

WO.272.2.(nr_umowy).2025

Umowa (projekt) WO.272.2.(nr_umowy).2025

Zawarta w dniu (data) r. w Legionowie pomiędzy Gminą Miejską Legionowo - Urzędem Miasta Legionowo, ulica marszałka Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo NIP 5361923243, reprezentowaną przez:

Bogdana Kielbasińskiego – Prezydenta Miasta Legionowo,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Legionowo,**

zwanego dalej **Zamawiającym,**

a (dane firmy)

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie napraw central wentylacyjnych Kampmann ROOFTOP 3000 w hali widowiskowo-sportowej Arena Legionowo przy ul. B. Chrobrego 50B w Legionowie przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanym dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie napraw central wentylacyjnych Kampmann ROOFTOP 3000 w hali widowiskowo-sportowej Arena Legionowo przy ul. B. Chrobrego 50B w Legionowie na potrzeby Gminy Miejskiej Legionowo – Urzędu Miasta Legionowo.
2. Producentem central wentylacyjnych jest firma KAMPMANN. Centrale zostały uruchomione w 2010 r. Części wykorzystywane do wykonania napraw powinny zapewnić prawidłową pracę central wentylacyjnych oraz muszą być zgodne z wymogami dokumentacji technicznej producenta centrali.
3. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
 - 1) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.1.
 - a) czynności naprawcze:
 - uzupełnienie śrub mocujących regulator obrotów wentylatora,
 - wymiana uszczelki kłapy,
 - wymiana pompy odprowadzającej,
 - wymiana 3 szt. pływaków,
 - zabezpieczenie i montaż luźnych przewodów sterujących,
 - b) czynności konserwacyjne:
 - kompleksowe czyszczenie urządzenia,
 - wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
 - wymiana kompletu filtrów,
 - inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,
 - 2) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.2.
 - a) czynności naprawcze:

- uzupełnienie śrub zamknięcia urządzenia,
- wymiana uszczelki klapy,
- zabezpieczenie i montaż luźnych przewodów sterujących,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- wymiana kompletu filtrów,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

3) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.3.

a) czynności naprawcze:

- wymiana płyty głównej wraz z wykonaniem testów funkcjonowania urządzenia,
- uzupełnienie śrub mocujących,
- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana regulatora obrotów,
- wymiana pompy odprowadzającej,
- wymiana 3 szt. pływaków,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

4) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.4.

a) czynności naprawcze:

- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana regulatora obrotów,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

5) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.5.

a) czynności naprawcze:

- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana regulatora obrotów,
- wymiana nagrzewnicy,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

- 6) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.6.
- a) czynności naprawcze:
 - wymiana uszczelki klapy,
 - wymiana regulatora obrotów,
 - b) czynności konserwacyjne:
 - kompleksowe czyszczenie urządzenia,
 - wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
 - inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,
- 7) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.7.
- a) czynności naprawcze:
 - wymiana uszczelki klapy,
 - wymiana nagrzewnicy,
 - b) czynności konserwacyjne:
 - kompleksowe czyszczenie urządzenia,
 - wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
 - wymiana kompletu filtrów,
 - inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,
- 8) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.8.
- a) czynności naprawcze:
 - wymiana kanałowego czujnika temperatury wraz z jego okablowaniem,
 - b) czynności konserwacyjne:
 - wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
 - inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,
- 9) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.9.
- a) czynności konserwacyjne:
 - wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
 - inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,
- 10) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.10.
- a) czynności naprawcze:
 - wymiana uszczelki klapy,
 - wymiana regulatora obrotów,
 - zabezpieczenie i montaż luźnych przewodów sterujących,
 - b) czynności konserwacyjne:
 - kompleksowe czyszczenie urządzenia,
 - wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
 - wymiana kompletu filtrów,
 - inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

11) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.11.

a) czynności naprawcze:

- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana uszkodzonej rury Pex-al-pex (zasilanie czynnika) wraz z zastosowaniem ochrony przed działaniem UV,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- wymiana kompletu filtrów,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

12) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.12.

a) czynności naprawcze:

- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana regulatora obrotów,
- uzupełnienie brakujących podkładek,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- wymiana kompletu mat filtracyjnych,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

13) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.13.

a) czynności naprawcze:

- wymiana płyty głównej wraz z wykonaniem testów funkcjonowania urządzenia,
- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana regulatora obrotów,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- wymiana kompletu mat filtracyjnych,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

14) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.14.

a) czynności naprawcze:

- wymiana uszczelki klapy,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- wymiana kompletu filtrów,

- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,
- 15) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.15.

a) czynności naprawcze:

- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana czujnika temperatury,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- wymiana kompletu filtrów,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

16) Centrala wentylacyjna Kampmann ROOFTOP 3000 – NW 1.16.

a) czynności naprawcze:

- wymiana płyty głównej wraz z wykonaniem testów funkcjonowania urządzenia,
- wymiana uszczelki klapy,
- wymiana regulatora obrotów,

b) czynności konserwacyjne:

- kompleksowe czyszczenie urządzenia,
- wymiana płynu na zgodny ze specyfikacją producenta,
- inne czynności niezbędne do prawidłowego działania urządzenia,

4. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1 zostanie ustalony z 2 tygodniowym wyprzedzeniem za porozumieniem obu stron. Zmiany do harmonogramu prac należy na bieżąco ustalać z Zamawiającym.
5. Wszelkie prace mogą być wykonywane w dni robocze od godziny 7.00 do godziny 19.00 chyba, że Zamawiający wyrazi (každorazowo) zgodę na inne godziny prowadzenia prac.
6. Przez wykonanie i zakończenie naprawy przez Wykonawcę rozumie się całkowite usunięcie awarii i przywrócenie parametrów urządzenia i instalacji sprzed awarii w celu zapewnienia prawidłowej pracy urządzeń.
7. Wykonawca udziela gwarancji na naprawy i wymienione części zamienne na okres (ilość miesięcy) liczonej od daty protokołu odbioru na wszystkie prace wykonane w czasie trwania umowy.
8. Wykonawca przeprowadzi naprawy z użyciem wyłącznie materiałów i części autoryzowanych przez firmę Kampmann i dedykowanych do urządzeń, o których mowa w ust. 1.
9. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich czynności określonych wymaganiami producenta danego urządzenia celem zapewnienia

jego prawidłowej eksploatacji oraz czynności uznawanych za niezbędne i konieczne.

11. Wykonawca posiada aktualny Certyfikat Uznania wystawiony przez producenta central firmę Kampmann HVAC Sp. z o. o. z siedzibą ul. Lotnicza 21f 99-100 Łęczyca NIP 5070096172 potwierdzający autoryzację w zakresie serwisu i napraw urządzeń firmy Kampmann.

§2

1. Koszty zakupu materiałów eksploatacyjnych i części związanych z naprawą wchodzi w skład wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przeprowadzi naprawy z użyciem wyłącznie materiałów i części autoryzowanych przez firmę Kampmann i dedykowanych do urządzeń, o których mowa w § 1.
3. W ramach realizacji przedmiotowej umowy Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 serwisantami, z których:
 - 1) każdy posiada badania wysokościowe upoważniające do pracy na wysokościach pow. 3 m,
 - 2) każdy posiada aktualne (tj. ważne w trakcie realizacji umowy) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac na stanowisku eksploatacji i dozoru w zakresie konserwacji i kontrolno-pomiarowym urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV (Grupa 1),
4. Koszty zużycia energii elektrycznej, zużycia wody, odprowadzenia ścieków i wywóz nieczystości komunalnych ponosi Zamawiający. Wykonawca będzie zobowiązany do korzystania z mediów na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia w sposób ekonomiczny.
5. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie i na własny koszt odbierać opakowania po środkach czyszczących i materiałach używanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami w ramach przedmiotu umowy.

§3

1. Do kierowania pracami wynikającymi z umowy ze strony Zamawiającego został wyznaczony:
 - 1) (imię i nazwisko) tel. (numer telefonu) e-mail (adres e-mail),
 - 2) (imię i nazwisko) tel. (numer telefonu) e-mail (adres e-mail),
2. Do kierowania pracami wynikającymi z umowy ze strony Wykonawcy został wyznaczony:
 - 1) (imię i nazwisko) tel. (numer telefonu) e-mail (adres e-mail),
 - 2) (imię i nazwisko) tel. (numer telefonu) e-mail (adres e-mail),
3. Każda ze stron umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie osób reprezentujących strony.

§4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. 6 miesięcy (termin realizacji może ulec skróceniu w związku zaoferowanym terminem z wyłonionej oferty Wykonawcy) od dnia podpisania umowy do dnia (data zakończenia umowy).
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości,
 - 2) Wykonawca przystąpił do rozwiązania przedsiębiorstwa w jakikolwiek sposób.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia przedmiotu umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie przystąpił do ich rozpoczęcia w ciągu 2 dni od doręczenia wezwania.
 - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. nie realizował umowy przez minimum 14 dni.
 - 3) pomimo uprzednich pisemnych, dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem § 11 umowy, art. 454 i art. 455.
 - 2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
6. Umowne prawo odstąpienia, o którym mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający może wykonać w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od powzięcia informacji o jego przyczynie. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Zamawiający powinien ustalić wartość zrealizowanych przez Wykonawcę prac oraz użytych materiałów i części. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i niezapłaconej części umowy, stosownie do zakresu wykonanych prac oraz użytych materiałów i części.
7. Postanowienia umowy nie wyłączają ani nie ograniczają prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie ustaw.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie (kwota) zł brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT w wysokości (wartość podatku VAT) %.
2. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z realizacją usługi jakie poniesie Zamawiający.
3. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od daty zakończenia prac. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez Zamawiającego protokół z przeprowadzonej usługi stanowiącej przedmiot umowy sporządzony przez Wykonawcę.
4. Zamawiający ureguje należność za wykonaną usługę zgodnie z fakturą Wykonawcy, przelewem na podany w jej treści rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca wystawi fakturę za realizację przedmiotu umowy wolnego od wad i usterek na: Gmina Miejska Legionowo, ul. marsz. J. Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, NIP: 5361923243.
6. Wykonawca dodatkowo na fakturze umieści numer przedmiotowej umowy (WO.272.2.(nr umowy).2025) w celu identyfikacji płatnika.

§6

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią, załączniki do niniejszej umowy:
 - 1) SWZ wraz z załącznikami,
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami i oświadczeniami,

§7

1. Strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 3) Zamawiający potrąci Wykonawcy z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 karę umowną z tytułu:
 - a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy.
 - b) za niedotrzymanie terminu napraw, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - c) niedopełnienia wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 9 ust. 1 umowy na podstawie umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdą osobę, chyba że Wykonawca wykaże, że nie zostały spełnione przesłanki do zatrudnienia tej osoby na

podstawie stosunku pracy wynikającego z ustawy Kodeks Pracy,

- d) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 3-5 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - e) za zwłokę w usunięciu ewentualnych wad stwierdzonych przy realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 2. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wystawi fakturę na 100% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, a Zamawiający pisemnie przedstawi Wykonawcy wyliczenie tych kar i zgodnie z tym wyliczeniem może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. W przypadku braku należnego Wykonawcy wynagrodzenia, z którego Zamawiający mógłby potrącić kary umowne, Wykonawca jest zobowiązany do ich zapłaty na pisemne wezwanie Zamawiającego.
 - 3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego powyżej wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 - 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia określonej w § 5 ust. 1 umowy.

§8

- 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w trakcie wykonywania usługi.
- 2. Wykonawca nie odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego a powstałe wskutek okoliczności, za które nie ponosi winy.
- 3. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
- 4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) Prace, urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem prac od ognia, powodzi i innych zdarzeń losowych,
 - 2) Odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
- 5. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
- 6. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty ubezpieczenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
- 7. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§9

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy wszystkie osoby wykonujące bezpośrednio usługi przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Ustalenie wymiaru zatrudnienia Zamawiający zostawia w gestii Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1, ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wykonywanych czynności.
4. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób, o których mowa odpowiednio w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uaktualnionego wykazu osób, o którym mowa w ust. 3. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 7 dni od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.
5. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, w szczególności Zamawiający może wezwać do złożenia:
 - 1) Oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2) Oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 3) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umów/umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (tj. w szczególności adresów, numerów PESEL pracowników). Informacje takie jak imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 4) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych

w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

- 5) Zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
6. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od przesłania wezwania, przedstawić, wymienione w ust. 5 dokumenty.
7. Zapisy ust. 1-6 stosuje się również do Podwykonawców.

§10

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) osobiście,
 - 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: (zakres)
2. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane po złożeniu przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Dopuszcza się zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy w zakresie:
 - 1) rezygnacji Podwykonawcy;
 - 2) zmiany Podwykonawcy;
 - 3) wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie mogła dotyczyć części zamówienia wskazanych przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę;
 - 4) wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego zamówienie nie zawierała takiego wskazania.
4. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy pzp

stosuje się odpowiednio.

6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§11

1. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 1) gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
 - a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy,
 - 2) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
 - 3) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
2. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w części podatku VAT, w przypadku zmiany stawek podatkowych wprowadzonych stosownymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

§12

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” Zamawiający informuje a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

- 1) administratorem danych osobowych ze strony Zamawiającego, zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 RODO jest Prezydent Miasta Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, e- mail: kancelaria@um.legionowo.pl
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych ze strony Zamawiającego jest Norbert Ciecierski, e-mail: iod@um.legionowo.pl
- 3) Wszelkie powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze danych osobowych (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. C RODO), w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym.
- 4) odbiorcami wszystkich danych osobowych powierzonych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania z uwagi na jawność postępowania w oparciu o art.18 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej Pzp;
- 5) wszelkie dane osobowe powierzone przez Wykonawcę będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) Obowiązek powierzenia przez wykonawcę danych osobowych osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy kodeks pracy, jak również konsekwencje niedopełnienia tego obowiązku, jest wymogiem wynikającym z przepisów ustawy pzp, związanym z udziałem w przedmiotowym postępowaniu;
- 7) w odniesieniu do wszystkich powierzonych przez Wykonawcę danych osobowych zastosowanie ma art. 22 RODO;
- 8) zgodnie z art. 15 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą jest uprawniona do uzyskania dostępu do danych osobowych podlegających przetwarzaniu;
- 9) zgodnie z art. 16 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych sprostowania nieprawidłowych dotyczących jej danych osobowych;
- 10) zgodnie z art. 18 ust. 1 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora ograniczenia przetwarzania powierzonych danych osobowych; jeżeli przetwarzanie danych osobowych zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać (z wyjątkiem przechowywania) wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego;
- 11) zgodnie z art. 77 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, jeżeli sądzi, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczące narusza niniejsze

rozporządzenie;

- 12) osoba, której przetwarzane dane dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator danych osobowych ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe w okolicznościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 RODO. Prawo do usunięcia danych osobowych nie dotyczy okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO.
- 13) osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 14) osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania powierzonych danych osobowych jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych;
- 15) Wykonawca będzie administratorem danych osobowych gromadzonych w związku z wykonywaniem zadania i będzie je udostępniał prezydentowi miasta Legionowo na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w celach sprawozdawczych i potwierdzających prawidłowe wykonanie zadania. Przekazywanie danych jest wymogiem związanym z rozliczeniem i potwierdzeniem prawidłowego wykonania zadania publicznego.
- 16) W zakresie związanym z realizacją zadania publicznego, w tym z gromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, Wykonawca odbiera stosowne oświadczenia o zgodzie na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych, od osób, których dotyczą te dane, które to osoby zostały zaangażowane w realizację zadania lub uczestniczą w zadaniu zgodnie z zakresem rzeczowym zadania opisanym w ofercie, z zachowaniem wymogów określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO.
- 17) Wykonawca oświadcza, że spełni w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny zgodnie z wymogami art. 14 RODO, w stosunku do osób, których dane są zawarte w ofercie, to znaczy osób, które zostały w ofercie upoważnione przez Oferenta do kontaktu z Zamawiającym, jak również osób, które zostały zaangażowane w realizację zadania lub uczestniczą w zadaniu zgodnie z zakresem rzeczowym zadania opisanego w ofercie.
- 18) Wykonawca potwierdzi fakt zebrania stosownych oświadczeń o zgodzie, o których mowa w ust. 15 oraz spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 16, poprzez złożenie stosownego oświadczenia w Sprawozdaniu z realizacji zadania, o następującej treści: „Wykonawca oświadcza, iż w zakresie związanym z realizacją zadania publicznego, w tym zgromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, osoby, których dane te dotyczą, złożyły stosowne oświadczenia, w tym dotyczące wyrażenia zgody, w razie takiej

konieczności, na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych oraz Wykonawca przekazał w imieniu Zamawiającego klauzulę informacyjną, o której mowa w art. 14 RODO”.

19) Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie danych wymaganych w rejestrze umów oraz oświadcza iż jest świadomy, że jego dane będą publikowane w publicznych rejestrach prowadzonych przez BIP Legionowo oraz Ministra Finansów w związku z realizacją art. 34 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 1530 ze zm.).

§13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. (W przypadku podpisu w wersji papierowej) Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. (W przypadku podpisu w wersji elektronicznej) Umowę zawarto w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi przez osoby reprezentujące każdą ze stron.
5. (W przypadku podpisu w wersji elektronicznej) Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę reprezentującą Stronę, która podpisuje się jako ostatnia.

Zamawiający

Wykonawca