

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Dla Zadania:

Remont budynku nr 10 (magazyn) w KNW przy ul. Królewieckiej 169 w Elblągu.

1. **Adres:** KNW przy ul. Królewieckiej 169 w Elblągu.
2. **Zamawiający:**
21 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Elblągu ul. Kwiatkowskiego 15,
82-300 Elbląg.
3. **Jednostka projektowa:**
ADNIL Linda WEBER
Biuro Projektowe i Inżynierskie
81 – 459 Gdynia
ul. Wiosny Ludów 49
4. **Zakres realizacji:**
Zamawiający udostępnia cały projekt techniczny.
Realizacja przedmiotowego postępowania obejmuje:
 - p.1 – Prace konstrukcyjne
 - p.2 (bez 2.4) – Szyb z dźwigiem (bez dźwigu [urządzenia])
 - p.3 – Piwnica
 - p.7.1 – Instalacje elektryczne – piwnica
 - p.8.1 – Instalacje sanitarne – piwnica
5. **Dane dotyczące organizacji i zagospodarowania placu budowy:**
 - a) zagospodarowanie placu budowy w ramach kosztów ogólnych
 - b) transport zewnętrzny materiałów – w ramach kosztów zakupu wliczony w ceny jednostkowe materiałów,
 - c) w trakcie wykonywania robót korzystanie z wody i energii elektrycznej odpłatnie
 - d) koszty jednorazowe – nie przewiduje się,
 - e) czas pracy od poniedziałku do piątku w godzinach od 7 do 15, praca w innych godzinach i w soboty po uzyskaniu zgody od użytkownika.
 - f) utylizację odpadów budowlanych uwzględnić w kosztach ogólnych budowy
 - g) usuwanie odpadów z rozbiórek, oraz transport materiałów podlegających zwrotowi do magazynu SOI Elbląg:
 - samochód samowyładowczy do 5 ton,
 - odległość wywozu do 500 m.
6. Sprzęt technologiczny wynikający z tabel KNR
7. Wycena powinna uwzględniać:
 - wszystkie określone przepisami i warunkami technicznymi roboty przygotowawcze, itp.
 - zabezpieczenie terenu robót.
8. **Dane dotyczące opracowania kosztorysów:**
 - a. kosztorysowanie uproszczone zgodnie z zasadami określonymi w KNR z wyceną wynikową każdej pozycji i cenami jednostkowymi,
 - b. podział kosztorysu na elementy robót – jak w przedmiarze robót,
 - c. nie przewiduje się zwiększonej kalkulacji kosztów z tytułu utrudnienia,
 - d. do kosztorysu dołączyć zestawienie ilościowe robocizny, materiałów i sprzętu wraz z cenami oraz tabelę elementów scalonych
 - e. kosztorys wykonać z uwzględnieniem podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.