|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NAZWA OPRACOWANIA:  **PROJEKT BUDOWLANY** | | | |
| NAZWA INWESTYCJI:  **PRZEBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW OKIENNYCH WRAZ Z NISZAMI DLA WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU NR 24 NA TERENIE NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH PRZY UL. SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK** | | | |
| NAZWA I KATEGORIA OBIEKTU:  **BUDYNEK PLACÓWKI BADAWCZEJ**  **KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX** | | | |
| ADRES INWESTYCJI:  **UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK**  DZIAŁKA NR: 17 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141702\_1 OBRĘB: 257 OTWOCK | | | |
| INWESTOR:  **NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH**  **OŚRODEK RADIOIZOTOPÓW POLATOM**  **UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK** | | | |
| PROJEKTANT:  **STUDIO BUDOWLANE UNITY S.C.**  **UL. KĘDZIERSKIEGO 2/66, 01-493 WARSZAWA** | | | |
| TOM:  **TOM IV**  **ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO** | | | |
| **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:** | | | |
| **TOM I** | **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU** | | |
| **TOM II** | **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY** | | |
| **TOM III** | **PROJEKT TECHNICZNY** | | |
| **TOM IV** | **ZAŁACZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO** | | |
| **ZESPÓŁ AUTORSKI PROJEKTU:** | | | |
| Projektant Koordynator i projektant w specjalności konstr.-bud.  **mgr inż. arch. Radosław Lenart**  **mgr inż. Leszek Tischner** | | Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  **MAZ/0937/PWBKb/17**  **157/02** |  |
| Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  **mgr inż. Damian Cyrta** | | Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  **MAZ/0003/POOK/09** |  |

8 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

**TOMU IV – ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**Warszawa, dn. 08.10.2021 r.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), oświadczam, że tom IV – załączniki projektu budowlanego „Przebudowa ścian zewnętrznych w zakresie wykonania otworów okiennych wraz z niszami dla wytypowanych pomieszczeń w budynku nr 24 na terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych przy ul. Sołtana 7, 05-400 Otwock” sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZESPÓŁ AUTORSKI PROJEKTU:** | | |
| Projektant Koordynator i projektant w specjalności konstr.-bud.  **mgr inż. arch. Radosław Lenart**  **mgr inż. Leszek Tischner** | Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  **MAZ/0937/PWBKb/17**  **157/02** |  |
| Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  **mgr inż. Damian Cyrta** | Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  **MAZ/0003/POOK/09** |  |

1. **SPIS ZAWARTOŚCI**

[1 EKSPERTYZA TECHNICZNA 4](#_Toc82068507)

[2 INFORMACJA DO PLANU BIOZ 5](#_Toc82068508)

# EKSPERTYZA TECHNICZNA

W myśl paragrafu 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przeprowadzono analizę istniejącej konstrukcji w zakresie projektowanych otworów okiennych i drzwiowych w ścianach nośnych budynku. Stan techniczny budynku podlegającego opracowaniu oceniono na dobry. Brak pęknięć i zarysowań ścian i stropów w budynku (dotyczy zakresu podlegającemu opracowaniu).

Budynek placówki badawczej, znajdujący się przy ul. Sołtana 7 w Otwocku.

Budynek wolnostojący, posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz jest podpiwniczony. Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej. Grubość ścian zewnętrznych ~51cm, docieplone styropianem, otynkowane.

Wykonanie otworów okiennych oraz drzwiowych w istniejących ścianach murowanych, będzie polegało na rozbiórce fragmentu ściany, wykonaniu nowego nadproża oraz montażu stolarki (okien/drzwi) w projektowanym otworze.

Stan techniczny głównych elementów konstrukcyjnych budynku poddanych ocenie w opracowaniu:

- strop nad parterem nie wykazuje nadmiernych odkształceń. Elementy konstrukcyjne nie odsłonięte, nie wykazują zarysowań, bez widocznych oznak przeciążenia. Stan dobry.

- ściany nośne nie wykazują oznak przeciążenia, stan tynków dobry. Stan ściany dobry.

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych oraz badań in situ stwierdza się, że:

- brak przekroczenia warunków nośności i użytkowalności poszczególnych elementów konstrukcyjnych,

- brak widocznych rys i pęknięć ścian nośnych,

- nie stwierdzono nadmiernych ugięć stropów,

- nie stwierdzono widocznych przemieszczeń pionowych i odkształceń budynku mających wpływ na konstrukcję oraz jej przydatność użytkową.

Wykonanie otworów w ścianach nośnych nie wpłynie negatywnie na konstrukcję budynku oraz na warunki posadowienia.

**Stan techniczny istniejącego budynku ocenia się na dobry, nadaje się pod zamierzoną inwestycję budowlaną.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Projektant** **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  **mgr inż. arch. Radosław Lenart**  **MAZ/0937/PWBKb/17** |  |

# INFORMACJA DO PLANU BIOZ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NAZWA OPRACOWANIA: | **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA** | |
| NAZWA INWESTYCJI: | **PRZEBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW OKIENNYCH WRAZ Z NISZAMI DLA WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU NR 24 NA TERENIE NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH PRZY UL. SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK** | |
| INWESTOR: | **NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH**  **OŚRODEK RADIOIZOTOPÓW POLATOM** | |
| ADRES OBIEKTU: | **UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK** | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | **BUDYNEK PLACÓWKI BADAWCZEJ**  **KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX** | |
| **AUTOR:** | | |
| Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  **mgr inż. arch. Radosław Lenart** | Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  **MAZ/0937/PWBKb/17** |  |
| **8 PAŹDZIERNIKA 2021 r.** | | |

1. **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres robót:

- roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe,

- roboty budowlane,

- roboty wykończeniowe.

Kolejność realizacji obiektów:

- zadanie obejmuje tylko jeden obiekt.

1. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie opracowania znajdują się wyłącznie obiekty stanowiące kompleks Narodowego Centrum Badań Jądrowych.

1. **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W czasie prowadzenia robót budowlanych przedmiotowy obiekt nadal będzie pełnił swoją funkcję. Nie stwierdzono elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie.

1. **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj zagrożenia** | **Miejsce** | **Czas wystąpienia** | **Skala zagrożenia** |
| - uderzenie elementem budowlanym | - bezpośrednie otoczenie wszystkich elementów demontowanych (m.in. ściany) | - prace demontażowe | zagrożenie dla robotników budowlanych |
| - porażenie prądem | - wnętrze obiektu i elewacja objęta opracowaniem | - prace demontażowe  - używanie elektronarzędzi | zagrożenie dla robotników budowlanych |
| - hałas | - rejon prac budowlanych | - prace demontażowe  - prace montażowe  - roboty budowlane | zagrożenie dla robotników budowlanych |
| - zapylenie | - rejon prac budowlanych | - prace demontażowe  - prace montażowe  - roboty budowlane | zagrożenie dla robotników budowlanych |
| - zaprószenie oka | - wnętrze obiektu | - roboty demontażowe  - roboty budowlane | zagrożenie dla robotników budowlanych |

1. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Zespoły montażowe przed przystąpieniem do robót budowlanych powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy. Z uwagi na wymaganą dokładność robót zaleca się, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w: Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

1. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

* Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.
* Etapować prace w taki sposób, aby w miejscu prowadzeniu robót nie znajdowały się osoby postronne.
* Nie magazynować materiałów budowlanych oraz materiałów z rozbiórek na drogach ewakuacyjnych.
* Materiały budowlane zmagazynować na placu wewnętrznym we wskazanym przez inwestora miejscu.
* Transport materiałów wykonywać tylko po wyznaczonych przez kierownika budowy drogach oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych.
* W czasie powstania pożaru lub awarii ewakuację prowadzić na przyległy teren otwarty.
* Materiały z rozbiórki usuwać bezpośrednio na pojazd lub odkładać na pryzmę we wskazanym przez inwestora miejscu.
* Instalacje elektryczne na terenie budowy powinny być użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
* Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
* Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
* Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.