

Legionowo, 28 marca 2025 r.

Rz.271.16.2025

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Dostosowanie szkół ogólnodostępnych dla potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Zadanie 2: Przebudowa części pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej nr 7**

Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej

Referat Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Legionowo działając zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych informuje o wyniku postępowania.

W postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę wykonawcy:

Intero Serwis Sp. z o.o., ul. Daniłowskiego 6/76, 01-833 Warszawa

który zaoferował:

A. Cena ofertowa brutto za prace projektowe określone w § 1 ust.3 pkt 1-2 umowy wraz z nadzorem autorskim i prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę: **39 950,00 zł**

B. Cena ofertowa brutto za roboty budowlane określone w § 1 ust.3 pkt. 3-4 umowy: **759 050,00 zł**

C. Cena ofertowa brutto za łączny zakres wymieniony w A i B (będący sumą A+B): **799 000,00 zł**

Proponowany okres gwarancji na wbudowane materiały i roboty budowlane: **5 lat**

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, zawierające punktację przyznaną wykonawcom w przyjętych kryteriach.

Przy ocenie wykonawcy były brane pod uwagę niżej wymienione kryteria:

- 1) cena – 60 pkt
- 2) okres gwarancji na wbudowane materiały i roboty budowlane – 40 pkt

W kryterium „cena”, oferty były oceniane na podstawie następującego wzoru:

$$K_c = C_{\min} : C_{\text{ocen}} \cdot 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$ - cena oferty o najniższej cenie

C_{ocen} - cena oferty ocenianej

Kryterium „okres gwarancji na wbudowane materiały i roboty budowlane”, było ocenione wg następującego wzoru:

$$K_g = (G_{\text{ocen}} - 3) : 2 \cdot 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{ocen} – okres gwarancji badanej oferty

G_{ocen} – nie może być niższy niż 3 lata, a równocześnie dla okresu gwarancji równego lub większego niż 5 lat przyjmuje się 40 pkt.

UWAGA: okresy nie będące całkowitą liczbą lat przyjęte będą proporcjonalnie do liczby pełnych.

Nr oferty: 1

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Intero Serwis Sp. z o.o., ul. Daniłowskiego 6/76, 01-833 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (799\,000,00 \text{ zł} : 799\,000,00 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = \mathbf{60,00 \text{ pkt}}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na wbudowane materiały i roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40,00 \text{ pkt} = \mathbf{40,00 \text{ pkt}}$$

Łączna liczba punktów: **100,00 pkt**

Nr oferty: 2

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Liftprojekt Rafalik Sp. k., ul. Pawia 51/72, 01-030 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (799\,000,00 \text{ zł} : 976\,630,00 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = \mathbf{49,09 \text{ pkt}}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na wbudowane materiały i roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40,00 \text{ pkt} = \mathbf{40,00 \text{ pkt}}$$

Łączna liczba punktów: **89,09 pkt**

Nr oferty: 3

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Winda - Warszawa Sp. z o.o., ul. Surowieckiego 12, 02-784 Warszawa

Liczba punktów w kryterium „cena”:

$$K_c = (799\,000,00 \text{ zł} : 894\,210,00 \text{ zł}) \cdot 60,00 \text{ pkt} = \mathbf{53,61 \text{ pkt}}$$

Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji na wbudowane materiały i roboty budowlane”:

$$K_g = (5 - 3) : 2 \cdot 40,00 \text{ pkt} = \mathbf{40,00 \text{ pkt}}$$

Łączna liczba punktów: **93,61 pkt**

Przedmiotową decyzję zamawiający uzasadnia tym, iż oferta wybranego wykonawcy spośród ofert nieodrzuconych, przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego oraz uzyskała najwyższą liczbę punktów (100,00) w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.