



Parter – widok w kierunku zachodnim



III kondygnacja, widok ogólny z półpiętra, detal.

TYNKI

Stratygrafia na powierzchniach odkrywek zbliżona dla wszystkich kondygnacji
Ściany murowane z cegły ceramicznej pokrywają tynki wapienne proste wyrównane, malowane.

I faza chronologiczna

Ściany bielone, w górnej części malowane farbą klejową w odcieniu złamanej bieli w odcieniu niebieskoszarym, nieco zbliżonym do RAL 9002.

Poniżej lamperia (nieco wyższa od obecnie wyznaczonej wysokości) malowana w tłustej technice emulsyjno-olejnej górą zamknięta dekoracyjną bordiurą z zachowanym patronowym wzorem stylizowanego motywu roślinnego.

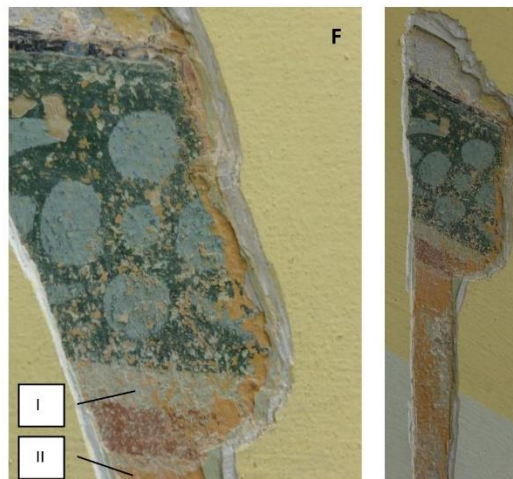
Lamperia na ostatniej kondygnacji załamuje się pod skosem, prosto wzdłuż krawędzi stropu odcinkowego.

Lamperia malowana jednolicie w kolorze zielonym jasnym zbliżonym do odcieni pomiędzy NCS S1515-G60Y, S2010-G70Y, S1510-G40Y

Bordiura, która składa się o dołu z:

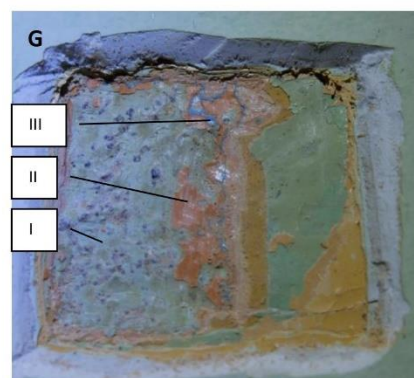
- pasek - czerwień żelazowa (NCS S4030-Y80r / S3030-Y50R)
- tło fryzu – zielony ciemny (NCS S6020-G10Y / S6020-G)
- wzór patronowy – jasny, szaroniebieski

Odsłonięty wzór może być niekompletny, zubożony o elementy usunięte w trakcie eksploatacji obiektu.



Nawarstwienia kolejnych faz chronologicznych zachowały się jako warstwa ciągła tylko w strefie lamperii, malowanej z utrzymaniem zbliżonej wysokości farbami olejnymi i o spoiwie syntetycznym w następującej kolorystyce:

- II. ugier pomarańczowy NCS S2050-Y50 R,
- III. niebieski NCS S3040-B z czarnym paskiem zamykającym
- IV. beżowo-różowy jasny S1020-Y40R z brązowym paskiem odcinającym.
- V. ugier chłodny
- VI. zielony NCS S3020-G40Y
- VII ... ugry, zielenie



Stropy, malowane podobnie jak górna powierzchnia ścian, warstwy historyczne również w znacznym stopniu zniszczone.

Drzwi szafy wewnętrznej, parter.

Konstrukcja ramowo-płycinowa w drewnianej ramie. Skrzydła osadzone na zawiasach taśmowych. Wnętrze szafy z desek, bez ściany tylnej.

Powierzchnie drewniane wewnętrzne surowe, niemalowane.

Powierzchnie zewnętrzne skrzydeł i ramy malowane kryjąco farbami o spoiwie olejnym, później syntetycznym.

Początkowo stosowano farby w odcieniach zieleni, później generalnie nawiązywano do kolorystyki lamperii.

Kolor warstwy najstarszej zbliżony do odcienia NCS S1020-G70Y / S2020-G70Y



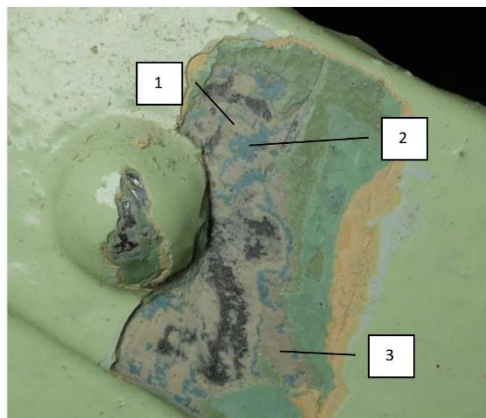
SCHODY

Konstrukcja stalowa, malowana

Wszystkie detale schodów malowane w tym samym kolorze.

Stalowe, ażurowe podstopnice wtórnie zasłonięte deskami pełnymi

1. beżowy NCS S2010-Y10R / S1510-Y10R
2. niebieski jasny NCS S3030-B10g
3. beżowy
4. zielony ciemny NCS S3030-G50Y
5. niebieskozielony NCS S2030-G10Y / S2020-G10Y
6. beżowo-różowy
7. żółty
7. szarozielony



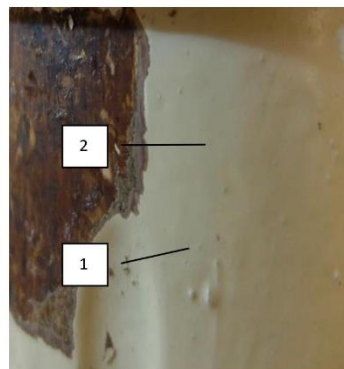
Balustrada schodów drewniana, tralkowa.

Wszystkie elementy balustrady - słupek początkowy, tralki, pochwyt malowane

Pierwotnie wszystkie detale pokryto warstwą przejrzystego, brązowego lakieru.

Pierwszą warstwą remontową jest również warstwa brązowa lakiernicza, ciemniejsza.

W dalszej kolejności powierzchnie odnawiano malując kryjącą warstwą farby olejnej szarej, brązowych, obecnie jasnej, kremowej.



Stopnice drewniane, powierzchnie po licznych remontach. Najstarsza ujawniona warstwa na powierzchni drewna to ciemny lakier brązowy, malowany wtórnie w kolorze ciemnym szarym.

Listwa cokołowa przyścienna drewniana, profilowana w pierwszej fazie malowana w kolorze zielonym zbliżonym do kolorystyki ściany I fazy chronologicznej.

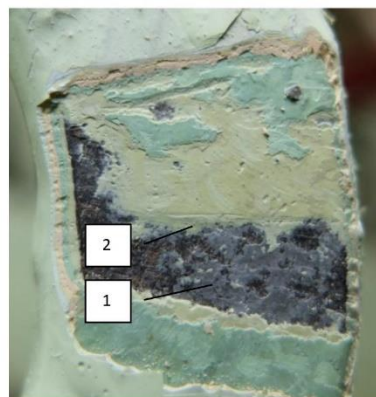
BARIERKA nad schodami do piwnicy, parter

Ażurowe kraty stalowe zbudowane z płaskowników giętych, skręcanych, nitowanych i łączonych obejmami. Kraty osadzone w posadzce parteru.

Powierzchnie metalu malowano farbami kryjącymi o spoiwie olejnym, później syntetycznym.

metal

1. szary RAL 7037/7000
2. zielony NCS S1020-G70Y / S2020-G70Y
3. zielony NCS S2020-G20Y
4. zielony ciemny NCS S3020-G30Y
- 5 ... kolejne nawarstwienia



Schody do piwnicy bloki granitowe, powierzchnia zeszlifowana podczas użytkowania, przy ścianie wyraźna faktura groszkowana

Na ścianie wtórnie osadzony pochwył z rury stalowej na stalowych uchwyłach ściennych początkowo malowane w kolorze czarnym, następnie w odcieniach brązu, ugru, zieleni

Posadzki

Posadzki podestów klatki schodowej ceramiczne z płytek kwadratowych szarych i białych. W obrębie schodów parteru, pod schodami na poziomie parteru i przy ścianach pierwszego spocznika półpiętra dekoracyjna bordiura z powtarzalnym motywem w kolorach ugrowo-niebieskim. Pozostałe podesty ujęty w jednobarwną, prostą szarą ramę. Przy ścianach proste, ceramiczne, szare płytki cokołowe.

Ubytki uzupełniane przypadkowo, niektóre płytki spękane, wytarte

7. WNIOSKI

Klatki schodowe budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu powstały w różnym czasie z zastosowaniem innych materiałów do budowy schodów. Ściany i stropy pomieszczeń są po generalnym remoncie, wykonano ograniczoną ilość odkrywek.

W toku badań określono elementy kolorystyki wnętrza, wskazano odniesienia kolorów odsłanianych powierzchni do odcieni we wzorniku NCS, RAL – odniesienia te należy traktować jako wartości orientacyjne.

Główna klatka schodowa pierwotnie otwarta na korytarze pięter jest obecnie wydzielona ścianami zamknięta przeszklonymi drzwiami.

Na fotografii archiwalnej widoczne jest również pomieszczenie wypoczynkowe na ostatniej kondygnacji z podłogą ciągłą do ściany ryzalitu. Obecnie klatka schodowa prowadzi bezpośrednio na ostatnią kondygnację, przed otworem postawiono murowaną barierkę.

Ściany i stropu wielokrotnie remontowane, warstwy pierwotnego wystroju słabo zachowane.

W toku badań odsłonięto elementy najstarszych warstw dekoracyjnych wystroju pomieszczenia.

Ściany malowano z wydzieleniem strefy lamperii olejnej w odcieniu pomarańczowo-ugrowym. Nie ujawniono barwnych warstw zamknięcia strefy, była ono zwyczajowo malowana bądź w technice olejnej, bądź w nietrwałej technice klejowej i wówczas była najczęściej zmywana w trakcie prac remontowych.

Wejście na korytarz parteru otacza prosty portal / bordiura wykonany z tynku barwionego w masie w kolorze czerwonym. Tynk dekoracyjny, fakturowany dodatkowo w skałdzie zaprawy zawarte są łuski miki.

Kolorystyka ścian powyżej lamperii jasna, kremowa w odcieniu rozbielonej żółci, powierzchnia bardzo przetarta, kolejne nawarstwienia trudne do odczytania ze względu na znaczne przetarcia w miejscach wykonanych odkrywek.

Powyżej parteru kolorystyka nawarstwień powłok malarskich strefy lamperii w różnych punktach wskazuje na stosowanie innych odcieni farby, są to jednak nadal odcienie ugru i beżu do brązu.

Schody murowane oryginalnie licowane gładzoną warstwą zaprawy cementowej, obecnie użytkowane stopnice są elementami wtórnymi, możliwe, że replikami istniejących detali.

Stalowe balustrady należą do wystroju pierwotnego.

Klatka schodowa narożna wcześniej zamknięta w części wschodniej na parterze drewnianą przegrodą.

W trakcie badań odsłonięto fryz dekoracji malarskiej zakończenia pasa lamperii w I fazie chronologicznej.

Kolorystyka ścian i schodów wcześniej powstałej klatki schodowej w I fazie chronologicznej odbiega od ujawnionej dla głównej klatki schodowej.

Scalenie kolorystyczne nastąpiło w trakcie remontów obiektu, widoczne to jest we wprowadzeniu warstw oranżowo-ugrowych i niebieskiej na powierzchniach lamperii ścian i stalowych elementów konstrukcji schodów, barierki.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA Główna klatka schodowa

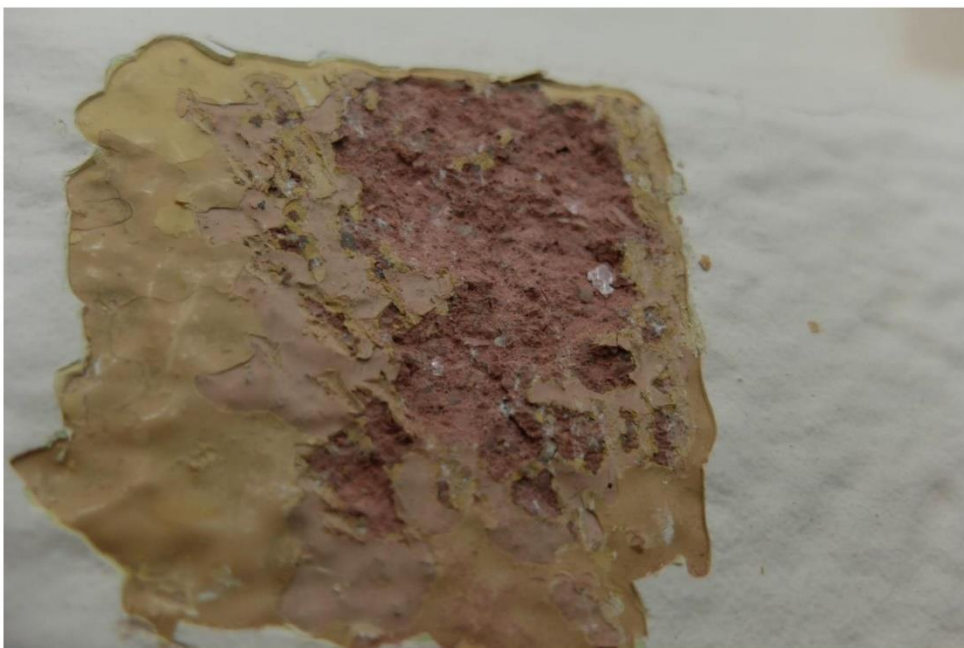


FOT. 1 - Główna klatka schodowa, parter – widok ogólny w kierunku południowym.

←



FOT. 2 - Główna klatka schodowa, parter – ściana półczkowa pierwszego biegu schodów, drzwi w przejściu do sieni wejścia do budynku. Widok ogólny po wykonaniu odkrywek.



FOT. 3 – detal fot. 2 – odkrywka na ramie obramienia drzwi do sieni, tynk barwiony w masie czerwony, widoczne łuski miki.



FOT. 4 – detal. fot. 2 – ściana policzkowa schodów- odkrywki na tynku ściany i stalowym wsporniku balustrady schodów.



FOT. 5 – detal fot. 2 – ściana południowa , odkrywka na poziomie zakończenia oryginalnego pasa lamperii ściany.



FOT. 6 – parter, ściana zachodnia – ceramiczny cokół posadzki w kolorze szarym.



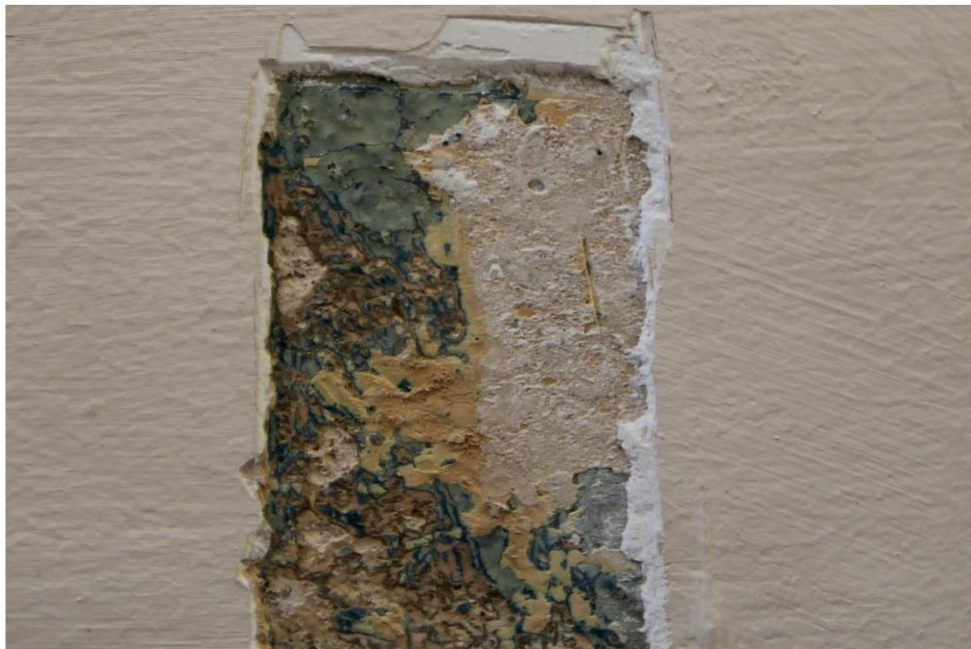
FOT. 7, 8 - detal fot. 2 – balustrada schodów, fragment, miejsca odkrywek, odstąpiła powłoka farby wystroju pierwotnego.



FOT. 9, 10 - detal fot. 2 – stopnie schodów, fragmenty w miejscach odkrywek. Odstonięta powierzchnia gładzi okładziny cementowej. Nałożone stopnice schodów drewniane. Powierzchnia okładziny cementowej malowana wfonie. ←



FOT. 11, 12 – Półpiętro I/II kondygnacji, ściana południowa, fragment po wykonaniu odkrywek –
widok ogólny i fragment

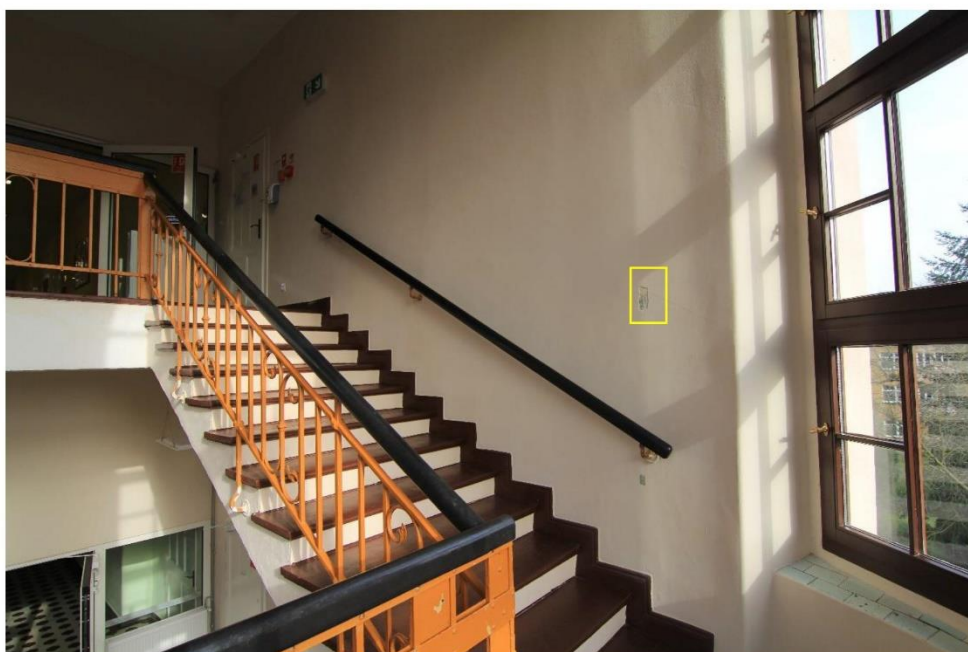


FOT. 13, 14 – II kondygnacja, ściana wschodnia, fragment, widoczna lokalizacja odkrywek, detal.



FOT. 15 – II kondygnacja, ściana wschodnia – detal fot. 13.

←



FOT. 16 - III kondygnacja, ściana wschodnia, fragment, widoczna lokalizacja odkrywek.



FOT. 17 - III kondygnacja, ściana wschodnia, fragment – detal fot. 16
←



FOT. 18 – IV kondygnacja – korytarz – widok ogólny w kierunku północnym.

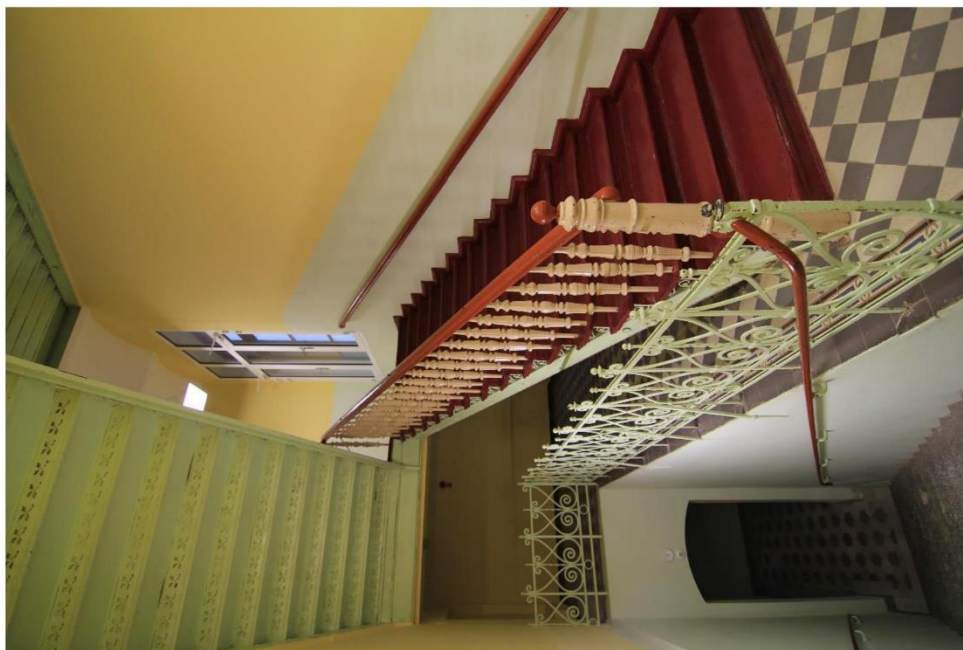


FOT. 19 - IV kondygnacja – strop nad korytarzem i klatką schodową.



FOT. 20 - IV kondygnacja – szafy ścian korytarza, fragment.
←

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA Klatka schodowa w narożniku
północno-wschodnim**



FOT. 1 – Klatka schodowa narożna, parter – widok ogólny w kierunku wschodnim.

←



FOT. 2 - Klatka schodowa narożna, parter – widok ogólny w kierunku zachodnim.



FOT. 3 - Klatka schodowa narożna, parter – wschodnia część pomieszczenia, widok ogólny.



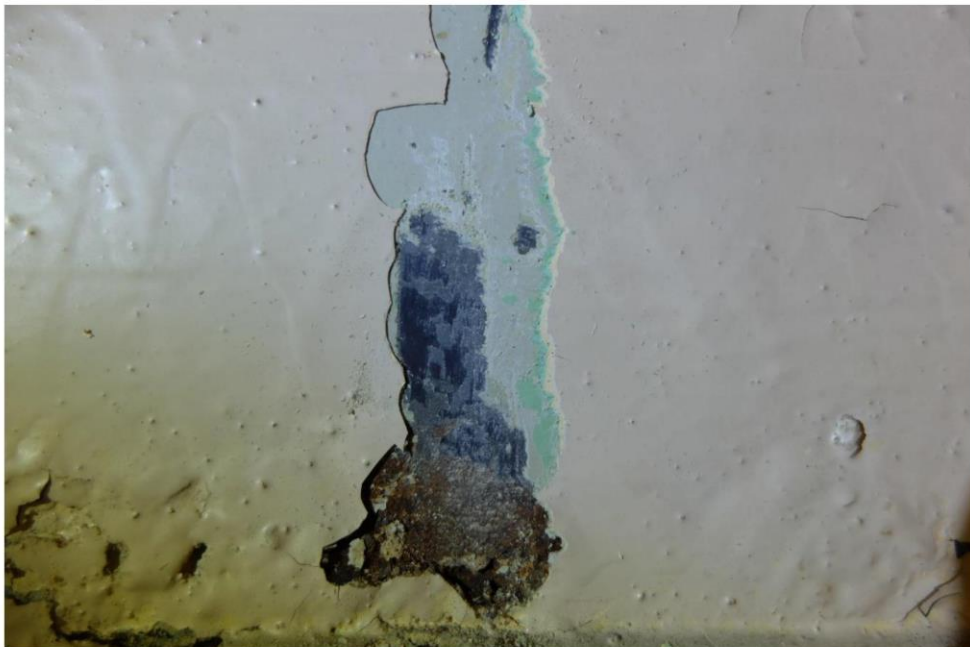
FOT. 4 - Klatka schodowa narożna, parter – balustrada nad schodami do piwnic budynku. W posadzce widoczne stalowe bolce mocowania usuniętej drewnianej przegrody zamykającej przestrzeń klatki schodowej.



FOT. 5 - Klatka schodowa narożna, parter – balustrada nad schodami do piwnic, fragment - odkrywka.



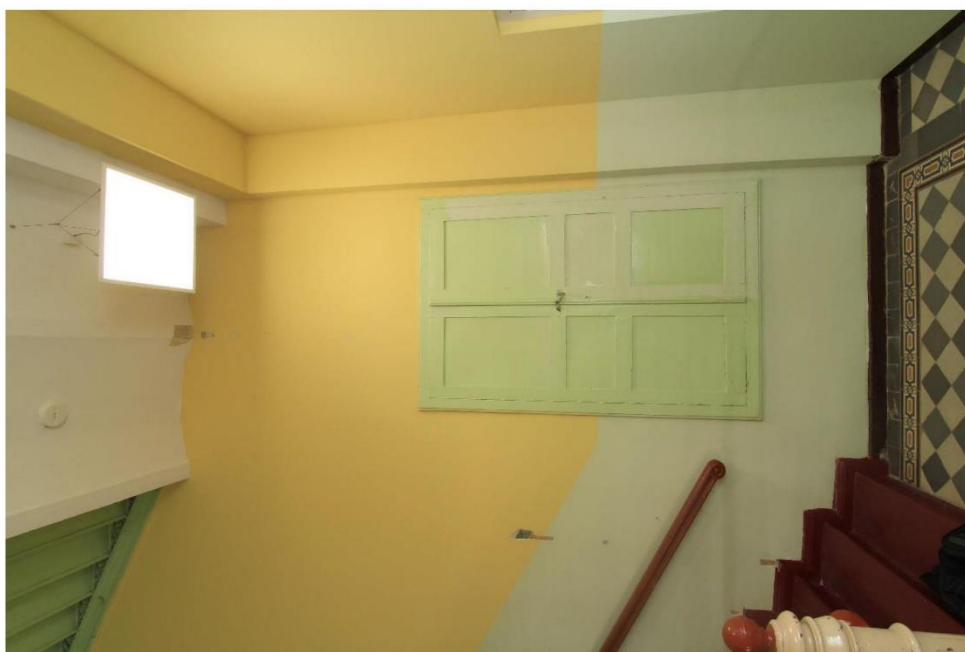
FOT. 6 - Klatka schodowa narożna, parter – drzwiczki stalowe w przejściu na schody prowadzące do piwnic budynku.



FOT. 7, 8 - Klatka schodowa narożna, parter – pierwszy bieg schodów, widok ogólny i fragment odkrytki na blasze podstopnicy.



FOT. 9 - Klatka schodowa narożna, parter – odstąpiły fragment ceramicznej płytki cokołowej



FOT. 10 - Klatka schodowa narożna, parter – ściana południowa, fragment - odkrywki na ścianach, drzwi szafy wewnętrznej. ←



FOT. 11, 12 - Klatka schodowa narożna, parter – szafa węgkowa, widok ogólny wnętrza i fragment.

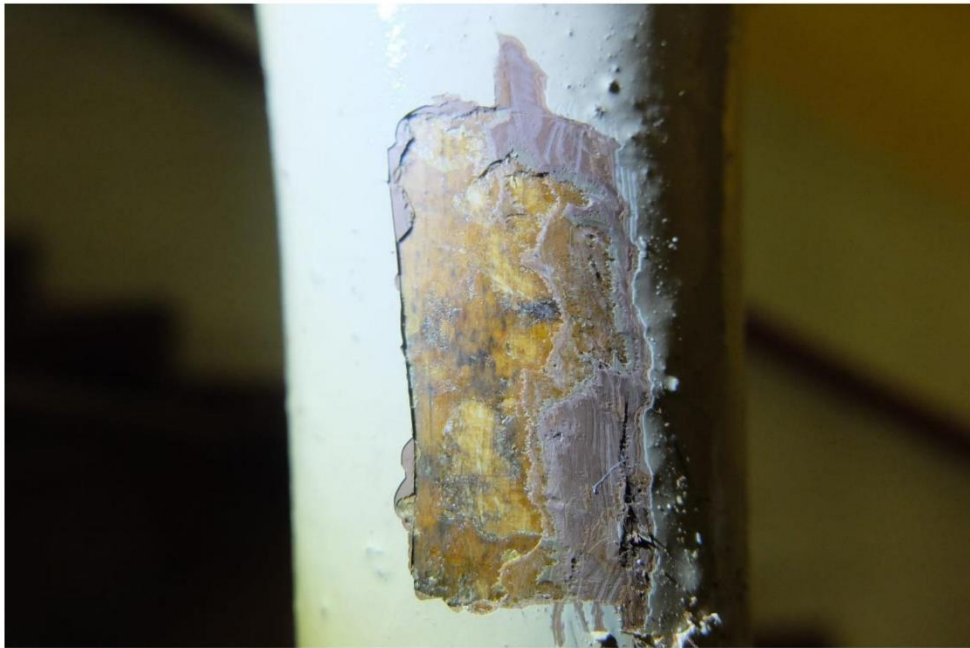


←



FOT. 13, 14 - Klatka schodowa narożna, parter – słupek początkowy balustrady schodów, drewno lakierowane, wlotnie malowane farbami olejnymi.

←



FOT. 15 – Tralka balustrady schodów – odkrywka.



FOT. 16 – Stalowa konstrukcja schodów, fragment - odkrywka



FOT. 17, 18 – Drewniane stopnice schodów, fragment.



FOT. 19, 20 - Klatka schodowa narożna, parter, ściana południowa – dekoracja malarska ściany – fryz dekoracyjny wieńczący pas lamperii. ←



FOT. 21- detal fot. 19 – lamperia, odstąpiona powłoka malarska I fazy chronologicznej.



FOT. 22 – Klatka schodowa narożna, parter strop parteru fragment – belka stalowa i tynk.
←



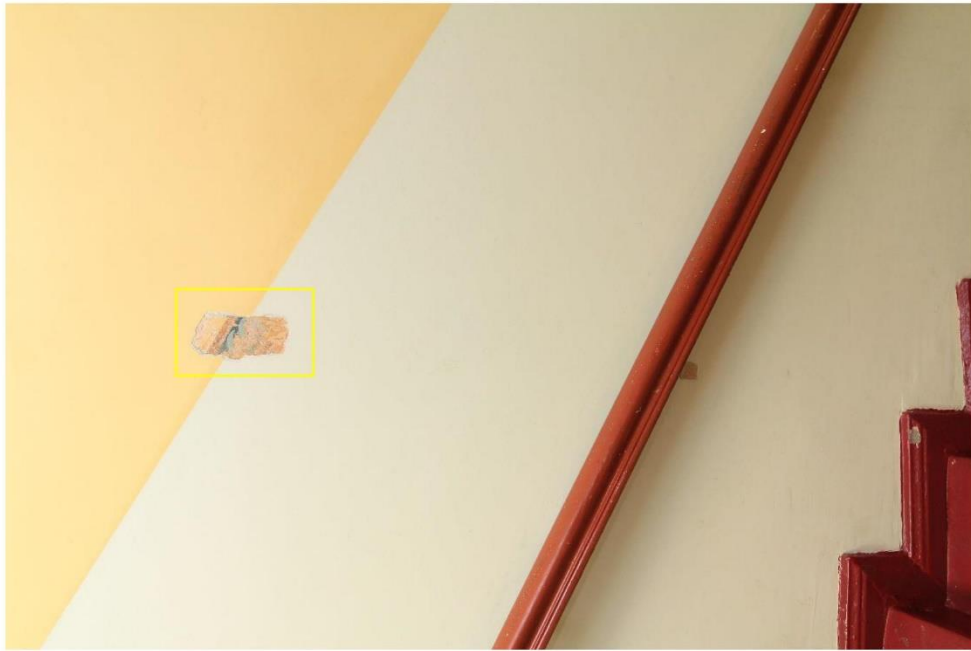
FOT. 23 - Klatka schodowa narożna, parter – tynk ściany pod stropem
←



FOT. 24 - Klatka schodowa narożna, III kondygnacja, ściana wschodnia, widok ogólny.



FOT. 25, 26 - Klatka schodowa narożna, III kondygnacja, ściana wschodnia, fragment – lokalizacja odkrywki i fragment odstąpiętego fryzu zamykającego lamperię biegnącą skosem wzdłuż skosu stropu. ←



FOT. 27, 28 - Klatka schodowa narożna, III kondygnacja, ściana południowa, fragment
←

Agnieszka Witkowska
Konservator Dziej Sztuki
dyplom UMK w Toruniu nr 1746/1993r.
ul. W. Pola 31/2
51-140 Wrocław

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH – elementy wystroju klatek schodowych w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu.

DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU

NR REJESTRU ZABYTKÓW: A/2371/451/Wm z dnia 21.12.1990r.
RODZAJ: budynek szpitalny, wolnostojący
DATOWANIE: 1835 r.?, 1900-1901, 1902, 1927-28
AUTOR: modernizacja - Hans Schlicht.
LOKALIZACJA: Wrocław, ul. Poświęcka 8
WŁAŚCICIEL/UŻYTKOWNIK: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
TECHNIKA: Budynek murowany, ściany wewnętrzne tynkowane, malowane, stolarka drzwiowa drewniana. Schody klatki schodowej 1 murowane, stopnice drewniane, balustrada stalowa, schody klatki schodowej 2 żeliwne; stopnice, balustrada drewniane. Wszystkie powierzchnie malowane. Posadzki ceramiczne.
WCZEŚNIEJSZE KONSERWACJE LUB RENOWACJE: TAK
WCZEŚNIEJSZE DOKUMENTACJE: -

CZAS TRWANIA PRAC: luty / marzec 2024 r.

DANE DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI

ZLECAJĄCY: ARCHIMMODICUS Sp. z o.o. Sp.K. ul. Kluczborska 13/1a, Wrocław
WYKONAWCY PRAC: DETAL Agnieszka Witkowska, ul. W. Pola 31/2, 51-140 Wrocław
mgr Agnieszka Witkowska, Wrocław, ul. W. Pola 31/2
Autor fotografii – mgr Agnieszka Witkowska,
Autor dokumentacji - mgr Agnieszka Witkowska
Data i miejsce wykonania dokumentacji - Wrocław, maj 2024 r.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Zlecenie ARCHIMMODICUS Sp. z o.o. Sp.K. ul. Kluczborska 13/1a, Wrocław
Wyniki badań konserwatorskich, A. Witkowska, Wrocław marzec 2024

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania są elementy wystroju dwóch klatek schodowych znajdujących się w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, dawniej Sanatorium Rehabilitacyjnego i Zakładu Opiekuńczego oo. Bonifratrów.

Budynek wolnostojący na rzucie litery L o rozcłonkowanej bryle 3 i 4 kondygnacyjnych skrzydeł dobijających do bryły kaplicy, całość podpiwniczona.

Zespół sanatoryjny wrocławskich oo. Bonifratrów powstał etapami w miejscu majątku szlacheckiego wykupionego w 1897 r.

W latach 1900-1901 r. po północnej stronie dworu wybudowano kaplicę, następnie w 1902 r. dwukondygnacyjne, przyległe do kaplicy skrzydło wschodnie i ostatecznie, w latach 1927-28 przebudowano dwór w 3 kondygnacyjne skrzydło południowe wg projektu Hansa Schlichta.

Obiekt nie doznał zniszczeń w czasie działań II wojny światowej, po przejściu przez ZOZ pełni nadal funkcje szpitalne.

Komunikacja wewnętrzna budynku zorganizowana ciągiem korytarzy biegnących wzdłuż osi skrzydeł, z których bezpośrednie wejście do poszczególnych pomieszczeń. Kondygnacje skomunikowane są klatkami schodowymi.

Przedmiotem opracowania są dwie z trzech klatek schodowych:

- Główna klatka schodowa, które jest efektem przebudowy dawnego dworu w latach 1927-28 wg projektu Hansa Schlichta znajduje się tuż przy wejściu głównym do budynku, w południowej ścianie szczytowej. Klatka schodowa IV kondygnacyjna, od północy pierwotnie otwarta na korytarze kolejnych kondygnacji. W łukowej ścianie południowej znajdują się po trzy okna doświetlające. Pomędzy ścianami zachodnią i wschodnią rozpięte schody dwubiegowe, powrotne, masywne. Balustrada ażurowa, stalowa. Pochwyty, stopnice, podesty drewniane. Ściany i stropy tynkowane, nad ostatnią kondygnacją pseudo belkowy strop drewniany, przy ścianach dostawione szafy.

Wszystkie powierzchnie ścian, stropów i elementów schodów malowane za wyjątkiem ceramicznych posadzek.

W trakcie użytkowania obiekt stopniowo dostosowano do bieżących potrzeb, w tym postawiono ściany oddzielające główną klatkę schodową od korytarzy pięter, schody poprowadzono na kondygnację poddasza, do dawnego pokoju wypoczynku *.

- Klatka schodowa w narożniku północno-wschodnim, usytuowana po stronie wewnętrznej w miejscu styku obu skrzydeł. Pomieszczenie III kondygnacyjne z zejściem do piwnic budynku na rzucie prostokąta. Przejście na korytarze pięter w ścianie zachodniej, na niższych kondygnacjach doświetlone oknami w ścianie południowej.

Pomędzy ścianami południową i północną rozpięte stalowe schody dwubiegowe powrotne. Balustrada tralkowa drewniana, pochwyty i stopnice schodów drewniane. Posadzki podestów wyłożone płytkami ceramicznymi. Nad tunelem biegu granitowych stopnic do piwnic budynku stalowa, ażurowa barierka z zamykaną furtką.

W ścianie południowej parteru osadzona szafa wnękowa zamykana dwuskrzydłowymi drzwiami na drewnianej ramie naściennej.

Stropy odcinkowe, tynkowane, malowane

Wszystkie powierzchnie ścian, stropów i elementów schodów malowane za wyjątkiem stopnic kamiennych i ceramicznych posadzek.

W ostatnich latach usunięto drewnianą ściankę wydzielającą dodatkowe pomieszczenie na parterze pod schodami.

* (fot. <https://polska-org.pl/960065,foto.html?idEntity=509848>)

STAN ZACHOWANIA

Obiekt stale użytkowany, zamknięty, w częściach komunikacyjnych po generalnym remoncie tynków ścian i stropów. Istniejące nawarstwienia historyczne w różnym stanie zachowania zasłonięto szpachlówką tynkarską wyrównującą powierzchnię, malowano w widocznej obecnie kolorystyce. Stan zachowania i jakość historycznych nawarstwień powierzchniowych rozpoznano punktowo w trakcie badań konserwatorskich.

Stolarka okienna i drzwiowa wymienione, współczesne bądź po generalnym remoncie.

Na detalach schodów widoczne są liczne uszkodzenia, przetarcia i odpryski powłok malarskich. Drewniane stopnice schodów, deski podestów wytarte. Posadzki ceramiczne lokalnie spękane, ukruszone na krawędziach. Ceramiczne kształtki cokołowe wielokrotnie malowane farbami olejnymi.

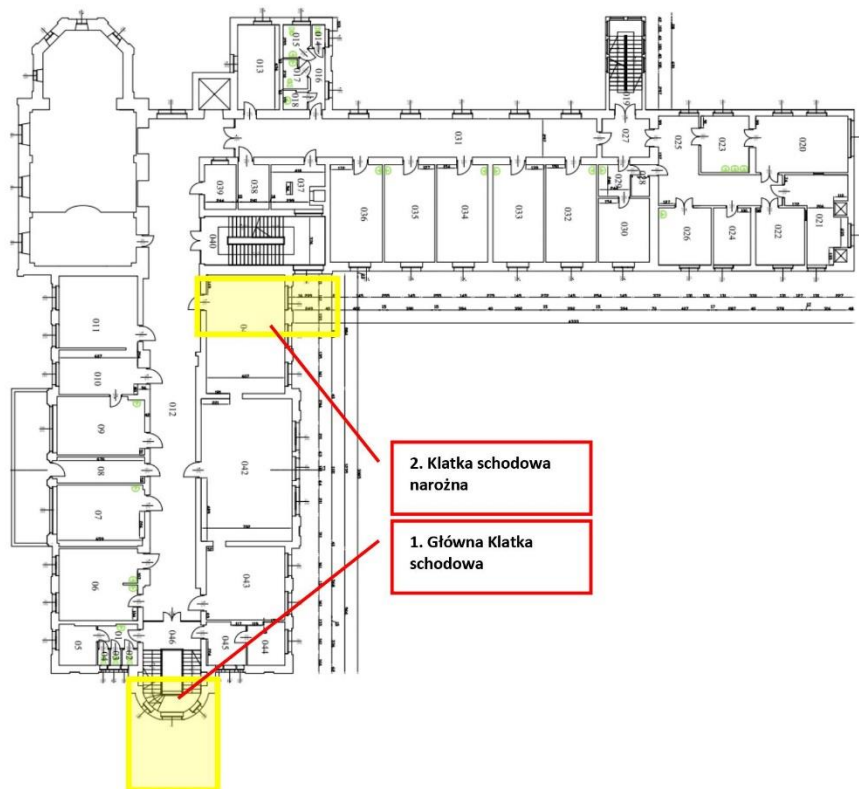
CEL I ZAŁOŻENIA DO PROGRAMU KONSERWACJI

Celem proponowanych prac jest przywrócenie wartości estetycznych i użytkowych elementom wystroju klatek schodowych.

Ze względu na ostatnio wykonany remont korytarzy i klatek schodowych budynku odsłonięcie i / lub odtworzenie pierwotnej kolorystyki wszystkich elementów klatek schodowych nie wydaje się zasadne.

Zakłada się wstępnie zachowanie najstarszych historycznych nawarstwień tynków, zasłoniętych obecnie izolującą warstwą szpachli i powłok malarskich przed uszkodzeniem w trakcie dalszych prac remontowych.

Pozostałe elementy wystroju schodów klatek schodowych, bez względu na przyjętą docelową kolorystykę powierzchni, należy poddać pracom remontowym polegającym na oczyszczeniu z nawarstwień wtórnych, uzupełnieniu ubytków i odtworzeniu warstw dekoracyjnych i ochronnych podłoży.



PROPONOWANE POSTĘPOWANIE KONSERWATORSKIE

Tynki

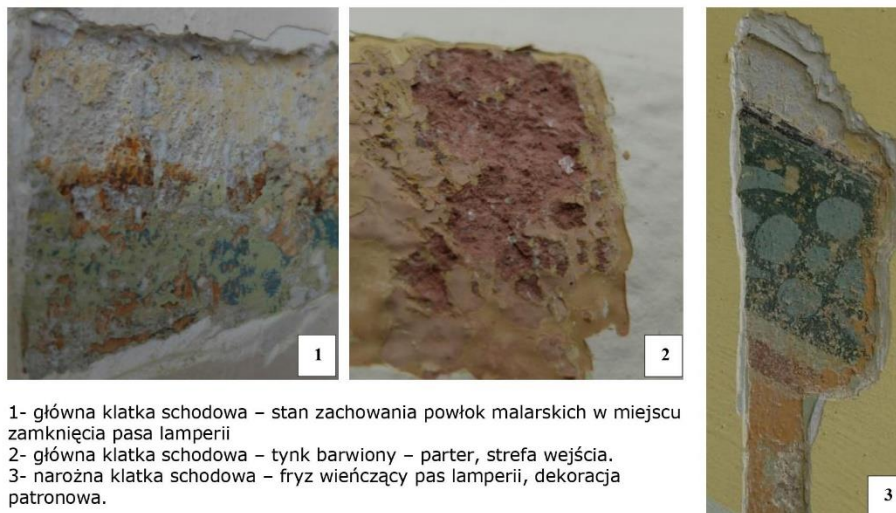
W trakcie badań konserwatorskich pomieszczeń ustalono, że w miejscach wykonania odkrywek, w dolnej strefie ścian malowano pas lamperii. Stosowano farby o tłustym spoiwie olejnym, nie stwierdzono dodatkowej dekoracji barwnej.

Dla klatki schodowej narożnej zwieńczeniem jasnej, szarozielonej lamperii był fryz patronowy ze stylizowanym motywem roślinnym.

Dla pomarańczowo-ugrowej lamperii głównej klatki schodowej, w miejscach odkrywek nie ujawniono zwyczajowej dekoracji tej strefy, usuniętej prawdopodobnie w trakcie remontów.

Tynki powyżej pasa lamperii malowane w technice klejowej są poprzecierana, niekompletne. W miejscach odkrywek nie ujawniono warstw świadczących o dekoracji malarskiej tej strefy. Stosowano jednolitą, jasną kolorystykę dla powierzchni ścian i stropów.

Na tym tle wyróżnia się dekoracja tynkarska obramienia drzwi wejściowych do głównej klaki schodowej wykonana w narzucie tynkarskim, barwionym w masie w kolorze rozbielonej czerwieni żelazowej. Faktura powierzchni obecnie zniekształcona, rustykalna, zbliżona do nakrapianej, na odsłoniętych fragmentach widoczne są połyskliwe łuski miki.



1- główna klatka schodowa – stan zachowania powłok malarskich w miejscu zamknięcia pasa lamperii
 2- główna klatka schodowa – tynk barwiony – parter, strefa wejścia.
 3- narożna klatka schodowa – fryz wieńczący pas lamperii, dekoracja patronowa.

Obecnie wszystkie powierzchnie są pokryte nawarstwieniami szpachli wyróżniających i licznych powłok malarskich. W miejscach wykonania odkrywek nie stwierdzono negatywnego wpływu obecności nawarstwień na stan zachowania nawarstwień historycznych, w tym tynków.

W związku z wykonanym niedawno remontem korytarzy i klatek schodowych budynku proponuje się usunięcie nawarstwień wtórnych w minimalnym zakresie pozwalającym na wykonanie napraw uszkodzonych fragmentów podłoża, uczynienie połączeń stref kolorystycznych, a przypadku woli przywrócenia najstarszej kolorystyki ścian i stropów klatek schodowych, odsłonięcia większych fragmentów elementów dekoracyjnych wieńczących pas lamperii w celu przygotowania szablonów do odtworzenia dekoracji oraz ostatecznego doboru koloru farby.

Tynk Barwiony w masie – główna klatka schodowa, parter

I - odsłonięcie do docelowej ekspozycji

1. Powierzchnię oczyścić z nawarstwień wtórnych – ręcznie dłutami, szpachelkami, skalpelami nie naruszając powierzchniowej warstwy narzutu barwionego. Wspomaganie doczyszczania mechanicznego działaniem preparatów chemicznych zmiękczających spoiwo powłok malarskich – dobór po wykonaniu prób skuteczności.
2. Osłabione fragmenty powierzchni wzmocnić preparatem krzemooorganicznym na bazie estrów kwasu krzemowego o właściwościach hydrofilnych utwardzonej powierzchni (np. Remmers Funcosil 300, 500)
3. Usunąć fragmenty tynku z głębokimi ubytkami warstwy powierzchniowej w zakresie niezbędnym dla stworzenia właściwej głębokości gniazda dla warstwy tynku uzupełniającego.
4. Wykonać rekonstrukcję ubytków stosując zaprawę mineralną, wapienną, barwioną w masie o właściwościach optycznych i fizykochemicznych identycznych z tynkiem w miejscu uzupełnienia. Odtworzyć oryginalną fakturę powierzchni detalu.
5. Rażące przebarwienia powierzchni scalić punktowo, laserunkowo nie tracąc charakteru powierzchni wynikającego ze składu tynku dekoracyjnego.

II – pozostawienie tynku dekoracyjnego bez docelowego eksponowania we wnętrzu.

Powierzchnię oczyścić z nawarstwień ostatnich remontów, pozostawiając nawarstwienia stanowiące obecnie warstwę ochronną przed dalszym uszkodzeniem oraz ewentualnym uszkodzeniem kolejnymi spoiwami gruntów i powłok malarskich.

Przygotowaną powierzchnię tynkować, malować zgodnie z ostatecznymi uzgodnieniami.

Tynki zwykłe, malowane

Powierzchnie, na których stwierdzono występowanie barwnej dekoracji architektonicznej złożonej z powtarzalnych motywów geometrycznych i stylizowanych form roślinnych.

I – docelowe eksponowanie pierwotnej kolorystyki, rekonstrukcja dekoracji malarskiej

Ze względu na zły stan zachowania oryginalnej dekoracji malarskiej ścian i powtarzalność motywu dekoracyjnego zakłada się ewentualne odtworzenie całości kompozycji na podstawie istniejących na obiekcie reliktyw, na utrwalonym i zabezpieczonym wcześniej podłożu oryginalnym.

1. Oczyszczenie powierzchni tynków z nawarstwień tynków, szpachli gipsowych oraz powłok malarskich ostatnich remontów, pozostawienie ochronnej obecnie warstwy dobrze zachowanych wtórnych nawarstwień.
2. Częściowe odsłonięcie mechaniczne warstwy malarskiej, np. przy użyciu skalpeli. W celu ujawnienia całości kompozycji malarskiej.
3. Wykonanie projektu rekonstrukcji kompozycji malarskiej ścian na podstawie odsłoniętych fragmentów.
4. Wykonać przygotowawcze prace remontowo-budowlane, jak uzupełnienie ubytków tynku. W trakcie przygotowania podłoża zachować maksymalną ilość nawarstwień historycznych tynków i powłok malarskich, zwłaszcza w miejscach występowania dekoracji malarskiej.
5. Uzupełnienie lub pokrycie całej powierzchni wyrównującą szpachlą wapienno- piaskową
6. Malowanie powierzchni z wydzieleniem stref kolorystycznych, charakter powierzchni, np. rodzaj spoiwa, połysk dostosować do oryginału.
7. Wykonanie uzupełnień warstwy malarskiej metodą naśladowczą dekoracja malarska powinna być wykonana z wyjątkową dbałością o charakter techniki i tekstury malarskiej, aby zachowały charakter malarski oryginału.

II – remont powierzchni ścian i stropów bez odniesień do nawarstwień wystroju pierwotnego.

Prace remontowe wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

W trakcie przygotowania podłoża zachować maksymalną ilość nawarstwień historycznych tynków i powłok malarskich, zwłaszcza w miejscach występowania dekoracji malarskiej.

Strop ostatniej kondygnacji głównej klatki schodowej i obszernego holu.

Strop drewniany, belkowy, powierzchnia drewna bejcowana, woskowane w ramach prac remontowych powierzchnie pokryte warstwą lakieru. Podobnie opracowane przyścienne szafy z siedziskami i drzwi na korytarz kondygnacji.

1. Demontaż możliwych elementów, okucia, skrzydła drzwi półki itp. elementów zabudowy ścian.
2. Ostrożne oczyszczenie powierzchni z powłok lakierniczych metodą chemiczną.
3. Wykonanie napraw stolarskich – klejenie spękań, flekowanie wtórnych otworów zamków itp., wymiana bardzo uszkodzonych i wtórnych fragmentów listew cokołowych
4. Szpachlowanie powierzchni elastycznym kitem akrylowym oraz kitem żywicznym z wypełniaczem z dębiny, szlifowanie powierzchni w celu jej wyrównania i poprawienia przyczepności kolejnych warstw.
5. Szlifowanie wszystkich powierzchni drobnymi frakcjami papieru ściernego

6. Ponowny montaż na miejscu ekspozycji detali po renowacji
7. Punktowe scalenie kolorystyczne powierzchni bejcą.
8. Woskowanie powierzchni.
9. Montaż oczyszczonych i zabezpieczonych lakierem oryginalnych szyldów, klamek, zamków.

Schody

Schody głównej klatki schodowej masywne, murowane, stopnice nakładane drewniane.
Balustrada ażurowa, stalowa.

Schody bocznej klatki schodowej stalowe, stopnice, balustrada drewniane

Podstopnice schodów głównej klatki schodowej

Powierzchnia wyrównującego tynku szpachlowana grubą warstwą gładzonej szpachli cementowo-wapiennej, powierzchnia wtórnie malowana farbami olejnymi.

1. Zdjęcie stopnic, listew przyściennych.
2. Usunięcie nawarstwień tynkarskich i powłok malarskich z powierzchni przez odkucie dłutem oraz na drodze chemicznego spęcznienia powłok malarskich.
3. Usunięcie wtórnych uzupełnień i niestarannych rekonstrukcji
4. Ewentualny demontaż części elementów, usunięcie zbędnych i wtórnych elementów kamiennych, metalowych przez wykucie dłutami.
5. Ewentualne założenie okładów zmydlających tłuszcze oraz wyplamienia powierzchni - dobór po wykonaniu prób oraz stanu obiektu po zabiegach oczyszczania. Wykonanie prób zmydlania powierzchni mieszaniną wody utlenionej i amoniaku.
6. Wykonanie uzupełnień ubytków zaprawą mineralną barwioną w masie REMMERS lub /i przygotowaną indywidualnie zaprawą na bazie spoiwa z cementu portlandzkiego białego, wapna trasowego oraz odpowiednich wypełniaczy mineralnych i pigmentów.
7. Odtworzenie gładzi przez powtarzanie zabiegu szpachlowania barwionym spoiwem cementowo-wapiennym i szlifowanie .
8. Zabezpieczenie powierzchni pastą np. na bazie mikrowosku krystalicznego.

Stalowa konstrukcja schodów bocznej klatki schodowej, kraty balustrady głównej klatki schodowej.

1. Zdemontować elementy niestabilne balustrady, okładziny wtórne podstopnic schodów bocznej klatki schodowej.
2. Nawarstwienia powłok malarskich usunąć metodami chemicznymi – preparaty handlowe typu SCANSOL, rozpuszczalniki organiczne. Dobór środków indywidualny po wykonaniu prób skuteczności działania.
3. Oczyszczyć powierzchnie z nawarstwień korozyjnych metodami mechanicznymi – mikropiaskowanie, oczyszczanie szczotkami stalowymi. Stosować osłony przeciwpyłowe.
4. Ocenić jakość i stan zachowania połączeń elementów – nity, śruby, spawanie itp. W przypadku stwierdzenia wad materiałów – naprawa lub wymiana z zachowaniem zasad konserwatorskich i technologii właściwej danemu elementowi.
5. Ponowny montaż tymczasowo zdjętych elementów w miejscu docelowej ekspozycji na przygotowanym uprzednio podłożu.
6. Oczyszczoną powierzchnię metalu zabezpieczyć antykorozyjnie metodami chemicznymi, jak malowanie (lub natrysk) substancjami chemicznymi typu Kortanin, minia lub inne preparaty systemowych rozwiązań zabezpieczania powłokowego powierzchni stalowych.
7. Powierzchnię malować w zatwierdzonej kolorystyce zgodnie z projektem budowlanym.

Balustrada drewniana schodów bocznej klatki schodowej, pochwity.

1. Wykonać demontaż elementów niestabilnych, znacznie uszkodzonych do rekonstrukcji.
2. Powierzchnie oczyścić z powłok malarskich technikami stolarskimi – opalanie lub/i chemicznymi w celu usunięcia powłok lakierowych.
3. Wykonać naprawy stolarskie – klejenie spękań, flekowanie wtórnych otworów, wymiana bardzo uszkodzonych fragmentów.
4. Powierzchnie szpachlować elastycznym kitem akrylowym, a następnie szlifować w celu jej wyrównania i poprawienia przyczepności kolejnych warstw.
5. Scałić kolorystycznie powierzchnię drewna bejcami.
6. Nałożenie powłok malarskich na powierzchnie drewna, w zależności od pożądanego efektu:
 - A. barwna warstwa malarska
 - Nałożenie gruntu pod warstwy malarskie neutralne proponowane przez producenta.
 - Malowanie powierzchni w zatwierdzonej kolorystyce farbami olejnymi lub ftalowymi, półmat.
 - B. – Nałożenie warstwy lakieru bezbarwnego – połysk.
7. Osadzić zdemontowane detale w pierwotnym miejscu ekspozycji

Posadzki drewniane, stopnice, listwy przyścienne poddać renowacji metodami stolarskimi, najbardziej zniszczone elementy zastąpić replikami o identycznej formie. Powierzchnie malować.

Drzwi historyczne (szafa wnękowa bocznej klatki schodowej)

1. Wykonać demontaż wszystkich możliwych elementów, w tym ościeżnic, ram okuć, półek itp.
2. Powierzchnie oczyścić z powłok malarskich technikami stolarskimi – opalanie lub/i chemicznymi w celu usunięcia powłok lakierowych.
3. Wykonać naprawy stolarskie – klejenie spękań, flekowanie wtórnych otworów itp.
4. Powierzchnie szpachlować elastycznym kitem akrylowym, a następnie szlifować w celu jej wyrównania i poprawienia przyczepności kolejnych warstw.
5. Montować zawiasy przed malowaniem.
6. Nałożenie powłok malarskich na powierzchnie drewna, łącznie z zawiasami skrzydeł okien i drzwi.
 - Nałożenie gruntu pod warstwy malarskie neutralne proponowane przez producenta.
 - Malowanie powierzchni w zatwierdzonej kolorystyce farbami olejnymi lub ftalowymi, półmat.
7. Osadzić zdemontowane detale w pierwotnym miejscu ekspozycji

Posadzki ceramiczne

Posadzki podestów pięter, półpięter wraz z częściowo zachowanymi płytkami listew przyściennych.

1. Usunąć nawarstwienia powłok malarskich, wtórne uzupełnienia tynkiem cementowym – ręcznie ostrożnie odkucie dłutem, zdjęcie szpachelkami.
2. Usunąć uszkodzone fragmenty spoin – ręcznie nożami, szpachelkami.
3. Powierzchnie czyścić metodą chemiczną z przebarwień i pozostałości spoiw farb i past pielęgnacyjnych.
4. Powierzchnie umyć parą wodną oraz dodatkiem środków powierzchniowo-czynnych.
5. Ubytki płytek uzupełnić identycznymi kształtkami ceramicznymi, drobne ubytki wypełnić kitem na bazie barwionej, drobnoziarnistej zaprawy cementowej lub o spoiwie światłoodpornej żywicy epoksydowej.
6. Uzupełnić ubytki spoin drobnoziarnistą zaprawą cementowo-wapienną.

Z5. DECYZJA NR 2073/2024 – POZWOLENIE NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ W OBIEKCIE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



52695772

Wrocław, 25 czerwca 2024 r.

WZN.5142.461.2024.BRB
22961-2024

DECYZJA nr 2073/2024 pozwolenie na podejmowanie innych działań w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: DzU z 2022 r. poz. 840), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j.: DzU z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104, 127a i 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: DzU z 2023 r. poz. 775, ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Ul. Kamińskiego 73A, 51-124 Wrocław, działającego przez pełnomocnika Pana Grzegorza Kędzińskiego, z dnia 16.05.2024 r. o wydanie pozwolenia na remont dwóch klatek schodowych w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 na nieruchomości nr 27/4 AM-7, obręb Poświętne, wpisanym do rejestru zabytków pod nr. A/2371/451/Wm decyzją z dnia 24.06.1991r.,

udzielam pozwolenia

Wojewódzkiemu Szpitalowi Specjalistycznemu na remont dwóch klatek schodowych w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Poświęckiej 8 we Wrocławiu, zgodnie z dokumentacją, którą stanowią załączniki niniejszej decyzji:

- Projekt robót budowlanych opracowany przez mgr. inż. arch. Agnieszkę Mazerant - Dybizbańską w kwietniu 2024 r.
- Dokumentacja z badań konserwatorskich, opracowany przez mgr. Agnieszkę Witkowską w marcu 2024 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2027 roku.

Pozwolenia udzielam pod następującymi warunkami:

1. Należy niezwłocznie zawiadomić DWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Uzasadnienie

Pan Grzegorz Kędziński, działając na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu, dnia 22.01.2024 r. wystąpił do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: DWKZ) z wnioskiem o wydanie pozwolenia Wojewódzkiemu Szpitalowi Specjalistycznemu na realizację przedmiotowego zamierzenia (wpłynął 16.05.2024 r.). Inwestycja planowana jest w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu, który wpisany jest do rejestru zabytków pod nr. A/2371/451/Wm decyzją z dnia 24.06.1991r., w związku z tym konieczne było uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego. Po przeanalizowaniu wniosku wraz z dokumentacją projektową stwierdzam, że zamierzenie nie jest sprzeczne z zasadami ochrony zabytkowej zabudowy.

Pouczenie

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec DWKZ, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia DWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

1. Projekt architektoniczno-budowlany, oprac. mgr. inż. arch. Agnieszka Mazerant - Dybizańska, 04.2024 r.
2. Dokumentacja z badań konserwatorskich, oprac. mgr. Agnieszka Witkowska 03.2024r.

Spełniono obowiązek wynikający z RODO.

Otrzymuje (za potwierdzeniem odbioru):

1. Pan Grzegorz Kędzierski – pełnomocnik Inwestora

Do wiadomości:

1. a/a Wrocław, Poświęcka

BRB

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Daniel Głbucki

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Władysława Lokietka 11, z którym można nawiązać kontakt: osobiście, poprzez umówienie wizyty; telefonicznie pod nr 71 343 65 01, mailowo: dwkz@dwkz.pl, korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Władysława Lokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu: Inspektor: Mateusz Adamczyk, adres e-mail: ioid@dwkz.pl lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Lokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane: podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.); podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do: dostępu do treści zgromadzonych danych; sprostowania danych; ograniczenia przetwarzania danych; przenoszenia danych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000.



Archimodicus sp. z o. o. sp. k.
Ul. Kluczborska 13/1A
50-323 Wrocław
tel./fax. 71 75 845 95
e-mail: pracownia@archimodicus.pl

Nr projektu	ARCHM/49/23				
Obiekt	Budynek „A” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu				
Adres obiektu	ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław				
Stadium	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				
Inwestor	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław				
Nr działki	Działka nr 27/4, AM_7, obręb Poświętne;				
Kategoria obiektu	XI				
Temat:					
REMONT DWÓCH KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU „A” WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 WE WROCŁAWIU					
BRANŻA	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant główny					
Architektura	Projektowała	mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant- Dybizbańska	5/R-367/LOOIA/10 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
	Sprawdziła	mgr inż. arch. Katarzyna Watała	31/DSOKK/2011 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
Zespół projektowy					
Konstrukcja	Opracował	mgr inż. Grzegorz Kędziński	201/DOŚ/09 specjalność konstrukcyjno- budowlana do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
	Sprawdził	mgr inż. Mariusz Fabjanowski	145/DOŚ/05 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	04.2024	
Oświadczamy, że niniejsze opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i może służyć celowi, dla którego zostało wykonane. Dokumentacja projektowa została skoordynowana międzybranżowo.					
Wrocław, kwiecień 2024 r.					

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU
ZAL. NR do pisma, postanowienia, decyzji
NR 2043/2024 z dnia 25.05.2024

DETAL
Agnieszka Witkowska

51-140 Wrocław, ul. W. Pola 31/2
tel.: +48 604 071 538, +48 512 306 195
www.detal.wroc.pl, biuro@detal.wroc.pl

DOKUMENTACJA Z BADAŃ KONSERWATORSKICH

**Klatki schodowe w budynku A Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego
Wrocław, ul. Poświęcka 8**



AUTOR BADAŃ: mgr Agnieszka Witkowska

AUTOR DOKUMENTACJI: mgr Agnieszka Witkowska

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
I WE WROCŁAWIU

WROCŁAW, marzec 2024

mgr Agnieszka Witkowska
Konsultantka w dziedzinie sztuki
UMK Toruń, Dyplom nr 1746

ZAL. NR do pisma, postępowania, decyzji
NR 2073/2024 z dnia 25.06.2024