

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający - Gmina Włoszczowa zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „Remont elewacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łachowie”.

Zamawiający:

Gmina Włoszczowa
ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa,
tel.: (041) 39 42 669, fax: (041) 39 42 339
www.gmina-wloszczowa.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>
poczta@ gmina-wloszczowa.pl

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania pn.: „Remont elewacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łachowie” zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 172 położonej w miejscowości Łachów 56, obręb 0016 – Łachów. Inwestycja polega na wykonaniu:
 - 1) Robót przygotowawczych:
 - demontażu uchwyty na flagi i opraw oświetleniowych, parapetów zewnętrznych z blachy, demontażu rur spustowych z blachy oraz podbitki pod daszkiem wejścia głównego, oczyszczeniu rynien z liści i mchu z ewentualnymi uszczelnieniami przecieków, odklejeniu napisu z liter styropianowych.
 - zabezpieczeniu okien i drzwi zewnętrznych folią polietylenową z mocowaniem taśmą zabezpieczającą.
 - obmurowaniu słupa podtrzymującego daszek płytkami z betonu komórkowego grub. 12 cm o wym. 32,00x32,00 cm.
 - przedłużeniu istniejącej wentylacji poza lico elewacji.
 - 2) Robót termomodernizacyjnych:
 - skuciu uszkodzonego i słabego tynku na ścianach i ościeżach w ilości około 20% powierzchni. Uzupełnieniu ubytków w tynkach zaprawą klejową.
 - oczyszczeniu i zmyciu powierzchni ościeży i ścian elewacji.
 - gruntowaniu powierzchni ścian i ościeży preparatami wzmacniającymi.
 - ociepleniu ścian budynku płytami styropianowymi grub. 15 cm (elewacja frontowa) i 10 cm pozostałe ściany, ościeża płytami styropianowymi grub. 3 cm. Płyty styropianowe grafitowe EPS fasada - $\lambda=0,031\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ - (budownictwo energooszczędne i pasywne).
 - wykonaniu wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynku silikatowo-silikonowego o uziarnieniu 2 mm, o podwyższonej odporności na działanie wilgoci w postaci wody (deszczu, mgły), o właściwościach ograniczających rozwój mikroorganizmów (alg i grzybów), odpornego na działanie promieniowania słonecznego w szczególności UV, o podwyższonej paroprzepuszczalności, odpornego na odkształcenia w kolorze popielato-szarym z wykonaniem pasów w kolorze czerwonym.
 - 3) Schodów wejściowych, opaski, dojścia i podjazdu z kostki brukowej:
 - obłożenie schodów wejściowych płytami z betonu architektonicznego o strukturze antypoślizgowej o grub. 4 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej gruntowanych gruntem szepnym.
 - wyrównaniu i zagęszczeniu powierzchni pod opaskę wokół budynku dojścia i podjazd do garażu.

- układaniu chodników szer. 1,00 m i opaski szer. 0,40 m z kostki brukowej betonowej w kolorze grafit grubości 4 cm na podsypce piaskowej grub. 4 cm z wypełnieniem spoin piaskiem na warstwie górnej z kruszyw łamanych o uziarnieniu 4-31,5 mm gr. 8 cm i warstwie odsączającej z piasku grub. 5 cm.
- układaniu podjazdu o wym. 4,00x3,00 m z kostki brukowej betonowej w kolorze grafit grubości 8 cm na podsypce piaskowej grub. 4 cm z wypełnieniem spoin piaskiem na warstwie górnej z kruszyw łamanych o uziarnieniu 4-31,5 mm gr. 15 cm i warstwie odsączającej z piasku grub. 10 cm.
- 4) Lamperii wewnętrznej ścian z marmolitu:
 - demontażu grzejników do robót tynkarskich i ponownym ich montażu.
 - przygotowaniu podłoża polegającego na zeszkobaniu i zmyciu starej farby z powierzchni ścian.
 - ewentualnym skuciu słabych tynków (przyjęto 20% powierzchni) i uzupełnieniu tynków cementowo-wapiennych.
 - przygotowaniu pozostałej powierzchni ze szpachlowaniem drobnych nierówności i gruntowaniem całości gruntem wzmacniającym.
 - nałożeniu tynku typu marmolit o uziarnieniu 1 mm w kolorze jasnym na podkładowej masie tynkarskiej. Nakładany tynk powinien być dokładnie wymieszany i nakładany na wyschnięte podłoże paca ze stali nierdzewnej. Pełne niepodzielne powierzchnie ściany należy nakładać w całości bez przerw technologicznych. Tynk wygładzać w jednym kierunku celem zachowania jednolitej faktury.

Ostateczny kolor tynku w uzgodnieniu z Inwestorem i Użytkownikiem.

Zakres prac stanowiących przedmiot zamówienia określa dokumentacja.

Uwaga: Załączone do zapytania przedmiary robót nie stanowią elementu opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do zapytania w celach informacyjnych i pomocniczych tym samym nie stanowią zamkniętego wachlarza zakresu robót do wykonania. Przedmiary robót nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z nieruchomością, jej otoczeniem i pozyskał wszelkie informacje, które jego zdaniem są niezbędne do przygotowania oferty i wyceny robót. Powyższy przegląd obiektu przez Wykonawcę pozwoli na zapoznanie się Wykonawcy z obiektem i dojazdem do niego. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do analizy i sprawdzenia przedmiaru przed złożeniem oferty. Ewentualne błędy przedmiaru, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji robót stanowią ryzyko Wykonawcy.

- 5) Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
- 7) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres **60 miesięcy i na warunkach wskazanych w § 12 wzoru umowy.**
- 8) Nomenklatura CPV:
 - 45321000-3 Izolacja cieplna
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 - 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
 - 45410000-4 Tynkowanie
- 9) Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320). Postępowanie w sprawie

udzielenia zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 – Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 120.22.2024 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 07 sierpnia 2024 r.

10) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.

11) Zamawiający nie wyraża zgody na realizację przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.

II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I ROZLICZENIA ROBÓT.

1. Wymagany termin realizacji zamówienia **do 12.06.2025r.**
2. Wymagany okres gwarancji – **60 miesięcy.**
3. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy niezwłocznie po jej zawarciu.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Wymaganych uprawnień do wykonania przedmiotu umowy:

Warunek ten spełni Wykonawca zdolny do uczestniczenia w obrocie gospodarczym w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. Zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 robotę o podobnym zakresie polegającą na termomodernizacji budynków o min. wartości 100.000,00 złotych.

3. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Warunek ten spełni Wykonawca, który podlega ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).**

IV. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY, ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **14.04.2025 r. do godz. 12.00** poprzez platformę zakupową. Po wypełnieniu wszystkich niezbędnych pól składających się na formularz, klikając przycisk "Złóż ofertę", oferta zostanie przesłana do Zamawiającego.
2. Składając ofertę Wykonawca:
 - Zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w zapytaniu ofertowym, w terminach i na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 - Oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507).
 - Oświadcza, że podane ceny nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.
 - Oświadcza, że wzór umowy został przez niego zaakceptowany i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez „Zamawiającego”.

- Oświadcza, że dysponuje niezbędnym sprzętem i materiałami, oraz posiada wiedzę techniczną do realizacji przedmiotu zamówienia.
 - Oświadcza, że zapoznał się z zakresem opracowania i pozyskał wszelkie informacje konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowił przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.
 - Oświadcza, że udziela **60 - miesięcznej** gwarancji na wykonane zadanie, licząc od daty odbioru przez Zamawiającego. Odbiór zostanie poświadczony protokołem odbioru.
 - Oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

V. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCĄ.

W procesie wykonania przedmiotu umowy osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Karol Wasik, Urząd Gminy Włoszczowa - tel, 41 3942669 w. 138 e-mail: k.wasik@gmina-wloszczowa.pl

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY.

Cena brutto za całość zamówienia - waga 100%.

VII. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego i zaoferuje najniższą cenę.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY.

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze oferty z najniższą ceną zawiadomi Wykonawcę o terminie zawarcia umowy.
2. Przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - a) kosztorys ofertowy,
 - b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 000,00 zł**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
 - c) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Informuje się, że u Zamawiającego obowiązuje Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych stanowiąca załącznik do Zarządzenia nr 120.41.2024 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 27 grudnia 2024 roku. Z treścią procedury można zapoznać się na stronie

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

https://www.wloszczowa.eobip.pl/bip_wloszczowa/index.jsp?place=Lead07&news_cat_id=516&news_id=8929&layout=1&page=text

X. ZAŁĄCZNIKI:

1. Wzór umowy – załącznik nr 1.
2. Dokumentacja– załącznik nr 2
 - Przedmiar robót
 - Rysunki
 - Zakres robót
3. Klauzula informacyjna – załącznik nr 3.

Z up. Burmistrza

inż. Paweł Juzoń

Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych.
Inwestycji i Planowania Przestrzennego