Zał.1 NZP.2801.12.2025-TP

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Przedmiot zamówienia:**  „**Rozbudowa i przebudowa bloku operacyjnego Opolskiego Centrum Onkologii”**

**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych – Kody CPV**

Branża budowlana:

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

Branża elektryczna:

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych

Branża teletechniczna:

45314310-7 Układanie kabli

45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego

31625200-5 Systemy przeciwpożarowe

35125300-2 Kamery bezpieczeństwa

Branża sanitarna:

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331210-1 Instalowanie wentylacji

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

**Zakres robót budowlanych:**

1. Informacja ogólna:

* przebudowa obejmuje przekształcenie istniejącej sali wybudzeniowej w dodatkową salę operacyjną, przebudowę istniejącej sali zabiegowej w celu utworzenia śluzy i magazynu, przebudowy części brudnej komunikacji i części administracyjnej;
* rozbudowa obejmuje dobudowę nowego obiektu w celu utworzenia dodatkowych dwóch sal operacyjnych (w tym jednej robotycznej), sali wybudzeniowej, części administracyjnej. Nowa część bloku operacyjnego zostanie połączona łącznikiem z istniejącym Blokiem Operacyjnym. Na kondygnacjach poniżej, w części budynku powstaną dwa poziomu magazynowe dla bloku operacyjnego z komunikacją pionową. W pozostałej części obiektu powstaną m.in. gabinety lekarskie, gabinety lekarskie - konsylium, czy stanowiska koordynatorów. Budynek zostanie dodatkowo skomunikowany z istniejącym łącznikiem dźwigiem osobowym. Zapewni to wewnętrzną komunikację dla personelu medycznego z budynku szpitala na konsylia i stanowiska koordynatorów, bez konieczności wychodzenia z obiektu na zewnątrz.

1. Przed złożeniem oferty na wykonanie robót budowlanych zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii w Opolu w miejscu prowadzenia prac, tak aby wykonawca miał możliwość zapoznania się z istniejącą infrastrukturą szpitala, (drogi wewnętrznej komunikacji, urządzenia techniczne, instalacje nadziemne i podziemne).
2. Wykonawca realizuje roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
3. Zakres robót dla rozbudowy i przebudowy bloku operacyjnego został szczegółowo opisany:

* **w dokumentacji projektowej Zamawiającego, pn. „Rozbudowa i przebudowa bloku operacyjnego Opolskiego Centrum Onkologii”;**
* **w przedmiarach robót dla poszczególnych branż został określony rodzaj, typ i ilość zastosowanych materiałów**
* **pozostałe dokumenty załączone do postępowania , w tym Opinia geotechniczna gruntu.**

1. Roboty budowlane należy realizować etapowo w sposób umożliwiający jednoczesne funkcjonowanie Bloku Operacyjnego, obiektu i poszczególnych działów szpitala. Poszczególne zakresy dla etapów robót budowlanych zostały oznaczone w dokumentacji Zamawiającego.
2. Zakres robót budowlanych nie obejmuje wyposażenia meblowego i medycznego, które wyszczególnione zostało w pozycjach (od 495 do 595 włącznie) w przedmiarze robót branży budowlanej.

**Informacja dotycząca oczyszczacza powietrza z procesem fotokatalizy (specyfikacja):**

* **system filtracji:** wielostopniowa filtracja powietrza zapewniająca skuteczne usuwanie zanieczyszczeń; zastosowanie filtrów umożliwiających eliminację niepożądanych substancji oraz poprawę jakości powietrza;
* **technologia oczyszczania:** skuteczne usuwanie mikroorganizmów, lotnych związków organicznych i innych zanieczyszczeń na poziomie 99,98%; procesy oczyszczania działające zarówno w obecności światła UVA, jak i bez udziału dodatkowych źródeł;
* **pobór powietrza:** możliwość pracy w trybie cyrkulacji wewnętrznej lub z poborem powietrza zewnętrznego; automatyczne dostosowywanie pracy do jakości powietrza;
* **wydajność:** przepływ powietrza 20-180m3/h; współczynnik CADR min 65m3/h dla powierzchni 26m2; prędkość przepływu powietrza 0,6 - 3,75 m/s; głośność pracy max 55 dB;
* **zasilanie i zużycie energii:** średnie zużycie energii max 26W; zasilanie 230V;
* **wymiary i montaż:** urządzenie do montażu ściennego o wymiarach nie większych jak: szer. 165mm; wys. 758mm, dł. 180mm;
* **czujniki i sterowanie:** wbudowane czujniki monitorujące jakość powietrza PM2.5, PM10, NOx, VOC, temperaturę oraz wilgotność; możliwość współpracy z systemami zewnętrznymi i automatycznej regulacji pracy; różne tryby działania umożliwiające dopasowanie pracy urządzenia do potrzeb użytkownika.

*Opracował: Aleksander Kubiak*

*Opole, marzec 2025*