



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł

### **Zamawiający:**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Świnoujściu, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 99.812.400,00 zł.

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin Wewnętrzny w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług” na udzielenie zamówienia pn.:

### **Regeneracja 4 studni głębinowych na UW „Wydrzany”**

**Świnoujście, marzec 2025 r.**

**ZATWIERDZAM:**

PREZES  
DYREKTOR NACZELNY

*mgr inż. Małgorzata Bogdał*



## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA zawiera:

### Rozdział I Instrukcja dla Wykonawców

### Rozdział II Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

#### Wykaz załączników do siwz:

- załącznik nr 1 do siwz – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 2 do siwz – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 1b
- załącznik nr 3 do siwz – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 4b
- załącznik nr 4 do siwz – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 5b
- załącznik nr 5 do siwz – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 14c
- załącznik nr 6 do siwz – zbiorcze zestawienie wyników badań fizykochemicznych

#### Wykaz załączników do oferty:

**załącznik nr 1 do oferty** - oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

**załącznik nr 2 do oferty** - zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy,

**załącznik nr 3 do oferty** - wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi siłami,

**załącznik nr 4 do oferty** – wykaz zrealizowanych zadań,

**załącznik nr 5 do oferty** - oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy),

**załącznik nr 6 do oferty** - oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

**załącznik nr 7 do oferty** - oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego ) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2024 poz. 1822 t. j.),

**załącznik nr 8 do oferty** - oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

**załącznik nr 9 do oferty** – oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r. poz. 129 z późn. zm.),

**załącznik nr 10 do oferty** - oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł

---

## **Rozdział I**

### **Instrukcja dla Wykonawców**



## 1. Zamawiający

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Adres: ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1084/dane-podstawowe>

Platforma zakupowa: [https://platformazakupowa.pl/pn/zwik\\_swi](https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi)

## 2. Opis sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

2.1. Zamawiający pracuje w następujących dniach (pracujących) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.

2.2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się wyłącznie drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/zwik\\_swi](https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi) w zakładce „Postępowania” w części dotyczącej niniejszego postępowania.

2.3. w przypadku pytań merytorycznych związanych z postępowaniem Zamawiający przewiduje możliwość porozumiewania się wyłącznie drogą elektroniczną przy pomocy przycisku: "Wyślij wiadomość".

Przycisk "Wyślij wiadomość" służy również do odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia ofert, przesłania odwołania /inne.

2.4. w przypadku pytań dotyczących funkcjonowania i obsługi technicznej platformy, prosimy o skorzystanie z pomocy **Centrum Wsparcia Klienta**, które udziela wszelkich informacji związanych z procesem składania oferty, rejestracji czy innych aspektów technicznych platformy, dostępnego codziennie **od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 17:00** pod nr tel. **(22) 101-02-02**.

2.5. w sytuacjach awaryjnych - w przypadku braku działania platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/zwik\\_swi](https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi) Zamawiający i Wykonawcy mogą również komunikować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: [kszczawinska@zwik.fn.pl](mailto:kszczawinska@zwik.fn.pl)

2.6. Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.

## 3. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (wprowadzony uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09.2019r. z późn. zm.). Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykul/1097/20732/regulamin-wewnetrzny-w-sprawie-zasad-form-i-trybu-udzielania-zamowien-na-wykonanie-robot-budowlanych-dostaw-i-uslug>

Regulamin dostępny jest również w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 4.

**Do udzielenia tego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 1320 t. j.).**

## 4. Opis przedmiotu zamówienia.

Zadanie polega na regeneracji studni 1b, 4b, 5b oraz 14c, rozumianej jako poprawa stanu technicznego określanego jako % sprawności studni w stosunku do wydajności jednostkowej z okresu jej budowy. Studnie, filtry, strefy przyfiltrów należy oczyścić z osadów oraz dodatkowo usunąć elementy zalegające na dnie studni. Spadek wydajności jednostkowej studni wiąże się z kolmatacją filtra i strefy przyfiltrów.

### UWAGA

**Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia zabiegu regeneracji studni metodą chemiczną i mechaniczną wg własnej technologii.**



Aktualny procent sprawności studni w stosunku do pomiarów powykonawczych:

| Studnia | Lustro statyczne [m] | Lustro dynamiczne [m] | Wydajność [m <sup>3</sup> /h] | Depresja [m] | Wydatek jednostkowy [m <sup>3</sup> /h/1 ms ] | Wydatek jednostkowy z okresu budowy [ m <sup>3</sup> /h/1 ms ] | Aktualny % sprawności |
|---------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1b      | 4,05                 | 14,8                  | 3,8                           | 10,75        | 0,4                                           | 12,61                                                          | 2,8                   |
| 4b      | 4,98                 | 13,81                 | 7,4                           | 8,83         | 0,8                                           | 12,34                                                          | 6,8                   |
| 5b      | 4,44                 | 12,55                 | 12,3                          | 8,11         | 1,5                                           | 8,35                                                           | 18,2                  |
| 14c     | 2,62                 | 8,98                  | 12                            | 6,36         | 1,9                                           | 12,72                                                          | 14,8                  |

Studnia 5b nie była dotychczas regenerowana.

Studnie 1b, 4b, 14 c były regenerowane w 2023r.

Budowa studni została przedstawiona na zbiorczych zestawieniach wyników wiercenia (załączniki od nr 2 do nr 5 do siwz).

5. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

1. Przekazanie Wykonawcy studni przeznaczonych do regeneracji nastąpi najpóźniej do dnia 22.04.2025r.
2. Studnie przekazywane będą Wykonawcy kolejno, poczynając od studni 1B.
3. Wykonawca przystąpi do regeneracji studni po otrzymaniu od Zamawiającego zawiadomienia o możliwości rozpoczęcia prac, przesłanego na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty.
4. Zamawiający prześle informację, o której mowa w pkt. 6.3., nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym rozpoczęciem prac.
5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – do dnia 30 maj 2025r.

**7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków**

**7.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

a) wykaz zrealizowanych zadań według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do oferty**



b) referencje lub inne dokumenty (np. protokół odbioru) od co najmniej 5 inwestorów, potwierdzające, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał skuteczne regeneracje studni głębinowych.

Referencje powinny zawierać pozytywną opinię inwestora o wykonawcy z informacją czy roboty zostały wykonane prawidłowo i w terminie umownym.

c) Jeżeli Wykonawca w wykazie zrealizowanych zadań (załącznik nr 4 do oferty) wskaże robotę/y wykonywaną/e na rzecz Zamawiającego prowadzącego postępowanie, to nie będzie zobowiązany do złożenia dokumentów potwierdzających wykonanie tej/tych roboty/robót.

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

4) posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia w wysokości co najmniej 100 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia (w przypadku składania oferty wspólnej, Wykonawcy składają jeden dokument). Suma ubezpieczenia nie może być skonsumowana przez inne roszczenia i musi stanowić zabezpieczenie w pełnej wysokości.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do oferty**

5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

a) oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego - **Załącznik nr 6 do oferty**

b) oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2024 poz. 1822 t. j.) – **Załącznik nr 7 do oferty**

c) oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - **Załącznik nr 8 do oferty**

d) oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507 t. j.) – **załącznik nr 9 do oferty**



6) spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

#### 7.2. Opis oceny spełnienia warunków:

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie żądanych w pkt 8 siwz oświadczeń i dokumentów, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

#### 7.3. Podstawy wykluczenia

1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców zgodnie z zapisami § 9 Regulaminu wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług.

2) Mając na uwadze przesłanki wykluczenia zawarte w art. 7 ust. 1, ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania wyklucza się:  
a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. Ustawy;

b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;

c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.

3) Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt 7.3.2)

4) W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt 7.3.2), Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5) Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.

6) Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt 7.3.2), które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej.

7) Karę pieniężną, o której mowa w pkt 7.3.6), nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych w drodze decyzji, do wysokości 20 000 000 zł.



8) W zakresie nieuregulowanym w pkt 7.3.6) i 7.3.7) do nakładania i wymierzania kary pieniężnej, o której mowa w ust. 6, stosuje się przepisy działu IVa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

9) Wpływy z kar pieniężnych, o których mowa w pkt. 6, stanowią dochód budżetu państwa.

UWAGA!!!: Zamawiający dokonuje weryfikacji braku zaistnienia tej podstawy wykluczenia w stosunku do konkretnego podmiotu za pomocą wszelkich dostępnych środków, np. za pomocą:

- 1) ogólnodostępnych rejestrów takich jak Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej;
- 2) Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych
- 3) wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014;
- 4) listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**7.4. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:**

- a) jest niezgodna z Regulaminem Wewnętrznym w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług,
- b) jej treść nie odpowiada treści siwz,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 poz. 1233 t.j.),
- d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

**8. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą – elektronicznie, a następnie dla najkorzystniejszej oferty w formie pisemnej:**

Poprawnie przygotowana i złożona oferta (Zamawiający wymaga złożenia oferty na formularzu oferty załączonym do SIWZ) zawiera formularz oferty oraz następujące załączniki, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- 8.1. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, – **załącznik nr 1 do oferty,**
- 8.2. aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
- 8.3. pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik,
- 8.4. zaakceptowany przez Wykonawcę projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2 do oferty,**
- 8.5. w przypadku podmiotów występujących wspólnie w postępowaniu – pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie lub do występowania wspólnie i podpisania umowy,



- 8.6. wykaz z określeniem części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu zamówienia własnymi siłami wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do oferty**,
- 8.7. wykaz zrealizowanych zadań – **załącznik nr 4 do oferty**,
- 8.8. referencje lub inne dokumenty (np. protokół odbioru) od co najmniej 5 inwestorów, potwierdzające, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) Wykonawca wykonał skuteczne regeneracje studni głębinowych, z zastrzeżeniem pkt 7.1.2 lit. c,
- 8.9. oświadczenie, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (Polisa do wglądu przed podpisaniem umowy) oraz, że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości – **załącznik nr 5 do oferty**,
- 8.10. oświadczenie, że urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego – **załącznik nr 6 do oferty**,
- 8.11. oświadczenie, że sąd w stosunku do Wykonawcy (podmiotu zbiorowego ) nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – **załącznik nr 7 do oferty**,
- 8.12. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – **załącznik nr 8 do oferty**,
- 8.13. oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507 t. j.) – **załącznik nr 9 do oferty**,
- 8.14. oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – **załącznik nr 10 do oferty**,

**W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną wymagane jest złożenie dokumentów i oświadczeń przez każdy podmiot oddzielnie (dotyczy dokumentów wymienionych w pkt. 8.1, 8.2, 8.10., 8.11., 8.12., 8.13., 8.14.).**

## **9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia**

W takim wypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- 9.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 9.2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
- 9.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania oraz umożliwić identyfikację podmiotów ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) upoważnioną (-e) do reprezentowania Wykonawcy (tzn. zgodnie z formą reprezentacji



określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy). **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**

- 9.4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
- 9.5. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące lidera.
- 9.6. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

## 10. Podwykonawcy

- 10.1. Wykonawca może powierzyć zgodnie z treścią złożonej oferty, wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
- 10.2. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w załączniku nr 3 do oferty) tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców (o ile są znane). W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, przyjmuje się, że przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 10.3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## 11. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami – wyjaśnienia treści materiałów przetargowych

11.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus i formularza Wyślij wiadomość.**

11.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnień dotyczących dokumentów przetargowych. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania Wykonawcy, które otrzymał najpóźniej do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus** dotyczącej przedmiotowego postępowania.

Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

11.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

11.4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

## 12. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. **Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami składa się w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zwik.swi>,** dostępnej również na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce przetargi pod adresem: <http://zwik.swi.pl/przetargi.html> oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.um.swinoujscie.pl/artykuly/1085/przetargi>. **Korzystanie z platformy zakupowej Open Nexus przez Wykonawcę jest bezpłatne.**



Na stronie platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> znajduje się instrukcja składania oferty dla Wykonawcy.

3. Wszyscy Wykonawcy składając ofertę w postępowaniu zobowiązani są do załączenia zeskanowanego formularza oferty wraz z wymaganymi w postępowaniu załącznikami i dokumentami wyszczególnionymi w pkt 8 siwz. Formularz oferty wraz z załącznikami do oferty należy złożyć w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym lub kwalifikowalnym podpisem elektronicznym. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia skanu podpisanej uprzednio odręcznym podpisem oferty.

4. W przypadku złożenia dokumentów w formie skanu podpisanej uprzednio odręcznym podpisem oferty, Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, do dostarczenia Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowej) oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych w prowadzonym postępowaniu. Ofertę należy przesłać na adres Zamawiającego tj. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście z dopiskiem na kopercie: **Regeneracja 4 studni głębinowych na UW „Wydrzany” – Dział Inwestycji.**

5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego umowy zobowiązany jest do jej podpisania i odesłania do Zamawiającego. Zamawiający informuje, że istnieje możliwość zawarcia umowy w formie elektronicznej. Podpisaną w formie elektronicznej umowę należy przesłać na adres poczty elektronicznej: [kszczawinska@zwik.fn.pl](mailto:kszczawinska@zwik.fn.pl)

6. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną, ze wskazaniem funkcji/stanowiska w jednostce Wykonawcy. Jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. **Nie jest dopuszczalne potwierdzanie za zgodność z oryginałem treści pełnomocnictwa przez samego pełnomocnika umocowanego tymże pełnomocnictwem.**

8. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem, tłumacza przysięgłego, na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

9. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

10. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, powinny być parafowane przez Wykonawcę. Powyższe nie dotyczy ofert podpisanych kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

11. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron (nie dotyczy oferty podpisanej kwalifikowalnym podpisem elektronicznym).

12. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 poz. 1233)” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość



gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. W przypadku zastrzeżenia dokumentów jako tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty stosowne uzasadnienie. Zamawiający zaznacza, że skuteczne zastrzeżenie informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa wymaga nie tylko ogólnego uzasadnienia, ale także wskazania konkretnych dowodów tj. wykazania, że zastrzeżona informacja jest w swej istocie tajemnicą przedsiębiorstwa.

13. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

14. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

15. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza składania oferty na stronie platformy zakupowej Open Nexus.

16. Z uwagi na to, że oferta Wykonawcy są zaszyfrowane nie można ich edytować. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

17. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.

18. Wycofanie oferty możliwe jest do zakończenia terminu składania ofert.

19. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że Zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

20. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej oferty.

21. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz uzupełnienia dokumentów.

### 13. Obliczenie ceny oferty

13.1. Zamawiający weźmie pod uwagę zaproponowaną przez Wykonawcę **cenę brutto** przedstawioną w Formularzu oferty. Cena oferty powinna być podana do dwóch miejsc po przecinku, w PLN liczbowo i słownie.

13.2. Podana cena winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych oraz ewentualnych upustów i rabatów.

13.3 Wykonawca przygotowując ofertę oprócz robót i prac wynikających z opisu przedmiotu zamówienia (pkt. 4 siwz) oraz ze wzoru umowy, powinien przewidzieć inne okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 z późn. zm.), normami, które są konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.

13.4. Wszystkie obliczenia oraz wpisywanie ich wyników do dokumentów stanowiących ofertę należy wykonać ze szczególną starannością i poddać sprawdzeniu w celu uniknięcia omyłek rachunkowych i pisarskich.

13.5. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej specyfikacji, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia jak również koszty obejmujące w szczególności :

- wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe; organizację zaplecza (zabezpieczenie mediów), składowania i recyklingu materiałów odpadowych,
- inne wyżej nie wymienione koszty, jeżeli dobra praktyka, należyta staranność, oględziny obiektów, terenu prac i analiza przekazanej dokumentacji projektowej, pozwalają je przewidzieć, a są one niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszego postępowania,
- wywóz z terenu budowy wszelkiego rodzaju powstałych odpadów oraz ich utylizacji (z uwzględnieniem opłat taryfowych za przyjęcie, składowanie i utylizację) zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.)



- koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej/sprawozdawczej – zbiorczy raport dla wszystkich studni (2 kpl. Wersja papierowa + 1 kpl. Wersja elektroniczna – format PDF na nośniku CD), o której mowa w załączniku nr 1 do SIWZ w pkt. 2.16 oraz 2.17).

13.6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.

13.7. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

13.8. Cena podana przez Wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniana w toku realizacji przedmiotu zamówienia o ile nie zajdą przesłanki uwzględnione w pkt. 18.5 SIWZ.

#### 14. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

- cena brutto – 100 % - przedstawiona w Formularzu oferty,

#### **UWAGA!**

**W przypadku złożenia oferty przez podmiot zwolniony z obowiązku zapłaty podatku VAT Zamawiający, aby zapobiec nierównemu traktowaniu Wykonawców, doliczy do ceny takiej oferty kwotę wynikającą z obowiązującej stawki podatku VAT. Tak ustalona cena służyć będzie jedynie do oceny ofert. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę zwolnionego z obowiązku płacenia podatku VAT, umowa zawarta zostanie na kwotę faktycznie wynikającą ze złożonej oferty.**

**Sposób wyliczenia punktacji, którą Zamawiający przyjmie do oceny:**

#### **Cena brutto**

$P1 = (C_n / C_{of.b.}) \times 100 \text{ pkt}$  = ilość punktów, gdzie:

$C_n$  – najniższa cena,

$C_{of.b.}$  – cena oferty badanej.

Największa liczba punktów wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez dwie lub więcej ofert przy wyliczeniu do dwóch miejsc po przecinku powoduje ustalenie kolejności z uwzględnieniem kolejnych miejsc po przecinku.

#### 15. Miejsce, termin składania oraz otwarcia ofert

15.1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/zwik\\_swi](https://platformazakupowa.pl/pn/zwik_swi) w terminie do dnia 28.03.2025r., do godziny 11:00.

15.2. Otwarcie ofert (elektroniczne na platformie zakupowej Open Nexus) nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, w pokoju nr 4, w dniu 28.03.2025r. o godzinie 11:30.

15.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na swoim profilu platformy zakupowej.

15.4. Po czynności otwarcia ofert, najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia otwarcia ofert, Zamawiający opublikuje na swoim profilu platformy zakupowej Open Nexus:

- ilość ofert złożonych elektronicznie za pomocą platformy zakupowej,
- nazwy i adresy Wykonawców oraz ceny przez nich zaoferowane za pomocą platformy zakupowej.



## 16. Termin związania ofertą

- 16.1. Termin związania ofertą wynosi 45 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 16.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 30 dni.

## 17. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## 18. Udzielenie zamówienia

- 18.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w specyfikacji kryteria wyboru.
- 18.2. O wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty oraz wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 18.3. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

**W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.**

- 18.4. W przypadku nie złożenia oferty oraz oświadczeń i dokumentów wymaganych w prowadzonym postępowaniu w formie pisemnej, w terminie określonym w pkt. 12.4. siwz, przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił podpisania umowy i może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

Powyższego zapisu nie stosuje się w przypadku złożenia w/w dokumentów w postaci elektronicznej opatrzonych podpisem zaufanym, podpisem osobistym lub kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

- 18.5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego:

- a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
- b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania,

których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,  
lub



z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów

lub

wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

Wynagrodzenie Wykonawcy za zamówienia, o których mowa w lit. a) oraz b) zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron. W przypadku wystąpienia w/w robót wymagany jest protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli.

18.6. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:

- a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie studni przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
- b) jeżeli Zamawiający dokonał zmiany sposobu wykonania części przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy,
- c) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
- d) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o zależny podatek VAT,
- e) jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- f) jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
- g) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
- h) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- i) innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową,
- j) jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

## 19. Gwarancja i rękojmia

- 19.1. Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń lub protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad (jeśli zostaną stwierdzone przy odbiorze końcowym).
- 19.2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi minimum 24 miesiące od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń lub protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad (jeśli zostaną stwierdzone przy odbiorze końcowym) rozpoczyna się bieg rękojmi i gwarancji.

## 20. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 20.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano, jest zobowiązany dostarczyć aktualną i opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), obejmującą odpowiedzialność cywilną związaną z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych z tytułu tej polisy. W



przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nową polisę zawartą na nie gorszych warunkach niż poprzednia lub aneks do polisy przedłużający termin jej obowiązywania.

- 20.2. W przypadku gdy oferta najkorzystniejsza zostanie złożona przez konsorcjum, wówczas Wykonawca (Wykonawcy występujący wspólnie) przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum. Brak przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum traktowany będzie jako odmowa Wykonawcy podpisania umowy o udzielenie zamówienia.

## 21. Obowiązki informacyjne związane z przetwarzaniem danych osobowych.

Zamawiający oświadcza, że w związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dziennik Urzędowy UE L 119, zwane w dalszej części zapytania o cenę RODO) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu zapewnił będzie określone w tych przepisach standardy ochrony i właściwego postępowania z danymi osobowymi.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – siedziba: 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4 jest Administratorem Danych Osobowych;
2. pozyskane dane osobowe będą przetwarzane przez Zwik Spółka z o.o. w Świnoujściu, jako Administratora Danych w celu związanym z realizacją niniejszego zamówienia;
3. dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli w wyniku postępowania zostanie zawarta umowa – do czasu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją umowy;
4. w odniesieniu do zgromadzonych danych osobowych w związku z postępowaniem, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
5. Zamawiający z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować można się:
  - telefonicznie: nr (91) 321-45-31 / 321-42-86 / 321-35-24
  - pocztą tradycyjną: na adres 72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
  - pocztą elektroniczną: na adres e-mail [zwik@zwik.fn.pl](mailto:zwik@zwik.fn.pl); [iod@zwik.fn.pl](mailto:iod@zwik.fn.pl)
  - osobiście: w siedzibie Spółki w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4.
6. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400.00 zł

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



**Załącznik nr 1 do siwz  
(załącznik nr 1 do umowy)**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

**1. Zakres prac po stronie Wykonawcy obejmuje:**

- 1) sprawdzenie aktualnej wydajności studni, kamerowanie otworów
- 2) przygotowanie placu robót;
- 3) regenerację studni 1b, 4b, 5b, oraz 14c oraz rozumianej jako poprawa stanu technicznego określanego jako % sprawność studni w stosunku do wydajności jednostkowej z okresu jej budowy. Studnie, filtry, strefy przyfiltrów należy oczyścić z osadów oraz dodatkowo usunąć elementy zalegające na dnie studni. Spadek wydajności jednostkowej studni wiąże się z kolmatacją filtra i strefy przyfiltrów.
- 4) uzyskanie 20% wzrostu sprawności rozumianej jako % przyrost wydajności jednostkowej q po zabiegu regeneracji w stosunku do pomiaru wydajności jednostkowej z okresu jej budowy.

Aktualny procent sprawności studni w stosunku do pomiarów powykonawczych wynosi:

| Studnia | Lustro statyczne [m] | Lustro dynamiczne [m] | Wydajność [m <sup>3</sup> /h] | Depresja [m] | Wydatek jednostkowy [m <sup>3</sup> /h/1 ms ] | Wydatek jednostkowy z okresu budowy [ m <sup>3</sup> /h/1 ms ] | Aktualny % sprawności |
|---------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1b      | 4,05                 | 14,8                  | 3,8                           | 10,75        | 0,4                                           | 12,61                                                          | 2,8                   |
| 4b      | 4,98                 | 13,81                 | 7,4                           | 8,83         | 0,8                                           | 12,34                                                          | 6,8                   |
| 5b      | 4,44                 | 12,55                 | 12,3                          | 8,11         | 1,5                                           | 8,35                                                           | 18,2                  |
| 14c     | 2,62                 | 8,98                  | 12                            | 6,36         | 1,9                                           | 12,72                                                          | 14,8                  |

Studnia 5b nie była dotychczas regenerowana.

Studnie 1b, 4b, 14 c były regenerowane w 2023r.

| Studnia | % sprawności przed zabiegiem regeneracji | % sprawności po zabiegu regeneracji |
|---------|------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1b      | 4,68                                     | 16,6                                |
| 4b      | 10                                       | 33                                  |
| S5b     |                                          |                                     |
| S14c    | 8,4                                      | 22                                  |

**UWAGA !!!**

1. Jeżeli Wykonawca osiągnie deklarowaną lub wyższą wydajność jednostkową dla danej studni niż określona przez Zamawiającego w pkt. 1.4) powyżej, Wykonawca otrzyma 100% wynagrodzenia za daną studnię.



2. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale  $<15\% - 20\%$ ) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię zostanie zmniejszone o 10 %
3. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale  $<10\% - 15\%$ ) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię zostanie zmniejszone o 25%
4. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale  $<5\% - 10\%$ ) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię zostanie zmniejszone o 60%
5. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale  $<0\% - 5\%$ ) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię nie zostanie wypłacone

## 2. Dodatkowo Wykonawca:

- 1) zobowiązany jest stosować środki do regeneracji studni z ważnymi atestami PZH,
- 2) zobowiązany jest do zapewnienia wszystkich materiałów podstawowych i pomocniczych oraz urządzeń niezbędnych do wykonania zadania,
- 3) odpowiada za właściwe zabezpieczenie materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów. Miejsce składowania materiałów zostanie uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za materiały oraz sprzęt Wykonawcy.
- 4) zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z wykorzystaniem energii elektrycznej oraz wody na cele czyszczenia studni,
- 5) zobowiązany jest do przeprowadzenia zabiegu regeneracji metodą chemiczną i mechaniczną wg własnej technologii,
- 6) ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów BHP, ochronę p.poż i dozór mienia podczas prowadzenia zabiegów oraz za zabezpieczenie studni w czasie prowadzenia prac,
- 7) przeprowadzi zabiegi regeneracji w sposób bezpieczny, tak aby nie uszkodzić filtra,
- 8) ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.
- 9) zobowiązany jest przed przystąpieniem do zabiegu dokonać pomiaru wydajności i depresji w studniach, przy użyciu sprzętu Wykonawcy ( zestawów pompowych i wylewek z atestowanym wodomierzem), na podstawie którego zostanie obliczony końcowy przyrost sprawności studni. Wykonawca dokona pomiaru przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Pomiar zostanie wpisany do protokołu przekazania poszczególnych studni.
- 10) dokona oczyszczenia otworu ( w tym również osadnika) przed i po zabiegu regeneracji oraz przeprowadzi pompowanie oczyszczające po zabiegu,
- 11) wykona kamerowanie studni przed i po zabiegu,
- 12) dokonana usunięcia ciał obcych w przypadku stwierdzenia ich obecności w studniach.
- 13) dokona pomiarów wydajności studni i depresji po zabiegu regeneracji przy użyciu sprzętu Wykonawcy ( zestawów pompowych i wylewek z atestowanym wodomierzem). Wykonawca dokona pomiaru przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Pomiar zostanie wpisany do protokołu zdania przez Wykonawcę poszczególnych studni.
- 14) po zakończeniu prac zda Zamawiającemu studnie protokołem końcowym, na którym będzie odnotowana sprawność studni po przeprowadzonych pracach,
- 15) po zabiegu regeneracji dokona dezynfekcji studni,
- 16) zobowiązany jest otrzymać wyniki bakteriologiczne zgodne z obowiązującymi przepisami oraz dodatkowo wymaga się aby woda po zabiegu regeneracyjnym spełniała akceptowalne przez Zamawiającego normy badań mikrobiologicznych



w zakresie ogólnej liczby bakterii na agarze odżywczym po 72 h inkubacji w temperaturze 22 +/- 2 °C, tj. <100 jtk/ml).

- 17) opracuje dokumentację powykonawczą/sprawozdawczą - zbiorczy raport dla wszystkich studni, (2 kpl. Wersja papierowa + 1 kpl. Wersja elektroniczna – format PDF na nośniku CD) określającą metodę regeneracji, efekt wykonanej regeneracji, graficzną prezentację regenerowanych obiektów, zdjęcia kluczowych fragmentów danej studni, do których należy dołączyć nagrane na nośniku CD lub DVD filmy z przebiegu regeneracji ( filmy przed regeneracją i po regeneracji).

### 3. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający przekazuje Wykonawcy do regeneracji 4 studnie tj. 1b, 4b, 5b oraz 14c protokołem zdawczo- odbiorczym w którym zostanie odnotowana ich aktualna sprawność. Studnie przekazywane będą Wykonawcy kolejno, poczynając od studni 1B.
- 2) Zamawiający przed przystąpieniem do prac przez Wykonawcę zdemontuje armaturę hydrauliczną w studni.
- 3) Zamawiający udostępni miejsce parkingowe i magazynowe na SUW Wydrzany, jednakże Zamawiający nie odpowiada za sprzęt i materiały Wykonawcy. Zabezpieczenie sprzętu i materiałów pozostaje po stronie Wykonawcy,
- 4) Zamawiający nie zabezpiecza mediów dla realizacji przedmiotu zamówienia tj. energii elektrycznej i wody. Ewentualną możliwość podłączenia do energii elektrycznej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia należy uzgodnić z kierownikiem Wydziału Remontowego Panem Krzysztofem Lewandowskim – tel. 601 75 40 33 ( w takim przypadku Wykonawca musi dysponować szafką elektryczną, koszt poboru prądu leżą po stronie Wykonawcy)  
Dostęp do wody niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia należy uzgodnić (miejsca poboru) z kierownikiem Wydziału Produkcji Wody z Panem Dariuszem Szczerskim tel. 665 120 154.  
Wszelkie uzgodnienia dotyczące ewentualnego zapewnienia mediów należy zgłaszać na dzień wcześniej w godzinach 7:00-15:00
- 5) Zamawiający wykona badania bakteriologiczne wody po zabiegu regeneracji – próbki do badań bakteriologicznych pobierane są przez Laboratorium ZWiK w poniedziałki i wtorki.

4. Podstawą odbioru końcowego prac przez Zamawiającego będzie uzyskanie wymaganego wzrostu sprawności oraz badania bakteriologiczne wody z poszczególnych studni.



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400,00 zł

## **Rozdział II**

### **Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:**



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na ogłoszenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”, zgodnie z wymaganiami określonymi w siwz, przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń woli, w tym do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, którym jest:

.....  
.....  
.....

zarejestrowany w Sądzie

.....  
(dotyczy: Wykonawców wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego – należy wskazać właściwy sąd rejestrowy)

**składamy ofertę** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na kwotę:

**za cenę brutto** ..... zł

**słownie cena brutto:** .....

**w tym podatek VAT** ..... % tj. .... zł

**słownie podatek VAT** .....

w tym koszt regeneracji poszczególnych studni wynosi:

| L.p. | Nazwa studni | Cena netto za wykonanie regeneracji | Cena brutto za wykonanie regeneracji | Metoda regeneracji studni przyjęta przez Wykonawcę /* |                    |
|------|--------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |                                     |                                      | metoda chemiczna                                      | metoda mechaniczna |
| 1.   | Studnia 1b   |                                     |                                      |                                                       |                    |
| 2.   | Studnia 4b   |                                     |                                      |                                                       |                    |
| 3.   | Studnia 5b   |                                     |                                      |                                                       |                    |



|                       |             |  |  |  |  |
|-----------------------|-------------|--|--|--|--|
| 4.                    | Studnia 14c |  |  |  |  |
| Razem (suma poz. 1-4) |             |  |  |  |  |

/\*UWAGA: W związku z obowiązkiem Wykonawcy do przeprowadzenia zabiegu regeneracji studni metodą chemiczną i mechaniczną, należy wskazać obie metody regeneracji studni.

Oświadczamy, że:

1. naliczona przez nas stawka podatku VAT jest zgodna z obowiązującymi przepisami i wynosi .....%,
2. cena obejmować będzie całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ,
3. termin związania ofertą wynosi 45 dni od daty otwarcia ofert,
4. zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi i w pełni je akceptujemy,
5. uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje konieczne do prawidłowego sporządzenia oferty i do wykonania zamówienia,
6. wzór umowy na realizację zamówienia stanowiący część SIWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się (w przypadku dokonania wyboru naszej oferty) do podpisania umowy w takim brzmieniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
7. umowę wiążącą obydwie strony odesłaliśmy w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania.
8. akceptujemy 21-dniowy termin płatności w formie przelewu po dostarczeniu przedmiotu zamówienia i otrzymaniu faktury VAT.
9. nasza firma spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków,
10. składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu/jako partner konsorcjum zarządzanego przez ..... (*niepotrzebne skreślić*),  
(nazwa lidera)
11. potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania,
12. jesteśmy / nie jesteśmy\* podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) – nasz NIP ..... (*niepotrzebne skreślić*),
13. Zastrzegamy, że informacje zawarte na stronach nr ..... oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być udostępniane innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu.
14. złożona przez nas oferta zawiera ..... kolejno ponumerowanych stron.

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

99 812 400.00 zł

**Załącznik nr 1  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”,

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w Regulaminie zamówień,
- e) spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**Załącznik nr 2  
do oferty**

**UMOWA Nr ...../2025**  
z dnia .....2025r.

zawarta pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o.** z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 99 812 400,00 zł, NIP 855-00-24-412, REGON 810561303, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego – mgr inż. Małgorzatę Bogdał,

zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....  
.....

z siedzibą w ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego,  
prowadzonego przez Sąd .....

..... pod numerem .....

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, reprezentowanym przez:

- 1) .....
- 2) .....

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09. 2019r. z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie regeneracji 4 studni głębinowych zlokalizowanych na UW „WYDRZANY” w Świnoujściu.
2. Wykonanie przedmiotu umowy polega na regeneracji studni 1b, 4b, 5b oraz 14c, rozumianej jako poprawa stanu technicznego określanego jako % sprawności studni w stosunku do wydajności jednostkowej z okresu jej budowy. Studnie, filtry, strefy przyfiltrów należy oczyścić z osadów oraz dodatkowo usunąć elementy zalegające na dnie studni, zgodnie ze szczegółowym opisem przedstawionym w załączniku nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do SIWZ).
3. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w:
  - 1) niniejszej Umowie,
  - 2) SIWZ,
  - 3) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.Dokumenty, o których mowa w ust.3 (w pkt 1-2) są obowiązujące w swej treści wraz ze zmianami wynikającymi z udzielonych odpowiedzi dla Wykonawców w toku postępowania znak sprawy: 06/2025/KSz oraz modyfikacjami SIWZ.
4. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu, sposobu wykonania robót określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy,



będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 3, przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie uzupełniające się.

5. Przedmiot umowy obejmuje także roboty towarzyszące, dostawy, usługi oraz inne roboty, dostawy i usługi niewyszczególnione w dokumentach, o których mowa w ust. 3, jeżeli oględziny terenu, analiza treści SIWZ oraz obowiązujące przepisy prawa, pozwalają je przewidzieć na etapie przygotowania oferty a są one niezbędne do należytego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 wszelkich prac towarzyszących, potrzebnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy, których konieczność wykonania Wykonawca winien przewidzieć w zakresie wynikającym z dochowania należytej staranności oraz w zakresie obiektywnie możliwym do stwierdzenia podczas wizji lokalnej i analizy innych informacji możliwych do uzyskania na etapie przygotowania oferty.

7. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Jeżeli Wykonawcę stanowią podmioty wspólnie wykonujące umowę na podstawie umowy konsorcjum lub innego uregulowania ich współpracy to:

- a) Umowa regulująca zasady współpracy pomiędzy podmiotami wspólnie wykonującymi umowę stanowi załącznik do niniejszej umowy.
- b) Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie umowy regulującej współpracę podmiotów, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy oraz do przedkładania Zamawiającemu każdej zmiany w terminie 5 dni od dnia jej zaistnienia.

## § 2

### WYMOGI MATERIAŁOWE

1. Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
2. Wszystkie materiały wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, stanowić wyłączną własność Wykonawcy i być wolne od praw i roszczeń osób trzecich, a także muszą posiadać stosowny dokument (certyfikat, atest bezpieczeństwa lub deklarację zgodności producenta potwierdzającą spełnienie wymogów), dowód dopuszczenia do obrotu na rynku polskim oraz muszą być oznakowane odpowiednim znakiem.
3. Wszystkie materiały wykorzystywane przez Wykonawcę mające kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi muszą mieć stosowne aprobaty PZH i inne wymagane przepisami dopuszczenia do stosowania.
4. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie użyte materiały są zgodne z obowiązującymi normami i posiadają aprobatę techniczną, w tych przypadkach, w których aprobatą jest wymagana przepisami prawa.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.
6. Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty, o których mowa w ust. 2 do końcowego protokołu odbioru.

## § 3

### PRZEKAZANIE STUDNI

1. Przekazanie Wykonawcy studni przeznaczonych do regeneracji nastąpi najpóźniej do dnia 22.04.2025r.
2. Studnie przekazywane będą Wykonawcy kolejno, poczynając od studni 1B.
3. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze przekazanie studni, niż w terminie, o którym mowa w ustępie 1, dla umożliwienia zorganizowania zaplecza technicznego przez Wykonawcę.
4. Przekazanie studni, o którym mowa w ust. 1 oraz 2, nastąpi w drodze pisemnego protokołu sporządzonego pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.



5. Od dnia przejęcia studni Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich i jest zobowiązany je usunąć bezzwłocznie na swój koszt.

#### § 4.

##### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przystąpi do regeneracji studni po otrzymaniu od Zamawiającego zawiadomienia o możliwości rozpoczęcia prac, przesłanego na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty tj. ....
2. Zamawiający prześle informację, o której mowa w ust. 1, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym rozpoczęciem prac.
3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – do dnia 30 maj 2025r.

#### § 5

##### WYNAGRODZENIE

4. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie z Ofertą Wykonawcy w kwocie netto ..... (słownie złotych: ..... )  
powiększonej o należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł, w tym:  
1) regeneracja studni 1b za cenę netto ..... (słownie złotych: ..... )  
powiększonej o należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł,  
2) regeneracja studni 4b za cenę netto ..... (słownie złotych: ..... )  
powiększonej o należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł,  
3) regeneracja studni 5b za cenę netto ..... (słownie złotych: ..... )  
powiększonej o należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł,  
4) regeneracja studni 14c za cenę netto ..... (słownie złotych: ..... )  
powiększonej o należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty, których konieczność poniesienia Wykonawca winien przewidzieć w zakresie wynikającym z dochowania należytej staranności w zbadaniu przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji w toku postępowania o udzielenie zamówienia oraz w zakresie obiektywnie możliwym do stwierdzenia podczas ewentualnej wizji lokalnej i analizy innych informacji możliwych do uzyskania na etapie przygotowania oferty i dokumentacji projektowej.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wykonawca otrzyma 100% wynagrodzenia za daną studnię, w przypadku gdy osiągnie deklarowaną lub wyższą wydajność jednostkową dla danej studni niż określona przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do umowy pkt. 1.4).
5. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale <15% – 20%) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię zostanie zmniejszone o 10 %.
6. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale <10% - 15 %) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię zostanie zmniejszone o 25%.
7. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale <5% - 10%) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię zostanie zmniejszone o 60%.
8. Dla wzrostu wydatku jednostkowego w przedziale < 0% - 5%) od wartości początkowej określonej w protokole początkowym podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego przed zabiegiem regeneracji, wynagrodzenie za tą studnię nie zostanie wypłacone.



9. Podstawą do wystawienia faktury są:
- 1) protokół odbioru końcowego, na którym zostanie odnotowana sprawność studni po przeprowadzonych pracach,
  - 2) badania bakteriologiczne wody po zabiegu potwierdzające uzyskanie wyników zgodnych z obowiązującymi przepisami oraz potwierdzenie, że woda po zabiegu regeneracyjnym spełnia akceptowalne przez Zamawiającego normy badań mikrobiologicznych w zakresie ogólnej liczby bakterii na agarze odżywczym po 72 h inkubacji w temperaturze 22 +/- 2 °C, tj. <100 jtk/ml),
  - 3) dokumentacja powykonawcza/sprawozdawcza – zbiorczy raport dla wszystkich studni, w wersji papierowej określający metodę regeneracji, efekt wykonanej regeneracji, graficzną prezentację regenerowanych obiektów, zdjęcia kluczowych fragmentów danej studni, wraz z nagraniem na nośniku CD lub DVD filmami z przebiegu regeneracji (filmy przed regeneracją i po regeneracji),
  - 4) dokumenty, o których mowa w § 10 ust. 8 umowy, tj. fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres prac wykonanych przez Podwykonawcę oraz dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - 5) przedłożenie protokołu usunięcia wad i usterek, jeżeli takie wystąpiły,
10. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze wystawionej przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
13. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 855-00-24-412.
14. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:.....

## § 6.

### OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) i zobowiązuje się do jej przestrzegania oraz utylizacji odpadów.
3. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia, bez zbędnej zwłoki,
  - 2) dokonanie odbioru końcowego wykonanych prac.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z warunkami umowy, obowiązującymi przepisami, zaleceniami producentów, uzgodnieniami poczynionymi z Zamawiającym,
  - 2) informowanie Zamawiającego o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, które nie mogły zostać rozwiązane przez przedstawicieli stron na budowie,
  - 3) zorganizowanie robót w sposób ograniczający uciążliwości z nimi związane do koniecznego minimum,
  - 4) ubezpieczenie realizowanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w wyniku zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących robotników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
5. Pozostałe obowiązki Zamawiającego określone zostały w pkt. 3 załącznika nr 1 do umowy.
6. Pozostałe obowiązki Wykonawcy określone zostały w pkt. 1 – 2 załącznika nr 1 do umowy.



## § 7. ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbioru są prace określone w §1 umowy oraz załączniku nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do siwz).
2. W trakcie realizacji umowy będą przeprowadzane poniższe odbiory:

### 1) odbiór końcowy:

Podstawą przystąpienia do odbioru końcowego prac przez Zamawiającego będzie uzyskanie przez Wykonawcę wymaganego wzrostu sprawności oraz badania bakteriologiczne wody z poszczególnych studni.

Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony w terminie do 7 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbioru dokonują upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół w 2 egz. w tym: 1 egz. dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy. Protokół odbioru końcowego przygotowuje Zamawiający. Protokół odbioru końcowego zawiera wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń lub protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek i wad (jeśli zostaną stwierdzone przy odbiorze końcowym) rozpoczyna się bieg rękojmi i gwarancji.

Do protokołu odbioru Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- a) badania bakteriologiczne wody po zabiegu potwierdzające uzyskanie wyników zgodnych z obowiązującymi przepisami oraz potwierdzenie, że woda po zabiegu regeneracyjnym spełnia akceptowalne przez Zamawiającego normy badań mikrobiologicznych w zakresie ogólnej liczby bakterii na agarze odżywczym po 72 h inkubacji w temperaturze 22 +/- 2 °C, tj. <100 jtk/ml),
- b) dokumentację powykonawczą/sprawozdawczą – zbiorczy raport dla wszystkich studni (2 kpl. Wersja papierowa + 1 kpl. Wersja elektroniczna – format PDF na nośniku CD), określającą metodę regeneracji, efekt wykonanej regeneracji, graficzną prezentację regenerowanych obiektów, zdjęcia kluczowych fragmentów danej studni, wraz z nagrany na nośniku CD lub DVD filmami z przebiegu regeneracji (filmy przed regeneracją i po regeneracji),
- c) kserokopie kart przekazania wytworzonych odpadów wystawionych przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenie dotyczące zbierania, transportu, odzysku, utylizacji odpadów bądź oświadczenie, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nie powstały odpady.

3. Termin rozpoczęcia i termin zakończenia prac odbiorowych określa Zamawiający.
4. Protokoły odbioru podpisują:
  - upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego (minimum 3 osoby),
  - uprawniony przedstawiciel Wykonawcy.
5. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac, stwierdzonych wad lub usterek lub nie przeprowadzenia wszystkich wymaganych prób, Zamawiający może odmówić odbioru końcowego.

## § 8. ZAMÓWIENIA DODATKOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień dodatkowych na roboty, dostawy, usługi o wartości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia podstawowego:
  - a) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,



- b) objęte zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w innej technologii lub przy innych parametrach niż to wynika z umowy oraz nieobjęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do jego prawidłowego wykonania,

których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia

lub

z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów

lub

wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

2. Wynagrodzenie za ewentualne zamówienia dodatkowe zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.
3. Podstawę przygotowania aneksu w przypadku w/w zamówień stanowić będzie protokół konieczności podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich upoważnionych przedstawicieli.

## § 9.

### OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO jest Diana Wiśniewska, bez uprawnienia do zaciągania zobowiązań finansowych.
2. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony WYKONAWCY jest .....

## § 10.

### PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego zakresu prac, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy.
2. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedłoży wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa z Podwykonawcą powinna określać:
  - 1) zakres robót do wykonania przez podwykonawcę, sposób realizacji, zastosowane materiały, które nie mogą być sprzeczne z umową zawartą z Zamawiającym,
  - 2) termin realizacji robót objętych umową, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w umowie z Zamawiającym,
  - 3) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót,
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę wypłaty od Wykonawcy na rzecz zapłaty przez Zamawiającego dla Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
  - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.



- 3) sprzecznych z postanowieniami umowy zawartej z Wykonawcą lub sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie Podwykonawcy bądź wydruk z rachunku bankowego Wykonawcy.

### § 11.

#### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- 1) za zwłokę w realizacji umowy w umówionym terminie w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu, o którym mowa w § 4 umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 3 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa zastrzeżone kary umowne.

### § 12.

#### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi minimum 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,
3. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
4. W ramach rękojmi i gwarancji, z zastrzeżeniem postanowień umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt i ryzyko wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji.
5. O wszelkich ujawnionych wadach i usterek Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od dnia ich stwierdzenia, pisemnie lub pocztą elektroniczną. Poczta elektroniczna wysyłana będzie na adres e-mail Wykonawcy .....
6. Wykonawca przystąpi do usuwania wad i usterek w terminie do **14 dni roboczych** od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Czas usuwania wad ustala się na **7 dni roboczych**.
7. Termin przystąpienia do usunięcia wad (nie będących awariami) i czas ich usuwania w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
8. W sytuacji, gdy wada powoduje awarie uniemożliwiająca zwykłe korzystanie z przedmiotu



umowy, lub wada może powodować dodatkowe koszty po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania takiej wady niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia.

9. W przypadku usterki / wady, której ze względów technicznych lub prawnych brak jest możliwości usunięcia w terminie o którym mowa powyżej, usterka ta zostanie usunięta w terminie ustalonym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu pisemnie uzasadnienie o braku możliwości wcześniejszej naprawy wraz z proponowanym harmonogramem prac.
10. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad i usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Okres gwarancji na naprawiony element będzie przedłużony o ilość dni, które upłynęły od dnia powiadomienia o wadach do dnia usunięcia wad.
12. Każda naprawa gwarancyjna musi być potwierdzona protokołem naprawy gwarancyjnej z wyszczególnieniem wykonanych prac.
13. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
14. Nie później niż 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony dokonają przeglądu przedmiotu umowy z którego zostanie sporządzony protokół ostateczny. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wskaże termin ich usunięcia.

### § 13.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu:
  - a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie studni przez Zamawiającego, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - b) jeżeli Zamawiający dokonał zmiany sposobu wykonania części przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy,
  - c) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
  - d) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o zależny podatek VAT,
  - e) jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
  - f) jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
  - g) jeżeli wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
  - h) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - i) innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową.
  - j) jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - k) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

99 812 400,00 zł

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.), ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024r. poz. 1290), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023r., poz. 1587 z późn. zm.).
5. Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 2 – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 1b
- załącznik nr 3 – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 4b
- załącznik nr 4 – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 5b
- załącznik nr 5 – zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studnia 14c
- załącznik nr 6 – zbiorcze zestawienie wyników badań fizykochemicznych

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

POD WZGLĘDEM PRAWNYM  
OPINIOWA BEZ ZASTRZEŻEN

RADCA PRAWNY

Michał Wierzbicki  
SZ. 989



**Załącznik nr 3  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone podwykonawcom przy realizacji zamówienia: pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”,

a) oświadczamy, że część robót objętych niniejszym zamówieniem, zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom (\*)

| Roboty, które będą zlecone podwykonawcom          | Nazwa podwykonawcy | Procentowy udział wartości robót zleczanych podwykonawcom |
|---------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|
| .....<br>.....                                    | .....<br>.....     | .....                                                     |
| .....<br>.....                                    | .....<br>.....     | .....                                                     |
| % robót, przewidywanych do zlecenia podwykonawcom |                    |                                                           |

b) oświadczamy, że roboty objęte niniejszym zamówieniem, zamierzamy wykonać własnymi siłami (\*)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

(\*) niepotrzebne skreślić



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

NIP: 855-00-24-412

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

94 854 000,00 zł

**Załącznik nr 4  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**Wykaz zrealizowanych zadań**

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonałem/liśmy co najmniej pięć skutecznych regeneracji studni głębinowych.

| L.p. | Rodzaj wykonanych zadań i ich opis w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu | Data wykonania (data odbioru końcowego) | Miejsce wykonania | Podmioty, na rzecz których zadania te zostały wykonane | Podmiot, który zadania wykonał (Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby) |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                          |                                         |                   |                                                        |                                                                          |
|      |                                                                                          |                                         |                   |                                                        |                                                                          |
|      |                                                                                          |                                         |                   |                                                        |                                                                          |
|      |                                                                                          |                                         |                   |                                                        |                                                                          |
|      |                                                                                          |                                         |                   |                                                        |                                                                          |

Do wykazu dołączam dowody jednoznacznie potwierdzające realizację powyższych zadań.

....., dn. ....

Miejscowość, data

.....

(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

NIP: 855-00-24-412

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

94 854 000,00 zł

**Załącznik nr 5  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą:  
**„Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany”** będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy:

Oświadczamy, że posiadamy aktualną polisę ubezpieczeniową/inny dokument/\* potwierdzający, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą ubezpieczenia na jedno lub wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 100 000,00 złotych oraz, że suma ubezpieczenia nie została skonsumowana przez inne roszczenia i stanowi zabezpieczenie w pełnej wysokości.

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

/\* nie potrzebne skreślić



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

NIP: 855-00-24-412

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

94 854 000,00 zł

**Załącznik nr 6  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

urzędujący członek organu zarządzającego nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

NIP: 855-00-24-412

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

94 854 000,00 zł

**Załącznik nr 7  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”, będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

sąd nie orzekł w stosunku do nas zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2024 poz. 1822 t. j.).

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



**Załącznik nr 8  
do oferty**

.....  
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**” i będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

- a) nie zalegamy z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne /\*
- b) posiadamy zaświadczenie, że uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu/\*

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

\*należy skreślić ppkt a lub ppkt b



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

NIP: 855-00-24-412

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

94 854 000,00 zł

**Załącznik nr 9  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**Oświadczenie**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Regeneracja 4 studni głębinowych na UW Wydrzany**”, i będąc uprawnionym(-i) do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507 t. j.).

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

NIP: 855-00-24-412

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

94 854 000,00 zł

**Załącznik nr 10  
do oferty**

.....  
( pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

**Oświadczenie**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

