

NAZWA OPRACOWANIA:		
PROJEKT WYKONAWCZY		
NAZWA INWESTYCJI:		
PRZEBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW OKIENNYCH WRAZ Z NISZAMI DLA WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU NR 24 NA TERENIE NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH PRZY UL. SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK		
NAZWA I KATEGORIA OBIEKTU:		
BUDYNEK PLACÓWKI BADAWCZEJ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX		
ADRES INWESTYCJI:		
UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK DZIAŁKA NR: 17 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 141702_1 OBRĘB: 257 OTWOCK		
INWESTOR:		
NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH OŚRODEK RADIOIZOTOPÓW POLATOM UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK		
PROJEKTANT:		
STUDIO BUDOWLANE UNITY S.C. UL. KĘDZERSKIEGO 2/66, 01-493 WARSZAWA		
TOM:		
TOM IV ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU WYKONAWCZEGO		
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:		
TOM I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
TOM II	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
TOM III	PROJEKT TECHNICZNY	
TOM IV	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU WYKONAWCZEGO	
ZESPÓŁ AUTORSKI PROJEKTU:		
Projektant Koordynator i projektant w specjalności konstr.-bud.	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
mgr inż. Leszek Tischner	157/02	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
mgr inż. Damian Cyrt	MAZ/0003/POOK/09	

8 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
TOMU IV – ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Warszawa, dn. 08.10.2021 r.

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), oświadczam, że tom IV – załączniki projektu wykonawczego „Przebudowa ścian zewnętrznych w zakresie wykonania otworów okiennych wraz z niszami dla wytypowanych pomieszczeń w budynku nr 24 na terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych przy ul. Sołtana 7, 05-400 Otwock” sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI PROJEKTU:		
Projektant Koordynator i projektant w specjalności konstr.-bud. mgr inż. Leszek Tischner	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej 157/02	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej mgr inż. Damian Cyrta	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej MAZ/0003/POOK/09	

I. SPIS ZAWARTOŚCI

1	EKSPERTYZA TECHNICZNA	4
2	INFORMACJA DO PLANU BIOZ	5

1 EKSPERTYZA TECHNICZNA

W myśl paragrafu 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przeprowadzono analizę istniejącej konstrukcji w zakresie projektowanych otworów okiennych i drzwiowych w ścianach nośnych budynku. Stan techniczny budynku podlegającego opracowaniu oceniono na dobry. Brak pęknięć i zarysowań ścian i stropów w budynku (dotyczy zakresu podlegającemu opracowaniu).

Budynek placówki badawczej, znajdujący się przy ul. Sołtana 7 w Otwocku.

Budynek wolnostojący, posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz jest podpiwniczony. Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej. Grubość ścian zewnętrznych ~51cm, docieplone styropianem, otynkowane.

Wykonanie otworów okiennych oraz drzwiowych w istniejących ścianach murowanych, będzie polegało na rozbiórce fragmentu ściany, wykonaniu nowego nadproża oraz montażu stolarki (okien/drzwi) w projektowanym otworze.

Stan techniczny głównych elementów konstrukcyjnych budynku poddanych ocenie w opracowaniu:

- strop nad parterem nie wykazuje nadmiernych odkształceń. Elementy konstrukcyjne nie odsłonięte, nie wykazują zarysowań, bez widocznych oznak przeciążenia. Stan dobry.
- ściany nośne nie wykazują oznak przeciążenia, stan tynków dobry. Stan ściany dobry.

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych oraz badań in situ stwierdza się, że:

- brak przekroczenia warunków nośności i użytkowości poszczególnych elementów konstrukcyjnych,
- brak widocznych rys i pęknięć ścian nośnych,
- nie stwierdzono nadmiernych ugięć stropów,
- nie stwierdzono widocznych przemieszczeń pionowych i odkształceń budynku mających wpływ na konstrukcję oraz jej przydatność użytkową.

Wykonanie otworów w ścianach nośnych nie wpłynie negatywnie na konstrukcję budynku oraz na warunki posadowienia.

Stan techniczny istniejącego budynku ocenia się na dobry, nadaje się pod zamierzoną inwestycję budowlaną.

Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej mgr inż. Leszek Tischner 157/02	
---	--

2 INFORMACJA DO PLANU BIOZ

NAZWA OPRACOWANIA:	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W ZAKRESIE WYKONANIA OTWORÓW OKIENNYCH WRAZ Z NISZAMI DLA WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU NR 24 NA TERENIE NARODOWEGO CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH PRZY UL. SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK	
INWESTOR:	NARODOWE CENTRUM BADAŃ JĄDROWYCH OŚRODEK RADIOIZOTOPÓW POLATOM	
ADRES OBIEKTU:	UL. ANDRZEJA SOŁTANA 7, 05-400 OTWOCK	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK PLACÓWKI BADAWCZEJ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX	
AUTOR:		
Projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej mgr inż. Leszek Tischner	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 157/02	
8 PAŹDZIERNIKA 2021 r.		

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót:

- roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe,
- roboty budowlane,
- roboty wykończeniowe.

Kolejność realizacji obiektów:

- zadanie obejmuje tylko jeden obiekt.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie opracowania znajdują się wyłącznie obiekty stanowiące kompleks Narodowego Centrum Badań Jądrowych.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W czasie prowadzenia robót budowlanych przedmiotowy obiekt nadal będzie pełnił swoją funkcję. Nie stwierdzono elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia	Skala zagrożenia
- uderzenie elementem budowlanym	- bezpośrednie otoczenie wszystkich elementów demontowanych (m.in. ściany)	- prace demontażowe	zagrożenie dla robotników budowlanych
- porażenie prądem	- wewnątrz obiektu i elewacja objęta opracowaniem	- prace demontażowe - używanie elektronarzędzi	zagrożenie dla robotników budowlanych
- hałas	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - prace montażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych
- zapylenie	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - prace montażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych
- zapróśzenie oka	- wewnątrz obiektu	- roboty demontażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Zespoły montażowe przed przystąpieniem do robót budowlanych powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy. Z uwagi na wymaganą dokładność robót zaleca się, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w: Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.
- Etapować prace w taki sposób, aby w miejscu prowadzenia robót nie znajdowały się osoby postronne.
- Nie magazynować materiałów budowlanych oraz materiałów z rozbiórek na drogach ewakuacyjnych.
- Materiały budowlane zmagazynować na placu wewnętrznym we wskazanym przez inwestora miejscu.
- Transport materiałów wykonywać tylko po wyznaczonych przez kierownika budowy drogach oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych.
- W czasie powstania pożaru lub awarii ewakuację prowadzić na przyległy teren otwarty.
- Materiały z rozbiórki usuwać bezpośrednio na pojazd lub odkładać na pryzmie we wskazanym przez inwestora miejscu.
- Instalacje elektryczne na terenie budowy powinny być użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
- Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.