

NAZWA OPRACOWANIA:		
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		
NAZWA INWESTYCJI:		
<b>PRZEBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW OKIENNYCH WRAZ Z NISZAMI DLA WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU NR 24 NA TERENIE NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH PRZY UL. SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK</b>		
NAZWA I KATEGORIA OBIEKTU:		
<b>BUDYNEK PLACÓWKI BADAWCZEJ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX</b>		
ADRES INWESTYCJI:		
<b>UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK</b> DZIAŁKA NR: 17 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141702_1 OBRĘB: 257 OTWOCK		
INWESTOR:		
<b>NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH OŚRODEK RADIOIZOTOPÓW POLATOM UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK</b>		
PROJEKTANT:		
<b>STUDIO BUDOWLANE UNITY S.C. UL. KĘDZERSKIEGO 2/66, 01-493 WARSZAWA</b>		
TOM:		
<b>TOM IV ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>		
<b>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:</b>		
<b>TOM I</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
<b>TOM II</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>	
<b>TOM III</b>	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>	
<b>TOM IV</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	
<b>ZESPÓŁ AUTORSKI PROJEKTU:</b>		
Projektant Koordynator i projektant w specjalności konstr.-bud.	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
<b>mgr inż. arch. Radosław Lenart</b>	<b>MAZ/0937/PWBKb/17</b>	
<b>mgr inż. Leszek Tischner</b>	<b>157/02</b>	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
<b>mgr inż. Damian Cyrta</b>	<b>MAZ/0003/POOK/09</b>	

8 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**  
**TOMU IV – ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**Warszawa, dn. 08.10.2021 r.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), oświadczam, że tom IV – załączniki projektu budowlanego „Przebudowa ścian zewnętrznych w zakresie wykonania otworów okiennych wraz z niszami dla wytypowanych pomieszczeń w budynku nr 24 na terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych przy ul. Sołtana 7, 05-400 Otwock” sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<b>ZESPÓŁ AUTORSKI PROJEKTU:</b>		
Projektant Koordynator i projektant w specjalności konstr.-bud.  <b>mgr inż. arch. Radosław Lenart</b> <b>mgr inż. Leszek Tischner</b>	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  <b>MAZ/0937/PWBKb/17</b> <b>157/02</b>	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  <b>mgr inż. Damian Cyrta</b>	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  <b>MAZ/0003/POOK/09</b>	

## **I. SPIS ZAWARTOŚCI**

1	EKSPERTYZA TECHNICZNA .....	4
2	INFORMACJA DO PLANU BIOZ .....	5

## 1 EKSPERTYZA TECHNICZNA

W myśl paragrafu 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przeprowadzono analizę istniejącej konstrukcji w zakresie projektowanych otworów okiennych i drzwiowych w ścianach nośnych budynku. Stan techniczny budynku podlegającego opracowaniu oceniono na dobry. Brak pęknięć i zarysowań ścian i stropów w budynku (dotyczy zakresu podlegającemu opracowaniu).

Budynek placówki badawczej, znajdujący się przy ul. Sołtana 7 w Otwocku.

Budynek wolnostojący, posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz jest podpiwniczony. Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej. Grubość ścian zewnętrznych ~51cm, docieplone styropianem, otynkowane.

Wykonanie otworów okiennych oraz drzwiowych w istniejących ścianach murowanych, będzie polegało na rozbiórce fragmentu ściany, wykonaniu nowego nadproża oraz montażu stolarki (okien/drzwi) w projektowanym otworze.

Stan techniczny głównych elementów konstrukcyjnych budynku poddanych ocenie w opracowaniu:

- strop nad parterem nie wykazuje nadmiernych odkształceń. Elementy konstrukcyjne nie odsłonięte, nie wykazują zarysowań, bez widocznych oznak przeciążenia. Stan dobry.
- ściany nośne nie wykazują oznak przeciążenia, stan tynków dobry. Stan ściany dobry.

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych oraz badań in situ stwierdza się, że:

- brak przekroczenia warunków nośności i użyteczności poszczególnych elementów konstrukcyjnych,
- brak widocznych rys i pęknięć ścian nośnych,
- nie stwierdzono nadmiernych ugięć stropów,
- nie stwierdzono widocznych przemieszczeń pionowych i odkształceń budynku mających wpływ na konstrukcję oraz jej przydatność użytkową.

Wykonanie otworów w ścianach nośnych nie wpłynie negatywnie na konstrukcję budynku oraz na warunki posadowienia.

**Stan techniczny istniejącego budynku ocenia się na dobry, nadaje się pod zamierzoną inwestycję budowlaną.**

<b>Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</b> <b>mgr inż. arch. Radosław Lenart</b> <b>MAZ/0937/PWBKb/17</b>	
--	--

## 2 INFORMACJA DO PLANU BIOZ

NAZWA OPRACOWANIA:	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	
NAZWA INWESTYCJI:	<b>PRZEBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW OKIENNYCH WRAZ Z NISZAMI DLA WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU NR 24 NA TERENIE NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH PRZY UL. SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK</b>	
INWESTOR:	<b>NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH OŚRODEK RADIOIZOTOPÓW POLATOM</b>	
ADRES OBIEKTU:	<b>UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK</b>	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>BUDYNEK PLACÓWKI BADAWCZEJ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX</b>	
<b>AUTOR:</b>		
Projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej  <b>mgr inż. arch. Radosław Lenart</b>	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  <b>MAZ/0937/PWBKb/17</b>	
<b>8 PAŹDZIERNIKA 2021 r.</b>		

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres robót:

- roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe,
- roboty budowlane,
- roboty wykończeniowe.

Kolejność realizacji obiektów:

- zadanie obejmuje tylko jeden obiekt.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie opracowania znajdują się wyłącznie obiekty stanowiące kompleks Narodowego Centrum Badań Jądrowych.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W czasie prowadzenia robót budowlanych przedmiotowy obiekt nadal będzie pełnił swoją funkcję. Nie stwierdzono elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia	Skala zagrożenia
- uderzenie elementem budowlanym	- bezpośrednie otoczenie wszystkich elementów demontowanych (m.in. ściany)	- prace demontażowe	zagrożenie dla robotników budowlanych
- porażenie prądem	- wewnątrz obiektu i elewacja objęta opracowaniem	- prace demontażowe - używanie elektronarzędzi	zagrożenie dla robotników budowlanych
- hałas	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - prace montażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych
- zapylenie	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - prace montażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych
- zapróśzenie oka	- wewnątrz obiektu	- roboty demontażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Zespoły montażowe przed przystąpieniem do robót budowlanych powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy. Z uwagi na wymaganą dokładność robót zaleca się, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w: Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.
- Etapować prace w taki sposób, aby w miejscu prowadzenia robót nie znajdowały się osoby postronne.
- Nie magazynować materiałów budowlanych oraz materiałów z rozbiórek na drogach ewakuacyjnych.
- Materiały budowlane zmagazynować na placu wewnętrznym we wskazanym przez inwestora miejscu.
- Transport materiałów wykonywać tylko po wyznaczonych przez kierownika budowy drogach oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych.
- W czasie powstania pożaru lub awarii ewakuację prowadzić na przyległy teren otwarty.
- Materiały z rozbiórki usuwać bezpośrednio na pojazd lub odkładać na pryzmie we wskazanym przez inwestora miejscu.
- Instalacje elektryczne na terenie budowy powinny być użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
- Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.