

Zawarta w dniu (dzień).(miesiąc).2025 r. pomiędzy

Gminą Miejską Legionowo – Urzędem Miasta Legionowo z siedzibą w Legionowie przy ul. marsz Józefa Piłsudskiego 41, 05–120 Legionowo, NIP: 536-192-32-43, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Legionowo – Mirosława Grabowskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Legionowo, a

firmą (dane), NIP (dane) reprezentowaną przez: (dane)

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą, została zawarta umowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.), dalej pzp o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie: „Wykonanie nasadzeń i pielęgnacji kwiatów na działkach gminnych na terenie Legionowa” zgodnie z załączonym „Zakresem i harmonogramem prac nasadzeń i pielęgnacji kwiatów na działkach gminnych na terenie Legionowa w 2025 r.” stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Załącznik nr 1 „Zakres i harmonogram prac nasadzeń i pielęgnacji kwiatów na działkach gminnych na terenie Legionowa w 2025 r.” stanowi integralną część umowy.
3. Osoba/y wskazana/e do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy: imię i nazwisko: (imię i nazwisko), telefon kontaktowy: (numer telefonu do kontaktu), adres e-mail: (adres e-mail).
4. Osoba wyznaczona do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy: imię i nazwisko: Robert Wieczorek, telefon kontaktowy (22) 766-40-65, adres e-mail: ochrona.srodowiska@um.legionowo.pl.
5. Osoby wyznaczone do reprezentowania Wykonawcy są zobowiązane do kontaktu telefonicznego i e-mailowego w godzinach pracy Urzędu Miasta Legionowo z osobami reprezentującymi Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób wskazanych w punktach 4 i 5, co nie będzie stanowiło podstawy do sporządzenia aneksu do niniejszej umowy o ile osoba wskazana do reprezentowania Wykonawcy będzie posiadała wykształcenie ogrodnicze stanowiące warunek udziału w postępowaniu.
7. Prace powinny być prowadzone ze szczególną dbałością o istniejącą szatę roślinną.
8. Po zakończeniu prac teren zostanie pozostawiony przez Wykonawcę w stanie uporządkowanym.
9. Zmiany zakresu prac wymagają pisemnej zgody stron pod rygorem nieważności.
10. Przedmiot umowy należy wykonać z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej wraz z wymaganymi uzgodnieniami zarządców sieci (w przypadku konieczności).
11. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu niniejszej umowy zachowa należyta

staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych usług, w zakres których wchodzi wykonanie przedmiotu umowy.

§2 Termin realizacji

1. Strony zgodnie ustalają termin obowiązywania umowy od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2025 r.
2. Wykonawca wskazał w ofercie czas przystąpienia do prac interwencyjnych w wymiarze dni roboczych (nie licząc dnia ogłoszenia).

§3 Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie w wysokości (kwota cyfrą) zł brutto (słownie: (kwota słownie) złotych), w tym obowiązujący podatek VAT.
2. W miesiącu kwietniu ZAMAWIAJĄCY zapłaci wynagrodzenie WYKONAWCY proporcjonalne do okresu świadczenia usługi (za okres od dnia podpisania umowy do dnia 30 kwietnia). ZAMAWIAJĄCY podzieli wynagrodzenie miesięczne przez liczbę dni w miesiącu kwietniu i pomnoży to przez liczbę dni obowiązywania umowy w kwietniu.
3. Rozliczenie i zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, będzie dokonywana na koniec każdego miesiąca kalendarzowego realizacji umowy w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Legionowo NIP: 536-19-23-243 na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo na fakturze zamieścić numer umowy w celu identyfikacji płatnika.
5. Podstawą do rozliczenia przedmiotu umowy opisanego w § 1 oraz wystawienia faktur przez Wykonawcę, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego comiesięczny protokół odbioru zgodnie z zasadami określonymi w § 9 umowy.
6. Wykonawca wystawi faktury za realizację przedmiotu umowy wolnego od wad i usterek na: Gmina Miejska Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05 - 120 Legionowo, NIP: 536-19-23- 243.
7. Wykonawca oświadcza, że zakres przedmiotu umowy jest mu znany i nie budzi wątpliwości, wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy, jako podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia w razie złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT za miesiąc grudzień 2025 r. w terminie do dnia 15 grudnia 2025 r.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu należności, o której mowa w ust.2.

§ 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy do dnia zawarcia umowy w wysokości (kwota cyfrą) zł brutto (słownie: (kwota słownie) złotych).
3. Dopuszcza się zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na

pisemny wniosek Wykonawcy.

4. Zabezpieczenie może być wnoszone w pieniądzu, w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w wekslach z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego oraz przez ustanowienie zastawu rejestrowego, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia zakończenia umowy i uznania ją za należyście wykonaną. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek dostawcy lub Wykonawcy.

§ 5. Klauzula waloryzacyjna

1. Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawek podatkowych, wprowadzonych stosownymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
2. Zgodnie z art. 439 ust. 1 Prawa zamówień publicznych Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - a) wskaźnikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest informacja zawarta w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (zwanego dalej jako „Prezes GUS”) o zmianie cen towarów i usług konsumpcyjnych (zwana dalej jako „Wskaźnik”) publikowana w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego.
 - b) Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 jeżeli skumulowana inflacja m/m opublikowana w komunikatach Prezesa GUS, poczynwszy od komunikatu za miesiąc w którym została podpisana umowa wyniesie co najmniej 10%.
 - c) Zamawiający jest uprawniony do złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 jeżeli skumulowana inflacja m/m opublikowana w komunikatach Prezesa GUS, poczynwszy od komunikatu za miesiąc w którym została podpisana umowa wyniesie co najmniej - 10%.
 - d) Wykonawca i Zamawiający przy wyliczeniu inflacji skumulowanej będą posługiwać się kalkulatorem inflacji dostępnym na [stronie Ministerstwa Finansów](https://www.podatki.gov.pl/kalkulatory-podatkowe/kalkulator-inflacji/):
[<https://www.podatki.gov.pl/kalkulatory-podatkowe/kalkulator-inflacji/>]
3. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub

kosztów, jak ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

4. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanej w ust. 2 lit. b) strony mogą wprowadzić zmianę wynagrodzenia po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia zawierającego szczegółowe kalkulacje obrazujące, czy i w jakim stopniu zmiana przyjętego wskaźnika wpłynęła na koszty realizacji umowy. Zamawiający oceni przedstawione uzasadnienie i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzenia zmiany przedstawiając swoje stanowisko. W przypadku wystąpienia sytuacji wskazanej w ust. 2 lit. c) z wnioskiem takim występuje Zamawiający.
5. Zawarcie aneksu do umowy nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia, w którym będą spełnione następujące warunki:
 - a) odpowiednio Zamawiający lub Wykonawca zatwierdzi wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4;
 - b) Zamawiający zabezpieczy środki finansowe na pokrycie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy w swoim planie finansowym budżetu Gminy Miejskiej Legionowo.
6. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2, obowiązywać będą od dnia wynikającego z zawartych w tym okresie aneksów do umowy.
7. Maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w umowie, nie może przekroczyć 10% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 6. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) zajęto majątek Wykonawcy w jakiegokolwiek części;
 - 3) Wykonawca przystąpił do rozwiązania firmy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) pomimo uprzednich pisemnych, dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 2) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji zadania przekraczającego 30 dni kalendarzowych.
 - 3) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Zamawiający będzie mógł wykonać prawo odstąpienia o którym mowa w niniejszym paragrafie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 2, odpowiedzialność Zamawiającego ogranicza się wyłącznie do wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, z wyłączeniem odpowiedzialności za utracone korzyści.

§ 7. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie wykonuje umowy, w szczególności gdy:
 - 1) utrudnia i odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia co miesięcznego protokołu odbioru usługi;
 - 2) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.

W wymienionych wyżej przypadkach Wykonawca będzie miał prawo do zakończenia swojej pracy przy realizacji umowy w terminie 14 dni kalendarzowych po zawiadomieniu pisemnym Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu 14 dniowy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

§ 8. Dopuszczalne zmiany warunków umowy

1. Dopuszcza się następujące zmiany warunków umowy:
 - 1) Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawek podatkowych, wprowadzonych stosownymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
 - 2) Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w przypadku jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 3) Dopuszcza się zmiany dla Podwykonawców w trakcie realizacji umowy, którzy nie spełniali warunków udziału w postępowaniu, na które zasoby Wykonawca się nie powoływał na zasadach określonych w art. 118 Prawo zamówień publicznych, w zakresie:
 - a) rezygnacji z Podwykonawcy,
 - b) zmiany Podwykonawcy,
 - c) wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie mogła dotyczyć części zamówienia wskazanych przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę, wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta

Wykonawcy realizującego usługę nie zawierała takiego wskazania.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia wymaganych przez Zamawiającego uprawnień i doświadczenia nie mniejszego niż wskazany w formularzu oferty, pod warunkiem, że wystąpią następujące przypadki: śmierć, choroba.
3. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego.
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców;
 - 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne; za niedopuszczalne i istotne zmiany umowy Zamawiający uważa:
 - a) zmianę ogólnego charakteru umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;
 - b) zmianę która nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - (1) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - (2) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy lub umowy ramowej na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie lub

umowie ramowej,

(3) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub umowy ramowej,

(4) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 3 pkt 3 umowy.

(5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.

4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3 i ust. 2 nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
5. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem ust. 1-2 podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu świadczenia oraz sposobu realizacji umowy w sytuacji zmiany przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, opublikowania nowych interpretacji oraz wytycznych dotyczących ww. Rozporządzenia.

§ 9. Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przedmiot umowy jest wolny od wad i może być użytkowany w sposób bezpieczny, zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia następować będzie protokolarnie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, czyli w miesiącu maj po zakończonych pracach w miesiącu kwiecień, w czerwcu po zakończonych pracach w maju, itd., w obecności Wykonawcy. Protokół spisany z czynności odbioru będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego usługi zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego o stwierdzonej wadzie, naprawić lub wymienić wadliwy towar na zgodny z zamówieniem, co do ilości i jakości.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad pod rygorem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 lit. a.
7. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru usługi wykonanej niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca, niezależnie od kar umownych.
8. Zamawiający wyznacza ostateczny termin pogwarancyjnego odbioru usługi przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie.

§ 10. Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osoby wykonujące bezpośrednio usługi przy realizacji przedmiotu zamówienia związane z następującymi czynnościami:
 - 1) wykonywanie prac ogrodniczych (co najmniej 1 osoba z wykształceniem ogrodniczym).
2. Ustalenie wymiaru zatrudnienia Zamawiający zostawia w gestii Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, nie później niż do dnia zawarcia umowy, wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa odpowiednio w ust. 1, ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz zakresu wykonywanych czynności.
4. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób o których mowa odpowiednio w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu zaktualizowany wykaz osób, o których mowa w ust. 3. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 7 dni od dnia dokonania zmiany.
5. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, w szczególności Zamawiający może wezwać do złożenia:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umów/umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1) (tj. w szczególności adresów, numerów PESEL

pracowników). Informacje takiej jak imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 4) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 5) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
6. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od przesłania wezwania, przedstawić, wymienione w ust. 4 i 5 dokumenty.
7. Zapisy ust. 1-6 stosuje się również do Podwykonawców.

§ 11. Zatrudnienie Podwykonawcy

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) osobiście;
 - 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: (zakres).
2. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, rozliczenie i wypłacanie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane po złożeniu przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Dopuszcza się zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy w zakresie:
 - 1) rezygnacji Podwykonawcy;
 - 2) zmiany Podwykonawcy;
 - 3) wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie mogła dotyczyć części zamówienia wskazanych przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę;
 - 4) wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego zamówienie nie zawierała takiego wskazania;
 - 5) Podwykonawca, który miałby świadczyć usługi musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
4. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania Zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w takie usługi,

jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy pzp stosuje się odpowiednio.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zadziwiającym a Wykonawcą.

§ 12. Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 3) Zamawiający potrąci Wykonawcy z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 karę umowną z tytułu:
 - a) za przekroczenie umownego terminu zakończenia prac określonych w załączniku nr 1 do umowy lub terminu przystąpienia do prac określonych w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - b) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każde zdarzenie;
 - c) niedopełnienia wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy na podstawie umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeksu Pracy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdą osobę, chyba że Wykonawca wykaże, że nie zostały spełnione przesłanki do zatrudnienia tej osoby na podstawie stosunku pracy wynikającego z ustawy Kodeks Pracy;
 - d) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów o których mowa w § 10 ust. 3-5

umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający może potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wystawi fakturę na 100% wynagrodzenia, a Zamawiający pisemnie przedstawi Wykonawcy wyliczenie tych kar i zgodnie z tym wyliczeniem potrąci kwotę kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku braku wynagrodzenia Wykonawcy, z którego Zamawiający mógłby potrącić kary umowne, Wykonawca jest zobowiązany do ich zapłaty na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każde zdarzenie.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1 umowy.

§ 13. Bezpieczeństwo i ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” Zamawiający informuje a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:
 - 1) administratorem danych osobowych ze strony Zamawiającego, zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 RODO jest Prezydent Miasta Legionowo, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, e-mail: kancelaria@um.legionowo.pl;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych ze strony Zamawiającego jest Norbert Ciecierski, e-mail: iod@um.legionowo.pl;
 - 3) wszelkie powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze danych osobowych (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. C RODO), w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Bieżąca konserwacja działek gminnych, skwerów i placów zabaw;
 - 4) odbiorcami wszystkich danych osobowych powierzonych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania z uwagi na jawność postępowania w oparciu o zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 5) wszelkie dane osobowe powierzone przez Wykonawcę będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
 - 6) obowiązek powierzenia przez Wykonawcę danych osobowych osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §

1 ustawy Kodeks pracy, jak również konsekwencje niedopełnienia tego obowiązku, jest wymogiem wynikającym z przepisów ustawy Pzp, związanym z udziałem w przedmiotowym postępowaniu;

- 7) Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie danych wymaganych w rejestrze umów oraz oświadcza iż jest świadomy, że jego dane będą publikowane w publicznych rejestrach prowadzonych przez BIP Legionowo oraz Ministra Finansów w związku z realizacją art. 34 a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych;
- 8) w odniesieniu do wszystkich powierzonych przez Wykonawcę danych osobowych zastosowanie ma art. 22 RODO;
- 9) zgodnie z art. 15 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą jest uprawniona do uzyskania dostępu do danych osobowych podlegających przetwarzaniu;
- 10) zgodnie z art. 16 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych sprostowania nieprawidłowych dotyczących jej danych osobowych;
- 11) zgodnie z art. 18 ust. 1 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora ograniczenia przetwarzania powierzonych danych osobowych; jeżeli przetwarzanie danych osobowych zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać (z wyjątkiem przechowywania) wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego;
- 12) zgodnie z art. 77 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, jeżeli sądzi, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczące narusza niniejsze rozporządzenie;
- 13) osoba, której przetwarzane dane dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator danych osobowych ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe w okolicznościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 RODO. Prawo do usunięcia danych osobowych nie dotyczy okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO;
- 14) osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania powierzonych danych osobowych jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzenia doręczenia pod następujący adres Zamawiającego:

Gmina Miejska Legionowo, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo,
Wykonawcy: (dane Wykonawcy: nazwa, adres).

Każda ze stron zobowiązuje się do powiadamiania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

3. Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający