

# PROJEKT BUDOWLANY



Lasy Państwowe

Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b>Przebudowa drogi gminnej 832541P w m. Przedborów dz. 267/4</b>
Branża:	<b>drogowa</b>
Kategoria zamierzenia budowlanego:	<b>XXV</b>
Adres zamierzenia budowlanego:	<b>Gmina Mikstat Jednostka ewidencyjna: 301806_5 Gmina Mikstat Obręb ewidencyjny: 0008 Przedborów Dz. nr: 267/4</b>
Inwestor:	<b>Miasto i Gmina Mikstat oraz Nadleśnictwo Przedborów</b>

## Spis zawartości:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu
2. Projekt Architektoniczno-Budowlany
3. Pozostałe dokumenty

**Projektant:** Józef Przybyłek  
UAN 7342/31/92; WKP/BD/4132/01

**Opracował:** Bernadeta Skowron

**Data opracowania:** wrzesień 2024

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja	Przebudowa drogi gminnej 832541P w m. Przedborów dz. 267/4
Branża	drogowa
Kategoria budowlana	XXV
Adres inwestycji	Gmina Mikstat Jednostka ewidencyjna: 301806_5 Gmina Mikstat Obręb ewidencyjny: 0008 Przedborów Dz. nr: 267/4
Inwestor	Miasto i Gmina Mikstat oraz Nadleśnictwo Przedborów

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRAC.	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	Józef Przybyłek	do proj. i kier. w specj. konstr.-inż. w zakresie dróg i naw. lotn.upr. nr UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	branża drogowa	wrzesień 2024 r.	
Asystent	Bernadeta Skowron		branża drogowa	wrzesień 2024 r.	

## **SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta	str.2-3
2. Zaświadczenie Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta	str.4
3. Oświadczenie projektanta	str.5
4. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	str.6-9
5. Część graficzna projektu zagospodarowania terenu	str.10-12
- Plan orientacyjny	str. 11
- Plan sytuacyjny projektu zagospodarowania terenu	str.12

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

**„Przebudowa drogi gminnej 832541P w m. Przedborów dz. 267/4**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Inwestor:**

Miasto i Gmina Mikstat  
ul. Krakowska 17  
63-510 Mikstat

Nadleśnictwo Przedborów  
63-510 Mikstat

**Projektant:**

.....  
techn. Józef Przybyłek  
upr. nr UAN 7342-31/92  
WKP/BD/4132/01

**wrzesień 2024 r.**  
(data opracowania)

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**Część opisowa**

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej 832541P w miejscowości Przedborów w gminie Mikstat - działka nr 267/4 – obręb 0008 Przedborów.

Całość zadania zrealizowana zostanie na terenie istniejącego pasa drogowego stanowiącego własność Gminy Mikstat.

### **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu:**

Droga będąca przedmiotem opracowania znajduje się w południowej części Gminy Mikstat i stanowi dojazd do Nadleśnictwa i obszaru leśnego. Posiada nawierzchnię z mieszanki asfaltowej w złym stanie, która życzeniem Inwestora zostanie przebudowana zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami pokazanymi w przekroju normalnym.

Początek odcinka objętego przebudową przyjęto w km 0+000 na krawędzi jezdni drogi powiatowej 5583 Siedlików - Kaliszkowice Ołobockie, a koniec w km 0+490 około 26,1 m za skrzyżowaniem z drogą gminną 832540. Długość projektowanego odcinka wynosi 490 mb. Na działkach objętych przedsięwzięciem znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego. Jednak nie przewiduje się wykopów głębszych niż 10 cm. Szerokość istniejąca jezdni wynosi około 5,0m, ale miejscami występują ubytki na krawędzi wymagające uzupełnienia szerokości nawierzchni mieszanką mineralno-asfaltową. Prawe pobocze wymaga ścinki nadmiaru gruntu podobnie również ścinki wymaga skarpa wykopu w obrębie bliskiej lokalizacji lasu.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W projekcie przebudowy drogi zachowano dotychczasowy jej przebieg w granicach istniejącego pasa drogowego. Na planie zagospodarowania terenu, rys. nr 2 pokazano zakres przebudowy oraz rozwiązania geometryczne w planie.

Projektowana inwestycja obejmuje wykonanie nawierzchni bitumicznej o grubości 6 cm z AC 11S. Krawędzie jezdni należy odsłonić z nadmiaru gruntu i pobocza ściąć. Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno-bitumiczną asfaltową - ręczne w ubytkach na krawędzi. Odwodnienie powierzchniowe poprzez zastosowanie normatywnych spadków podłużnych i poprzecznych na teren pasa drogowego przebudowywanej drogi. Skrzyżowanie z drogą powiatową w km 0,000 projektuje się jako zwykłe, gdzie poszerza się promień skrętu do 12m, zamiast osobnego prawoskrętu z drogi powiatowej. W obrębie promienia skrętu projektuje się bariery energochłonne stalowe typu N2W5 dawny typ SP 09/4, a nawierzchnię na prawoskręcie pozostawia się jako przedłużenie chodnika.

### **4. Zestawienia powierzchni zagospodarowania terenu**

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

–powierzchnia nawierzchni mineralno-asfaltowej	- 2913,10 m <sup>2</sup>
–powierzchnia podbudowy	- 31,00 m <sup>2</sup>
–powierzchnia poboczy	- 369,00 m <sup>2</sup>

#### **Podstawowe parametry techniczne:**

- kategoria drogi- droga gminna
- szerokość jezdni 5,0 m
- nawierzchnia warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-bitumicznej, grubości 6 cm,

- pochylenie poprzeczne jezdni istniejące zbliżone do 2% jak na rys. nr 2 PAB,
- klasa techniczna D (dojazdowa),
- kategoria ruchu KR 1,
- prędkość projektowa 30 km/h.

## **5. Informacje i dane**

a) Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2024 poz.725) obejmuje działki wskazane do zagospodarowania inwestycyjnego. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na działki sąsiednie. Ponadto inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112). Inwestycja nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem.

b) Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną. Teren inwestycji obejmuje Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Ostrzeszowskich. Na terenie gminy Mikstat znajduje się również Obszar Chronionego Krajobrazu Kotliny Odolanowskiej. Poprzez ułożenie nowej nawierzchni zmniejszy się zapylenie i hałas.

c) Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

d) Na potrzeby przebudowy drogi nie projektuje się wycinki drzew.

e) Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

## **6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej**

Projektowana droga nie będzie służyć celom przeciwpożarowym, nie będzie stanowić drogi dojazdowej do obiektów budowlanych wymienionych w §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

## **7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji.

W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie drogowym.

## **8. Urządzenia obce, przekraczanie przeszkód terenowych, kolizje z istniejącym uzbrojeniem.**

W pasie drogowym występują urządzenia obce: sieć wodociągowa, telefoniczna i gazowa.

Projekt przewiduje prowadzenie prac wyłącznie w granicach pasa drogowego, bez wchodzenia na grunty prywatne.

## **9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Analizując zakres terenowy objęty inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach projektowanej inwestycji.

Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 725), art., 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie

przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

**Wykaz działek**

<b>lp.</b>	<b>nr działki</b>	<b>nazwa</b>	<b>adres</b>
1.	267/4	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat



**PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU**

**Część graficzna**