
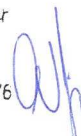



**FP PROJEKT**

SPÓŁKA Z O.O.

ul. Piłsudskiego 24/29, 39-200 Dębica | tel.: 730 47 66 77 | www.fpprojekt.pl

Stadium:	PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY (PFU)		
Nazwa obiektu budowlanego lub zamierzenia budowlanego:	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III		
Adres obiektu budowlanego:	województwo małopolskie powiat gorlicki m. Gorlice		
Zamawiający:	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11-go Listopada 54a 38-300 Gorlice		
Nr projektu:	2402	Nr i data umowy:	Z/6/2024 z dnia 13.02.2024 r.
Rewizja:	1.0	Data opracowania:	04.2024
Jednostka projektowa:	FP PROJEKT spółka z o.o. ul. Piłsudskiego 24/29, 39-200 Dębica		
Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis	Data
Opracowała:	inż. Anna Bartuś		04.2024
Opracował (branża drogowa):	mgr inż. Tomasz Passoń PDK/0199/PWOD/14	 mgr inż. TOMASZ PASSOŃ upr. nr PDK/0199/PWOD/14 do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w spec. inżynierskiej: drogowej	04.2024
Opracowała (branża sanitarna):	mgr inż. Krystyna Witos ANB.V.7342-101/94	 mgr inż. Krystyna Witos projektant instalacji i sieci sanitarnych UPR. NR ANB-2-8346-22/89 ANB.V.7342-101/94 38-200 Jasło, ul. Witosza 78, tel.606 966 576	04.2024
Opracował (branża sanitarna):	mgr inż. Sławomir Praskowicz	 inż. Sławomir Praskowicz PDK OUB/KK/0053/0057/13	04.2024



NAZWY I KODY CPV

a) Grupy robót

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71500000-3	Usługi związane z budownictwem

b) Klasy robót

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71350000-6	Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
71520000-9	Usługi nadzoru budowlanego

c) Kategorie robót

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45113000-2	Roboty na placu budowy
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71325000-2	Usługi projektowania fundamentów
71351000-3	Usługi planowania geologicznego, geofizycznego i inne usługi naukowe
71521000-6	Usługi nadzorowania placu budowy



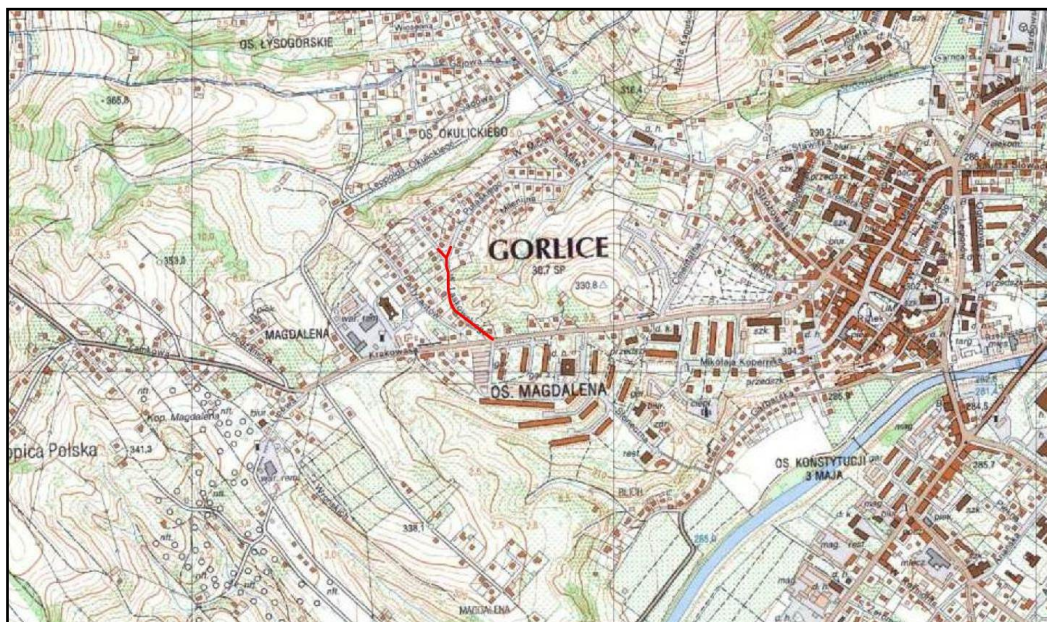
SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	4
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	6
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	13
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	15
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	16
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	22
2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych	22
2.2. Zawartość specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych	32
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	34
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	34
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	34
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	34
3.1 Przepisy prawne:	34
3.2 Wytyczne, instrukcje, inne:	35
3.3 Podstawowe normy:	36
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	37
III. WARUNKI TECHNICZNE/POZWOLENIA	38
IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA	39



I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia



Rys. 1 Orientacja

Przedmiotem zamówienia jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III polegająca na:

- przebudowie kanalizacji ogólnospławnej – rozdział kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową wraz z przyłączami do działek przylegających do drogi,
- przebudowie i budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek przylegających do drogi;
- rozbudowie drogi gminnej (ulicy Laskowskiego) o nawierzchni z betonu asfaltowego o przekroju 1x2 (szerokość jezdni 5,50 m);
- budowie drogi dla pieszych/opaski z betonowej kostki brukowej;
- przebudowie skrzyżowania ul. Laskowskiego z ul. Pułaskiego oraz ul. Laskowskiego z ul. Krakowską,
- przebudowie zjazdów do nieruchomości;
- przebudowie oświetlenia ulicznego;
- przebudowie/zabezpieczeniu kolidującego uzbrojenia terenu zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi;
- wykonanie innych koniecznych elementów niezbędnych do funkcjonowania obiektu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie małopolskim, miejscowości Gorlice. Opracowanie obejmuje drogę gminną publiczną nr 270316K (ul. Laskowskiego) klasy technicznej L.

W ramach zadania zostanie wykonany rozdział kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową oraz przebudowa i budowa sieci wodociągowej. Część sieci wodociągowej zostanie wykonana wg aktualnego projektu budowlanego.

Szacunkowa długość przebudowywanych sieci z przyłączami oraz drogi wynosi około:

- kanalizacja deszczowa – 280 m
- kanalizacja sanitarna – 210 m
- sieć wodociągowa z przyłączami – 190 m do zaprojektowania i wybudowania
- sieć wodociągowa – 1013,5 m do wybudowania wg istniejącej dokumentacji (pozwolenie na budowę na część dokumentacji)
- droga gminna: ul. Laskowskiego 270 m
- oświetlenie – 290 m



Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji zezwalających na realizację inwestycji, wybudowanie oraz oddanie do użytkowania kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci wodociągowej oraz drogi gminnej.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o nin. program funkcjonalno-użytkowy, warunki techniczne wydane przez administratorów sieci i zarządcę drogi wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ew. zgłoszeniem budowy/robót budowlanych dla części zakresu robót, który może być wykonany na podstawie zgłoszenia) oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego. Jeśli zajdzie taka konieczność i będą tego wymagać rozwiązania projektowe – Wykonawca będzie zobowiązany do pozyskania niezbędnych zgód na odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych. Jeśli zajdzie taka konieczność, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektowanej inwestycji.
- Wykonanie robót budowlanych w zakresie opisanym w nin. PFU w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi oraz w razie konieczności zabezpieczenie zabytków małej architektury, prowadzenia badań archeologicznych, zapewnienie nadzoru archeologicznego, przyrodniczego oraz ornitologicznego – w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów (o ile zajdzie taka potrzeba).

Ogólny, wstępny zakres wykonania robót budowlanych, charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych, ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe są zawarte w programie funkcjonalno-użytkowym.

Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności pozyskania zgody na odstępstwa od obowiązujących przepisów, obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót.

Zakres prac objętych zamówieniem:

- **Opracowanie dokumentacji projektowej** – projektu budowlanego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, ew. zgłoszenia robót oraz innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego.

Wykonawca w ramach opracowania dokumentacji projektowej winien opracować:

- Projekt Konceptyjny (do uzgodnienia z Zamawiającym),
- Projekt Budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny),
- Projekty Branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją,
- Badania geotechniczne w zakresie niezbędnym do zaprojektowania inwestycji,
- Projekt czasowej organizacji ruchu podczas prowadzonych robót,
- Projekt stałej organizacji ruchu,
- Inwentaryzację zieleni istniejącej,
- Projekt zieleni,
- Przedmiar robót,
- Kosztorys inwestorski,
- Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

oraz pozyskać decyzje zezwalające na wykonanie wszystkich robót objętych projektem.

Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu do akceptacji wszystkie wykonywane opracowania projektowe, związane z realizacją zamówienia.

- **Wykonanie robót budowlanych** związanych z uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę, obejmujących w szczególności:
 - a) Zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego, rowerowego i pieszego na czas robót na istniejącym skrzyżowaniu/drogach (organizacja ruchu na czas robót: projekt wraz z opiniami i zatwierdzeniami oraz wykonanie, utrzymanie, likwidacja czasowej organizacji ruchu, bieżące utrzymanie dróg w rejonie



- wprowadzenia czasowej organizacji ruchu – m. in. czyszczenie nawierzchni);
- b) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe;
 - c) Ew. wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (w razie konieczności pod nadzorem ornitologicznym);
 - d) Doprowadzenie słabonośnych gruntów podłoża do wymaganej nośności;
 - e) Roboty ziemne (wykopy, nasypy);
 - f) Przebudowę kanalizacji ogólnospławnej – rozdział kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową z przyłączami wraz z odprowadzeniem do odbiorników;
 - g) Przebudowę/budowę sieci wodociągowej z przyłączami;
 - h) Odbudowę drogi gminnej (ul. Partyzantów) oraz modernizację odwodnienia ulicy po wykonaniu sieci wodociągowej;
 - i) Rozbudowę drogi gminnej (ulicy Laskowskiego) z betonu asfaltowego o przekroju 1x2 do szerokości jezdni 5,50 m;
 - j) Budowę drogi dla pieszych/opaski (pobocza) z betonowej kostki brukowej;
 - k) Przebudowę skrzyżowania ul. Laskowskiego z ul. Pułaskiego oraz ul. Laskowskiego z ul. Krakowską,
 - l) Przebudowę zjazdów do nieruchomości;
 - m) Przebudowę oświetlenia ulicznego na całym odcinku ul. Laskowskiego oraz przebudowa oświetlenia w obrębie przejścia dla pieszych na ul. Krakowskiej wraz z wymianą kabla;
 - n) Przebudowę/zabezpieczenie kolidującego uzbrojenia terenu zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi wraz z opłatami za nadzór nad przebudową ze strony właścicieli sieci;
 - o) Budowę murów oporowych w uzasadnionych przypadkach;
 - p) Ew. rozbiórkę, odbudowę i/lub przebudowę ogrodzeń;
 - q) Ew. budowę kanału technologicznego;
 - r) Ew. umocnienie skarp, zabezpieczenie korpusu drogowego;
 - s) Ew. wykonanie elementów uspokojenia ruchu;
 - t) Montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu;
 - u) Stałą organizację ruchu, w szczególności: oznakowanie pionowe, poziome, urządzenia bezpieczeństwa ruchu;
 - v) Roboty wykończeniowe i porządkowe;
 - w) Stabilizację granic pasa drogowego za pomocą słupków granicznych;
 - x) Sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej i przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z jego uzyskaniem;
 - y) Pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta przez cały okres trwania inwestycji;
 - z) Wykonanie innych koniecznych elementów niezbędnych do funkcjonowania obiektu.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim – etap III, a w szczególności:

1.1.1. Przebudowa sieci wodociągowej

Planowana do wykonania sieć wodociągowa o szacunkowej długości około 1203,5 m (wg projektu 1013,5 m i wg PFU około 190 m) zostanie wykonana z rur PE100 SDR 11 PN16 o średnicy 40-125 mm. Sieć wodociągowa przebiegać będzie przez działki prywatne, w pasie drogowym (w poboczu i pod jezdnią asfaltową) dróg miejskich. Przyłącza wykonać do rozdziału własności, zakończony zestawem wodomierzowym (wyposażenie wg załączonych warunków). W ramach prowadzonych prac należy



uzgodnić ostateczny przebieg sieci i przyłączy wodociągowych dla zakresu objętego PFU. W skład uzbrojenia projektowanej sieci wchodzi:

- zasuwki żeliwne – zasuwki z zamknięciem miękkim i obudową teleskopową
- trójniki żeliwne
- trójniki PE do zgrzewania doczołowego
- hydranty
- bloki oporowe – dla przewodów PE stosować w węzłach, przy kształtkach: kolana, trójniki, łuki.

Do wykonania sieci należy stosować materiały i rury, które posiadają atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny. Rury układać na podłożu z zagęszczonego piasku lub żwiru o grubości warstwy 10cm. Po ułożeniu wodociągu należy poddać go próbie na ciśnienie 1,0 MPa. Próbę wykonać zgodnie z normą PN-81/B-10752 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania w zakresie szczelności przewodów. Po pozytywnym wyniku próby ciśnieniowej przewody przepłukać, zdezynfekować i obsypać ręcznie warstwą 30 cm ponad wierzch rury. Następnie można przystąpić do mechanicznego zasypywania wykopów z równoczesnym zagęszczaniem. Trasę wodociągu oznakować taśmą sygnalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką metalową układaną na głębokości około 40 cm od powierzchni terenu. Tablice orientacyjne należy opisać i rozmieścić zgodnie z PN-62/B-097600. Oznakowanie i tabliczki powinny być umieszczone na trwałych budowlach zlokalizowanych przy sieci, a w przypadku ich braku na słupach betonowych. Planowana trasa sieci wodociągowej została przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:500 i załączona do PFU.

Przewidywana długość sieci wodociągowej:

Średnica	II etap [m] Zmiana trasy	III etap [m]	Suma [m]
PE 125	40	0	40
PE 110	0	30	30
PE 63	20	90	110
PE50	0	30	30
Przyłącza PE 40	0	40	40
Suma	60	190	250
Zestawy wodomierzowe		4	4

W zakresie PFU będzie do wykonania około 60 m odcinek sieci wodociągowej wg nowej trasy. Odcinek był ujęty w II etapie PFU. Odcinek nie jest ujęty w ogólnej długości przedmiotu zamówienia. Odcinki sieci wodociągowej objęte w opracowaniu PFU do wykonania w II etapie, a pokrywające się z dokumentacją techniczną należy zweryfikować i wykonać wg projektu budowlanego (5 przyłączy wodociągowych przy ul. Laskowskiego).

Pozwolenie uzyskano na część dokumentacji ze względu nieuregulowane stan prawny niektórych działek. Obecnie tylko jedna działka widnieje jako samoistne posiadanie.

Projekt został opracowany na sieć wodociągową o długości:

- PE 40x 3,7 mm - 384,0 m
- PE 63x 5,8 mm - 45,5 m
- PE 75x 6,8 mm - 71,0 m
- PE 110 x10 mm - 724,0 m

Z powyższego zakresu wykonano sieć z rur PE 110x10 o długości 211 m. Nie uzyskano pozwolenia na odcinek o długości 340,5 m, który należy przeprojektować (sieć oznaczona kolorem fioletowym na PZT). Dołączony do projektu przedmiar należy skorygować o powyższe wartości. Do wykonania wg projektu zostało:

- PE 40x 3,7 mm - 384,0 m
- PE 63x 5,8 mm - 45,5 m
- PE 75x 6,8 mm - 71,0 m
- PE 110 x10 mm - 513,0 m



Średnica	Wg pozwolenia [m]	Do przeprojektowania [m]	Suma [m]
PE 110	445,5	67,5	513
PE 75	0	71	71
PE 63	14	31,5	45,5
PE40	213,5	170,5	384
Suma	673	340,5	1013,5
Zestawy wodomierzowe	17	7	24

Na przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej z przyłączami wody m.in. przy ul. Partyzantów, Laskowskiego w Gorlicach na działkach m.in. nr ewid. 900, 910, 911, 914, 915/1, 915/2, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2 została wydana decyzja pozwolenia na budowę nr 934/2021 pismo znak AB.6740.628.2021 z dnia 15.09.2021 r. (decyzja załączona do PFU).

Po wykonaniu sieci wodociągowej przy ul. Partyzantów należy odbudować drogę gminną w zakresie:

- przyłącz posadowić na głębokości minimum 1,5 m od niwelety drogi,
- wykop zasypać materiałem kamiennym zagęszczając warstwami gr. 30 cm. Nie dopuszcza się zasypanie gruntem rodzimym,
- odbudować nawierzchnię z betonu asfaltowego gr. 6 cm na podbudowie tłuczniowej: warstwa dolna podbudowy gr. 25 cm, warstwa górna gr. 20 cm.

1.1.2. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej

Planowana do wykonania sieć kanalizacji sanitarnej (z przyłączami) o długości około 210 m zostanie wykonana z rur PE-RC SDR 11, PE-RC SDR17, PVC SN8 o średnicy 160-200 mm. Sieć kanalizacji sanitarnej przebiegać będzie przez działki prywatne, w pasie drogowym (w poboczu i pod jezdnią asfaltową) dróg gminnych. Przyłącza wykonać do ściany fundamentu, rozdzielając kanalizację sanitarną od deszczowej. Sieć należy wykonać do studni zlokalizowanej przed drogą wojewódzką. W ramach prowadzonych prac należy uzgodnić ostateczny przebieg sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej.

Do wykonania sieci należy stosować:

- rury kielichowe PVC i rury PE posiadające Aprobata Techniczną
- kształtki, złączki i uszczelki tego samego producenta, w tym samym systemie i klasie wytrzymałości co rurociągi,
- rury powinny posiadać na wewnętrznej ścianie opis pozwalający określić producenta i podstawowe parametry techniczne za pomocą kamery telewizyjnej.

Sieć kanalizacji sanitarnej należy projektować tak, aby umożliwić dalszą rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej. Planowana trasa sieci kanalizacji sanitarnej została przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:500 i załączona do PFU.

Przewidywana długość sieci kanalizacji sanitarnej:

Średnica	II etap [m] Zmiana trasy	III etap [m]	Suma [m]
PVC 200 SN8	50	130	180
Przyłącza PVC 160 SN8	30	80	110
Suma	80	210	290

W zakresie PFU będzie do wykonania około 80 m odcinek sieci kanalizacji sanitarnej wg nowej trasy. Odcinek był ujęty w II etapie PFU. Odcinek nie jest ujęty w ogólnej długości przedmiotu zamówienia.



1.1.3. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej

Przy projektowaniu kanalizacji deszczowej należy uwzględnić retencję kanałową. Planowana do wykonania sieć kanalizacji deszczowej (z odgałęzieniami) o długości około 280m zostanie wykonana z rur PE RC SDR 17, PE RC SDR 11, PP SN8, K2 i PVC SN8 o średnicy 200-400 mm. Dopuszcza się zastosowanie rur z innych materiałów takich jak: rury betonowe, żelbetowe, kamionkowe, GRP. Rodzaj materiału z jakiego zostaną wykonane rury musi zostać przedłożony do zaopiniowania i akceptacji przez zamawiającego. Sieć kanalizacji deszczowej przebiegać będzie w pasie drogowych dróg miejskich z odgałęzieniami do posesji prywatnych (odgałęzienia zakończone studzienką). W ramach prowadzonych prac należy uzgodnić ostateczny przebieg sieci kanalizacji deszczowej.

Na trasie kanalizacji deszczowej należy stosować studzienki kanalizacyjne prefabrykowane z elementów betonowych (beton samozagęszczalny lub beton wibrowany) – studnie o średnicy 1200mm z pierścieniem odcciążającym oraz studnie z wpustem ulicznym (klasy D400) betonowe o średnicy 500mm. Dopuszcza się studnie na odcściach do posesji z PP/PE 400/425mm. Studzienki kanalizacyjne należy lokalizować na każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju. Włazy studzienek kanalizacyjnych klasy D400, nieklawiszujące.

Kanalizacja deszczowa ma zostać zaprojektowana w sposób zapewniający prawidłowe odwodnienie ulic, poprzez odpowiednią ilość i rozmieszczenie studzienek z wpustami ulicznymi.

Do wykonania sieci należą stosować:

- rury kielichowe PVC i rury PE posiadające Aprobata Techniczną
- kształtki, złączki i uszczelki tego samego producenta, w tym samym systemie i klasie wytrzymałości co rurociągi,
- rury powinny posiadać na wewnętrznej ścianie opis pozwalający określić producenta i podstawowe parametry techniczne za pomocą kamery telewizyjnej,

Sieć kanalizacji deszczowej należy projektować tak, aby umożliwić dalszą jej rozbudowę. Planowana trasa sieci kanalizacji deszczowej została przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:500 i załączona do PFU.

Przewidywana długość sieci kanalizacji deszczowej:

Średnica	Etap II [m] Zmiana trasy	Etap III [m]	Suma [m]
PVC/PP/PE 400	50	110	160
PVC/PP/PE 315	0	100	100
Odgałęzienia PVC 200	20	70	90
Suma	70	280	350

W zakresie PFU będzie do wykonania około 70 m odcinek sieci kanalizacji deszczowej wg nowej trasy. Odcinek był ujęty w II etapie PFU. Odcinek nie jest ujęty w ogólnej długości przedmiotu zamówienia

1.1.4. Rozbudowa drogi gminnej nr 270316K (ul. Laskowskiego)

Parametry techniczne drogi gminnej:

- kategoria drogi: publiczna
- klasa drogi: L
- przekrój: uliczny
- kategoria ruchu: KR3
- prędkość do projektowania: $V_{dp}=30$ km/h
- ruch pojazdów: dwukierunkowy
- szerokość jezdni: 5,50 m (+wymagane poszerzenie na łukach poziomych)
- szerokość drogi dla pieszych (prawostronna): 2,30 m
- szerokość opaski (lewostronna): 0,50 m



W ramach zadania należy zaprojektować i wykonać rozbudowę drogi gminnej nr 270316K (ul. Laskowskiego) polegającą w szczególności na:

- poszerzenie jezdni drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego do szerokości 5,50 m (+wymagane poszerzenie na łukach poziomych);
- budowie drogi dla pieszych prawostronnej o nawierzchni z betonowej kostki brukowej szerokości 2,30 m (szerokość użytkowa 1,80 m);
- budowie lewostronnej opaski szerokości 0,50 m z betonowej kostki brukowej;
- przebudowie skrzyżowania ul. Laskowskiego z ul. Krakowską (drogą powiatową nr 1469K) oraz ul. Laskowskiego z ul. Pułaskiego (drogą gminną nr 270351K);
- przebudowie zjazdów do nieruchomości;
- przebudowie oświetlenia ulicznego na całym odcinku ul. Laskowskiego oraz przebudowie oświetlenia w obrębie przejścia dla pieszych na ul. Krakowskiej wraz z wymianą kabla,
- przebudowie/zabezpieczeniu kolidującego uzbrojenia terenu (zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi od zarządców sieci);
- budowie ściany oporowej – ze względu na ograniczenia terenowe.

Pozostałe parametry drogi (nie ograniczając się do niżej wymienionych robót):

- nawierzchnię jezdni należy obramować krawężnikiem betonowym 15x30 cm posadowionym na ławie betonowej z oporem, wyniesionym ponad krawędź jezdni na wysokość 12 cm. Na zjazdach krawężnik należy obniżyć do 2 – 3 cm ponad krawędź jezdni. W obrębie skrzyżowania ul. Laskowskiego z ul. Krakowską należy zastosować krawężnik betonowy 20x30 cm;
- nawierzchnię drogi dla pieszych i opaski należy obramować od strony zieleni obrzeżem betonowym 8x30 cm posadowionym na ławie betonowej z oporem;
- ew. rozbiórkę, odbudowę i/lub przebudowę ogrodzeń;
- ew. budowę kanału technologicznego;
- ew. umocnienie skarp, zabezpieczenie korpusu drogowego;
- ew. wycinka drzew i krzewów;
- wysokość nierówności i uskoków (w tym krawężniki) max. 1 cm, jeżeli to możliwe całkowita eliminacja takich uskoków;
- ciągłość nawierzchni i poziomu niwelety na zjazdach;
- w miejscach niebezpiecznych (np. przy wysokich skarpach, murach oporowych, itp.) należy przewidzieć ustawienie barier ochronnych, ew. wygradzeń dla pieszych;
- zastosowanie (m.in. w rejonie przejść dla pieszych) systemu fakturowych oznaczeń nawierzchni. Do budowy systemu fakturowych oznaczeń nawierzchni należy zastosować kostki brukowe betonowe tzw. dotykowe, fakturowane, z wypustkami (pęcherzykami, pasami prowadzącymi) wystającymi ponad powierzchnię kostki na min. 4,5 mm, pozwalające na zlokalizowanie poszczególnych elementów systemu osobom niepełnosprawnym z dysfunkcją wzroku. Zamawiający może dopuścić wariantowe zastosowanie płyt chodnikowych dotykowych o wymiarach 40x40 cm (dopuszcza się inne wymiary) w tym także płyt przykręcanych do nawierzchni drogi dla pieszych, pod warunkiem zachowania właściwości nawierzchni;
- wykonanie innych koniecznych elementów niezbędnych do funkcjonowania obiektu.

Wysokość skarp nasypu i wykopu, zakres wymaganego zajęcia terenu, szczegóły dot. ukształtowania wysokościowego i wyposażenia technicznego dróg (m. in. w urządzenia odwodnienia drogi, urządzenia bezpieczeństwa ruchu i oznakowania i in.) należy ustalić z Zamawiającym na etapie prac projektowych (projekt budowlany). W PFU przedstawiono rozwiązania koncepcyjne, które na etapie opracowania projektu budowlanego mogą ulec zmianie.

Dopuszcza się zmiany w zakresie geometrii drogi na etapie projektu budowlanego, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego i przy zachowaniu pozostałych wymagań określonych w niniejszym PFU.

Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcję jezdni należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” (GDDKiA: Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r.), natomiast konstrukcję chodników zgodnie z WR-D-63



„Katalog typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu bardzo lekkiego i innych części dróg”.

Przyjęto obciążenie ruchem:

- dla jezdni – KR3
- dla chodnika/opaski – KRO

Na potrzeby opracowania PFU i szacunkowych kosztów przyjęto podłoże gruntowe jak dla etapu II tj. G4. Na etapie przygotowania szczegółowej dokumentacji projektowej należy ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012) i na tej podstawie (zależnie od grupy nośności podłoża) zaprojektować wymianę gruntu lub dodatkową warstwę wzmacniającą podłoże.

Na etapie projektu koncepcyjnego wstępnie przyjęto następującą konstrukcję:

Jezdnia ul. Pułaskiego, ul. Laskowskiego:

- 4 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego (AC11S)
- 5 cm – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego (AC16W)
- 7 cm – podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego (AC22P)
- 20 cm – podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ ($E_2 \geq 160$ MPa)
- 28 cm – warstwa mrozochronna/odsączająca z kruszywa naturalnego $CBR \geq 35\%$ i $k > 8$ m/dobę ($E_2 \geq 100$ MPa)
- 25 cm – ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym $C_{0,4/0,5}$ lub wapnem $R_{c0,5}$ ($E_2 \geq 50$ MPa)
- podłoże gruntowe ($E_2 \geq 25$ MPa)

Droga dla pieszych/opaska:

- 8 cm – warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej bezfazowej
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa
- 17 cm – podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem $C_{90/3}$ ($E_2 \geq 100$ MPa)
- 22 cm – warstwa mrozochronna/odsączająca z kruszywa naturalnego $CBR \geq 25\%$ i $k > 8$ m/dobę ($E_2 \geq 80$ MPa)
- 24 cm – ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym $C_{0,4/0,5}$ lub wapnem $R_{c0,5}$
- podłoże gruntowe ($E_2 \geq 25$ MPa)

Konstrukcję zjazdów i obciążenie ruchem należy przyjąć indywidualnie, w zależności od sposobu wykorzystywania zjazdów.

Dopuszcza się zmiany w zakresie ww. konstrukcji nawierzchni na etapie projektu budowlanego, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego i przy zachowaniu pozostałych wymagań określonych w niniejszym PFU.

Projekt konstrukcji nawierzchni należy opracować zgodnie z „Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” z 2014 r. oraz z WR-D-63 „Katalog typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu bardzo lekkiego i innych części dróg”. Na etapie przygotowania szczegółowej dokumentacji projektowej należy ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012) i na podstawie wykonanej dokumentacji (zależnie od grupy nośności podłoża) zaprojektować wymianę gruntu lub dodatkową warstwę wzmacniającą podłoże. Należy również spełnić warunek mrozoodporności zależny od grupy nośności podłoża oraz kategorii ruchu (głębokość przemarzania gruntu na terenie objętym opracowaniem – $h_z = 1,2$ m)

Przyjęte powyżej rozwiązania konstrukcji nawierzchni należy traktować jako koncepcyjne. Projekt wszystkich konstrukcji nawierzchni powinien uwzględniać wszelkie uzgodnienia, opinie, decyzje oraz powinien być uzgodniony z Zamawiającym.

1.1.5. Odwodnienie

Odwodnienie należy zaprojektować i wykonać na podstawie obliczeń hydrologiczno-hydraulicznych. System odwodnienia powinien spełniać wymagania wynikające z wydanych decyzji administracyjnych i



przepisów prawa, warunków technicznych oraz zapewnić skuteczne odprowadzenie wód opadowo-roztopowych z jezdni, zjazdów oraz chodnika na etapie realizacji oraz eksploatacji. Przy projektowaniu należy uwzględnić zabezpieczenie przed przedostaniem się do środowiska substancji zanieczyszczających, zapewnić wymagany stopień redukcji zanieczyszczeń.

Do Wykonawcy należy opracowanie projektu odwodnienia drogi, uwzględniającego odprowadzenie wód opadowo-roztopowych z pasa drogowego oraz działek przylegających do pasa drogowego do odbiorników, budowę urządzeń podczyszczających oraz budowę innych urządzeń wynikających z zakresu inwestycji i przyjętych rozwiązań projektowych. Przed zaprojektowaniem systemu odwodnienia należy przeanalizować i uwzględnić w dokumentacji projektowej możliwości techniczne odbiorników oraz uzgodnić warunki odbioru wód z właścicielem odbiornika.

W PFU przyjęto przebudowę kanalizacji deszczowej wraz z elementami towarzyszącymi tj. studniami kanalizacyjnymi oraz studzienkami ściekowymi – przedstawiono proponowany sposób odwodnienia drogi. Dopuszcza się zmiany w zakresie odwodnienia na etapie projektu budowlanego po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym oraz zarządcą sieci.

Na etapie opracowania projektu budowlanego, na podstawie szczegółowych danych, należy przeprowadzić obliczenia i na ich podstawie określić ostateczne średnice kanałów, a także szczegółowo opracować rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe projektowanej kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem obowiązujących norm, przepisów i wytycznych oraz warunków użytkownika.

Szczegółowe ukształtowanie wysokościowe i lokalizacja studzienek ściekowych zostanie zaprojektowana na dalszym etapie opracowania dokumentacji (projekt budowlany).

Należy zaprojektować i zrealizować budowę, przebudowę lub remont urządzeń melioracji wodnych, które dotyczą dostosowania istniejących urządzeń melioracyjnych do projektowanego zagospodarowania terenu.

Odprowadzenie wód opadowo-roztopowych z jezdni oraz drogi dla pieszych/opaski powinno odbywać się poprzez nadanie nawierzchni odpowiednich spadków podłużnych oraz poprzecznych, umożliwiając tym samym spływ do urządzeń odwadniających.

Odwodnienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

1.1.6. Zjazdy

W ciągu ulicy znajdują się zjazdy do nieruchomości. W projekcie koncepcyjnym wrysowano zjazdy istniejące, które ulegną przebudowie. Dokładną lokalizację (istniejących i ew. nowoprojektowanych) oraz rodzaj nawierzchni i parametry należy uzgodnić z Zamawiającym. W przypadku kolizji rozwiązań projektowych ze zjazdami należy zaprojektować korektę sytuacyjno – wysokościową tych zjazdów. Zjazdy należy wykonać w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia, o parametrach technicznych dostosowanych do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze oraz wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których będą przeznaczone.

Zgodnie z art. 29 ust. 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 tekst jednolity) w przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi.

1.1.7. Infrastruktura techniczna oraz inne obiekty w pasie drogowym

Droga powinna zostać wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej, m. in. urządzenia oświetlenia, urządzenia odwodnienia i inne – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Oświetlenie należy zaprojektować zgodnie z normami: PN-EN 13201-1, PN-EN 13201-2 i PN-EN 13201-3 oraz warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę. W oparciu o w/w normy/warunki należy wykonać obliczenia oświetleniowe, uzasadniające przyjęte rozwiązania projektowe.

Dla wykonania oświetlenia drogi należy stosować typowe: maszty, słupy oświetleniowe, fundamenty i wysięgniki spełniające wszelkie postanowienia obowiązujących norm.

Zakres remontu, przebudowy, zabezpieczenia lub likwidacji istniejących obiektów i urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją, jak np. sieci uzbrojenia terenu zostanie ustalony przez Wykonawcę na etapie opracowania szczegółowej dokumentacji projektowej.



Ponadto na podstawie PFU oraz wydanych warunków należy opracować szczegółową dokumentację, którą należy uzgodnić (uzyskać odpowiednie opinie, uzgodnienia, pozwolenia, itp.) z poszczególnymi właścicielami bądź zarządcami.

W przypadku nałożenia przez właścicieli bądź zarządców infrastruktury technicznej obowiązku zawarcia umów, regulujących wzajemne zobowiązania z Inwestorem, należy uregulować wszelkie formalności z tym związane oraz przedstawić uzgodnione projekty umów, do podpisania Zamawiającemu.

1.1.8. Organizacja ruchu

Drogę należy wyposażać w urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu spełniające warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 wraz z późn. zm.) oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.

Projektowane rozwiązania stałej organizacji ruchu powinny zapewnić wysoki poziom bezpieczeństwa oraz komfort podróży, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, natomiast stosowane materiały powinny zapewnić trwałość oznakowania i utrzymanie wymaganych parametrów (takich jak widoczność, odbłaskowość) w całym okresie przewidzianym gwarancją. Wykonawca winien opracować projekt stałej organizacji ruchu dla inwestycji oraz uzyskać wszystkie niezbędne opinie i zatwierdzenie przez właściwy organ zarządzający ruchem.

Wszystkie parametry techniczne oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego winny odpowiadać wymogom określonym we właściwych aktach prawnych. Wielkości i parametry techniczne znaków należy przyjąć w dostosowaniu do kategorii drogi, przy której będą umieszczone.

Wykonawca zobowiązany jest również do opracowania projektu czasowej organizacji ruchu, wdrożenia i utrzymania w należytym stanie czasowej organizacji ruchu – przez cały czas trwania robót budowlanych.

Wykonawca odpowiada na koszt własny za usunięcie wszystkich ewentualnych uszkodzeń (obiektów, infrastruktury, itp.) zlokalizowanych w obszarze oddziaływania robót, spowodowanych działaniami za które jest odpowiedzialny.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawowym celem inwestycji jest poprawa gospodarki wodno-ściekowej a także warunków i bezpieczeństwa ruchu oraz komfortu poruszania się użytkowników.

Na danym terenie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasto Gorlice – Plan nr 3 (Uchwała nr 520/LV/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 26.11.2006 r.).

Teren, na którym planowana jest inwestycja stanowi pas drogowy dróg gminnych, drogi powiatowej oraz tereny prywatne. W ramach prowadzonych prac należy uzyskać zgody właścicieli nieruchomości oraz uzgodnić ostateczny przebieg sieci oraz dróg.

Na przedmiotowym obszarze występują skrzyżowania oraz zjazdy do nieruchomości.

Przewidziane w zakresie inwestycji roboty budowlane należy wykonać w oparciu o decyzję zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, ew. pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót oraz inne wymagane przepisami prawa decyzji i zezwolenia, pozyskane przez Wykonawcę.

Wykonawca podejmujący realizację przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia, przekazania go do użytkowania zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 tekst jednolity), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- a) Sporządzenia aktualnej mapy do celów projektowych, zawierającej wszystkie urządzenia zinwentaryzowane i niezainwentaryzowane na kopii mapy zasadniczej oraz wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów;
- b) Wyznaczenia terenu do zajęcia pod drogę oraz sporządzenia dokumentacji geodezyjno-prawnej umożliwiającej wykup gruntu w ramach decyzji ZRID. Dokumentacja geodezyjno-prawna będzie stanowić podstawę do wpisu do ksiąg wieczystych (projekty podziału nieruchomości oraz wyrisy z



mapy ewidencyjnej wraz z wypisami z rejestru gruntów winny być sporządzone dla każdej księgi wieczystej osobno);

- c) Wykonania badań oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- d) Inwentaryzacji drzew i krzewów kolidujących z rozwiązaniami projektowymi. Inwentaryzacja powinna określać stan zdrowotny zieleni, określenie ilości drewna nadającego się do odzysku z podaniem jego przeznaczenia oraz gatunku (operat brakarski) określone przez uprawnionego rzeczoznawcę, określenie przez rzeczoznawcę szacunkowej wartości drewna (w zależności od gatunku i jego przeznaczenia),
- e) Wykonania wszelkich innych badań i pomiarów niezbędnych do opracowania projektów budowlanych;
- f) Wykonania dokumentacji fotograficznej terenu objętego opracowaniem, w szczególności istniejących zjazdów do nieruchomości sąsiadujących bezpośrednio z inwestycją. Dokumentacja fotograficzna posłuży m.in. do oceny zgłaszanych później przez osoby trzecie roszczeń;
- g) Pozyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych związanych z przedmiotem zamówienia;
- h) Opracowania projektów budowlanych, dla wszystkich branż, w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących aktów prawnych. Projekty budowlane muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu. Po zatwierdzeniu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu każde z wykonanych i zatwierdzonych opracowań projektowych i opracowań towarzyszących co najmniej w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki *.pdf, *.doc, *.xls oraz *.pdf i *.dwg dla opracowań rysunkowych);
- i) W przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów, obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy;
- j) Uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311 tekst jednolity);
- k) W przypadku konieczności, przygotowania i podpisania stosownych umów użyczenia. Przygotowanie ww. umów wymaga akceptacji MPGik;
- l) Przygotowania dokumentów wymaganych Prawem Wodnym celem uregulowania stanu formalno-prawnego w zakresie urządzeń wodnych i/lub korzystanie z wód, w tym odwodnienia drogi i odprowadzenie wód opadowo-roztopowych z pasa drogowego do istniejących cieków – przygotowanie i złożenie wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami, uzyskanie stosownych decyzji, zgody, itp.;
- m) Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót, harmonogramu robót i harmonogramu płatności;
- l) Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami STWiORB;
- m) Prowadzenia dziennika budowy i dokonywania obmiarów ilości wykonanych robót;
- n) Przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kolaudacyjnego, który winien zawierać w szczególności: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, Program Zapewnienia Jakości (PZJ), badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje właściwości użytkowych dla stosowanych materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię



technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów wraz ze zbiorczym zestawieniem wyników badań, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokoły odbioru przebudowy urządzeń obcych i uzbrojenia terenu przez ich właścicieli lub administratorów, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami. Operat kolaudacyjny należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie *.pdf);

- o) Sprawowania nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizowanymi robotami;
- p) Przekazania zrealizowanych obiektów ich zarządcy;
- q) Uzyskania uzgodnień z właścicielami sieci uzbrojenia terenu wraz z opłatami za nadzór nad przebudową ze strony właścicieli sieci;
- r) W razie konieczności zapewnienia nadzoru przyrodniczego oraz nadzoru ornitologa w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów;
- s) Zapewnienia kierowników robót branżowych posiadających stosowne uprawnienia;
- t) Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego. Inwentaryzacja powykonawcza, z naniesionymi zmianami, winna być sporządzona w wersji papierowej – 3 egz. oraz cyfrowej (zbiory z rozszerzeniem *.dgn lub *.dwg), z wykorzystaniem map do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000, użytych przy sporządzaniu dokumentacji projektowej;
- u) Przygotowania materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z jego uzyskaniem.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca zamówienia, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań oraz uzyskane warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu kolidujących z planowanymi robotami od właścicieli lub użytkowników, sporządzi niezbędną dokumentację projektową i uzyska uzgodnienie narady koordynacyjnej oraz inne niezbędne decyzje i opinie/uzgodnienia. Dokumentacja projektowa będzie podstawą do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ew. pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.

W przypadku zajęcia terenu prywatnego przy prowadzeniu inwestycji Wykonawca ponosi wszelkie koszty i odpowiedzialność związaną z zajęciem terenem.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania drogi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem.

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami. Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego,
- treścią opracowań posiadanych przez Zamawiającego, stanowiących załączniki do niniejszego PFU.



Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót określone w programie funkcjonalno – użytkowym i przedmiocie zamówienia są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wszelkie analizy, obliczenia, badania, które będą niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca jest zobowiązany, bez dodatkowego wynagrodzenia, do brania udziału w naradach, spotkaniach z mieszkańcami, przedstawicielami innych jednostek organizacyjnych, wydziałów urzędu, dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Wykonawca jest zobowiązany, bez dodatkowego wynagrodzenia, udzielać w wyznaczonych terminach odpowiedzi na pisma Zamawiającego oraz urzędów prowadzących postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji niezbędnych do wykonania zamówienia.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zakres prac objętych zamówieniem – rodzaje robót, ich lokalizacja i orientacyjne wielkości tych robót.

1.4.1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

- a) Wytczenie geodezyjne obiektu;
- b) Wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu sprzed budowy (w szczególności zjazdów do nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji). Zdjęcia należy ponumerować i opisać (np. kilometrażem, numerami działek) tak aby łatwo było odnaleźć potrzebne zdjęcie. Dokumentację fotograficzną należy przekazać Zamawiającemu na płycie CD lub DVD – 1 kpl.;
- c) Rozbórka elementów dróg, sieci uzbrojenia terenu, itp. wraz z utylizacją odpadów;
- d) Ew. wycięcie drzew i krzewów. W razie konieczności podczas wycinki drzew Wykonawca winien zapewnić nadzór ornitologiczny;
- e) Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

1.4.2 Wykonanie sieci wodociągowej

Sieć wodociągowa powinna zapewnić niezawodne i ciągłe zaopatrzenie w wodę wszystkich podłączonych użytkowników. Wszystkie wyroby budowlane i środki użyte do budowy, a mające kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi powinny posiadać Atesty higieniczny Państwowego Zakładu Higieny. Do wybudowania sieci wodociągowej należy użyć rur i kształtek służących do zmiany kierunku przebiegu trasy (tj. łuki kolana) wykonanych z PE100 SDR 11 PN 10, łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego. Sieć wykonać z rur o średnicy 50-125 mm, a przyłącza do budynków z rur o średnicy 40 mm. Odgałęzienie do przyłączy wykonać za pomocą trójnika. Na posesji zamontować zasuwę. Przyłącz wykonać do rozdziału własności. W pomieszczeniu gospodarczym zamontować zestaw wodomierzowy wg wymogów MPKG Sp. z o.o. w Gorlicach (warunki w załączeniu), tj. wodomierz zamontować z nakładką przystosowaną do zdalnego odczytu. zakończyć konsolą. Do budynku. Przewody wodociągowe, węzły połączeniowe i przyłączenia istniejących instalacji należy wykonać w wykopach o ścianach pionowych, szalowanych odwodnionych. Minimalne przykrycie sieci wodociągowej powinno wynosić min. 1,5 m. W miejscach lokalizacji węzłów i pod armaturą żeliwną należy zastosować betonowe bloki oporowe i podporowe. Wykonane przewody wodociągowe należy poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie próbne 1,0 MPa przez 30 min. Wykonane przewody wodociągowe należy zdezynfekować roztworem podchlorynu sodowego, wypłukać, a następnie wykonać badania bakteriologiczne i fizykochemiczne w laboratorium SANEPID lub w innym akredytowanym laboratorium. Średnice hydrauliczne dobranych rur i kształtek powinny być adekwatne do średnic wewnętrznych podanych w Dokumentacji Projektowej. Rurociągi wykonać z polietylenu o podwyższonej jakości na powstawanie i powolny wzrost zarysowań i pęknięć oraz naciski punktowe. Wszystkie rury i kształtki polietylenowe mogą być łączone jedynie poprzez zgrzewanie doczołowe lub zgrzewanie elektrooporowe oraz muszą posiadać Atest Higieniczny, oraz Certyfikat Zgodności wydany przez niezależną akredytowaną instytucję,



potwierdzający zgodność wszystkich produktów z wszystkimi wymogami PN. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalne jest zastosowanie innego trwałego materiału o tożsamy (równoważnych) właściwościach technicznych, po uzyskaniu aprobaty Inwestora. Sieć wodociągową objętą projektem budowlanym wykonać wg dokumentacji technicznej.

Na przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej z przyłączami wody m.in. przy ul. Partyzantów, Laskowskiego w Gorlicach na działkach m.in. nr ewid. 900, 910, 911, 914, 915/1, 915/2, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2 została wydana decyzja pozwolenia na budowę nr 934/2021 pismo znak AB.6740.628.2021 z dnia 15.09.2021 r. (decyzja załączona do PFU).

Po wykonaniu sieci wodociągowej przy ul. Partyzantów należy odbudować drogę gminną w zakresie:

- przyłączyć posadowić na głębokości minimum 1,5 m od niwelety drogi,
- wykop zasypać materiałem kamiennym zagęszczając warstwami gr. 30 cm. Nie dopuszcza się zasypanie gruntem rodzimym,
- odbudować nawierzchnię z betonu asfaltowego gr. 6 cm na podbudowie tłuczniowej: warstwa dolna podbudowy gr. 25 cm, warstwa górna gr. 20 cm.

1.4.3 Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektować z rur PE-RC SDR 11, PE-RC SDR17, PVC SN8 o średnicy 160-200 mm. Na trasie kanalizacji sanitarnej zaprojektować studnie kanalizacyjne z PP/PE o średnicy 400/425 mm oraz studnie betonowe o średnicy 1000 mm. Włazy w drodze klasy D400, poza pasem drogowym B125. Do wykonania sieci należy stosować: rury kielichowe PVC i rury PE posiadające Aprobatę Techniczną, kształtki, złączki i uszczelki tego samego producenta, w tym samym systemie i klasie wytrzymałości co rurociągi, rury powinny posiadać na wewnętrznej ścianie opis pozwalający określić producenta i podstawowe parametry techniczne za pomocą kamery telewizyjnej. Studnie kanalizacyjne - należy stosować studzienki kanalizacyjne prefabrykowane z elementów betonowych (beton samozagęszczalny lub beton wibrowany) – studnie o średnicy 1000mm z pierścieniem odciążającym w pasie drogowym oraz na przyłączach z PP/PE 400/425mm. Studzienki kanalizacyjne należy lokalizować na każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju. Włazy studzienek kanalizacyjnych klasy D400 w pasie drogowym oraz B125 na przyłączach. Studzienki kaskadowe stosować na sieci kanalizacyjnej na połączeniach kanałów o dużej różnicy poziomów oraz przy dużych spadkach kanałów. Studzienki muszą być wyposażone w przejścia szczelne dostosowane do rur z których realizowany jest kanał. Należy stosować wyłącznie szczelne studzienki, wszystkie połączenia w studzienkach (w tym przejście szczelne) muszą spełniać wymagania w zakresie szczelności określone w normie PN-EN 1610. Łączenie poszczególnych elementów studzienek należy wykonywać wyłącznie na uszczelki zgodne z PN-EN 681. Komora robocza i elementy trzonu studzienki (kręgi betonowe) o wytrzymałości na zgniatanie nie mniejszej niż 30 kN/m. Montaż elementów studzienki prowadzić należy ściśle według zaleceń producenta oraz zgodnie z projektem i specyfikacjami technicznymi.

1.4.4 Wykonanie sieci kanalizacji deszczowej

Sieć kanalizacji deszczowej zaprojektować z rur PE RC SDR 17, PE RC SDR 11, PP SN8, K2 i PVC SN8 o średnicy 200-500 mm. Dopuszcza się zastosowanie rur z innych materiałów takich jak: rury betonowe, żelbetowe, kamionkowe, GRP. Rodzaj materiału z jakiego zostaną wykonane rury musi zostać przedłożony do zaopiniowania i akceptacji przez zamawiającego. Materiał użyty do budowy kanału musi zapewnić jego szczelność, wytrzymałość mechaniczną, odporność na korozję chemiczną i ścieranie. Do wykonania sieci należy stosować: rury kielichowe PVC i rury PE posiadające Aprobatę Techniczną, kształtki, złączki i uszczelki tego samego producenta, w tym samym systemie i klasie wytrzymałości co rurociągi, rury powinny posiadać na wewnętrznej ścianie opis pozwalający określić producenta i podstawowe parametry techniczne za pomocą kamery telewizyjnej. Kanalizacja deszczowa ma zostać zaprojektowana w sposób zapewniający prawidłowe odwodnienie ulic, poprzez odpowiednią ilość i rozmieszczenie studzienek z wpustami ulicznymi.

Studnie kanalizacyjne – należy stosować studzienki kanalizacyjne prefabrykowane z elementów betonowych (beton samozagęszczalny lub beton wibrowany) – studnie o średnicy 1200 mm z pierścieniem odciążającym oraz studnie z wpustem ulicznym (klasy D400) betonowe o średnicy 500 mm. Dopuszcza się studnie na odcinkach do posesji z PP/PE 315-425mm. Studzienki kanalizacyjne należy lokalizować na każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju. Włazy studzienek kanalizacyjnych klasy D400, nieklawiszujące. Studzienki kaskadowe stosować na sieci kanalizacyjnej na połączeniach kanałów



o dużej różnicy poziomów oraz przy dużych spadkach kanałów. Sposób posadowienia studzienek kanalizacyjnych betonowych prefabrykowanych należy przedstawić w projekcie. Posadowienie studzienek betonowych prefabrykowanych jest uzależnione od warunków gruntowo-wodnych i winno być rozwiązane zgodnie z wytycznymi producenta studzienek. Studzienki muszą być wyposażone w przejścia szczelne dostosowane do rur z których realizowany jest kanał. Należy stosować wyłącznie szczelne studzienki, wszystkie połączenia w studzienkach (w tym przejście szczelne) muszą spełniać wymagania w zakresie szczelności określone w normie PN-EN 1610. Łączenie poszczególnych elementów studzienek należy wykonywać wyłącznie na uszczelki zgodne z PN-EN 681. Komora robocza i elementy trzonu studzienki (kręgi betonowe) o wytrzymałości na zgniatanie nie mniejszej niż 30 kN/m. Montaż elementów studzienki prowadzić należy ściśle według zaleceń producenta oraz zgodnie z projektem i specyfikacjami technicznymi.

1.4.5 Wymagania dotyczące wykonania sieci i przyłączy

Wszystkie sieci należy zaprojektować i wykonać tak, aby była możliwość ich dalszej – sieci kanalizacji zakończyć studniami, sieć wodociągową zakończyć zasuwą - za wykonaną nawierzchnią drogi).

Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia niezbędnych uzgodnień użytkownikom. Należy również uzgodnić okresowe zajęcia i zamknięcia dróg oraz dojazdów do posesji i ewentualnie je zabezpieczyć. W przypadku zbliżenia do istniejącego uzbrojenia podziemnego na trzy dni przed rozpoczęciem w tym rejonie robót należy zgłosić ten fakt odpowiedniemu gestorowi. Prace w strefie występującego uzbrojenia podziemnego powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej przez zarządzającego tym uzbrojeniem. Przed przystąpieniem do robót wykonawca dokona wytyczenia realizowanego obiektu i punkty geodezyjne trwale zabezpieczy w terenie. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Roboty ziemne należy wykonać z zgodnie z normami: PN-68/B-06050, BN-83/8836-02 i BN-72/8932-01/22. Roboty ziemne rozpocząć od wytyczenia trasy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz przyłączy. Podczas robót zwracać uwagę na istniejące i projektowane uzbrojenie terenu. Ręczne roboty ziemne prowadzić przede wszystkim w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz w miejscach niedostępnych na zastosowanie sprzętu mechanicznego. Wykop pozostawiony na noc musi zostać przykryty i ogrodzony. Wykopy powinny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Układanie rur należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez producentów rur. Przed zasypaniem rur, sieci i przyłącza należy zgłosić uprawnionej służbie geodezyjnej celem dokonania inwentaryzacji powykonawczej.

Całość terenu po zakończonych robotach oraz w miejscach placów budowy i składowania materiałów należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

1.4.6 Wykonanie jezdni, drogi dla pieszych, opaski, zjazdów

a) Charakterystyczne parametry przekroju poprzecznego:

Przekrój ulicy Laskowskiego:

- | | |
|---|--------------------------|
| • szerokość jezdni | 5,50 m |
| • szerokość pasów ruchu | 2,75 m |
| • szerokość drogi dla pieszych (prawostronna) | 2,30 m (1,80 m użytkowa) |
| • szerokość opaski (lewostronna) | 0,50 m |
| • spadek poprzeczny jezdni | 2 – 5% (jednostronny) |
| • spadek poprzeczny drogi dla pieszych/opaski | 2% (do jezdni) |

b) Wykonanie nawierzchni jezdni, drogi dla pieszych, opaski obejmuje:

- Wykonanie robót rozbiórkowych;
- Wykonanie robót ziemnych;
- Wykonanie warstwy ulepszonego podłoża;
- Wykonanie warstwy mrozochronnej;
- Wykonanie podbudów;
- Wykonanie nawierzchni.



c) Wymagania dot. zaprojektowania i wykonania nawierzchni oraz podbudowy

- Konstrukcję nawierzchni jezdni drogi należy zaprojektować dla kategorii ruchu KR3. Zaprojektowana i przyjęta konstrukcja winna zapewnić trwałość zmęczeniową zgodną z tablicą 6.1 KTKNPIP (2014 r.) dla kategorii ruchu: KR3 – 2,50 mln osi 100 kN/ pas obliczeniowy sumarycznej liczby równoważnych osi standardowych w całym okresie projektowym;
- Konstrukcję nawierzchni drogi dla pieszych należy zaprojektować dla kategorii ruchu KR0;
- Konstrukcję nawierzchni należy zaprojektować w oparciu o typowe konstrukcje zawarte w „Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” wyd. przez GDDKiA, z 2014 r. oraz w wytycznych WR-D-63 „Katalog typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu bardzo lekkiego i innych części dróg”. Projektowana konstrukcja nawierzchni powinna spełniać wymagania odnośnie minimalnej grubości konstrukcji nawierzchni ze względu na mrozoodporność;
- Projekt Konstrukcji Nawierzchni i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych należy wykonać z uwzględnieniem aktualnych wymagań WT-1, WT-2, WT-4, WT- 5 GDDKiA;
- Warstwę ścieralną, wiążącą i podbudowę jezdni należy zaprojektować i wykonać z betonu asfaltowego. Musi zostać spełniony warunek mrozoodporności podłoża nawierzchni. W przypadku wbudowania mieszanki mineralno–asfaltowej w okresie jesiennym przy obniżonych temperaturach zaleca się stosowanie dodatków obniżających lepkość asfaltu pozwalających na obniżenie temperatury wbudowania. W miejscach połączenia istniejącej jezdni (na styku starej i nowej konstrukcji jezdni) należy zaprojektować i wykonać rozwiązania techniczne mające na celu zapewnienie współpracy starej i nowej konstrukcji jezdni zapobiegające powstawaniu odbić i spękań w warstwie ścieralnej nawierzchni;
- Warstwę ścieralną drogi dla pieszych należy zaprojektować i wykonać z betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej, a podbudowę z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3}. Kolorystykę nawierzchni drogi dla pieszych należy uzgodnić z Zamawiającym.

d) Przy projektowaniu i wykonaniu jezdni, drogi dla pieszych należy uwzględnić wykonanie obramowania:

- od strony jezdni krawężnikiem betonowym 15x30 cm posadowionym na ławie betonowej z oporem, wyniesionym ponad krawędź jezdni na wysokość 12 cm. W obrębie skrzyżowania ul. Laskowskiego z ul. Krakowską należy zastosować krawężnik betonowy 20x30 cm;
- od strony zieleni obrzeżem betonowym 8x25 cm posadowionym na ławie betonowej z oporem.

1.4.7 Zjazd

- a) Nawierzchnię zjazdów przez drogę dla pieszych należy projektować z kostki betonowej brukowej bezfazowej o grubości 8 cm, na podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3}, dostosowanej na postój samochodu ciężarowego. Kolorystykę nawierzchni zjazdów należy uzgodnić z Zamawiającym;
- b) Nawierzchnię zjazdów w projektowanej granicy pasa drogowego należy dostosować do istniejących w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- c) Parametry geometryczne zjazdów, dostosować do istniejących warunków terenowych lecz nie większych od wielkości dopuszczalnych w warunkach technicznych. Ewentualne roboty na zjazdach, dostosowanie wysokościowe do istniejących bram, należy uzgodnić z użytkownikiem zjazdu i dołączyć do projektu technicznego.

1.4.8 Odwodnienie

- a) Roboty związane z wykonaniem odwodnienia polegać będą na budowie i przebudowie kanalizacji deszczowej w zależności od przyjętych w projekcie rozwiązań – zgodnie z wydanymi warunkami, decyzjami, pozwoleniami i opiniami;
- b) Wody opadowe z pasa drogowego winny zostać odprowadzone do istniejących odbiorników, uwzględniając oczyszczenie w/w wód – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci. Odbiornikiem wód opadowo-roztopowych z planowanej inwestycji mogą stanowić



istniejące/projektowane wyloty, istniejąca kanalizacja deszczowa;

- c) Odwodnienie powinno odbywać się poprzez nadanie nawierzchni odpowiednich spadków podłużnych oraz poprzecznych, umożliwiając tym samym spływ do urządzeń odwadniających (studzienek ściekowych);
- d) Należy przeprowadzić obliczenia hydrauliczne i na ich podstawie określić średnice kanałów oraz szczegółowo opracować rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe projektowanych kanałów z uwzględnieniem obowiązujących norm, przepisów i wytycznych oraz warunków użytkownika. Ostateczna lokalizacja wpustów deszczowych zostanie określona na podstawie planu warstwicowego;

1.4.9 Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych

- a) Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, zlokalizowanych na obszarze objętym opracowaniem;
- b) Przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, winna być przeprowadzona w oparciu o warunki i uzgodnienia właścicieli tych urządzeń;
- c) Wykonawca winien zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru i innych opłat wymaganych przez właścicieli sieci.

1.4.10 Oświetlenie

- a) Oświetlenie należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z normą PN-EN 13201 „Oświetlenie dróg” oraz wytycznymi WR-D-41-4 „Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych”;
- b) Przebudowę oświetlenia ulicznego należy wykonać na całym odcinku ul. Laskowskiego. Przebudowie ulegnie również oświetlenie w obrębie przejścia dla pieszych na ul. Krakowskiej wraz z wymianą kabla;
- c) Należy zastosować nowe słupy stalowe ocynkowane. Linie oświetlenia ulicznego, w tym latarnie, usytuować w pasie drogowym. Na nowych słupach należy zamontować istniejące oprawy oświetleniowe. W przypadku konieczności zwiększenia liczby punktów świetlnych należy zastosować nowe oprawy, o parametrach opraw istniejących;
- d) Oświetlenie powinno być zaprojektowane i wykonane w oparciu o warunki i uzgodnienia właścicieli urządzenia;

1.4.11 Kanał technologiczny

- a) Na podstawie z art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) przy budowie lub przebudowie dróg publicznych zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym.
- b) Na podstawie art. 39 ust. 6ba obowiązku, o którym mowa w ust. 6 nie dotyczy:
 - przebudowy drogi, jeżeli w istniejących granicach pasa drogowego brak jest miejsca na zlokalizowanie kanału technologicznego zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, o ile zostało to potwierdzone oświadczeniem inwestora dołączonym do dokumentacji organowi administracji architektoniczno-budowlanej, lub,
 - budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów, jeżeli są spełnione łącznie następujące warunki:
 - o projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
 - o w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z



dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2.

1.4.12 Oznakowanie i urządzenia bezpieczeństwa ruchu

- a) Parametry techniczne oznakowania pionowego i poziomego dostosować do kategorii drogi, na której oznakowanie zostanie umieszczone;
- b) Przy wysokich skarpach, murkach oporowych należy umieścić urządzenia bezpieczeństwa ruchu.

1.4.13 Stabilizacja granic pasa drogowego za pomocą słupków granicznych

- a) Stabilizację granic pasa drogowego za pomocą betonowych słupków granicznych należy wykonać w terenie po pozyskaniu ostateczności decyzji ZRID (zaleca się wykonanie stabilizacji po zakończeniu wszystkich robót);
- b) Stabilizacja granic pasa drogowego winna być wykonana przez uprawnionego geodetę, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- c) Słupki graniczne należy zamontować na wszystkich załamaniach granicy pasa drogowego. Na odcinkach pozbawionych załamań odległości pomiędzy słupkami granicznymi nie mogą przekraczać 50 m, przy czym słupki graniczne należy lokalizować w miejscach przecięcia się granicy pasa drogowego z granicą pomiędzy działkami przylegającymi do pasa drogowego;
- d) Po zakończeniu montażu słupków granicznych protokół ze stabilizacji Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu.

1.4.14 Roboty wykończeniowe

- a) Roboty wykończeniowe będą polegać na uporządkowaniu terenu budowy, plantowaniu i obsianiu terenów zielonych i skarp mieszanką traw;

1.4.15 Zabezpieczenie obiektów chronionych

- a) W razie konieczności Wykonawca winien zapewnić nadzór archeologiczny, konserwatorski oraz nadzór przyrodniczy i ornitologiczny.

1.4.16 Prawa autorskie

- a) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509).

1.4.17 Orientacyjna wielkość robót:

- Długość kanalizacji deszczowej – ok. 280 m
- Długość kanalizacji sanitarnej – ok. 210 m
- Długość sieci wodociągowej z przyłączami – ok. 190 m + 1013,5 m
- Długość ul. Laskowskiego – ok. 255 m
- Długość ul. Pułaskiego (dowiązanie) – ok. 15 m
- Długość oświetlenia – ok. 290 m
- Jezdnia z betonu asfaltowego – ok. 1 581 m²
- Droga dla pieszych, opaska i zjazdy z betonowej kostki brukowej – ok. 955 m²

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że ilości robót określone w programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.



2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych

Jezdnia drogi po wykonaniu nawierzchni musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu.

Zamawiający wymaga aby inwestycja cechowała się trwałością min. 20 lat.

2.1.1. Wymagania techniczne:

1) Roboty przygotowawcze

Prace pomiarowe powinny być wykonane przez uprawnione osoby zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do powtórnego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego. Pozostałe materiały przechodzą na własność Wykonawcy.

2) Roboty ziemne

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność.

Miejsca odkładów nadmiaru mas ziemnych i humusu wraz z kosztami ewentualnej rekultywacji oraz miejsca i koszty pozyskania materiału na nasypy ustala swoim staraniem Wykonawca. Roboty powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3) Szczegółowe badania podłoża gruntowego

W razie potrzeby Wykonawca winien wykonać własne badania geotechniczne w zakresie niezbędnym do zaprojektowania drogi oraz szczegółowe badania podłoża gruntowego na podstawie, których zaprojektowane zostanie wzmocnienie podłoża gruntowego pod nawierzchnią. Wykonawca winien określić zakres badań (parametrów geotechnicznych) niezbędnych do poprawnego zaprojektowania wzmocnienia podłoża pod nawierzchnią.

Badania winny zostać przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) oraz Instrukcją badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych wydaną przez GDDP w Warszawie w 1998 r.

4) Roboty drogowe

Roboty drogowe winny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu robót, dostosowując harmonogramy realizacji przedmiotu zamówienia do pracy zmianowej. W miesiącach letnich praca zmianowa winna wynosić minimum 12 godzin.

5) Nawierzchnia

Warunkiem przyjęcia proponowanych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jest zaprojektowanie i wykonanie:

Jezdnia:

- warstwy ścieralnej, wiążącej i podbudowy bitumicznej z betonu asfaltowego;
- podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3};
- spełnienie wymagań w zakresie nośności konstrukcji nawierzchni, podbudów;



- spełnienie wymagań w zakresie nośności podłoża;

Droga dla pieszych:

- warstwy ścieralnej z betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej;
- podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3};
- spełnienie wymagań w zakresie nośności konstrukcji nawierzchni, podbudów;
- spełnienie wymagań w zakresie nośności podłoża;

Konstrukcję zjazdów i obciążenie ruchem należy przyjąć indywidualnie, w zależności od sposobu wykorzystywania zjazdów.

6) Zjazdy zwykłe

W czasie wykonywania prac należy zapewnić użytkownikom możliwość dojazdu do terenów przyległych.

Zjazdy należy wykonać w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia, o parametrach technicznych dostosowanych do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których będą przeznaczone oraz do wymagań ruchu pieszych i rowerzystów, uwzględniając kategorię zjazdu.

W przypadku braku możliwości dowiązania wysokościowego przebudowanego zjazdu do istniejącego terenu w granicach pasa drogowego, należy przewidzieć regulację niwelety zjazdów na terenie przyległym do pasa drogowego, po uprzednim uzgodnieniu z właścicielem terenu.

7) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji

Place budowy, zaplecza należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie. Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca.

Powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem.

Straty w zieleni należy uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń przy uwzględnieniu uwarunkowań siedliskowych, architektury krajobrazu, wymogów bezpieczeństwa oraz warunków technicznych. Warstwę gleby zdjętą z pasa robót należy odpowiednio przechowywać tak, aby składowany materiał ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu.

8) Organizacja robót, przekazanie placu budowy

Wykonawca wykona i uzgodni z Zamawiającym projekt organizacji i harmonogram robót budowlanych. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie.

9) Organizacja ruchu na czas robót

Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia uciążliwego transportu z zarządcą drogi i wykonania przeglądu stanu technicznego dróg przed ich wykorzystaniem. Wykonawca będzie mógł transportować materiały wyłącznie po drogach zinwentaryzowanych w ww. sposób i potwierdzony u właściwego zarządcy drogi. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych za zniszczenie dróg przez transport Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt.

Podstawowym założeniem jakie należy przyjąć w czasowej organizacji ruchu jest minimalizacja utrudnień i koniecznych ograniczeń dla ruchu na istniejącej sieci komunikacyjnej. Przed rozpoczęciem robót należy oznakować obszar objęty wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu, na podstawie zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu.



Projekt organizacji ruchu na czas robót powinien być zgodny z harmonogramem robót. Projekt organizacji ruchu, przed przedłożeniem do zatwierdzenia, powinien być uzgodniony z Zamawiającym w zakresie zgodności z harmonogramem.

10) Trwała stabilizacja projektowanego pasa drogowego

Wytyczne do wykonania trwałej stabilizacji projektowanego pasa drogowego:

- a) Wyznaczenie granic działek stanowiących linie rozgraniczające teren inwestycji należy dokonać po dniu, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna, na podstawie danych liczbowych znajdujących się w operacie z opracowania map z projektami podziału nieruchomości oraz innych danych pozyskanych z PODGiK. Na mapach z projektami podziału nieruchomości należy uzyskać adnotację organu, który wydał decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości o treści: „Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia nr”, z podpisem upoważnionej osoby;
- b) Stabilizację punktów granicznych należy wykonać po dniu, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna;
- c) W wypadku, gdy linia rozgraniczająca przebiegać będzie po granicach istniejących, nie podlegających podziałowi działek, uszkodzone, przesunięte lub zniszczone znaki graniczne znajdujące się na tych granicach należy wznowić zgodnie przepisami art. 39 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- d) Stabilizację nowych punktów granicznych, które powstały w wyniku podziału nieruchomości, należy wykonać znakami naziemnymi i podziemnymi. Jako znaków naziemnych należy użyć słupków betonowych lub kamiennych z krzyżem w górnej poziomej płaszczyźnie słupka. Na terenach o utwardzonej nawierzchni dopuszcza się umieszczenie tylko znaku naziemnego z trwałego materiału. Górne części wszystkich znaków granicznych należy pomalować farbą w kolorze kontrastującym z otoczeniem;
- e) Z czynności wyznaczenia i utrwalenia punktów granicznych należy sporządzić protokół zgodny z §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości;
- f) Wykonawca sporządzi wykazy zmian danych ewidencyjnych dla wszystkich działek w granicach pasa drogowego objętych decyzją ZRID. Użytki gruntowe w tych działkach (również nie podlegających podziałowi) należy oznaczyć symbolem „Tp” – zgodnie z zał. nr 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- g) Dokumenty geodezyjne opracowane w toku czynności wyznaczenia, wznowienia i utrwalenia znaków granicznych określających linie rozgraniczające pas drogowy należy przekazać do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Oznaczenie granic pasa drogowego znakami „PD” oraz sporządzenie mapy przebiegu granic pasa drogowego:

- a) Stabilizację oznaczenia pasa drogowego należy wykonać znakami „PD” przy każdym punkcie załamania granicy, od strony wewnętrznej pasa drogowego oraz na odcinkach prostych, w odległości nie przekraczającej 200 m, z zachowaniem widoczności pomiędzy sąsiednimi znakami. Projekt rozmieszczenia znaków PD należy uzgodnić z Zamawiającym;
- b) Do trwałej stabilizacji punktów pasa drogowego należy użyć żelbetowych znaków z wytłoczonym napisem „PAS DROGOWY”, pomalowanym czarną i żółtą farbą. Znak należy umieścić napisem do strony wewnętrznej pasa drogowego. Wymiary słupa oraz szczegóły opisu i kolorystyka:
 - słupek o wymiarach 100x12x10 cm wykonany z betonu B-25 zbrojonego czterema prętami śr. 10 mm,
 - napis „PAS DROGOWY” wytłoczony wys. 6,5 cm – kolor czarny,
 - część nadziemna o wys. 50 cm pomalowana żółtą wodoodporną farbą;
- c) Wymagania względem materiałów dla znaków „PD”:
Do produkcji elementów należy stosować beton wg PN-EN 206-1, klasy C25/30.



Beton użyty do produkcji elementów powinien charakteryzować się: wytrzymałością na ściskanie; nasiąkliwością poniżej 5%; mrozoodpornością i wodoszczelnością, zgodnie z normą PN-EN 206-1.

Wykonawca powinien wykonać badania próbek betonu pobranych z w/w elementów i przedstawić wyniki tych badań Zamawiającemu do akceptacji.

Elementy – przed zastosowaniem do stabilizacji pasa drogowego – powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego. Muszą być wolne od spękań, wolne od wykruszeń, ubytków, powierzchnie powinny być gładkie, bez śladów po pęcherzach powietrznych;

- d) Znaki „PD” należy pomierzyć w nawiązaniu do istniejącej osnowy. Należy obliczyć współrzędne słupów „PD” i nadać im numery.
- wykorzystując dane ze sporządzenia mapy do celów projektowych, map z projektami podziałów i map z liniami rozgraniczającymi należy sporządzić mapę przebiegu granic pasa drogowego w skali 1 : 500 lub 1: 1000 (do uzgodnienia z Zamawiającym) przedstawiającą przebieg granic pasa drogowego i granic działek przyległych, numerację działek, numery i rodzaj stabilizacji punktów granicznych, numery znaków „PD”, miary czołowe pomiędzy sąsiednimi punktami granicznymi, kilometraż trasy, nazwy obrębów ewidencyjnych. Mapę należy sporządzić w formie numerycznej – w formacie zgodnym z programem AutoCad wraz z wykazami współrzędnych punktów granicznych i znaków „PD” wydruki na papierze i w pliku „txt”,
 - odbiór zastabilizowanego pasa drogowego odbędzie się na podstawie przedłożonego operatu, przez sprawdzenie w terenie poprawności zastabilizowanych punktów, pomiar kontrolny na wybranych punktach, porównania danych zawartych w operacie z terenem, kompletności operatu;
 - zakres robót obejmuje:
 - ✓ pobranie niezbędnych materiałów z właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii;
 - ✓ zakup i transport elementów do stabilizacji i oznaczenia granic pasa drogowego w miejscu stabilizacji;
 - ✓ okazanie granic właścicielom nieruchomości przylegających do pasa drogowego;
 - ✓ trwałe zastabilizowanie punktów granicznych oraz znaków PD pasa drogowego;
 - ✓ pomiar;
 - ✓ wykonanie operatu technicznego dla pasa drogowego;
 - ✓ przekazanie operatu technicznego dotyczącego ustalenia przebiegu granic i wznowienia znaków granicznych do PODGiK, sporządzenie mapy przebiegu granic.

2.1.2. Wymagania materiałowe

Wykonawca, wykonując opracowanie projektowe nie może opisywać zastosowanych materiałów ze wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką opracowania i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny” (art. 99 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

Wszystkie zastosowane urządzenia technologiczne nie mogą być prototypowe, muszą być dotychczas stosowane w innych oczyszczalniach, posiadać odpowiednie atesty krajowe i gwarancje producentów oraz zapewniony serwis gwarantujący podjęcie działań w ciągu 24 godzin od zgłoszenia awarii. Zastosowane urządzenia muszą spełniać wszystkie wymogi określone w innych miejscach tego Programu Funkcjonalno - Użytkowego jak również zapewnić spełnienie wymogów stawianych całemu obiektowi.

2.1.3. Wymagania funkcjonalne

Jezdnia po wykonaniu konstrukcji nawierzchni musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu.



Wartość odchyień równości podłużnej i poprzecznej nie może przekroczyć wartości dopuszczalnych, zgodnie z odpowiednimi przepisami techniczno-budowlanymi.

2.1.4. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej Wykonawcy

- 1) Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji, wszystkie obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji (w tym drogowe, inżynierskie, infrastruktury technicznej i inne) i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót;
- 2) Projekty budowlane powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
- 3) Projekty budowlane powinny zostać opracowane w oparciu o niniejszy program funkcjonalno-użytkowy oraz pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy;
- 4) Projekty powinny być opracowane na podstawie aktualnych map ewidencyjnych i sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000 oraz własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji;
- 5) Mapa do celów projektowych musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego oraz powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego;
- 6) W projekcie uwzględnić powiązania z istniejącą siecią drogową;
- 7) Na każdym etapie prac projektowych dokumentacja powinna uzyskać opinie/uzgodnienia Zamawiającego oraz inne niezbędne opinie/uzgodnienia;
- 8) Powyższa prezentacja powinna być przekazana Zamawiającemu na komputerowym nośniku informacji (CD-R lub DVD, pliki w formacie *.pdf, *.doc, *.xls, *.dwg, *.dgn);
- 9) Podziały gruntów – wykonanie podziałów oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej leży w zakresie Wykonawcy.

2.1.5. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

1) Projekt koncepcyjny

Wykonawca w każdym przypadku, kiedy mogłoby to być potrzebne ze względu na dążenie do realizacji Zamówienia przygotuje warianty rozwiązań projektowych (w tym również wariantów materiałowych) z przedstawieniem wszystkich zalet i wad poszczególnych rozwiązań. Podczas wykonania analiz przedprojektowych i szkiców koncepcji projektowych Wykonawca będzie zdecydowanie dążył do uzyskania przez Zamawiającego najlepszych efektów w konsekwencji realizacji robót (minimalizacja kosztów eksploatacyjnych oraz nakładów pracy związanej z eksploatacją zaprojektowanych robót).

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu warianty rozwiązań projektowych, analizując następujące aspekty:

- efektywności ekonomicznej,
- techniczny,
- technologiczny,
- trwałości przyjętych rozwiązań.

Wszystkie rozwiązania projektowe przedstawione przez Wykonawcę muszą być zgodne z aktualnymi przepisami prawnymi. Jeżeli dla analiz będzie niezbędne badanie kosztów lub cen, Wykonawca kierując się zasadą należytej staranności przygotuje zestawienie danych rynkowych dla oszacowania potrzebnych wartości. Zestawienie powinno zawierać również dostępne materiały lub usługi o najniższych cenach z podaniem ich wiodących parametrów. Staranność dotycząca formy opracowań dla potrzeb dokonania analiz projektowych i szkiców koncepcji projektowych musi być wystarczająca dla celów, jakim te opracowania służą.



- 2) Projekt budowlany należy sporządzić z podziałem na: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny, w rozbiu na wszystkie branże;
- 3) Projekty budowlane:
- a) Projekty budowlane powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
- b) Projekty budowlane powinny zostać opracowane w oparciu o:
- niniejszy program funkcjonalno-użytkowy,
 - warunki techniczne wydane przez: zarządcę dróg oraz sieci uzbrojenia terenu,
 - pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy,
 - w przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów obowiązków pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót
 - aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe i ewidencyjne do celów projektowych,
 - własne pomiary sytuacyjno – wysokościowe stanowiące podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
 - badania, odkrywki, pomiary, obliczenia, ekspertyzy;
- c) Projekt budowlany (w zakresie wszystkich niezbędnych branż) winien zawierać:
- Projekt zagospodarowania terenu,
 - Projekt architektoniczno-budowlany,
 - Projekt techniczny,
 - Załączniki:
 - Wyniki badań geologiczno-inżynierskich (w razie potrzeby) oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - Inwentaryzacja zieleni kolidującej z inwestycją;
- d) Projekt techniczny (w zakresie wszystkich niezbędnych branż), winien zawierać:
- Część opisową:
 - opis techniczny,
 - wyniki obliczeń konstrukcyjnych;
 - Część rysunkową:
 - orientację w skali 1:10000 – na planie orientacyjnym należy zaznaczyć projektowany przebieg drogi, z określeniem początku i końca projektowanego odcinka, oraz z zaznaczeniem powiązania z innymi drogami (podaniem nazwy, klasy technicznej i kategorii dróg),
 - sytuację w skali 1:500 lub 1:1000 na aktualnej mapie do celów projektowych – na planie sytuacyjnym należy nanieść: linie rozgraniczające teren inwestycji, teren niezbędny dla przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, istniejący pas drogowy, granice obrębów, elementy projektowanej drogi wraz z urządzeniami bezpieczeństwa ruchu, projektowane i istniejące urządzenia obce. Wszystkie elementy drogi należy dowiązać do układu współrzędnych oraz zwymiarować w sposób umożliwiający wyznaczenia w terenie,
 - profil podłużny w skali 1:50/500 – profile podłużne powinny zawierać: rzędne istniejącego terenu, rzędne projektowanego terenu w miejscach charakterystycznych drogi, spadki i łuki pionowe, proste i łuki poziome, kilometrąz drogi, rodzaj zagospodarowania terenu, spadki poprzeczne wraz z lokalizacją zmiany spadków, lokalizację skrzyżowań i zjazdów, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy odwodnienia (kratki ściekowe). Wszystkie elementy należy



zwymiarować,

- przekroje konstrukcyjne w skali 1:50 – przekroje należy wykonać w miejscach charakterystycznych drogi wraz z opisem poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni, chodników oraz elementów drogowych jak krawężniki, obrzeża, itp. Na przekrojach normalnych należy zaznaczyć linie słupów oświetleniowych, kanalizację deszczową oraz orientacyjną lokalizację przebudowanych urządzeń obcych. Ponadto linie istniejącego pasa drogowego oraz szpalerów drzew, itp. Przekroje normalne powinny zawierać rysunki szczegółowe takie jak: schemat zjazdów gospodarczych i publicznych przez chodnik, ew. rysunki konstrukcyjne murków oporowych, zabezpieczeń skarp, itp.,
 - przekroje poprzeczne w skali 1:100 – przekroje poprzeczne należy wykonać w miejscach charakterystycznych drogi lecz nie rzadziej niż 50 m, w tym na każdym zjeździe. Przekroje poprzeczne powinny zawierać: rzędne projektowane i istniejące terenu w osi, a w miejscach wzmocnienia istniejącej nawierzchni dodatkowo rzędne na krawędziach jezdni i miejscach załamania jezdni. Na przekrojach poprzecznych należy zaznaczyć ewentualnie wymianę gruntu i wzmocnień podłoża, istniejące nawierzchnie jezdni chodników, projektowane grubości warstw konstrukcyjnych nawierzchni w sposób umożliwiający określenie robót ziemnych i plantowania skarp, naniesienie istniejącego pasa drogowego oraz istniejących szpalerów drzew, itp., projektowaną kanalizację deszczową. Na przekrojach, w których następuje zmiana szerokości elementów drogi, należy podać wymiary,
 - inne szczegóły rozwiązań niezbędne dla prawidłowego wykonania robót budowlanych (w skali 1:10 – 1:100).
- Projekty techniczne powinny stanowić uszczegółowienie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego (w stopniu większym niż wymagany przez Prawo budowlane), w których należy przedstawić szczegółowo rozwiązania projektowe. Opis techniczny należy wykonać w zakresie niezbędnym, jako uzupełnienie rysunków wraz z zamieszczeniem niezbędnych obliczeń. Rysunki techniczne potrzebne do późniejszego wykonania robót budowlanych powinny być wykonane z dokładnością i odpowiednią szczegółowością;
- e) W dokumentacji projektowej należy zaznaczyć w kolorach i opisać:
- na planie zagospodarowania terenu – istniejący pas drogowy (IPD), projektowane i istniejące urządzenia obce oraz zakres inwestycji;
 - na przekrojach poprzecznych – IPD oraz projektowane i istniejące urządzenia obce;
- 4) Projekty branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją;
- Zakres i forma projektu branżowego umożliwiająca uzyskanie stosownych decyzji, uzgodnień oraz realizację i kontrolę prowadzonych robót budowlanych;
- 5) Projekt podziału nieruchomości zgodnie z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 tekst jednolity) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663).
- Projekty podziałów nieruchomości (mapy podziałowe) powinny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu jeszcze przed ich przyjęciem do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu dokonania ich szczegółowej weryfikacji przez wyspecjalizowane służby Zamawiającego.
- Mapy podziałowe winny zawierać wykazy zmian gruntowych z wyraźnym wyróżnieniem działek niezbędnych do realizacji inwestycji oraz wykazy synchronizacyjne stanu prawnego nieruchomości wykazanego w katastrze nieruchomości ze stanem uwidocznionym w księgach wieczystych. W przypadku sporządzania jednostkowych map podziałowych oddzielnie dla każdej nieruchomości, dla nieruchomości nie podlegających podziałowi do wniosku o wydanie decyzji ZRID należy załączyć wyrysy i wypisy z operatu ewidencji gruntów lub mapy do celów prawnych, które należy sporządzić w przypadku gdy stan prawny nieruchomości nie jest zgodny ze stanem wykazanym w ewidencji



gruntów. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości stanowiące załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID muszą być opatrzone klauzulą PODGiK świadcząca o uprzednim ich przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Wymaga się, aby w ramach prac związanych z geodezyjnym opracowaniem projektów podziałów Wykonawca tych prac wykonał badanie ksiąg wieczystych (aktualnych wpisów we wszystkich działach KW) dla wszystkich nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz nieruchomości niezbędnych do przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, których przebudowa wymaga wyjścia poza teren. Protokoły z badania ksiąg wieczystych i/lub zamiennie aktualne wypisy z ksiąg wieczystych oprócz zamieszczenia ich w operatach technicznych przekazywanych do PODGiK i organu prowadzącego ewidencję gruntów i budynków winny być również przekazywane Zamawiającemu łącznie z mapami podziałowymi lub mapami do celów prawnych (w tym wyrisy z katastru nieruchomości) dla nieruchomości nie podlegających podziałowi. Nowe punkty graniczne powstałe w wyniku podziału zlokalizowane na załamaniach linii znakami granicznymi (z podcentrem) po zatwierdzeniu projektów podziałów decyzją ZRID i uzyskaniu przez tą decyzję klauzuli ostateczności. Czynności wyznaczenia i utrwalenia punktów granicznych dokonuje się z udziałem stron sporządzając z tych czynności stosowny protokół, który podlega przekazaniu do PODGiK dla Zamawiającego.

Linie projektowanego pasa drogowego należy uzgodnić z Zamawiającym. Przy opracowywaniu projektów podziału nieruchomości należy uwzględnić wszystkie warunki obowiązujące na tym terenie, w tym okazanie nowych granic zainteresowanym, czyli właścicielowi i właścicielom sąsiednich posesji. W sytuacjach budzących wątpliwości (np. gdy projektowana linia podziałowa przebiega środkiem ogrodzenia o dużych rozmiarach) należy skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia, czy ewentualnie skorygować projektowane linie rozgraniczające. W przypadku występowania na terenie objętym projektem podziału nieruchomości postanowień sądu (np. dotyczących rozgraniczenia), które powinny być a nie zostały ujawnione w ewidencji gruntów, wymagane jest aby dane te zostały ujawnione w ewidencji przed opracowaniem ww. projektu. Pozwoli to na uniknięcie opóźnień w złożeniu wniosku o ZRID, błędnie wydanych decyzji ZRID.

Na mapie z projektem podziału dla całej inwestycji jak również na mapach jednostkowych wymagane jest, aby uwidocznione zostały całe działki podlegające podziałowi.

Mając powyższe na uwadze należy opracować projekt podziału nieruchomości oraz utrwalić na gruncie nowo wyznaczone punkty graniczne w sposób trwały (np. słupkami betonowymi).

Wymagane ilości opracowań:

- 4 egz. map projektu podziału dla całej inwestycji (mapa zbiorcza) w skali 1:500,
- 4 egz. wykaz zmian gruntowych – zbiorczy,
- 4 egz./działkę – mapy jednostkowe projektu podziału w skali 1:500 wraz z wykazem zmian gruntowych jednostkowych (niezbędne do wpisu prawa własności w KW),
- 4 egz. – opisowy wykaz synchronizacyjny wraz z załącznikiem graficznym z ustaleniem służebności gruntowych ujawnionych w dziale III KW prowadzonej dla działki objętej lokalizacją inwestycji drogowej (wykaz synchronizacyjny należy wykonać również dla działek w całości wchodzących w projektowany pas drogowy),
- 1 egz./działkę – aktualne wypisy z rejestru gruntów – pełne (w tym również dla działek w całości wchodzących w projektowany pas drogowy),
- 1 egz./działkę – aktualne odpisy z ksiąg wieczystych (w tym również dla działek w całości wchodzących w projektowany pas drogowy),
- 1 egz./działkę – aktualne poświadczenia hipoteczne,
- 1 kpl. – szkice polowe,
- 1 kpl. – kopia protokołu granicznego i protokołu stabilizacji,
- 1 egz. wersji elektronicznej mapy zbiorczej z projektem podziału nieruchomości dla całej inwestycji – wersja edytowalna w formacie .dwg lub .dxf,
- 2 egz. – dokumentacja fotograficzna miejsc stabilizacji punktów granicznych w wersji elektronicznej (zdjęcia należy ponumerować i opisać numer działki, tak aby łatwo można odnaleźć potrzebne zdjęcie).

Niezwłocznie po wydaniu decyzji ZRID, obowiązkiem Wykonawcy będzie przekazanie do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami decyzji ZRID i materiałów z projektów podziałów nieruchomości,



które są niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów, wykupu terenu i dokonania zmian w księgach wieczystych.

Na etapie opracowania projektu podziału nieruchomości należy opracować operat synchronizacyjny dla działek wchodzących w projektowany pas drogowy (aktualizacja wpisów w księgach wieczystych po modernizacji ewidencji gruntów).

- 6) Projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót;
- 7) Projekt stałej organizacji ruchu;
- 8) Projekt zieleni (Projekt zieleni winien zawierać inwentaryzację zieleni na całym zakresie opracowania z gospodarką drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz ew. projekt nasadzeń);
- 9) Przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień)
 - Przedmiar robót powinien być opracowany zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
 - Układ przedmiarów i kosztorysów ofertowych powinien wyodrębniać ośmiocyfrowe składniki należące do poszczególnych elementów rozliczeniowych zawarty w STWiORB,
 - Każda pozycja przedmiaru winna posiadać ilość jednostek obmiarowych udokumentowanych jednoznacznym i czytelnym wyliczeniem – podaniem podstawy obmiaru (wg rysunku, zestawienia, tabeli),
 - Każda pozycja przedmiaru winna posiadać jednoznaczny i dokładny opis asortymentów robót, który powinien obejmować:
 - rodzaj i parametry materiału zastosowanego do wykonania (bez podawania nazwy producenta tego materiału lub nazw własnych materiału wskazujących producenta),
 - grubości warstw, kategorie gruntów, klasy betonów,
 - zaznaczenie: materiał Inwestora, o ile taki występuje,
 - jednoznaczne określenie, że materiał użyty do wykonania elementu robót podlega odzyskowi, w przypadku dokopu należy przyjąć, że Wykonawca robót pozyska grunt własnym kosztem i staraniem,
 - Każda pozycja przedmiaru winna mieć określoną podstawę wyceny nr STWiORB oraz kod CPV,
 - Obliczenia, tabele, wykazy i zestawienia obejmujące całość robót tj.:
 - obliczenie powierzchni warstw jezdni, zatok autobusowych, zatok postojowych, chodników, ścieżek rowerowych, zjazdów, zieleni, itp.,
 - obliczenia robót ziemnych,
 - zestawienie znaków pionowych, słupków, ewentualnie konstrukcji wsporczych i urządzeń bezpieczeństwa,
 - zestawienie oznakowania poziomego,
 - wykaz drzew i krzewów do wycinki,
 - inne obliczenia, tabele, wykazy i zestawienia dla udokumentowania przedmiarów;
- 10) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 11) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 12) W przedmiarze i kosztorysie inwestorskim oraz w specyfikacjach technicznych należy uwzględnić wykonanie trwałej stabilizacji pasa drogowego;
- 13) Projekty budowlane winny spełniać wymagania Ustawy Prawo Budowlane oraz aktów wykonawczych do ww. ustawy oraz zawierać załączniki, decyzje i opinie, które są wymagane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Projekty budowlane muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu. W trakcie procesu projektowego Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania co najmniej jednej rady technicznej w miesiącu dokumentującej stan zaangażowania i sposób rozwiązania elementów robót, które będą realizowane. Protokoły z rad technicznych należy załączyć do projektu technicznego.



Wykonawca w opracowaniu projektowym zastosuje nazwy i kody określone w we Wspólnym Słowniku Zamówień - rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) – Dz. Urz. UE – Polskie wydanie specjalne, rozdział 6, tom 5, str. 3, ze zmianami.

2.1.6. Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych i rozbiórkowych

Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

Do obowiązku Wykonawcy należy opracowanie materiałów dla potrzeb uzyskania decyzji umożliwiających realizację inwestycji i uzyskanie tych decyzji.

Jeśli na etapie projektowania okaże się, iż część robót nie może być realizowana na podstawie decyzji pozwolenia na budowę, po stronie Wykonawcy leży przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania innych decyzji administracyjnych umożliwiających zrealizowanie inwestycji oraz ich uzyskanie, a także – w przypadku konieczności – przygotowanie i skuteczne złożenie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

2.1.7. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

1) Zakres opracowań projektowych oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego

- a) Projekty budowlane - (3 egz. wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji zapisane z rozszerzeniem *.dwg oraz *.pdf, *.doc, *.xls,), w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i innymi uregulowaniami prawnym;

Załączniki do projektu budowlanego i ww. opracowań m. in.:

- Podkład sytuacyjno – wysokościowy opracowany w skali 1:500 w systemie cyfrowym (zbiory z rozszerzeniem *.dgn / *.dwg),
- Projekt zagospodarowania terenu obejmujący wszystkie branże wraz z częścią architektoniczno – budowlaną,
- Dokumentacja geologiczno – inżynierska oraz określenia geotechnicznej kategorii posadowienia obiektów (w miarę potrzeb),
- Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenie projektów – niezbędne do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji,
- Inwentaryzacja zieleni,
- Mapa ewidencji gruntów z wrysowaniem zakresu terenowego inwestycji,
- Inne niezbędne opinie i decyzje administracyjne określone w szczegółowych rozporządzeniach.

Przygotowany wniosek o wydanie zgody właściwego organu na prowadzenie robót Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym na Radzie Technicznej, przed złożeniem do właściwego organu.

- b) Projekty techniczne – 3 egz. + wersja elektroniczna na cyfrowym nośniku informacji zapisane z rozszerzeniem *.dwg i *.pdf (część rysunkowa) oraz *.pdf, *.doc, *.xls (część opisowa) wszystkich branż, w tym między innymi: drogowej, odwodnienia, przekładek uzbrojenia, czasowej i stałej organizacji ruchu, należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem kompletu zagadnień wchodzących w jej skład.

2) Kontrola i odbiór dokumentacji projektowej:

- a) Przedstawiciel zamawiającego wymieniony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania;



- b) Dokumentacja powinna być opracowana w formie papierowej oraz w formie elektronicznej przekazanej na komputerowym nośniku informacji z rozszerzeniem *.pdf, *.doc, *.xls i *.dwg, *.dgn;
- c) Na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek do wprowadzania zmian wynikających z dokonanych uzgodnień, opinii i pozyskanych decyzji;
- d) Wszystkie załączone kserokopie i odpisy: map, uzgodnień itp., winny posiadać potwierdzenie zgodności z oryginałem;
- e) Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej za pomocą protokołu zdawczo - odbiorczego (po pozyskaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji).

3) Nadzór autorski

- a) Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta w całym okresie realizacji robót;
- b) Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami Prawa Budowlanego (art. 20 pkt. 4) w szczególności:
 - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy lub wizytę na budowie,
 - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej. Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do akceptacji Projektu technicznego przed jego skierowaniem do realizacji, w aspekcie zgodności z ustaleniami Programu Funkcjonalno – Użytkowego i kontraktu.

Zawartość dokumentacji projektowej musi być zgodna z obowiązującymi przepisami i obejmować wszystkie niezbędne opracowania w tym projekty techniczne we wszystkich branżach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przedmiary robót i materiały przetargowe (ślepy kosztorys). Jeżeli dokumentacja będzie stanowiła dowód w postępowaniu administracyjnym lub przedmiot takiego postępowania, Wykonawca zobowiązany jest udzielać bezpłatnie pisemnych wyjaśnień dotyczących przedmiotu objętego opracowaniem. Wykonawca jest również zobowiązany do uczestniczenia w czynnościach postępowania administracyjnego, jeżeli wymaga tego cel sporządzenia dokumentacji.

2.2. Zawartość specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

Zamawiający w PFU oraz w materiałach do niego załączonych wskazuje koncepcyjne rozwiązania projektowe, które powinny być podstawą prac projektowych prowadzonych przez Wykonawcę. Zamawiający nie wyklucza w trakcie opracowania projektu przez Wykonawcę wprowadzenia korekt do rozwiązań przedstawionych w niniejszym PFU, o ile znajdą one uzasadnienie.

PFU określa wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).

PFU uzupełnia opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych, a zawarte w nim wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportu, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowanych przez Wykonawcę Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

STWiORB zostaną sporządzone dla każdego rodzaju robót budowlanych wynikających z Projektu Budowlanego i Technicznego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach umowy z Zamawiającym i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.



STWiORB będą także zawierały treści o szczegółowości zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami technicznymi (OST), innymi wymaganiami GDDKiA oraz wymaganiami technicznymi rekomendowanymi przez Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej.

W Specyfikacji Technicznej Warunków i Odbioru Robót (STWiORB) w wymaganiach ogólnych należy określić hierarchię ważności dokumentów w następującej kolejności :

- 1) Umowa ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
- 2) Dokumentacja Projektowa,
- 3) STWiORB,
- 4) Przedmiar robót.



II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca uzyska wszelkie dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr ewid.: 921, 933/9, 944/28, 944/12, 944/9, 944/10, 944/13, 944/14, 944/15, 944/32, 944/30, 934/23, 934/24, 920, 918/1, 917/3, 916 jednostka ewid. 120501_1 Gorlice obręb 0001 Gorlice.

Zamawiający nie posiada prawa do dysponowania nieruchomościami nie będącymi jego własnością.

W przypadku wyjścia poza istniejący pas drogowy, Wykonawca pozyska wszelkie umowy, decyzje i uzgodnienia oraz wszelkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren na własny koszt.

Na etapie opracowania projektu budowlanego ostateczna zajętość terenu może się zmienić w związku z czym zwiększenie zakresu robót stanowi ryzyko Wykonawcy i nie będzie traktowane jako roboty dodatkowe.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami. Przedstawiony poniżej wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty – Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia i powołania odpowiednich dokumentów jeżeli n/w akty prawne nie są wystarczające względem robót projektowych.

3.1 Przepisy prawne:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 r. poz. 1679 wraz z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 r. poz. 463),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752),
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54),



- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 wraz z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112 tekst jednolity),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. z 2011 r. nr 140, poz. 824 wraz z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094),
- Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478),
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie sposobu ustalania i ewidencjonowania przebiegu granic obszarów dorzeczy, regionów wodnych oraz zlewni (Dz. U. z 2017 r. poz. 2505),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587),
- Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1047),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 tekst jednolity),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784 tekst jednolity),
- Ustawa dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977),
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275),
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1622),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

3.2 Wytyczne, instrukcje, inne:

- Instrukcja Badań Podłoża Gruntowego Budowli Drogowych i Mostowych, GDDKiA 2010,
- Ogólne specyfikacje techniczne dla robót budowlanych - GDDP Warszawa 1998.
- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych, GDDKiA 2014,
- WR-D-63 Katalog typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu bardzo lekkiego i innych części dróg,
- WR-D-31-2 Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. Część 2: Skrzyżowania zwykłe i skanalizowane
- WR-D-41-3 Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych
- WR-D-41-4 Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych
- WR-D-71-2 Wytyczne projektowania urządzeń do odwodnienia dróg zamiejskich i ulic. Część 2: Odwodnienie powierzchniowe i wgłębne
- WR-D-72-1 Wytyczne projektowania urządzeń do oświetlenia dróg zamiejskich i ulic. Część 1: Wymagania podstawowe i szczegółowe



- Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych, Transprojekt, Warszawa 1979,
- Odwodnienie dróg, Roman Edel wyd. 4 2009.

3.3 Podstawowe normy:

- PN-EN 13043 Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach przeznaczonych do ruchu
- PN-EN 13042 Kruszywa do niezwiązanych i hydraulicznie związanych materiałów stosowanych w obiektach budowlanych i budownictwie drogowym
- PN-B-11111: Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych. Żwir i mieszanka,
- PN-EN 13108-1 Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania- Część 1: Beton Asfaltowy
- PN-EN 197-1 Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku
- PN-S-96025 Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe. Wymagania
- PN-EN 206-1 Beton –Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
- PN-EN 1340 Krawężniki betonowe- Wymagania i metody badań
- PN-EN 1338 Betonowe kostki brukowe. Wymagania i metody badań
- PN-S -06102 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie
- PN-S-96012 Drogi samochodowe .Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem
- PN-S-02205 Drogi samochodowe . Roboty ziemne. Wymagania i badania
- PN-EN-1436 Materiały do poziomego oznakowania dróg. Wymagania dotyczące poziomych oznakowań
- PN-EN12899-1 Stałe, pionowe znaki drogowe
- PN-S-02204 Drogi samochodowe –Odwodnienie dróg
- BN-64/8931 Drogi samochodowe
- BN 64/8931-02 Drogi samochodowe. Oznaczenie modułu odkształcania nawierzchni podatnych i podłoża przez obciążenie płytą
- BN-75/8931-03 Pobieranie próbek gruntów do celów drogowych i rodzaje badań
- BN-70/8931-05 Drogi samochodowe. Oznaczenie wskaźnika nośności gruntu jako podłoża nawierzchni podatnych
- BN-70/8931-06 Drogi samochodowe. Pomiar ugięć nawierzchni podatnych ugięciomierzem belkowym
- PN-EN 124 Zwierńczenie wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego,
- PN-EN 1401-1 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji- Nieplastyfikowany Poli(chlorek winylu) (PVC-U) – Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu,
- PN-EN 1916:2005 Rury i kształtki z betonu niezbrojonego, betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe,
- PN-EN 1917 Studzienki włazowe i niewłazowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe,
- PN-76/E- 05125 Zbliżenia do urządzeń energetycznych i skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym,
- PN-ISO 6242 - 2: 1999 Budownictwo - Wyrażanie wymagań użytkownika, Wymagania dotyczące czystości powietrza dotyczących oceny własności użytkowych
- PN-ISO 6242 -2:1999 Budownictwo - Wyrażanie wymagań użytkownika, Wymagania dotyczące czystości powietrza dotyczących oceny własności użytkowych
- PN-EN- 752-1 :2000 - Zewnętrzne systemy kanalizacyjne - Wymagania - PN-EN- 752-2: 2000 - Zewnętrzne systemy kanalizacyjne - Planowanie ,
- PN- ISO - 1996-3:1999 - Akustyka - Opis i pomiary hałasu środowiskowego - Wytyczne dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu ,
- PN-EN - 60034-9:2000 Maszyny elektryczne wirujące - Dopuszczalne poziomy hałasu ,



- PN- ISO - 9296: 1999 - Akustyka - Deklarowane wartości emisji hałasu urządzeń komputerowych i biurowych ,
- PN-EN - 60598-2-2:2000 - Oprawy oświetleniowe - Wymagania szczegółowe - Oprawy oświetleniowe wbudowywane
- PN- IEC 60364-5-51:2000 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne,
- PN- IEC 60364-1:2000 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Zakres przedmiot i wymagania podstawowe ,
- PN-IEC 60364-5-45:1999 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych –Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne,
- PN - IEC 60364 - 4- 43:1999 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przeciążeniowym,
- PN - IEC 60364 - 5- 53:1999 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych –Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Aparatura łączeniowa i sterownicza,
- PN - IEC 60364 - 5- 56:1999 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych –Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Instalacje bezpieczeństwa,
- PN - IEC 60364-4-41:2000 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa; Ochrona przeciwporażeniowa

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach i przepisach oraz uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.

4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Wykonawca – poza dokumentami i opracowaniami wymienionymi w treści niniejszego PFU – w razie potrzeby wykona i uzyska (we własnym zakresie i na własny koszt) następujące elementy:

- a) kopię mapy zasadniczej,
- b) wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów,
- c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,
- d) inwentaryzację zieleni,
- e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,
- f) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,
- g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek,
- h) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych,
- i) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń oraz przepisów techniczno-budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonania opracowań projektowych. Dane wyjściowe i materiały, których nie dostarczył Zamawiający, a są niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca pozyska we własnym zakresie. Koszty pozyskania materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Do dokumentacji technicznej należy dołączyć oświadczenie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, że projekt został opracowany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



III. WARUNKI TECHNICZNE/POZWOLENIA

- warunki techniczne na budowę/przebudowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. pismo znak: DW/S/619/036/2024 z dnia 18.04.2024 r.,
- warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci teletechnicznej wydane przez Orange Polska S.A. pismo znak: 7057/TTDSIKU/P/2024 z dnia 08.05.2024 r.,
- warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci gazowej wydane przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Tarnowie pismo znak: PSGKR.ZMSZ.763.1161653.1.24 z dnia 06.05.2024 r.
- warunki techniczne na przebudowę/budowę oświetlenia ulicznego wydane przez Urząd Miejski w Gorlicach znak: GK.7021.7.35.2024 z dnia 19.05.2024 r.,
- warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej wydane przez Tauron Dystrybucja S.A. pismo znak: TD24-04-0326309-04 z dnia 17.05.2024 r.,
- decyzja nr 934/2021 udzielająca pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Gorlickiego pismo znak: AB.6740.628.2021 z dnia 15.09.2021 r.

Adres:

Wasz znak:

Data:

Nasz znak: DW/S/619/036/2024

Data: 18.04.2024

FP PROJEKT	
Wpłynęło dn.	2024-04-18
L. dz.	94

FP PROJEKT Sp. Z o.o.**Ul. Piłsudskiego 24/29, 39-200 Dębica**

Dotyczy: Warunki techniczne dotyczące przebudowy ulicy Laskowskiego wraz z infrastrukturą.

Sieć Wodociągowa

- Należy wykonać nową sieć wodociągową z rur PEHD SDR 11 PN 16 wraz z odpowiednimi łącznikami (nie dopuszcza się łączników zgrzewanych) minimalna średnica D-125.
- Użyta armatura (zasuwki, hydranty, spusty, itp.) o parametrach równoznacznych lub wyższych z armatura firmy AVK lub HAVLE.

Przyłącza wodociągowe

- Należy wykonać nowe przyłącza wodociągowe do wszystkich budynków z rury PEHD D-40 SDR 11 PN 16 zakończone konsolą wodomierzową (kolejność montażu zawór kulowy, wodomierzem objętościowym firmy Diehl Metering model Altair D-20 z redukcjami na D-15, zwór kulowy i zawór antyskażeniowy).

Kanalizacja sanitarna

- Należy dokonać rozdzielenia kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację sanitarną oraz kanalizację deszczową.
- Kanalizację sanitarną należy wykonywać z rur **min** PE-RC SDR 17 D-250 x 14,8 PN 10 tytan (PE-RC SDR 11 D-250 x 22,7 PN 16 tytan) aby zachowała odpowiednią sztywność obwodową.

Przyłącza kanalizacji sanitarnej

- Należy wykonać nowe przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U D-160 x 4,7 SN8, na odcinkach od studni rewizyjnej do linii fundamentów.

Na sieci kanalizacji sanitarnej należy zastosować włazów żeliwne wraz z logiem i napisem MPGK Gorlice dostosowane do obciążeń zgodnie z PN.
Włazy powinny posiadać maksymalnie dwa otwory.

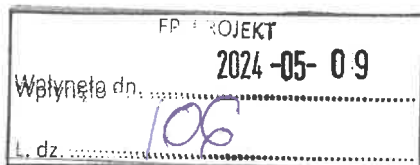
PROKURENT

mgr inż. Paweł Lewiński

BANK PEKAO S.A. oddział Gorlice 83 1240 4748 1111 0000 4875 8763 Kapitał zakładowy: 45 779 200,00 zł

NIP: 738-000-66-90 KRS: 0000036296

tel. (018) 353 56 34 | fax. (018) 353 67 89 | e-mail: mpgk@ns.onet.pl | www.mpgkgorlice.pl



Orange Polska
Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
Al.29 Listopada 20, 31-401 Kraków
tel.: 12 255 47 68 www.hurt-orange.pl

FP PROJEKT SP. Z O.O.
ul. Piłsudskiego 24/29
39-200 Dębica

Kraków, 08 maja 2024r.

Numer pisma: 7057/TTDSIKU/P/2024

Temat: warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowanym uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach - etap III .

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanego zadania: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach - etap III” informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą doziemną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu oraz na zagwarantowanie nieodpłatnego korzystania przez OPL z terenu, na który zostanie przełożona infrastruktura.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza obręb kolizji z projektowaną infrastrukturą:
 - słupów linii napowietrznej, przebudowa istniejących kabli;
 - kanalizacji kablowej, oraz ułożone w niej kable miedziane i światłowodowe;
 - zachować parametry techniczne dla przebudowanej kanalizacji, studni, kabli, słupów.

Na załączonym planie sytuacyjnym istniejące kable zaznaczono kolorem pomarańczowym.. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 maja 2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023r, poz.1040);

Na etapie opracowywania projektu wykonawczego w przypadku stwierdzenia występowania w kanalizacji lub na słupach telekomunikacyjnych kabli należących do innych operatorów należy wystąpić do poszczególnych podmiotów o wydanie technicznych warunków przebudowy kabli będących ich własnością. Uzyskane dokumenty formalne należy dołączyć do projektu, a narzucone rozwiązania techniczne uwzględnić w opracowanej dokumentacji.

2. W miejscach skrzyżowań z jezdnią lub chodnikiem doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni;
3. Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania .
4. W przypadku prowadzenia prac niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami, Orange Polska S.A. zastrzega sobie prawo zgłoszenia takiej okoliczności organom nadzoru budowlanego w celu wszczęcia postępowania wskazanego w art.94 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r., poz. 1202) lub w celu wszczęcia postępowania mandatowego określonego w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego z dnia 16 października 2002r. (Dz. U. Nr 174, poz. 1423).
5. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.
6. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).
7. Lokalizację w terenie podziemnej infrastruktury telekomunikacyjnej należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej nienaniesionej na planie, należy ją zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela OPL Infrastruktura i Serwis Usług, Obsługa Techniczna Klienta w Krakowie, oraz inspektora nadzoru.
8. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie (bez użycia ciężkiego sprzętu) i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A.
9. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz **zatwierdzonego** przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) należy uzgodnić w Zarządzaniu Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta Krakowie, Al.29 Listopada 20.
10. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być **zaopiniowana** tylko po przedstawieniu kopii pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej.
11. Zapytania dotyczące uszczegółowienia warunków technicznych w zakresie istniejącej infrastruktury teletechnicznej podlegającej przełożeniu/zabezpieczeniu należy kierować na adres e-mail: ZZSS.przebudowa.infrastruktury.Krakow@orange.com podając w tytule lub treści maila nr warunków technicznych których dotyczy zapytanie (sprawę prowadzi Jerzy Prokop). **Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.**
12. Roboty budowlano – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w OPL na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.

Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska AXIANS Network Poland Sp. z o.o. (03-236 Warszawa, Annopol 4A, tel. 22 518 95 10), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność OPL, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

Informujemy, że prace związane z przełączeniem czynnych kabli miedzianych i światłowodowych, mających bezpośredni wpływ na jakość dostarczanych przez OPL usług, może realizować wyłącznie

wskazana powyżej firma utrzymująca sieć Orange Polska w danym rejonie na zlecenie inwestora lub jego wykonawcy.

Przed przystąpieniem do ogłoszenia przetargu lub złożeniem zapytania ofertowego inwestor lub wykonawca powinien zwrócić się do wskazanej powyżej firmy utrzymaniowej o szacunkowy koszt niezbędny do wykonywania prac.

OPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy.

13. **W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, OPL obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez OPL umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**

Łączna wysokość roszczeń OPL w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich.

14. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne wystąpić z wnioskiem o nadzór właścicielski a formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia następuje z dniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę.

Formularz zgłoszenia nadzoru, cennik oraz zasady jego wykonywania znajdują się na stronie www.orange.pl/wniosekondzior.

Jeżeli wniosek dotyczy nadzoru nad przebudową/zabezpieczeniem infrastruktury Orange (bez ingerencji w sieć) oraz odbiorem tych prac, Kontrahent zobowiązany jest do zgłoszenia prac z wyprzedzeniem 3 dni roboczych (tryb planowany). W przypadku zgłoszenia w terminie krótszym niż 3 dni robocze Orange naliczy opłatę za nadzór zwiększoną o 50% zgodnie z cennikiem (tryb doraźny)

Jeżeli wniosek dotyczy wydania zgody na prace z ingerencją w czynną infrastrukturę (kable, szafy, słupki, etc.) Kontrahent zobowiązany jest do wystąpienia o zgodę na prace planowe z wyprzedzeniem 34 dni poprzez formularz na stronie www.orange.pl/wniosekondzior.

15. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną **zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującej przebudowę i kontakt , numer zgłoszenia nadany przez OPL.** Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
16. Przed zgłoszeniem prac do odbioru końcowego należy sporządzić dokumentację powykonawczą w formacie PDF oraz przesłać ją do zaakceptowania na adres wskazany w punkcie 9 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac. Dokument potwierdzenia należy okazać w trakcie odbioru końcowego prac.
17. Inwestor po zakończeniu prac zwróci OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaże:
- komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formacie PDF na adres wskazany w punkcie 9 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac .
 - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego.
 - kopię decyzji o zajęcie pasa drogowego (dotyczy Decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na czas robót i/lub Decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym) wraz z poniższymi danymi:

1) Informacja o urządzeniu i jego lokalizacji

a. Miejscowość

b. Ulica/nazwa drogi

c. Rodzaj urządzenia

2) Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia

3) Ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000

4) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500

5) Inne w zależności od Zarządcy drogi np.: wypis z KRS.

- Przepisanie czasowej decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury na OPL zostanie wykonane po pozytywnym odbiorze technicznym i podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac. W przypadku gdy w wyniku prac nie będzie wymogu wydania decyzja administracyjnej na umieszczenie urządzeń infrastruktury, dokumentacja powykonawcza musi zawierać oświadczenie Inwestora o braku wymogu wydania decyzji jak wyżej. Wszelkie konsekwencja finansowe wynikające z błędnie podanych informacji w dokumentacji lub jej nie przekazaniu w zakresie decyzji administracyjnych skutkują obciążeniem inwestora.

18. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL po pozytywnym zaopiniowaniu dokumentacji powykonawczej przez Komórkę Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta należy zgłosić do odbioru przedstawicielowi OPL sprawującemu nadzór (jeżeli nadzór jest w trakcie sprawowania) lub poprzez formularz na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor, co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem. Wynikiem prawidłowego wykonania prac będzie podpisany protokół odbioru końcowego.
19. Inwestor po zakończeniu prac zwróci na podstawie protokołu odbioru do OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz prześle do ZZS potwierdzoną przez przedstawiciela OPL na odbiorze dokumentację powykonawczą.
20. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. OPL zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o wystawienie nowych.
21. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli OPL gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.

Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszk) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Za powyższe warunki zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

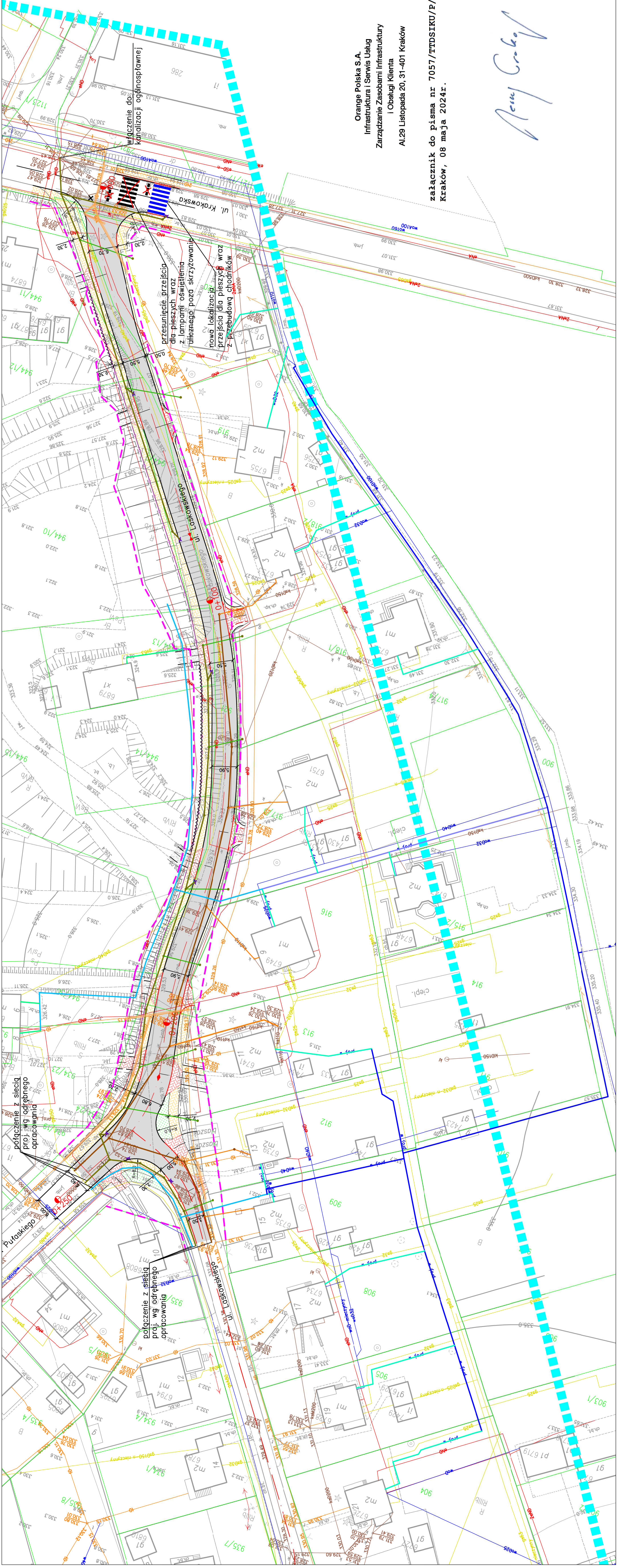
Z poważaniem


Jerzy Prokop

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załączniki:

1. 1 egz. planu sytuacyjnego.
2. Dodatkowe wymagania Orange Polska

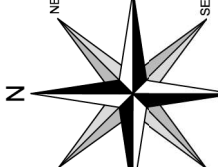


Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta
Al29 Listopada 20, 31-401 Kraków

załącznik do pisma nr 7057/TYDYSIKU/P/2024
Kraków, 08 maja 2024r.

Anna Bartuś

PLAN SYTUACYJNY
SKALA 1:500



OZNACZENIA:

- zakres opracowania
- projektowana nawierzchnia jezdni drogi z betonu asfaltowego
- projektowana nawierzchnia jezdni zjazdu z betonowej kostki brukowej
- projektowana nawierzchnia drogi dla pieszych z betonowej kostki brukowej
- projektowana zielen
- projektowana oś drogi
- projektowany krawężnik betonowy "wysoki"
- projektowany krawężnik betonowy "obniżony"
- projektowane obrzeże betonowe
- projektowana krawędź pobocza/opaski
- projektowana ścianka oprowa typu L
- projektowana balustrada U-11a
- projektowane przyłącza kanalizacji deszczowej
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowana kanalizacja sanitarą
- sieć wodociągowa dla której wykonany jest projekt budowlany
- pozostały zakres zaprojektowanej sieci wg projektu budowlanego
- przyłącza wodociągowe dla których wykonany jest projekt budowlany
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowane przyłącza wodociągowe
- odcinek sieci wodociągowej do przeprojektowania

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie
ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków
tel. 12 628 11 11, faks 12 430 70 29

Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.

FP PROJEKT
Wpłynęło dn. 2024-05-14
L. dz. 110

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o. w Gorlicach
ul. 11 Listopada 54a
38-300 Gorlice

Wasz znak:

Nasz znak: PSGKR.ZMSZ.763.1161653.1.24

Tarnów, 06.05.2024 r.

WARUNKI TECHNICZNE

Przełożenie odcinka istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia na działkach nr 1292/8, 921 oraz zabezpieczenie sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia w związku z realizacją tematu: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III” w miejscowości Gorlice ul. Laskowskiego, Krakowska.

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/Gmina: Gorlice, gm. Gorlice, pow. gorlicki, woj. MAŁOPOLSKIE

Ulica / nr działki / inne określenia miejsca: ul. Laskowskiego, ul. Krakowska, dz. nr 1292/8, 921 i inne

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Gorlicach

Rodzaj paliwa gazowego wg grupy (ST-IGG 4401, ST-IGG 4403) E

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU

Typ elementu infrastruktury	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Miejscowość Ulica	Oznaczenie kolizji	Uwagi
GAZOCIĄG	N/C	DN 100	Stal	Gorlice ul. Krakowska	Pkt. 1-2 wg załącznika graficznego	Wybudowany w 1994 r. Przełożenie odcinka istniejącego gazociągu n/c z rur stalowych DN 100 na gazociąg n/c z rur PE dn 125 w związku kolizyjnym ułożeniem gazociągu w stosunku do odbudowywanej drogi ul. Laskowskiego.
GAZOCIĄG	Ś/C	dn 63	PE	Gorlice ul. Konstantego Laskowskiego	Pkt. 3-4 wg załącznika graficznego	Wybudowany w 2010 r. Istniejący gazociąg z rur PE dn 63 w przekroczeniu drogi zabezpieczony jest rura osłonową z rur PE dn 110.

						Nie wymaga przebudowy przy zachowaniu warunków z rozdziału IV pkt. 3.3.
GAZOCIĄG	N/C	DN 80	Stal	Gorlice ul. Pułaskiego	Pkt. 5-6 wg załącznika graficznego	Wybudowany w 1977 r. Nie wymaga przebudowy przy zachowaniu warunków z rozdziału IV pkt. 3.3.
SIEĆ GAZOWA	N/C	DN 80 - DN 50	Stal	Gorlice ul. Pułaskiego, ul. Laskowskiego	Rejon projektowanej sieci wodociągowej z przyłączami zgodnie z zakresem otrzymanego załącznika graficznego	Wybudowana w 1977 r. z późniejszą rozbudową. Nie wymaga przebudowy przy zachowaniu warunków z rozdziału IV pkt. 3.4.
	Ś/C	dn 63 - dn 25	PE			Wybudowana w 2010 r. z późniejszą rozbudową. Nie wymaga przebudowy przy zachowaniu warunków z rozdziału IV pkt. 3.4.

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Typ elementu infrastruktury	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Miejscowość Ulica	Oznaczenie kolizji	Uwagi
GAZOCIĄG	N/C	dn 125 SDR17	PE 100 RC TYP 2	Gorlice ul. Krakowska	Pkt. 1-2 wg załącznika graficznego	Odcinek gazociągu z rur PE dn 125 należy wykonać w niezbędnym zakresie zgodnie z warunkami z rozdziału IV pkt. 3.2.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne.

Gazociąg należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Gazociąg powinien być budowany z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.).

2. Wymagania dot. technologii budowy.

Rury układane w otwartym wykopie metodami wąskowykopowymi lub bezwykopowymi przy przekroczeniach przeszkód terenowych.

3. Gazociąg.

3.1. Gazociąg należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG:

- Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych. (wprowadzone do stosowania od dnia 1 sierpnia 2022 roku Zarządzeniem Nr 49 Prezesa Zarządu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. w Tarnowie z dnia 5 lipca 2022 roku);
- Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych (wprowadzone do stosowania od dnia 24

października 2022 roku Zarządzeniem Nr 76 Prezesa Zarządu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. w Tarnowie z dnia 10 października 2022 roku);

- Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych. (wprowadzone do stosowania od dnia 20 września 2022 roku Zarządzeniem Nr 67 Prezesa Zarządu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. w Tarnowie z dnia 8 września 2022 roku).

3.2. Gazociąg należy zaprojektować zgodnie z poniższymi uwagami:

1. Projektowany gazociąg w przekroczeniu poprzecznym odbudowywanej drogi należy zabezpieczyć przez zastosowanie rury osłonowej PE100 RC SDR17 TYP2. Średnica rury osłonowej powinna być większa o co najmniej 3 dymensje od średnicy rury przewodowej. Końce rury osłonowej należy wyprowadzić na odległość po min. 0,5 m poza zewnętrzną krawędź jezdni/projektowanych krawężników betonowych.
2. Odległość pionowa mierzona od górnej tworzącej projektowanego gazociągu/rury osłonowej na projektowanym gazociągu powinna wynosić nie mniej niż 1,0 m licząc do poziomu nawierzchni terenu, przy czym nie mniej niż 0,5 m do spodu konstrukcji nawierzchni/jezdni/drogi dla pieszych/fundamentów krawężników/obrzeży.
3. Przy przebiegu równoległym odległość pozioma mierzona od zewnętrznej ścianki projektowanego gazociągu do krawędzi krawężników, obrzeży, fundamentów ogrodzenia, granicy działki powinna wynosić nie mniej niż 0,5 m.
4. Przy przebiegu równoległym odległość pozioma liczona od skrajnego obrysu obcych elementów sieci uzbrojenia terenu, obiektów budowlanych, studzienek kanalizacyjnych, wpustów ulicznych do zewnętrznej ścianki projektowanego gazociągu powinna wynosić min. 0,5 m.
5. Skrzyżowania elementów sieci uzbrojenia terenu/drogi z projektowanym gazociągiem należy wykonać pod kątem zbliżonym do 90°, lecz nie mniejszym niż 60° (z kablami nie mniejszym niż 20°).
6. W skrzyżowaniach odległość pionowa mierzona od skrajnego obrysu projektowanego gazociągu/rury osłonowej na projektowanym gazociągu do skrajnego obrysu innej sieci uzbrojenia terenu powinna wynosić min. 0,2 m.
7. Nawierzchnia terenu i jej podbudowa w części nad projektowanym gazociągiem (z wyjątkiem miejsca zabezpieczonego rurą osłonową) powinna być rozbieralna i przepuszczająca gaz.

3.3. Zabezpieczenie istniejących gazociągów (Pkt. 3-4, 5-6 według załącznika graficznego):

1. Dla ww. istniejących gazociągów obowiązują strefy kontrolowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640) z uwzględnieniem §110.
2. Całość prac w rejonie naszej sieci gazowej należy wykonać zgodnie z wymogami ww. Rozporządzenia, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami i Standardami Technicznymi Izby Gospodarczej Gazownictwa.

3. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy w porozumieniu z Gazownią w Gorlicach wykonać sondy poprzeczne celem zlokalizowania i potwierdzenia głębokości posadowienia istniejącej sieci gazowej. Szczegóły techniczne realizacji inwestycji ustalać z ww. Gazownią.
4. Odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej krawędzi istniejącego gazociągu/rury osłonowej na istniejącym gazociągu powinna wynosić nie mniej niż 1,0 m do poziomu projektowanego terenu, przy czym nie mniej niż 0,5 m do spodu konstrukcji nawierzchni/jezdni/zjazdu/drogi dla pieszych/fundamentów krawężników/obrzeży/balustrad.
5. Przy przebiegu równoległym odległość pozioma liczona od skrajnego obrysu projektowanych obcych elementów sieci uzbrojenia terenu, studzienek kanalizacyjnych do zewnętrznej ścianki istniejącego gazociągu powinna wynosić min. 0,5 m (Pkt. 3-4).
6. Przy przebiegu równoległym odległość pozioma liczona od skrajnego obrysu fundamentów projektowanej balustrady do zewnętrznej ścianki istniejącego gazociągu powinna wynosić min. 0,5 m (Pkt. 3-4).
7. Skrzyżowania elementów projektowanych sieci uzbrojenia terenu z istniejącym gazociągiem należy wykonać pod kątem zbliżonym do 90°, lecz nie mniejszym niż 60°.
8. W skrzyżowaniach odległość pionowa mierzona od skrajnego obrysu istniejącego gazociągu/rury osłonowej na istniejącym gazociągu do skrajnego obrysu projektowanej sieci uzbrojenia terenu powinna wynosić min. 0,2 m.
9. Nawierzchnia terenu i jej podbudowa w części nad istniejącym gazociągiem (z wyjątkiem miejsca zabezpieczonego rurą osłonową) powinna być rozbieralna i przepuszczająca gaz.
10. W przypadku braku możliwości zachowania ww. warunków kolidujący z planowaną inwestycją istniejący gazociąg należało będzie przebudować. W przypadku konieczności jego przebudowy należy ustalić średnicę oraz zakres przebudowywanego odcinka w Gazowni w Gorlicach oraz spełnić wymagania zawarte w rozdziale IV pkt. 3.2. i przedstawić zaprojektowany odcinek gazociągu w jednej dokumentacji projektowej.

3.4 Zabezpieczenie istniejącej sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia będącej w rejonie projektowanej sieci wodociągowej z przyłączami w zakresie zgodnym z otrzymanym załącznikiem mapowym:

1. Dla ww. sieci gazowej obowiązują strefy kontrolowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640) z uwzględnieniem §110.
2. Całość prac w rejonie naszej sieci gazowej należy wykonać zgodnie z wymogami ww. Rozporządzenia, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami i Standardami Technicznymi Izby Gospodarczej Gazownictwa.
3. Przebieg ww. sieci gazowej jest uwidoczniony na ogólnodostępnych mapach w zasobach PODGiK. Projekt budowy sieci wodociągowej z przyłączami należy opracować na aktualnych mapach do celów projektowych. Na mapach stanowiących załącznik do wniosku m. in. na dz. nr 917/1, 918/1, 934/19, 944/30 nie jest uwzględniona istniejąca sieć gazowa.

4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy w porozumieniu z Gazownią w Gorlicach wykonać sondy poprzeczne celem zlokalizowania i potwierdzenia głębokości posadowienia istniejącej sieci gazowej. Szczegóły techniczne realizacji inwestycji ustalać z ww. Gazownią.
 5. Projektowaną sieć wodociągową/przyłącza wodociągowe należy lokalizować z zachowaniem odległości poziomej minimum 1,5 m licząc od skrajnego obrysu istniejącej sieci gazowej wybudowanej przed 12. 12. 2001 r. do skrajnego obrysu projektowanej sieci wodociągowej/przyłączy wodociągowych. Odległość pozioma mierzona od skrajnego obrysu istniejącej sieci gazowej wybudowanej po 12. 12. 2001 r. do skrajnego obrysu projektowanej sieci wodociągowej/przyłączy wodociągowych powinna wynosić min. 0,5 m. Informację odnośnie odcinków sieci gazowej wybudowanych przed lub po 12. 12. 2001 r. można uzyskać w Gazowni w Gorlicach.
 6. Projektowana sieć wodociągowa/przyłącza wodociągowe w skrzyżowaniach z istniejącą siecią gazową powinny być posadowione z zachowaniem odległości pionowej min. 0,2 m mierzonych od skrajnego obrysu projektowanego uzbrojenia terenu do istniejącej sieci gazowej/rur osłonowych/ochronnych na istniejącej sieci gazowej.
 7. Skrzyżowania projektowanej sieci wodociągowej/przyłączy wodociągowych z istniejącą siecią gazową należy wykonać pod kątem zbliżonym do 90°, lecz nie mniejszym niż 60°.
 8. Przykrycie istniejącej sieci gazowej po budowie sieci wodociągowej/przyłączy wodociągowych powinno zostać przywrócone do stanu nie mniejszego niż stan sprzed rozpoczęcia budowy.
 9. W przypadku ewentualnej kolizji z istniejącym sączkiem wężowym należało będzie wyprowadzić go poza zakres planowanej inwestycji. Szczegóły techniczne dotyczące realizacji prac ustalić z Gazownią w Gorlicach.
 10. Nawierzchnia terenu i jej podbudowa w części nad siecią gazową powinna być rozbieralna i przepuszczająca gaz.
 11. W przypadku braku możliwości zachowania ww. warunków kolidującą z planowaną inwestycją istniejącą sieć gazową należało będzie przebudować. W przypadku konieczności jej przebudowy należy ustalić średnicę oraz zakres przebudowywanych odcinków w Gazowni w Gorlicach oraz spełnić wymagania zawarte w rozdziale IV pkt. 3.2. i przedstawić zaprojektowane odcinki sieci gazowej w jednej dokumentacji projektowej.
4. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów:
- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 r. nr 92, , poz. 881 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
 - Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

5. Wymagania dla dokumentacji projektowej.

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).

V. UZGODNIENIA

1. Należy opracować projekt przełożenia odcinka istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia w związku z odbudową drogi ul. Laskowskiego na działkach nr 1292/8, 921 w miejscowości Gorlice, gmina Gorlice oraz uzyskać wymagane prawem budowlanym uzgodnienia i decyzje.
2. Przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją ww. inwestycji należy przełożyć odcinek gazociągu wg niniejszych warunków technicznych.
3. Trasę przebudowywanego gazociągu ustalić z Gazownią w Gorlicach a następnie uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez właściwego terenowo Starostę. Szczegóły techniczne przebudowy oraz likwidację wyłączanego z eksploatacji odcinka gazociągu ustalać z Gazownią w Gorlicach.
4. Projekt uzgodnić w Sekcji Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Dokumentację projektową należy dostarczyć w wersji papierowej i cyfrowej.

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

1. Dane Inwestora: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach, ul. 11 Listopada 54a, 38-300 Gorlice.
2. W ślad za wydanymi warunkami technicznymi na adres Wnioskodawcy tj. firmy FP PROJEKT Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 24/29, 39-200 Dębica zostanie wystawiona faktura VAT.
3. Projekt oraz przebudowę sieci gazowej należy wykonać kosztem i staraniem Inwestora.
4. Wszelkie prace wykonywane w sąsiedztwie sieci gazowej prowadzić ręcznie w uzgodnieniu i pod nadzorem Gazowni w Gorlicach, ul. Kolejowa 2, 38-300 Gorlice. Prace związane z nadzorem zostaną wykonane odpłatnie na pisemne zlecenie Inwestora. O terminie prowadzenia prac należy powiadomić pisemnie Gazownię z 14-dniowym wyprzedzeniem.
5. Włączenie przebudowywanego gazociągu do czynnej sieci gazowej zostanie wykonane przez Gazownię w Gorlicach odpłatnie, na pisemne zlecenie Inwestora. Wykonany gazociąg należy przygotować do włączenia zgodnie z wymogami Gazowni. Gazociąg wyłączony z eksploatacji należy odgazować poprzez przedmuchiwanie gazem obojętnym.

6. Kalkulacja kosztów związanych z nadzorem oraz włączeniem przebudowywanej sieci gazowej do czynnej sieci gazowej zostanie sporządzona zgodnie z zasadami obowiązującymi w PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie.

VII. UWAGI KOŃCOWE

1. Inwestor uzyska prawo do dysponowania gruntem którego nie jest właścicielem, w celu przebudowy gazociągu z wykorzystaniem wzorów dokumentów obowiązujących w PSG (nie dotyczy inwestycji wykonywanych w trybie ZRID).
2. Inwestor zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Gazowni o wyborze wykonawcy przebudowy istniejącej sieci gazowej oraz uzyskania zgody Gazowni na wykonanie tych prac przez wskazanego wykonawcę.
3. Odpowiedzialność za uszkodzenie istniejącej sieci gazowej podczas robót ponosi Inwestor. Ewentualne zniszczenia oznakowania istniejącej sieci gazowej należy odnowić po zakończeniu robót. Ewentualne uszkodzenia izolacji antykorozyjnej sieci gazowej, należy uzupełnić/naprawić powłoką polietylenową lub równoważną, klasa min. B30.
4. Zakres przebudowy umieszczony jest w pasie drogowym. Prowadzenie prac budowlanych może nastąpić po zawarciu porozumienia pomiędzy Inwestorem budowy, a właścicielem sieci gazowej tj. PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, na zasadach i warunkach zawartych w tym porozumieniu.
5. Nowo wykonany odcinek sieci gazowej zostanie przyjęty do eksploatacji przez PSG sp. z o.o. na podstawie porozumienia opracowanego na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej.
6. Ważność warunków technicznych określa się na 24 miesiące od dnia ich wystawienia.
7. Instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/regulacje-wewnetrzne>.
8. Standardy Techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Sekcji Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
9. Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie [psgaz.pl](https://www.psgaz.pl) w zakładce: „O nas”.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Zając, Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym, tel. +48 14 632 31 08,

E-mail: agnieszka.zajac@psgaz.pl

Adres korespondencyjny: ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

Załączniki:

1. Wzór porozumienia,
2. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego,
3. Wzorcowy wykaz dokumentacji technicznej i formalno-prawnej,
4. Informacja nt. przetwarzania danych osobowych,
5. Kopia planu sytuacyjnego – 1 egz.

Otrzymują:

1x Adresat + zał.,

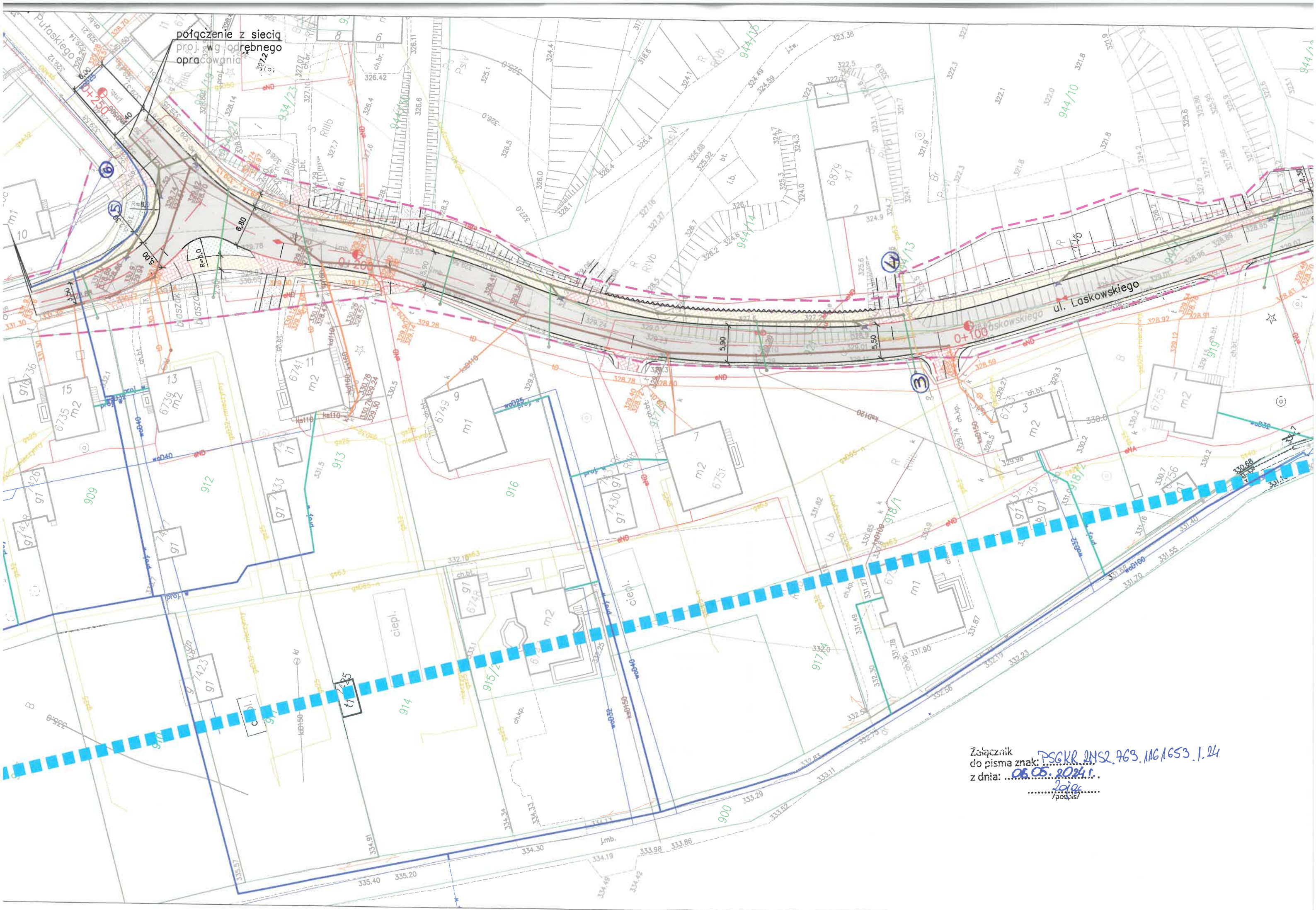
1x FP Projekt Spółka z o.o., ul. Piłsudskiego 24/29, 39-200 Dębica,

1x Gazownia w Gorlicach,

1x Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym aa.

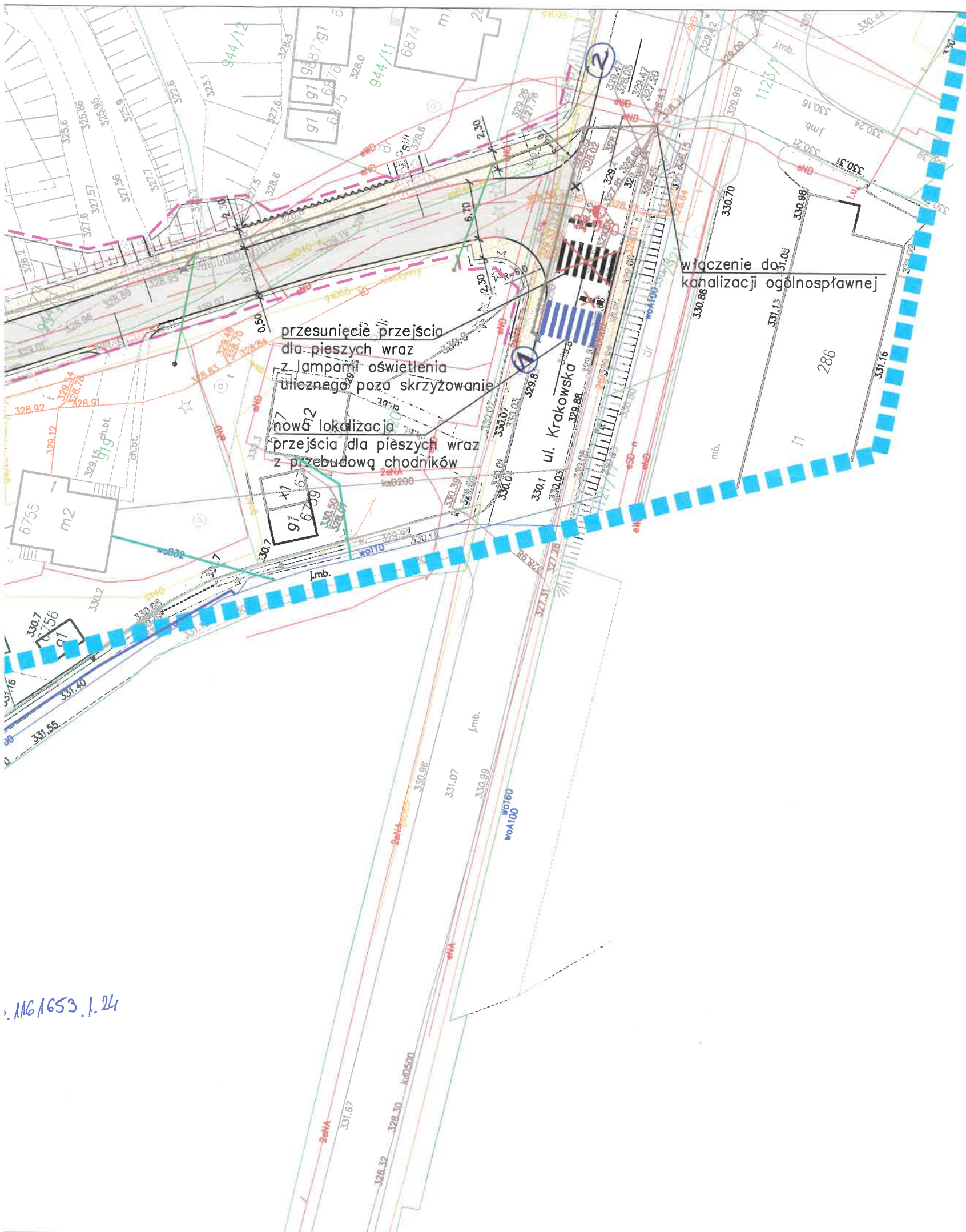
Starszy Specjalista
ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Paweł Roszkowicz



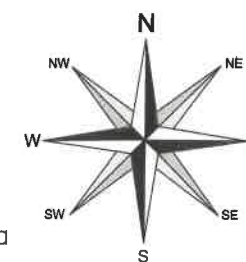
połączenie z siecią
proj. wg odrębnego
opracowania

Załącznik
do pisma znak: **PSGKR.2NS2.763.116/1653.1.24**
z dnia: **06.05.2024 r.**
2019
/podpis/























PLAN SYTUACYJNY

SKALA 1:500



OZNACZENIA:

- | | |
|---|--|
|  | zakres opracowania |
|  | projektowana nawierzchnia jezdni drogi z betonu asfaltowego |
|  | projektowana nawierzchnia jezdni zjazdu z betonowej kostki brukowej |
|  | projektowana nawierzchnia drogi dla pieszych z betonowej kostki brukowej |
|  | projektowana zieleń |
|  | projektowana oś drogi |
|  | projektowany krawężnik betonowy "wysoki" |
|  | projektowany krawężnik betonowy "obniżony" |
|  | projektowane obrzeże betonowe |
|  | projektowana krawędź pobocza/opaski |
|  | projektowana ścianka oporowa typu L |
|  | projektowana balustrada U-11a |
|  | projektowane przyłącza kanalizacji deszczowej |
|  | projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej |
|  | projektowana kanalizacja deszczowa |
|  | projektowana kanalizacja sanitarna |
|  | projektowana sieć wodociągowa |
|  | projektowane przyłącza wodociągowe |

Pracownia projektowa:  FP PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL. PIŁSUDSKIEGO 24/29, 39-200 DĘBICA		Inwestor: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11 Listopada 54a 38-300 Gorlice			
Rodzaj projektu: PROJEKT KONCEPCYJNY		Temat: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III			
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY					
Opracowała: inż. Anna Bartuś		Podpis: 			
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Tomasz Passoń upr. nr PDK/0199/PWOD/14		Podpis: 			
Prawa autorskie zastrzeżone. © FP PROJEKT spółka z o.o.	Data: 03.2024	Skala: 1:500	Rewizja: 1.0	Nr rys.: 2	Nr ark.: 1
Nieautoryzowane kopiowanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie do innych opracowań zabronione.					



**Urząd Miejski
w Gorlicach**

GK.7021.7.35.2024

Gorlice, dnia 19 maja 2024 r.

FP PROJEKT	
2024-05-21	
Wpłynęło dn.
L. dz.

FP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 24/29
39-200 Dębica

W odpowiedzi na pismo z dnia 8.05.2024 r. Urząd Miejski w Gorlicach, jako zarządca infrastruktury oświetlenia drogowego, podaje poniżej warunki w zakresie przebudowy oświetlenia ulicy Laskowskiego w Gorlicach w ramach zadania pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudowa dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach-etap III”:

- 1) Do zasilania latarni należy przewidzieć ułożenie nowej linii kablowej na całej długości przebudowy, jako przedłużenie istniejącego obwodu, a kabel umieścić w rurze ochronnej.
- 2) Należy zastosować nowe słupy stalowe ocynkowane. Rozstaw i wysokość słupów dobrać do geometrii drogi.
- 3) Sposób usytuowania urządzeń, w szczególności słupów, ustalić z zarządcą drogi w Wydziale Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Gorlicach.
- 4) Linie oświetlenia ulicznego, w tym latarnie, usytuować w pasie drogowym.
- 5) Na projektowanych nowych słupach przewidzieć zamontowanie istniejących opraw oświetleniowych. W przypadku konieczności zwiększenie liczby punktów świetlnych zastosować nowe oprawy, o parametrach opraw istniejących na tej drodze i włączyć do istniejącego systemu sterowania.
- 6) Wszelkie prace na obszarze zmodernizowanego oświetlenia (na które to oświetlenie udzielona została gwarancja) tj. rozbudowa istniejących obwodów oświetleniowych, ingerencja w szafki oświetleniowe, dodanie kolejnych sterowników do systemu sterowania, należy uzgodnić z firmą pełniącą obsługę gwarancyjną P.P.U.H. HEAN Sp. z o.o. ul. Biecka 23c, 38-300 Gorlice.

Z up. BURMISTRZA

Teresa Wrona
p.o. KIEROWNIKA Wydziału
Gospodarki Komunalnej i Mienia

Sporządził: Paweł Górski, inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mienia, tel. 18 35-51-246



**Ignacy
Łukasiewicz**
polski geniusz

GORLICE
MIASTO ŚWIATŁA

Urząd Miejski w Gorlicach
Rynek 2, 38-300 Gorlice
tel. 18 35 36 200, email: um@um.gorlice.pl

Adres do korespondencji
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Krakowie
ul. Dajwór 27, 31-060 Kraków

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



FP PROJEKT SP. Z O.O.
ul. Piłsudskiego 24/29
39-200 Dębica

Data pisma: 17.05.2024 r.
Nr pisma: TD24-04-0326309-04
Sprawa: Aktualizacja załączonej do wniosku mapy w zakresie sieci
TAURON Dystrybucja S.A. i TAURON Nowe Technologie
S.A. Wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci
elektroenergetycznej - Inwestycja: Uporządkowanie
gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu
Łysogórskim w Gorlicach - etap III.
Nr sprawy: 1046851112
Kontakt: Świderski Michał
Telefon: 18 414-58-29
E-mail: Michal.Swiderski@tauron-dystrybucja.pl

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie wydania warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej (*dla zakresu przedstawionego na dostarczonym planie*) informujemy, że zachodzi kolizja projektowanej inwestycji z:

- elektroenergetyczną linią kablową SN 15 kV Stróżówka – Michny relacji stacja trafo SN/nN nr KRS81312 Gorlice Krakowska 05 – stacja trafo SN/nN nr KRSKRS81313 Gorlice Michny (typ przewodów: HAKFta 3x120 mm²),
- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 1304/RD-8 – złącze kablowe nN nr 4753/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm²),
- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 1303/RD-8 – złącze kablowe nN nr 23580/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm² / NA2XY-j 4x120 mm²),
- elektroenergetycznym złączem kablowym nN 0,4 kV nr 23580/RD-8,
- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 23580/RD-8 – złącze kablowe nN nr 4752/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm²),
- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 1299/RD-8 – złącze kablowe nN nr 0436/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm²),

- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81310 GORLICE KRAKOWSKA 04 relacji złącze kablowe nN nr 0435/RD-8 – złącze kablowe nN nr 0436/RD-8 (typ przewodów: YAKXS 4x120 mm²),
- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81310 GORLICE KRAKOWSKA 04 relacji złącze kablowe nN nr 0436/RD-8 – złącze kablowe nN nr 0437/RD-8 (typ przewodów: YAKXS 4x120 mm²),
- elektroenergetyczną linią kablową nN 0,4 kV zasilaną ze stacji trafo SN/nN nr KRS81310 GORLICE KRAKOWSKA 04 relacji złącze kablowe nN nr 0429/RD-8 – złącze kablowe nN nr 0453/RD-8 (typ przewodów: YAKXS 4x120 mm²).

Na załączonym planie (*mapa – plan sytuacyjny; nr rys.: 2*) naniesiono orientacyjne przebiegi wraz z opisem linii elektroenergetycznych TAURON Dystrybucja S.A. oraz umieszczono klauzule informacyjne do których należy się bezwzględnie stosować.

W związku z występującą kolizją z urządzeniami elektroenergetycznymi stanowiącymi własność TAURON Dystrybucja S.A. wniosek został przekazany do Wydziału Eksploatacji – OME (tel. +48 516-114-826) w celu wydania warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

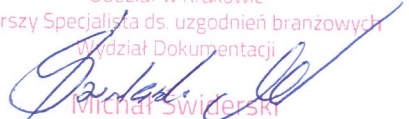
Warunkiem rozpoczęcia robót jest podpisanie Umowy / Porozumienia z TAURON Dystrybucja S.A.

Informujemy, że w przypadku stwierdzenia możliwości wystąpienia kolizji z innymi urządzeniami elektroenergetycznymi TAURON Dystrybucja S.A. znajdującymi się na wskazanym terenie należy zwrócić się do TAURON Dystrybucja S.A. z wnioskiem o wydanie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji (*przebudowy*) istniejących urządzeń elektroenergetycznych.

Zwracamy uwagę, że na danym terenie mogą znajdować się również urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. oraz TAURON Nowe Technologie S.A.

Ważność niniejszego pisma ustala się na okres dwóch lat, licząc od jego daty tj. od dnia 17-05-2024 r.

Łączymy wyrazy szacunku

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Krakowie
Starszy Specjalista ds. uzgodnień branżowych
Wydział Dokumentacji

Michał Świąderski

Załączniki:

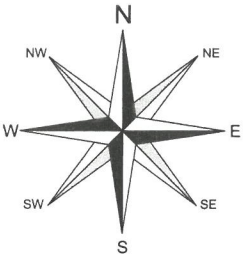
- Mapa

Kopię otrzymują:

1. Adresat
2. ~~OME~~
3. ~~OMD~~

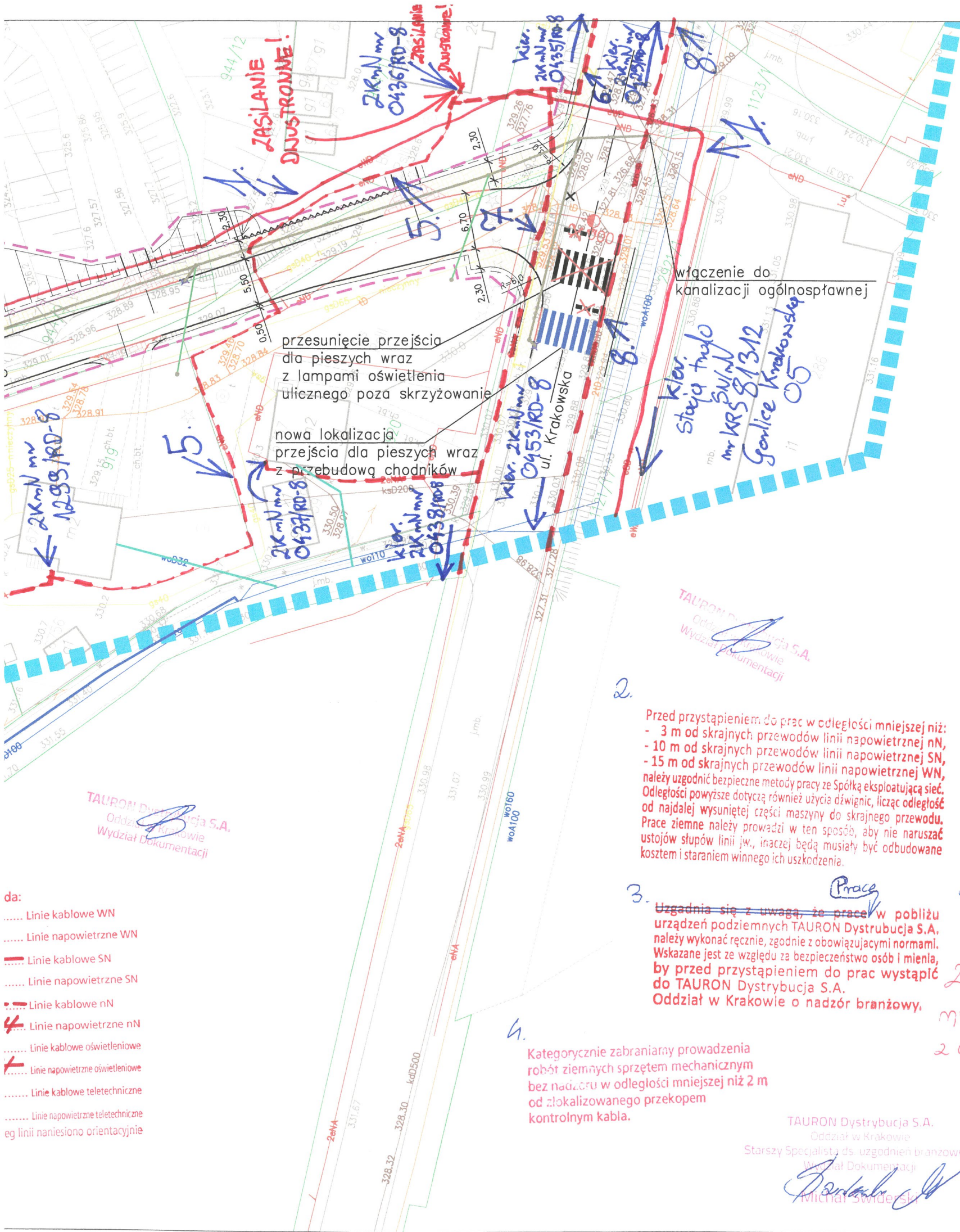
PLAN SYTUACYJNY

SKALA 1:500



OZNACZENIA:

- zakres opracowania
- projektowana nawierzchnia jezdni drogi z betonu asfaltowego
- projektowana nawierzchnia jezdni zjazdu z betonowej kostki brukowej
- projektowana nawierzchnia drogi dla pieszych z betonowej kostki brukowej
- projektowana zieleń
- projektowana oś drogi
- projektowany krawężnik betonowy "wysoki"
- projektowany krawężnik betonowy "obniżony"
- projektowane obrzeże betonowe
- projektowana krawędź pobocza/opaski
- projektowana ścianka oporowa typu L
- projektowana balustrada U-11a
- projektowane przyłącza kanalizacji deszczowej
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowana kanalizacja sanitarna
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowane przyłącza wodociągowe



2. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
- 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznej nN,
- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznej SN,
- 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznej WN,
należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwigni, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

3. Prace Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu za bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie o nadzór branżowy.

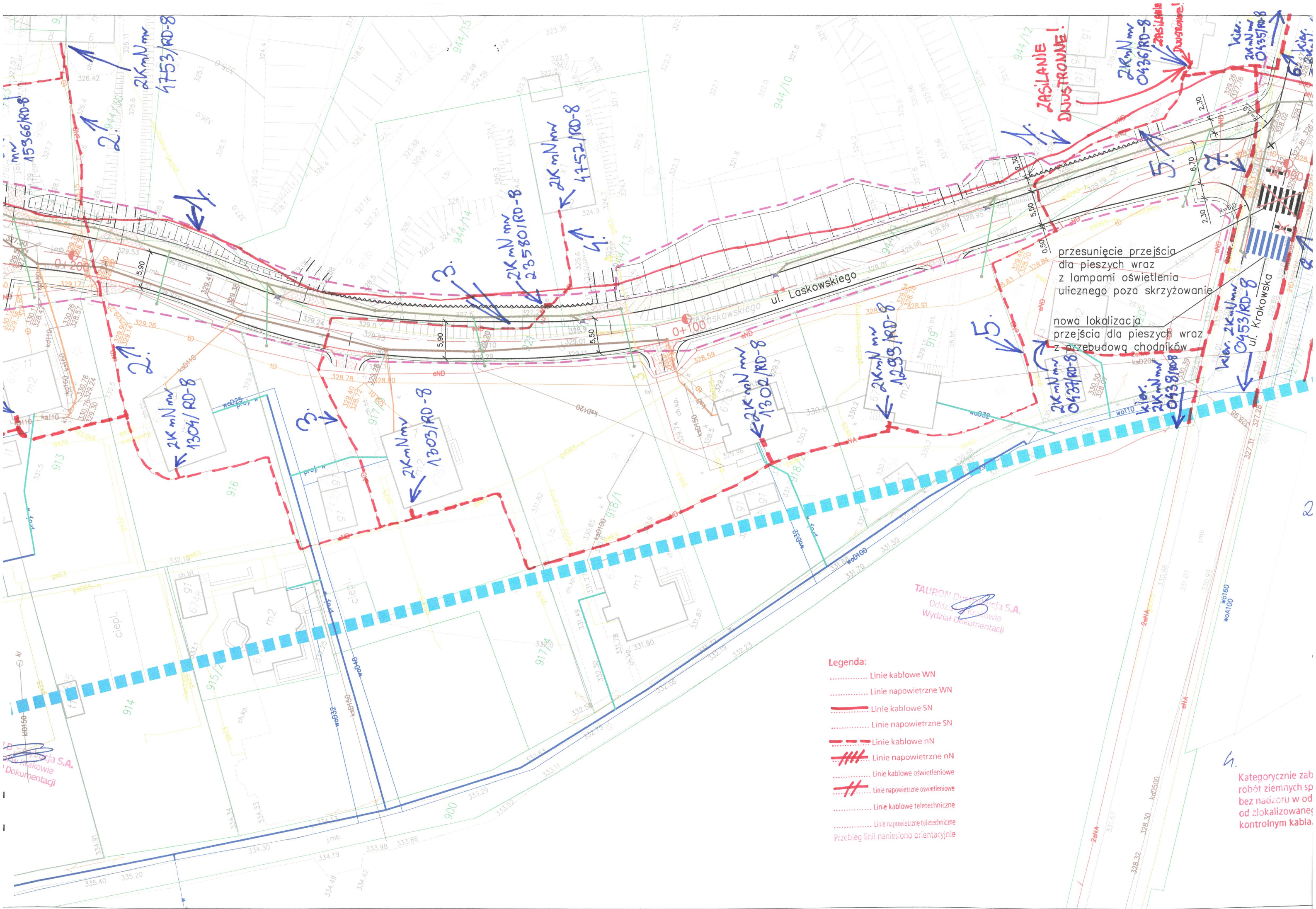
4. Kategoriecznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

1. Dla Uzgadnia się z uwagą, że dla kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie

5. Niniejsza mapa stanowi załącznik do pisma numer TD21-04-0326303-04 z dnia 17.05.2024r.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Krakowie
Starszy Specjalista ds. uzgodnień branżowych
Wydział Dokumentacji
Michał Swiderski

Pracownia projektowa: FP PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL.PIŁSUDSKIEGO 24/29, 39-200 DĘBICA		Inwestor: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11 Listopada 54a 38-300 Gorlice			
Rodzaj projektu: PROJEKT KONCEPCYJNY		Temat: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III			
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY		Opracowała: inż. Anna Bartuś		Podpis: 	
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Tomasz Passoń upr. nr PDK/0199/PWOD/14		Podpis: 			
Prawa autorskie zastrzeżone. © FP PROJEKT spółka z o.o.	Data: 03.2024	Skala: 1:500	Rewizja: 1.0	Nr rys.: 2	Nr ark.: 1
Nieautoryzowane kopiowanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie do innych opracowań zabronione.					





1. elektroenergetyczna linia kablowa SN 15 kV Stróżówka – Michny
relacji stacja trafo SN/nN nr KRS81312 Gorlice Krakowska 05 – stacja trafo SN/nN
nr KRSKRS81313 Gorlice Michny (typ przewodów: HAKFta 3x120 mm²)
2. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 1304/RD-8 – złącze kablowe nN
nr 4753/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm²)
3. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 1303/RD-8 – złącze kablowe nN
nr 23580/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm² / NA2XY-j 4x120 mm²)
4. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN nr KRS81381
GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 23580/RD-8 – złącze kablowe nN nr 4752/RD-8
(typ przewodów: YAKY 4x120 mm²)
5. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81381 GORLICE WPK relacji złącze kablowe nN nr 1299/RD-8 – złącze kablowe nN
nr 0436/RD-8 (typ przewodów: YAKY 4x120 mm²)
6. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81310 GORLICE KRAKOWSKA 04 relacji złącze kablowe nN
nr 0435/RD-8 – złącze kablowe nN nr 0436/RD-8 (typ przewodów: YAKXS 4x120 mm²)
7. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81310 GORLICE KRAKOWSKA 04 relacji złącze kablowe nN nr 0436/RD-8 – złącze kablowe nN
nr 0437/RD-8 (typ przewodów: YAKXS 4x120 mm²)
8. elektroenergetyczna linia kablowa nN 0,4 kV zasilana ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81310 GORLICE KRAKOWSKA 04 relacji złącze kablowe nN nr 0429/RD-8 – złącze kablowe nN
nr 0453/RD-8 (typ przewodów: YAKXS 4x120 mm²)
9. elektroenergetyczna linia napowietrzna nN 0,4 kV (własność TD S.A.) + linia napowietrzna nN
oświetlenia ulicznego (własność obca) zasilane ze stacji trafo SN/nN
nr KRS81313 GORLICE MICHNY (typ przewodów: AsXS_n 4x50 mm² + AsXS_n 2x35 mm²)
10. przyłącz napowietrzny nN 0,4 kV (AsXS_n 4x16 mm²)

STAROSTA GORLICKI
(oznaczenie organu wydającego decyzję)
AB. 6740.628.2021
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
z dniem 22.10.2021
Gorlice, dnia 22.10.2021
Z up. STAROSTY

Gorlice, 15.09.2021
(miejscowość i data)

Decyzja Nr 934/2021

mgr inż. arch. Krzysztof Kutrzuba
Starsza w Wydziale
Architektury i Budownictwa

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z późn. zm.) w związku z art. 26 i 27 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.471. t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 16 czerwca 2021 r. **zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾**

dla

Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

38-300 Gorlice

ul. 11 Listopada 54a

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego

inwestycje pn: **"przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej z przyłączami wody przy ul. Partyzantów, Laskowskiego, Okulickiego w Gorlicach" na działkach nr: 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 899/17, 900, 903/1, 906, 910, 911, 914, 915/1, 915/2, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1 i 918/2 w Gorlicach**

Autor projektu: Pani mgr inż. Barbara Wojtas posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych- Nr upr. UAN. I 8340/A-59/89, GAS. 834/A-101/85; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: Nr ewid MAP/IS/3163/01

Sprawdzający: Pan mgr inż. Mirosław Syc uprawniony do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych- Nr upr. 88/2000;; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IS/4411/01

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2019.701 t.j.),
- 2) Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonać tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć.
- 3) Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej z zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych na podstawie art. 42 ust. 1 w.w. ustawy Prawo budowlane,
- 4) W związku z art. 75 ust.4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020.1219 t.j. z późn. zm) zobowiązuje się Inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane w brzmieniu sprzed 19.09.2020 r. (art. 25 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020. 471 t.j. z późn. zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 16 czerwca 2021 r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę dla inwestycji pn: **"przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej z przyłączami wody przy ul. Partyzantów, Laskowskiego, Okulickiego w Gorlicach" na działkach nr: 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 899/17, 900, 903/1, 906, 910, 911, 914, 915/1, 915/2, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2.** Do wniosku dołączono oświadczenie

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2020. 471 t.j. z późn. zm.) z dniem 19 września 2020 r. zmieniono ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 26 w.w. ustawy cyt. „*W terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy inwestor do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę albo wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego, albo zgłoszenia budowy może dołączyć projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów ustawy zmienionej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym.*” Natomiast zgodnie z art. 27 cyt. „*Do zamierzeń budowlanych realizowanych w oparciu o projekt budowlany sporządzony na podstawie przepisów dotychczasowych:*

1) w przypadkach, o których mowa w art. 25 i art. 26,[...]

– przepisy ustaw zmienianych w art. 1–4, art. 6 oraz art. 8–24 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym.”

Tym samym niniejsza decyzja wydana zostaje na podstawie ustawy Prawo budowlane w brzmieniu sprzed 19 września 2020 r.

Po zweryfikowaniu wniosku pod względem formalnym stwierdzono, że jest on kompletny i może stanowić podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego. Na podstawie analizy projektu budowlanego w odniesieniu do obowiązujących przepisów i informacji o obszarze oddziaływania obiektu sporządzonej przez projektanta zgodnie z zasadami art. 28 ustawy - Prawo budowlane ustalono, że obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr nr: 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 899/17, 900, 903/1, 906, 910, 911, 914, 915/1, 915/2, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2 położone w Gorlicach.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę, strony zostały powiadomione o planowanej inwestycji zawiadomieniem o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 22 czerwca 2021 r. i nie wniosły zastrzeżeń w ustalonym terminie.

Jak wynikało z adnotacji doręczyciela na zwrocie potwierdzenia odbioru zmarłej strony postępowania - Pani Apolonia Kosiba oraz Pani Elżnietta Jamro.

Wezwaniem z dnia 5 lipca 2021 r. wezwano Inwestora do wskazanie spadkobierców po zmarłych. Pismem z dnia 12 sierpnia 2021 r. Inwestor ograniczył zakres inwestycji o działki nr: 901/2, 907, 916 położone w Gorlicach.

Pismem z dnia 16 sierpnia 2021 r. zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego.

Po analizie projektu budowlanego stwierdzono, że opracowanie projektowe jest kompletne i spełnia wymagania określone w art. 34 Prawa budowlanego i w rozporządzeniu Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Projektant oraz sprawdzający posiadają wymagane uprawnienia budowlane stosownie do zakresu przedstawionego w projekcie budowlanym i legitymują się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane. Ponadto dołączyli oświadczenie, zgodnie z art. 20 ust. 4, iż projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz:

- 1) Decyzje Burmistrza Miasta Gorlice na lokalizację sieci w pasie drogi;
- 2) Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 16 grudnia 2020 r. nr: GE.6630.460.2020;
- 3) Opinie sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorlicach

Planowana inwestycja pn: *"przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej z przyłączami wody przy ul. Partyzantów, Laskowskiego, Okulickiego w Gorlicach"* na działkach nr: 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 899/17, 900, 903/1, 906, 910, 911, 914, 915/1, 915/2, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2 jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice - plan nr 3 - Śródmieście, zatwierdzonego uchwałą Nr 520/LV/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 26.10.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 889 poz. 5400 z dnia 06.12.2006 r. z późn.zm.), a także z wymaganiami ochrony środowiska, oraz z innymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest w terenach położonych poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią oraz terenami osuwiskowymi.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przedmiotową inwestycję zaliczono do II kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. Opracowanie zawiera opinię geotechniczną, dokumentację badań podłoża gruntowego oraz projekt geotechniczny, sporządzone przez geologa uprawnionego.

Inwestor dysponuje nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym niniejszą decyzją i w czasie prowadzonego postępowania dostarczył określone przepisami dokumenty.

W obecnym stanie inwestycja nie narusza interesów osób trzecich chronionych art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy - Prawo budowlane.

W związku ze spełnieniem przez Inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy - Prawo Budowlane, należało orzec jak w sentencji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Gorlicach stanowią integralną część decyzji.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Gorlickiego. Z dniem doręczenia Staroście Gorlickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z dyspozycją § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330) informuje się, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji podlega opłacie skarbowej w kwocie 105 zł, której dokonano dnia 22 czerwca 2021 r., nr pokwitowania KP/1-OS/000565/6/21, na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 t.j. z późn. zm.).



Zup. STAROSTY

Grzegorz Kosiński
Dyrektor
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Wydział Inżynierii i Budownictwa

Załączniki:

1. Projekt budowlany.

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., 38-300 Gorlice ul. 11 Listopada 54a.
(+2 egz. projektu budowlanego)

2. Pan Eugeniusz Zimowski, 38-300 Gorlice, ul. Krakowska 40

3. Pani Krystyna Zimowska, 38-300 Gorlice, ul. Krakowska 40

4. Pan Stanisław Michalik, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 15

5. Pan Mariusz Dobek, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 15

6. Pan Krzysztof Dobek, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 20

7. Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętego Andrzeja Boboliw Gorlicach, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 11

8. Gmina Miejska Gorlice, 38-300 Gorlice, ul. Rynek 2

9. Pan Janusz Wojciechowski, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 8

10. Pani Katarzyna Wojciechowska, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 8

11. Pan Jakub Wojciechowski, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 8A

12. Pani Barbara Wojciechowska, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 8

13. Pan Sebastian Majcher, 33-330 Grybów, Siołkowa 455

14. Pani Maria Gracon, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 10

15. Pani Stanisława Firszt, 38-300 Gorlice, ul. Laskowskiego 7

16. Pan Krzysztof Dobek, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 20

17. Pani Celina Dobek, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 20

18. Pan Robert Gryzik, 38-300 Gorlice, ul. M. Kopernika 7 /30

19. Pan Dawid Dec, 38-300 Gorlice, ul. Mickiewicza 32

20. Pan Stanisław Mucha-Słomski, 38-300 Gorlice, ul. Podzamcze 14

21. Pani Teresa Słomska, 38-300 Gorlice, ul. Podzamcze 14
22. Pani Maria Korvel, 38-300 Gorlice, Ropica Polska 248
23. Pani Ewa Szulborska, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 12
24. Pani Halina Mazur, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 17
25. Pani Halina Rzyzińska, 38-300 Gorlice, ul. Laskowskiego 3
26. Pan Jan Rzyziński, 38-300 Gorlice, ul. Laskowskiego 3
27. Pan Jan Haluch, 38-300 Gorlice ul. Partyzantów 6
28. Pani Krystyna Haluch, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 6
29. Pani Mirosława Michalik, 38-300 Gorlice, ul. Partyzantów 15
30. a.a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Gorlice, 38-300 Gorlice, ul. Rynek 2
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorlicach ul. Michalusa 18, 38-300 Gorlice (+1 egz. projektu budowlanego)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.)¹~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publikacji wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko²~~

Pouczenie:

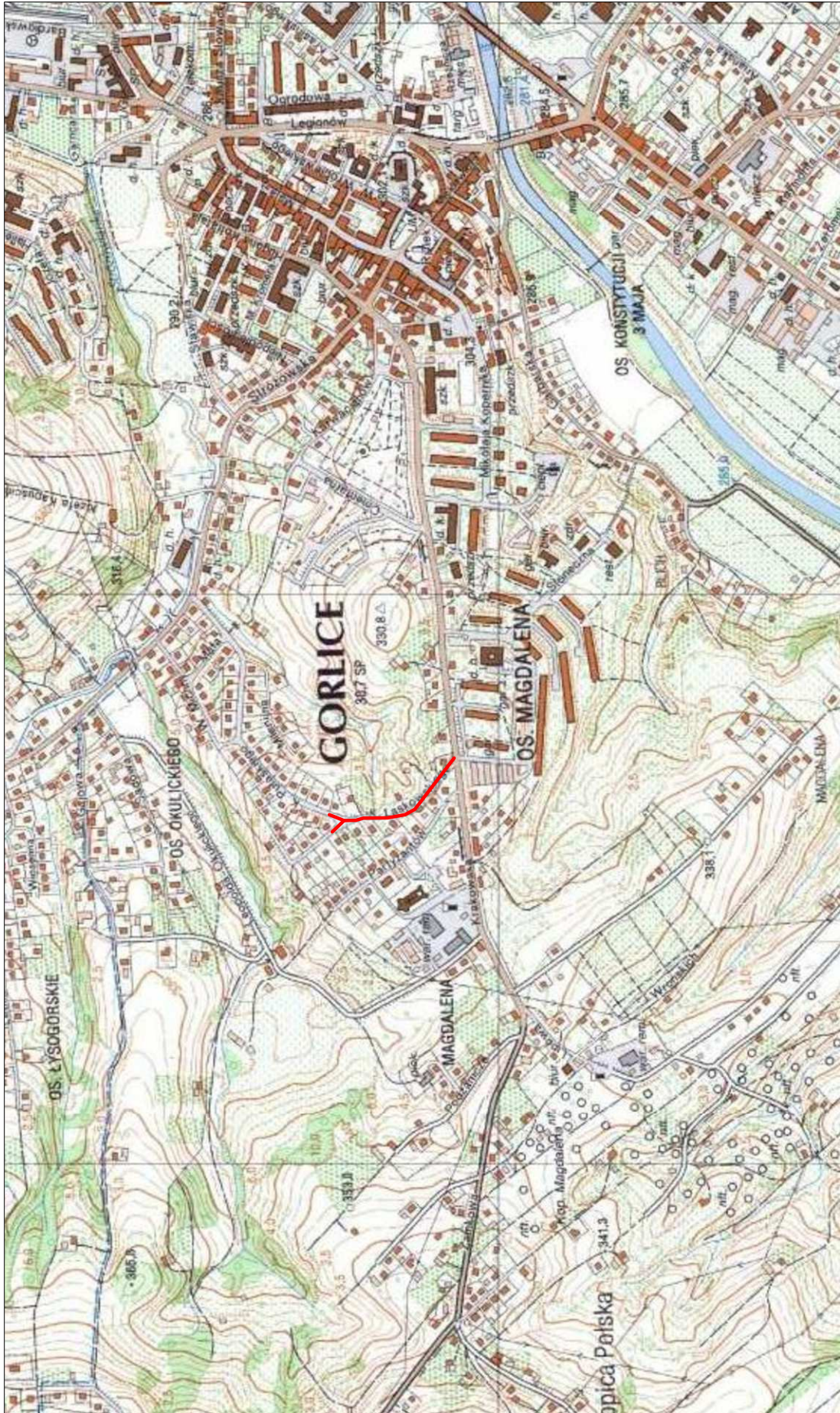
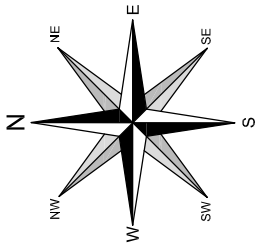
1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
 - 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkowy”.
 - 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 tj.).
 - 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Przygotowała: anna Przybyłowicz - Główny specjalista Wydziału Architektury i Budownictwa tel. 18 35 48 718






IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

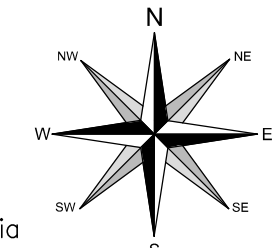
ORIENTACJA
SKALA 1:10 000



MIEJSCE INWESTYCJI

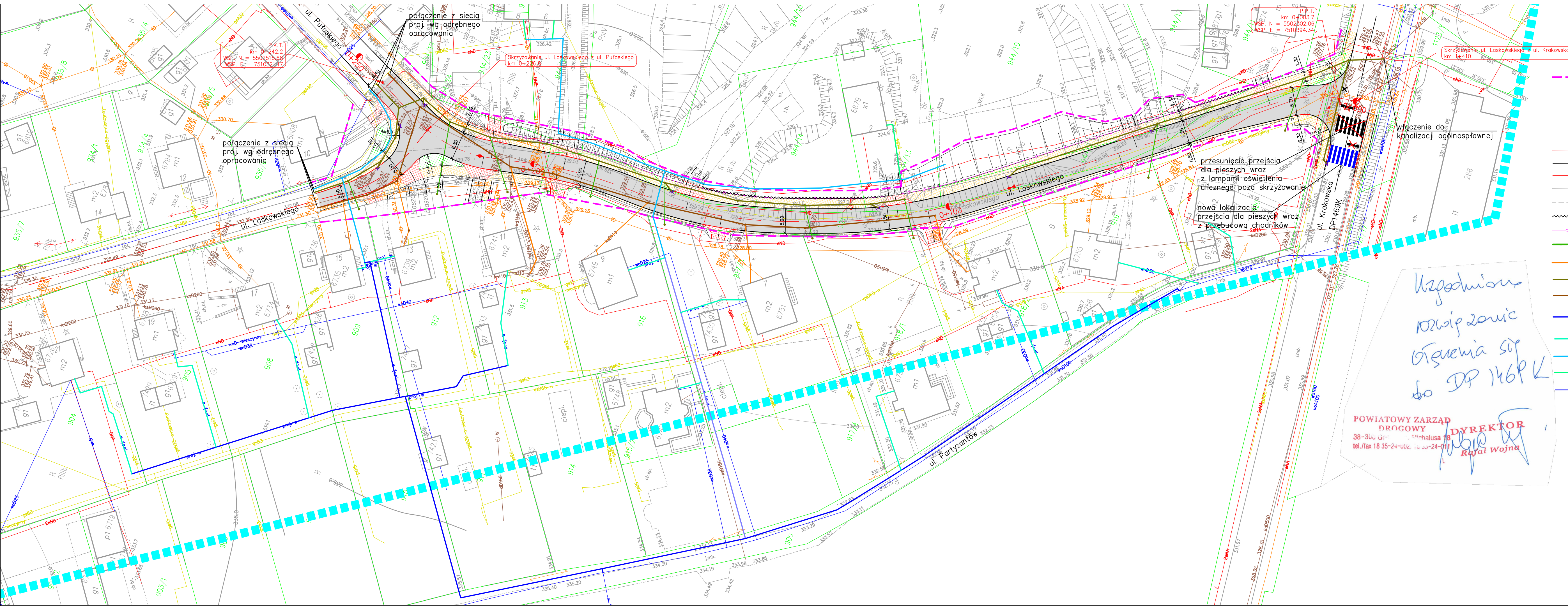
Pracownia projektowa:  FP PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL. PIŁSUDSKIEGO 24/25, 39-200 DEBICA		Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11 Listopada 54a 38-300 Gorlice	
Rodzaj projektu: PROJEKT KONCEPCYJNY Tytuł rysunku: ORIENTACJA		Temat: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III	
Opracowała: inż. Anna Bartuś		Podpis: 	
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Tomasz Passon upr. nr PDK/0199/PW00/14		Podpis: 	
Prawa autorskie zastrzeżone. © FP PROJEKT spółka z o.o.		Skala: 1:10 000	Nr rys.: 1
Nieautoryzowane kopiowanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie do innych opracowań zabronione.		Data: 04.2023	Nr ark.: 1

PLAN SYTUACYJNY
SKALA 1:500



OZNACZENIA:

- zakres opracowania
- projektowana nawierzchnia jezdni drogi z betonu asfaltowego
- projektowana nawierzchnia jezdni zjazdu z betonowej kostki brukowej
- projektowana nawierzchnia drogi dla pieszych z betonowej kostki brukowej
- projektowana zielen
- projektowana oś drogi
- projektowany krawężnik betonowy "wysoki"
- projektowany krawężnik betonowy "obniżony"
- projektowane obrzeże betonowe
- projektowana krawędź pobocza/opaski
- projektowana ścianka oporowa typu L
- projektowana balustrada U-11a
- projektowane przyłącza kanalizacji deszczowej
- projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowana kanalizacja sanitarna
- sieć wodociągowa dla której wykonany jest projekt budowlany
- pozostały zakres zaprojektowanej sieci wg projektu budowlanego
- przyłącza wodociągowe dla których wykonany jest projekt budowlany
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowane przyłącza wodociągowe
- odcinek sieci wodociągowej do przeprojektowania



Uzgodnienie
rozwiązanie
z Urzędem
Miejscowym
do DP 146PK

POWIATOWY ZARZĄD
DROGOWY
38-300 Gorlice, ul. Michałusa 18
tel./fax 18 35-24-002, 18 35-24-011

DYREKTOR
Rafał Wojna

Pracownia projektowa: FP PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL. PILSUDSKIEGO 24/25, 38-200 DEBICA		Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11 Listopada 54a 38-300 Gorlice	
Rodzaj projektu: PROJEKT KONCEPCYJNY		Temat: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórkim w Gorlicach – etap III	
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY		Podpis: <i>Bartus</i>	
Opracowała: inż. Anna Bartus		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Tomasz Passoń upr. nr PDK/0199/PWOD/14		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Sławomir Praskowicz upr. nr PDK OHB/kk/0053/0057/13		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Projektowała (branża sanitarna): mgr inż. Krystyna Witos upr. nr ANB.V.7342-101/94		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Prawa autorskie zastrzeżone. © FP PROJEKT spółka z o.o.		Data: 04.2024	Skala: 1:500
Nieautoryzowane kopiowanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie do innych opracowań zabronione.		Rewizja: 1.0	Nr rys.: 2
			Nr ark.: 1

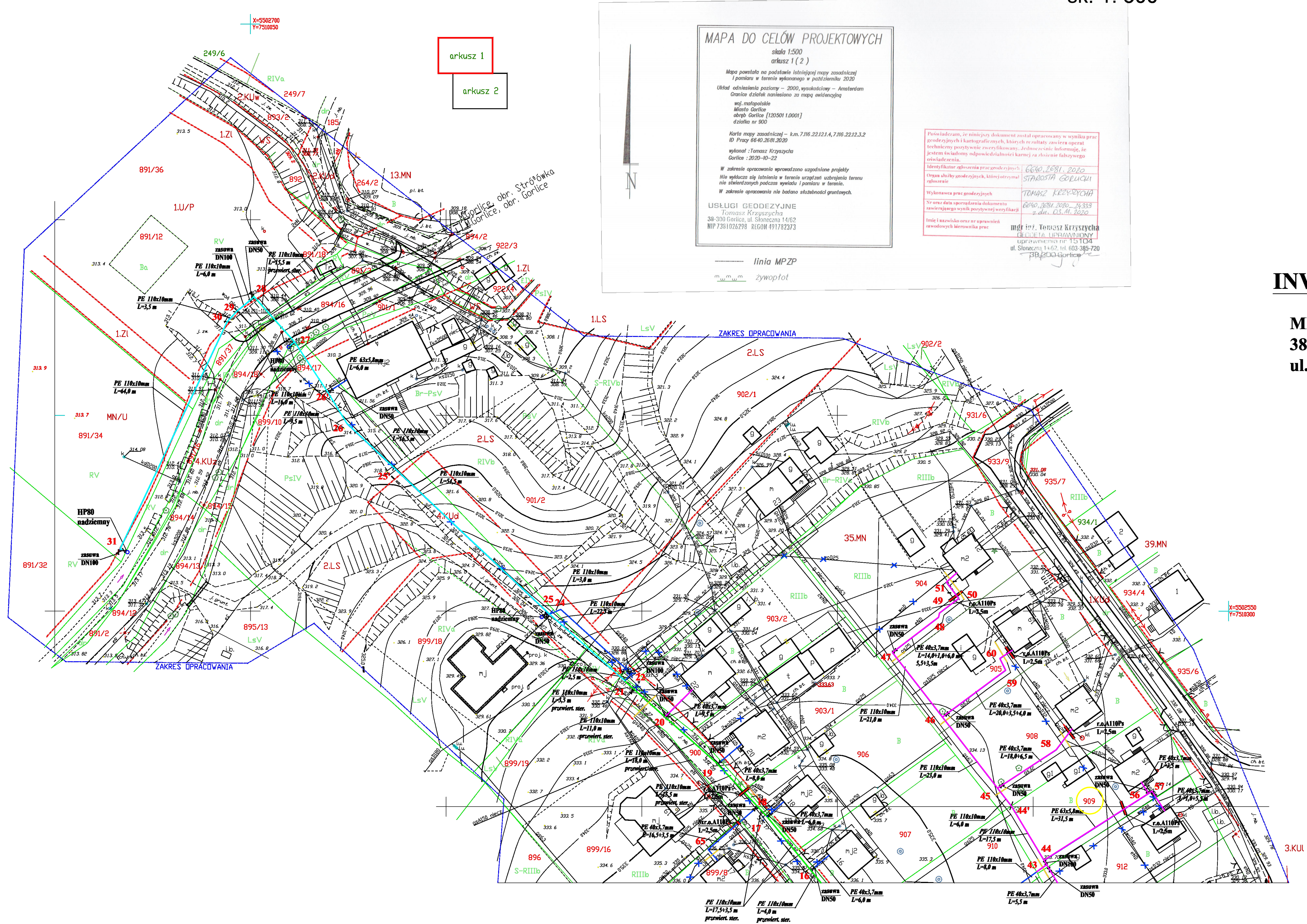
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dz .nr. 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 900, 901/2, 903/1, 903/2,
904, 905, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915/1, 915/2, 916, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2,
W M. GORLICE UL. PARTYZANTÓW , ŁASKOWSKIEGO , OKULICKIEGO POD PRZEBUDOWĘ SIECI
WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI WODY

Starosta Gorlicki

Dokumentacja projektowa nr
GE.6630.460.2020
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej za
pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 16-12-2020

Z up. Starosty
Joanna Krzyszycha
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

sk. 1: 500



INWESTOR:

MPGK Sp z o.o.
38-300 Gorlice
ul. 11- go Listopada 54 A

ONACZENIA :

- proj. sieć wodociągowa realizowana przekopem
- proj. sieć wodociągowa realizowana przewiertem
- istn. sieć wodociągowa
- istn. sieć wodociągowa do likwidacji
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej
- istn. sieć gazowa
- istn. kabel n/n

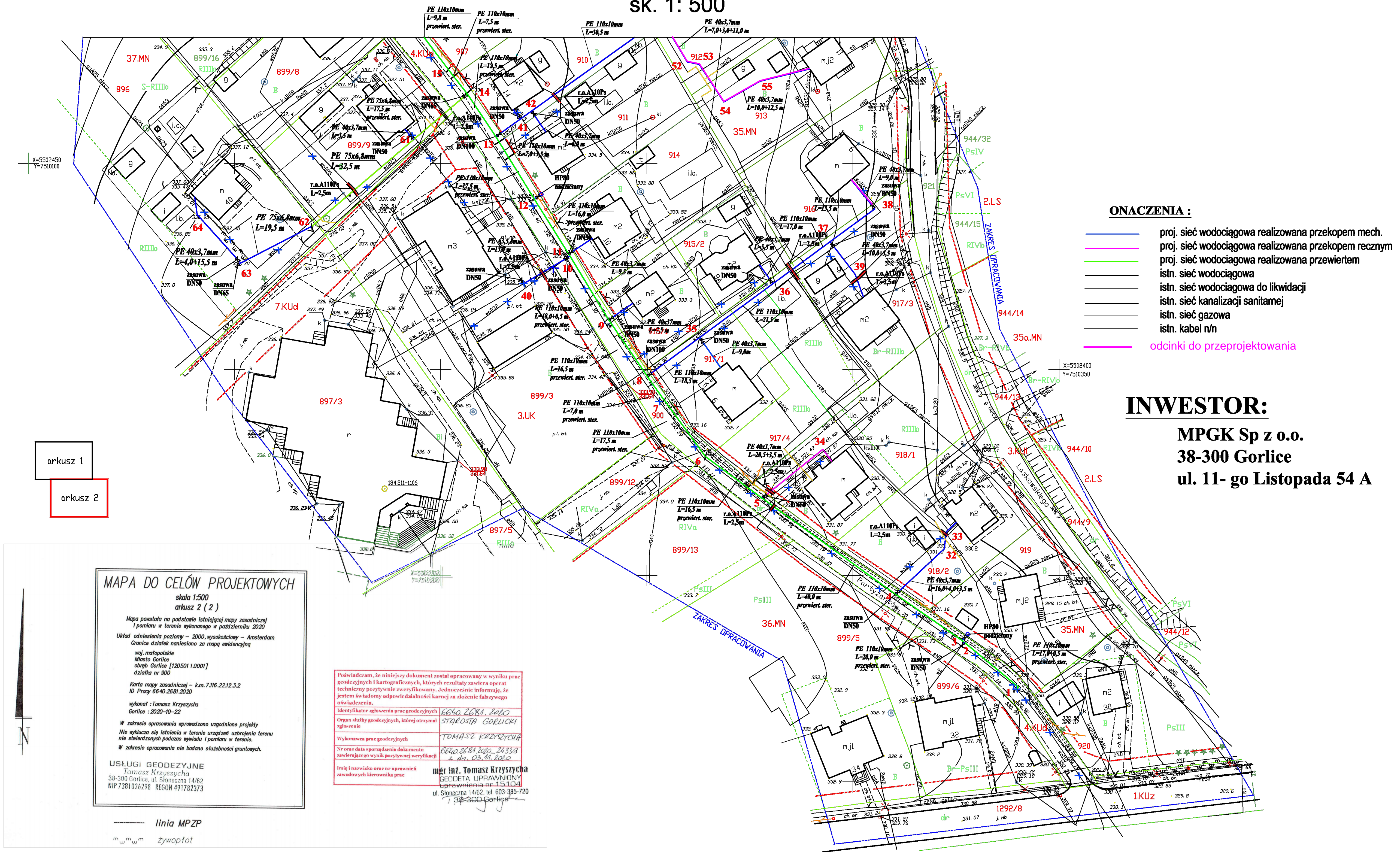
- odcinek wykonany
- odcinki do przeprojektowania
- 909 działka - samoistne posiadanie

ZADANIE : BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Nazwa rysunku : Projekt zagospodarowania terenu - arkusz nr 1			
Zespół opracowujący	Nazwisko i imię	Podpis	Adres: Gorlice ul. Partyzantów , Łaskowskiego , Okulickiego
Projektowała	mgr inż. Barbara Woitas upr.nr.GAS.834/A-101/85 MAP/IS/3163/01		dz.nr. 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 900, 901/2, 903/1, 903/2, 904, 905, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915/1, 915/2, 916, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2,
Sprawił	mgr inż. Mirosław Syc 88/2000 MAP/IS/4411/01		
Opracował	M. Huk		Inwestor: MPGK Sp z o.o. 38-300 Gorlice ul. 11- go Listopada 54 A
USŁUGI PROJEKTOWE- Marek Huk 38-333 Zagórzany 286			Skala 1: 500 Data : 10. 2020 Nr rys Nr strony Stadium: PB

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dz .nr. 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 900, 901/2, 903/1, 903/2, 904, 905, 907,
908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915/1, 915/2, 916, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2,
W M. GORLICE UL. PARTYZANTÓW , LASKOWSKIEGO , OKULICKIEGO POD PRZEBUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ Z
PRZYŁĄCZAMI WODY

sk. 1: 500



- ONACZENIA :**
- proj. sieć wodociągowa realizowana przekopem mech.
 - proj. sieć wodociągowa realizowana przekopem ręcznym
 - proj. sieć wodociągowa realizowana przewiertem
 - istn. sieć wodociągowa
 - istn. sieć wodociągowa do likwidacji
 - istn. sieć kanalizacji sanitarnej
 - istn. sieć gazowa
 - istn. kabel n/n
 - odcinki do przeprojektowania

INWESTOR:
MPGK Sp z o.o.
38-300 Gorlice
ul. 11- go Listopada 54 A

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500
arkusz 2 (2)
Mapa powstała na podstawie istniejącej mapy zasadniczej i pomiaru w terenie wykonanego w październiku 2020
Układ odniesienia poziomy – 2000, wysokościowy – Amsterdam
Granice działek naniesiono za mapę ewidencyjną woj. małopolskie
Miejsce Gorlice
obręb Gorlice [120501.1.0001]
działka nr 900
Karta mapy zasadniczej – k.m. 7116.22.12.3.2
ID Pracy 6640.2681.2020
wykonał :Tomasz Krzyszycha
Gorlice : 2020-10-22
W zakresie opracowania wprowadzono uzgodnione projekty
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń uzbrojenia terenu nie stwierdzonych podczas wywiadu i pomiaru w terenie.
W zakresie opracowania nie badano słuszności gruntowych.
USŁUGI GEODEZYJNE
Tomasz Krzyszycha
38-300 Gorlice, ul. Słoneczna 14/62
NIP 7381026298 REGON 491782373

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony przez wyrocznię, jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych 6640.2681.2020
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie STAROSTA GORLICKI
Wykonawca prac geodezyjnych TOMASZ KRZYSZYCHA
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższej weryfikacji 6640.2681.2020_24333 z dn. 03.11.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac mgr inż. Tomasz Krzyszycha
GEODETA UPRAWNIENY
uprawnienia nr. 15.11.03
ul. Słoneczna 14/62, tel. 603 386 720
38-300 Gorlice

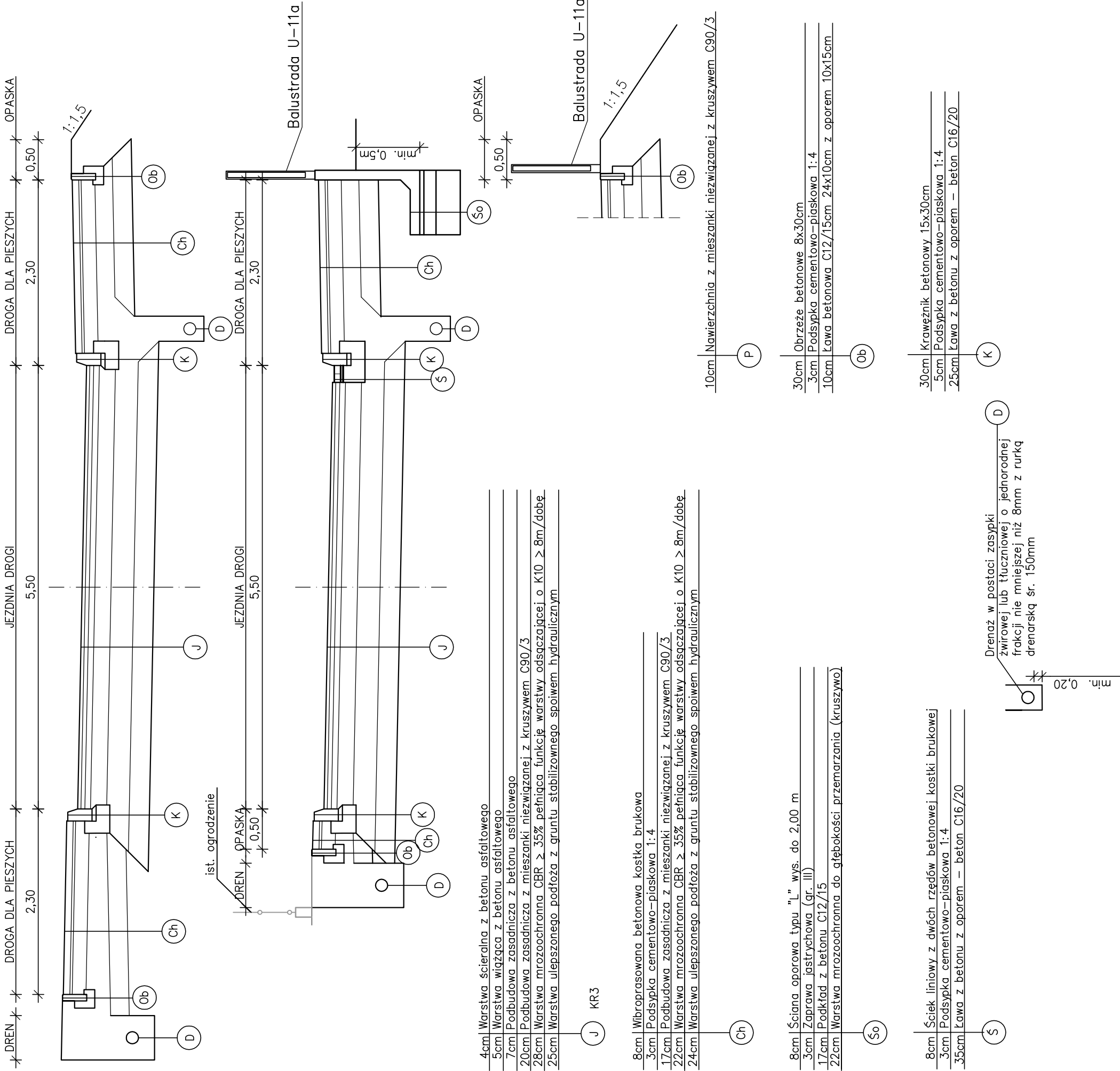
Starosta Gorlicki
Dokumentacja projektowa nr GE.6630.460.2020 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dniu: 16-12-2020
Z up. Starosty
Joanna Krzyszycha
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

ZADANIE : BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ				
Nazwa rysunku : Projekt zagospodarowania terenu- arkusz nr 2				
Zespół opracowujący	Nazwisko i imię	Podpis	Adres: Gorlice ul. Partyzantów , Laskowskiego , Okulickiego	
Projektowała	mgr inż. Barbara Woźna		dz .nr. 891/34, 891/16, 891/37, 894/16, 891/12, 894/17, 899/3, 899/8, 899/9, 896, 899/18, 900, 901/2, 903/1, 903/2, 904, 905, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915/1, 915/2, 916, 917/1, 917/3, 917/4, 918/1, 918/2,	
Sprawił	mgr inż. Mirosław Syc		88/2000 MAP/RS/4411/01	
Opracował	M. Huk		Inwestor: MPGK Sp z o.o. 38-300 Gorlice ul. 11- go Listopada 54 A	
USŁUGI PROJEKTOWE- Marek Huk 38-333 Zagórzany 286			Skala 1: 500	Data : 10. 2020
			Nr rys	Nr strony
			Stadium: PB	

PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE (KONSTRUKCYJNE)

SKALA 1:50

KATEGORIA RUCHU – KR3
PODŁOŻE GRUNTOWE – G4

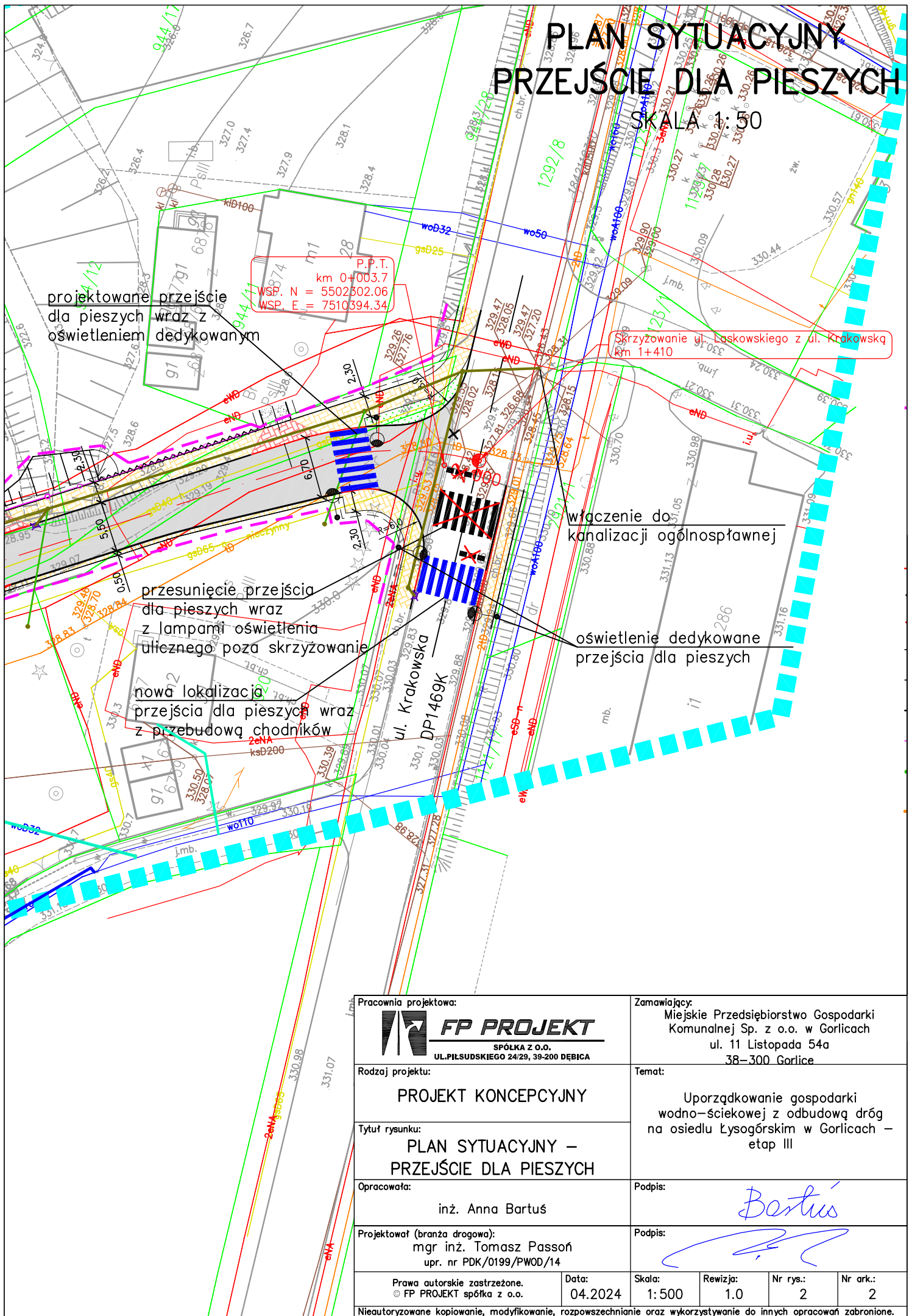



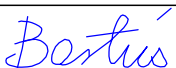

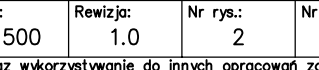
UWAGA:

- Przy ul. Laskowskiego występuje opaska z betonowej kostki brukowej. Konstrukcję opaski należy wykonać jak konstrukcję chodnika.
- Poszerzenie jezdni na łukach poziomych należy wykonać dla każdego pasa ruchu (zależnie od promienia łuku kołowego w planie) o wartość 20/R.
- W obrębie skrzyżowania ul. Laskowskiego z ul. Krakowską do obramowania jezdni należy zastosować krawężnik betonowy 20x30 cm. Na dalszej części ulicy zastosować krawężnik 15x30 cm.

Pracownia projektowa: FP PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL. PILSUDSKIEGO 24/23, 35-200 DEBICA	Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11 Listopada 54a 38-300 Gorlice	
	Rodzaj projektu: PROJEKT KONCEPCYJNY	Temat: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III
Tytuł rysunku: PRZEKROJE CHARAKTERYSTYCZNE (KONSTRUKCYJNE)	Opracowała: inż. Anna Bartuś	Podpis: <i>Bartuś</i>
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Tomasz Passoń upr. nr PDK/0195/PW00/14	Podpis: <i>[Signature]</i>	
Prawa autorskie zastrzeżone. © FP PROJEKT spółka z o.o.	Data: 04.2024	Skala: 1:50
Nieautoryzowane kopiowanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie do innych opracowań zabronione.		Nr rys.: 3
		Nr ark.: 1

PLAN SYTUACYJNY PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH SKALA 1:50



Pracownia projektowa:  FP PROJEKT SPÓŁKA Z O.O. UL. PIŁSUDSKIEGO 24/29, 39-200 DĘBICA		Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach ul. 11 Listopada 54a 38-300 Gorlice			
Rodzaj projektu: PROJEKT KONCEPCYJNY		Temat: Uporządkowanie gospodarki wodno-sciekowej z odbudową dróg na osiedlu Łysogórskim w Gorlicach – etap III			
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY – PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH		Podpis: 			
Opracowała: inż. Anna Bartuś		Podpis: 			
Projektował (branża drogowa): mgr inż. Tomasz Passoń upr. nr PDK/0199/PWOD/14		Podpis: 			
Prawa autorskie zastrzeżone. © FP PROJEKT spółka z o.o.		Data: 04.2024	Skala: 1:500	Rewizja: 1.0	Nr rys.: 2
Nieautoryzowane kopiowanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie oraz wykorzystywanie do innych opracowań zabronione.					