

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Przedmiar**
Nazwa i adres zamawiającego: **SIM KZN-WARMIA I MAZURY SP Z.O.O. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek**
Data opracowania przedmiaru robót: **2024-01-10**

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
	Kosztorys	Przedmiar			
1	Rozdział	Roboty ziemne CPV 45111200-0			
1.1	Element	Element			
1.1.1	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 35 cm za pomocą spycharek	m2	1 185,28	
1.1.2	KNR 201/126/2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5' cm grubości	m2	1 185,28	2
1.1.3	KNR 201/206/4	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3	1 332,28	
1.1.4	KNR 201/301/2	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (kat.gr.III)	m3	28,12	
1.1.5	KNR 201/218/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60' m3, grunt kategorii I-II	m3	617,71	
1.1.6	Kalkulacja indywidualna	Koszt dowozu piasku do zasypywania wykopów	m3	39,14	
1.1.7	KNR 201/230/1	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	647,31	
1.1.8	KNR 201/236/1	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	647,31	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
2	Rozdział	Fundamenty CPV-45223500-1			
2.1	Element	Element			
2.1.1	KNR 202/252/1	Ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m3	49,56	
2.1.2	KNR 202/252/3	Ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości do 1,3 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m3	42,49	
2.1.3	KNR 202/252/4	Ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości ponad 1,3 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m3	2,05	
2.1.4	KNR 202/205/1	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu B25	m3	2,85	
2.1.5	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-B10	m3	30,10	
2.1.6	NNRNKB 202/618/1	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2	301,00	
2.1.7	KNR 915/201/1	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną - pierwsza warstwa	m2	255,12	
2.1.8	KNR 915/201/2	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną - druga warstwa-dwie warstwy	m2	255,12	
2.1.9	KNR 33/101/4	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych fundamentowych o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)-poz.zast.	m2	233,32	
2.1.10	KNR 33/101/2	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian- przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne)	m2	138,36	
2.1.11	KNR 33/101/5	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2	255,12	
2.1.12		Izolacje z maty drenującej pionowe	m2	255,12	
2.1.13	KNNR 7/208/2	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji spawanych - masa elementu 5 kg-uziomy-poz.zast.	t	0,10	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
3	Rozdział	Ściany CPV 45262522-6			
3.1	Element	Element			
3.1.1	KNR 202/255/1	Ściany żelbetowe grubości 25 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2	431,36	
3.1.2	KNR 202/258/9	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16,5 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m3	14,00	
3.1.3	KNR 202/133/3	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych o grubości 25 cm	m2	1 717,79	
3.1.4	NNRNKB 202 0194a-01	(z.X) Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - transport materiałów żurawiem	m2	84,70	
3.1.5	KNR 202/126/1	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	52,00	
3.1.6	KNR 202/126/2	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	62,00	
3.1.7	KNR 202/122/6	Kanały z pustaków ceramicznych	m	477,84	
3.1.8	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	171,40	
3.1.9	KNR 202/255/1	Ściany żelbetowe grubości 15 cm i wysokości 10.25 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m2	104,47	
3.1.10	KNR 202/1604/2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	122,36	
3.1.11	KNR 33/1/2 (1)	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - Przyklejenie płyt styropianowych i płyty grubości 10' cm	m2	171,10	
3.1.12	KNRW 202/612/6	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho	m2	90,95	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
4	Rozdział	Stropy CPV-45223500			
4.1	Element	Element			
4.1.1	KNR 202/256/3	Płyta stropowa o grubości 16 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m2 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m2	1 406,65	
4.1.2	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	76,02	
4.1.3	KNR 202/256/3	Płyta stropowa o grubości 20 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m2 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m2	317,47	
4.1.4	KNR 202/256/3	Płyta stropowa o grubości 14 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m2 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m2	4,63	
4.1.5	KNR 202/256/2	Płyta stropowa (balkonowe) o grubości śr. 15 cm i powierzchni między belkami do 10 m2 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m2	138,81	
4.1.6	KNR 202/262/3	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem-B25	m3	12,55	
4.1.7	KNR 202/262/1	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25	m3	57,07	
4.1.8	KNR 202/218/2	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu-B25	m2	29,97	
4.1.9	KNR 202/218/6	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu-B25	m2	236,43	
4.1.10	KNR 202/206/1	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu-ścianka pod stopnie schodowe-B25	m2	0,86	
4.1.11	KNR 202/206/5	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pompy do betonu	m2	4,30	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
5	Rozdział	Stal zbrojeniowa CPV-45262310-7			
5.1	Element	Element			
5.1.1	KNR 202/290/1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,95	
5.1.2	KNR 202/290/2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	44,88	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
6	Rozdział	Dach, konstrukcja i pokrycie CPV-45261000-4 CPV 45223110-0			
6.1	Element	Element			
6.1.1	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	8,23	
6.1.2	KNR 202/408/3	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	5,75	
6.1.3	KNR 202/408/7	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	0,63	
6.1.4	KNR 202/409/4	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	0,91	
6.1.5	KNR 202/408/2	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej-poz.zast.	m3	2,70	
6.1.6	KNR 202/406/2	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.	3,09	
6.1.7	KNR 202/409/6	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	1,11	
6.1.8	KNR 202/410/3	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej	m2	835,70	
6.1.9	KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łatami 30x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej-ok. 30 cm-kontrłaty	m2	835,70	
6.1.10	KNR 202/501/1	Pokrycie dachów membraną samoprzepuszczalną-poz.zast.	m2	835,70	
6.1.11	KNRW 202/513/2	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna (gąsiorzy w nakładzie)	m2	835,70	
6.1.12	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości średnio 50 mm zatarte na ostro	m2	3,68	
6.1.13		Zbrojenie rozproszone 20kg/m3 betonu	kg	3,68	
6.1.14	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome poz.zast.	m2	7,36	
6.1.15	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	3,68	
6.1.16	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	3,68	
6.1.17	KNR 202/114/1	Ściany trolejowe budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych wapienno-piaskowych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2	166,25	
6.1.18	KNR 202/122/5	Kanały z pustaków ceramicznych	m	186,48	
6.1.19	KNR 202/120/2	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.-obudowa kominów -poz.zast.	m2	86,80	
6.1.20	KNR 33/109/1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 8 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m2	95,48	
6.1.21	KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2	15,35	
6.1.22	NNRNKB 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm jako okładanie ścian kominów ponad dachem-poz.zast.	m2	36,44	
6.1.23	KNR 202/607/1	Paroizolacja folia PE gr 0,3 mm	m2	686,29	
6.1.24	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 25 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	446,43	
6.1.25	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 15 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	86,85	
6.1.26	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej j.w. gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2	81,25	
6.1.27	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 13 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	126,68	
6.1.28	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej j.w. gr 5 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2	126,68	
6.1.29	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 20 cm układanych na sucho	m2	26,35	
6.1.30	KNR 202/612/7	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt OSB pionowe-poz.zast.	m2	26,35	
6.1.31	KNR 33/105/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 4 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m2	26,35	
6.1.32	KNR 202/2006/4	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2	309,62	
6.1.33	KNR 202/2007/2	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach-na skosach	m2	309,62	
6.1.34	KNNR 2/508/3	Blachy okapowe	m	91,04	
6.1.35	KNNR 2/508/4	Wiatrownice boczne	m	77,90	
6.1.36	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2	210,66	
6.1.37	NNRNKB 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	210,66	
6.1.38		Wyłaz dachowy 100 x 100 cm	m2	1,00	
6.1.39		Kłapa dymowa 150x200 cm, z owiewkami	m2	1,00	
6.1.40	KNR 15/528/4	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm	m	107,00	
6.1.41	KNR 15/529/3	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm	m	147,00	
6.1.42	KNR 202/515/8	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.	14,00	
6.1.43	KNR 202/506/6	Wywiewki kanalizacyjne - z blachy ocynkowanej-poz.zast.	szt.	14,00	
6.1.44	KNR 217/152/2	Nasady obrotowe cylindryczne -poz.zast.	szt.	84,00	
6.1.45		Kolanka wyrzutowe	szt.	21,00	
6.1.46	NNRNKB 202/1027/1	(z.VI) Okna dachowe 120x120 cm	szt.	6,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
6.1.47	NNRNKB 202/1027/1	Okna dachowe 120x90	szt.	6,00	
6.1.48	KNR K 5/208/1	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski-poz.zast.	szt.	31,00	
6.1.49	KNR K 5/208/3	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska	szt.	63,00	
6.1.50	KNR 202/410/1	Podbitka z tarcicy nasyczonej gr 3,2 cm-poz.zast.	m2	136,19	
6.1.51	KNRW 202/20203/3	Lakierowanie podbitki j.w.-poz.zast.	m2	136,19	
6.1.52	Kalkulacja własna	Kurtyna powietrzna	szt.	11,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
7	Rozdział	Stolarka okienna i drzwiowa CPV 45422100-8			
7.1	Element	Element			
7.1.1	KNNR 7/701/2	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1 m2 (z nawiewnikami)	m2	22,56	
7.1.2	KNNR 7/701/3	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m2 (z nawiewnikami)	m2	5,76	
7.1.3	KNNR 7/701/4	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2 (z nawiewnikami)	m2	49,50	
7.1.4	KNNR 7/701/5	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2 (z nawiewnikami)	m2	8,91	
7.1.5	KNR 202/129/1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt	3,00	
7.1.6	KNR 202/129/2	Obsadzenie podokienników z postformingu, długości ponad 1 m	szt	110,00	
7.1.7	KNNR 7/701/6	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych (ruchomy słupek)	m2	83,88	
7.1.8	KNNR 7/503/8	Drzwi przymykowe aluminiowe	m2	24,72	
7.1.9		Koszt zakupu drzwi j.w.	m2	24,72	
7.1.10	KNR 202/1019/9	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone, EI30, dwa zamki wzmocnione blokadą, samozam.	m2	73,80	
7.1.11	KNR 202/1203/2	Drzwi stalowe z przegrodą termiczną o powierzchni ponad 2 m2 Umax=1,3 W(m2xK) z ościeżnicą stalową, samozamykaczem.	m2	15,09	
7.1.12	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2	9,00	
7.1.13	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2	65,60	
7.1.14	KNR 202/1017/3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone szybą o powierzchni do 0.2 m2 fabrycznie wykończone z otworami w dole drzwi	m2	35,60	
7.1.15	KNR 202/1016/1	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	94,00	
7.1.16		Kurtyna powietrzna	szt.	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
8	Rozdział	Ścianki działowe CPV 45262522-6			
8.1	Element	Element			
8.1.1	KNR 202/120/2	Ścianki działowe pełne z cegieł wapienno piaskowych pełnych grubości 1/2 ceg.	m2	148,87	
8.1.2	KNR 202/120/6	Ścianki działowe ażurowe z cegieł wapienno piaskowych grubości 1/2 ceg.	m2	18,68	
8.1.3	KNR 202/120/5	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/4 ceg.	m2	12,59	
8.1.4	KNR 901/105/1	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków silikatowych gr 8 cm	m2	852,80	
8.1.5	KNR 901/105/2	Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka M, ściany wysokości do 4,5 m z bloków Silka M 12	m2	88,20	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
9	Rozdział	Tynki wewnętrzne CPV 45215000-7			
9.1	Element	Element			
9.1.1	KNR 202/2008/1	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym	m2	4 131,36	
9.1.2	KNR 202/2008/6	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ościeżach na podłożu betonowym	m2	34,95	
9.1.3	KNR 202/2008/4	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym	m2	1 320,71	
9.1.4	KNR 202/2008/5	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na spocznikach i biegach na podłożu betonowym	m2	20,94	
9.1.5	KNR 202/2008/8	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2	4 166,21	
9.1.6	KNR 202/2008/9	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2	1 341,65	
9.1.7	KNR 33/109/2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 10 cm klejonymi do podłoża bez wykonania wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie-poz.zast.	m2	16,53	
9.1.8	KNR 33/109/1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 3 cm klejonymi do podłoża bez wykonania wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie-poz.zast.	m2	202,71	
9.1.9	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	423,80	
9.1.10	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m2	423,80	
9.1.11	KNR AT 27/401/1	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	423,80	
9.1.12	KNR 202/506/6	Rury wentylacyjne - z blachy ocynkowanej-poz.zast.	szt.	5,00	
9.1.13		Koszt osadzenie krętek wentylacyjnych	szt.	84,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
10	Rozdział	Malowanie CPV 45442110-1			
10.1	Element	Element			
10.1.1	KNR 202/1503/6	Dwukrotne malowanie akrylowym lakierem podłóży gipsowych bez szpachlowania-poz.zast. (lamperie na komunikacji)	m2	483,76	
10.1.2	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie farbami lateksową farbą akrylowo- kompozytową powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2	5 024,20	
10.1.3	KNR 202/1505/11	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kom. lokatorskich bez gruntowania-poz.zast.	m2	735,32	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
11	Rozdział	Podłoża i posadzki CPV 45431100-8			
11.1	Element	Element			
11.1.1	KNR 201/236/1	Zagęszczenie gruntu pod posadzkę Is=0,98-poz.zast.	m3	154,48	
11.1.2	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym-żwir uz. 8-16 mm	m3	154,48	
11.1.3	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-C12/15	m3	51,49	
11.1.4	KNR 915/101/1	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych	m2	457,91	
11.1.5	KNR 915/301/2	Izolacje powierzchni poziomych z papy termozgrzewalnej - podłoża betonowe na gruncie	m2	457,91	
11.1.6	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych wodoodpornych posadzkowych gr 8 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	308,06	
11.1.7	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej gr 0,2 mm szerokiej poziome podposadzkowe	m2	1 208,93	
11.1.8	KNR 222/1003/2	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko-poz.zast.	m2	457,91	
11.1.9	KNR 222/1003/3	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm-dopłata do pos.gr 8 cm	m2	457,91	2,000
11.1.10		Zbrojenie rozproszone 20kg/m3 betonu	kg	732,66	
11.1.11	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	1 360,13	
11.1.12	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 2 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa-spoczniki	m2	26,48	
11.1.13	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych akustyczny gr 2 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	1 360,13	
11.1.14	ZKNR C 2/604/1	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2	1 360,13	
11.1.15	ZKNR C 2/604/5	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm	m2	1 360,13	
11.1.16	ZKNR C 2/604/6	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 5 mm-spoczniki	m2	26,48	0,500
11.1.17	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2	825,51	
11.1.18	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki terakoty	m2	90,11	
11.1.19	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gresu	m2	878,80	
11.1.20	KNR 202/1119/1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża	m	957,59	
11.1.21	KNR 202/1119/2	Cokoliki płytkowe z płytek terakoty h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	104,53	
11.1.22	KNR 202/1119/2	Cokoliki płytkowe z płytek gresu h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	853,06	
11.1.23	KNR 202/1121/1	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	28,65	
11.1.24	KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	28,65	
11.1.25	NNRNKB 202/1136/1	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z listwami	m2	638,90	
11.1.26	KNR AT 27/401/3	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie-pom. mokre	m2	90,11	
11.1.27	KNR 202/609/7	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach-dylatacja posadzek	m	1 698,71	
11.1.28	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające grubości 1-3 mm pod wykładziny podłog.z tworzyw szt.	m2	638,90	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
12	Rozdział	Posadzki na balkonach			
12.1	Element	Element			
12.1.1	NNRNKB 202/618/1	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej-balkony-poz.zast.	m2	160,54	
12.1.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	117,15	
12.1.3	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	117,15	
12.1.4	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 45 mm zatarte na gładko	m2	117,15	
12.1.5	ZKNR C 2/303/4	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej ; powierzchnia pozioma; izolacja przeciw wodzie bez ciśnienia	m2	117,15	
12.1.6	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej mrozoodporny- przygotowanie podłoża	m2	117,15	
12.1.7	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gresu mrozoodpornego 30x30 cm układane na klej mrozoodporny metodą zwykłą	m2	117,15	
12.1.8	KNR 202/1119/1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża	m	37,56	
12.1.9	KNR 202/1119/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek h=10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	37,56	
12.1.10	NNRNKB 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	49,34	
12.1.11	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym-pod balkony na parterze	m3	13,02	
12.1.12		Daszek nad wejściem	szt.	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
13	Rozdział	Elewacje CPV 454100000-4, 45321000-3			
13.1	Element	Element			
13.1.1	KNR 33/124/1	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej (izolacja w dziale fundamenty)	m2	75,11	
13.1.2	KNR 33/124/5	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie-cokół	m2	75,11	
13.1.3	KNR 33/105/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m2	990,50	
13.1.4	KNR 33/105/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m2	86,78	
13.1.5	KNR 33/123/1	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	5 387,00	
13.1.6	KNR 33/122/2	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m	140,04	
13.1.7	KNR 33/123/5	Montaż listwy do ościeży	m	509,31	
13.1.8	KNR 33/121/1	Ochrona narożników wypukłych	m	75,00	
13.1.9	KNR 33/123/4	Montaż taśmy uszczelniającej w narożnikach wklęsłych	m	45,00	
13.1.10	KNR 33/123/3	Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego	m	45,00	
13.1.11	NNRNKB 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	99,48	
13.1.12	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	49,74	
13.1.13	KNR 202/1604/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (rzeczywisty czas pracy rusztowań wykonawca winien ująć w kosztorysie ofertowym)	m2	1 158,73	
13.1.14	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 0	Czas pracy rusztowań grupy 2	r-g	929,07	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
14	Rozdział	Opaska wokół budynku CPV 45212222-8			
14.1	Element	Element			
14.1.1	KNR 231/101/1	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2	89,75	
14.1.2	KNR 231/511/4	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce piaskowej	m2	89,75	
14.1.3	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	179,49	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
15	Rozdział	Ślusarka CPV 45262400-5			
15.1	Element	Element			
15.1.1	KNR 202/1209/2	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym malowane proszkowo	m	123,36	
15.1.2	KNR 202/1209/3	Balustrady balkonowe wypełnione płytami minerit	m	19,19	
15.1.3	KNR 202/1208/3	Pochwyt stalowy na wspornikach, okładzina drewniana pochwyty.	m	16,50	
15.1.4	KNR 202/1210/3	Elementy stalowe na elewacji o pow. ponad 2 m2-poz.zast.	m2	4,05	
15.1.5	KNR 202/1210/3	Kraty ponad 2 m2 zabezpieczająca	m2	3,28	
15.1.6	KNR 202/1211/2	Kraty prętowe otwierane o powierzchni do 2 m2 (bramka zabezpieczająca na parterze z pochwytym drewnianym)-poz.zast.	m2	1,22	
15.1.7	KNR 202/1216/1	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m2	szt.	3,00	
15.1.8	KNR 202/1216/3	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu ponad 1 m2	szt.	7,00	
15.1.9	KNR 202/1215/4	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 1 m2	szt.	28,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
16	Rozdział	Różne elementy wewnętrzne i zewnętrzne CPV 45200000-9			
16.1	Element	Element			
16.1.1	KNR 202/206/1	Ściany betonowe proste grubości 15 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu B25-studzienki	m2	31,61	
16.1.2	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	7,44	
16.1.3	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	1,37	
16.1.4	KNR 218/108/3	Rury rozsączające o śr.zewn. 110 mm-poz.zast.	m	11,50	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
17	Rozdział	Dźwigi 45200000-9			
17.1	Element	Element			
17.1.1		Montaż i koszt zakupu dźwigu o nośności 1000 kg z zestawem oświetleniowym, montaż opraw oświetleniowych i gniazda serwisowego	kpl	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
18	Rozdział	Wyposażenie placu zabaw CPV 45200000-9			
18.1	Element	Element			
18.1.1		Ławka o konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem drewnianym	szt	12,00	
18.1.2		Piaskownica sześciokątna zadaszona	szt	1,00	
18.1.3		Kiwak na sprężynie	szt	1,00	
18.1.4		Huśtawka typu ważka	szt	1,00	
18.1.5		Huśtawka podwójna	szt	1,00	
18.1.6		Zestaw ze zjeżdżalnią	szt	1,00	
18.1.7		Karuzela	szt	1,00	
18.1.8		Tablica-regulamin placu zabaw	szt	1,00	
18.1.9		Kosz na śmieci	szt	5,00	
18.1.10		Nawierzchnia bezpieczna	m2	192,24	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
19	Rozdział	Siłownia			
19.1	Element	Element			
19.1.1		Ławka o konstrukcji stalowej z siedziskiem i oparciem drewnianym	szt	3,00	
19.1.2		Kosz na śmieci	szt	2,00	
19.1.3		Tablica informacyjna-regulamin siłowni	szt	1,00	
19.1.4		Rowerek RO	szt	1,00	
19.1.5		Orbiter OR	szt	1,00	
19.1.6		Biegacz BI	szt	1,00	
19.1.7		Wahadło pojedyncze WH	szt	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
20	Rozdział	Śmietnik CPV 45200000-9			
20.1	Element	Element			
20.1.1	KNR 201/205/2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3	4,20	
20.1.2	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m3	26,25	
20.1.3	KNR 201/501/1	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m3	26,25	
20.1.4	KNR 201/236/1	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	26,25	
20.1.5	KNR 202/254/1	Ściany betonowe grubości 20 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2	27,30	
20.1.6	NNRNKB 202/618/1	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2	10,50	
20.1.7	KNR 202/262/1	Wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem	m3	1,31	
20.1.8	KNR 202/290/1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,13	
20.1.9	KNR 202/103/1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2	38,71	
20.1.10	KNR 202/126/2	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	1,00	
20.1.11	KNR 202/402/1	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachówką -poz.zast.	m2	43,16	
20.1.12	KNR 202/410/4	Ołaczenie połaci dachowych łątami 25x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m2	43,16	
20.1.13	KNRW 202/513/2	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną	m2	43,16	
20.1.14	NNRNKB 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	24,02	
20.1.15	KNR 202/410/1	Podbitka z desek	m2	14,72	
20.1.16	KNR 202/1111/8	Lakierowanie podbitki-poz.zast.	m2	14,72	
20.1.17	KNR 202/1211/5	Kraty siatkowe o powierzchni do 2 m2	m2	7,30	
20.1.18		Drzwi do śmietnika	m2	3,15	
20.1.19	KNR 202/902/1	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2	43,91	
20.1.20	KNR 33/125/1	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia na elementach zewnętrznych-poz.zast.	m2	43,91	
20.1.21	KNR 33/125/2	Tynki elewacyjne, wykonywane ręcznie na elementach zewnętrznych-poz.zast.	m2	43,91	
20.1.22	KNR 33/124/1	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m2	51,45	
20.1.23	KNR 33/124/6	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - wykonywane ręcznie	m2	51,45	
20.1.24		Odbojnica z deski 20x3,8 cm	m2	20,50	
20.1.25	KNR 202/1101/7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	2,51	
20.1.26	KNR 202/1101/1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-B15	m3	3,77	
20.1.27	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej cienkowarstwowy elastyczny-przygotowanie podłoża	m2	25,13	
20.1.28	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gresu	m2	25,13	
20.1.29	KNR 202/1119/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 15 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża -docelowa wys. cokołu 30 cm	m	18,50	2,000
20.1.30	KNR 202/1119/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 15 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m	18,50	2,000
20.1.31	NNRNKB 202/517/2	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 10 cm	m	13,20	
20.1.32	NNRNKB 202/519/1	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 8 cm	m	5,70	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
21	Rozdział	Ogrodzenie CPV 45220000-5			
21.1	Element	Element			
21.1.1	KNR 201/205/1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3	3,60	
21.1.2	KNR 201/217/1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m3	36,40	
21.1.3	KNR 201/230/1	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	36,40	
21.1.4	KNR 201/236/1	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	36,40	
21.1.5	KNR 202/253/1	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5 m3 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem--B25	m3	3,60	
21.1.6	KNR 202/1803/1	Ogrodzenie z drutu fi 4 mm wysokości 1 m na słupkach stalowych 60x40x1,5 mm, malowanie proszkowe-poz.zast.	m	85,56	
21.1.7		Furtka, wypełnienie jak panel podstawowy szer 100 x 100 cm	kpl.	1,00	
21.1.8		Stojak na rowery	kpl	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba	Krotność
22	Rozdział	Zieleń CPV 45112700-2			
22.1	Element	Element			
22.1.1	KNR 221/302/5	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.	31,00	
22.1.2	KNR 221/302/6	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m	szt.	35,00	
22.1.3	KNR 221/701/3	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.	66,00	