

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres budowy:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU KOMISARIATU POLICJI WRAZ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

**KOMISARIAT POLICJI
GRYFÓW ŚLASKI UL. POLNA 7A
Działka nr 199/9
obręb 0001-GRYFÓW ŚLĄSKI**

jed. ewid. 021201_4 Gryfów Śląski

Inwestor:

**KOMENDA WOJEWÓDZKI POLICJI
50-040 WROCŁAW , UL. PODWALE 31-33**

Projektant:

mgr inż. arch. Bogdan Czyżykowski , 04-990 Warszawa ul. Pelargonii 15

1. **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

2.

Zakres prac związanych z przebudową

- docieplenia ścian zewnętrznych, ścian znajdujących się w gruncie;
- docieplenie dachu mansardowego,
- docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
- kolorystyka całego budynku – malowanie farbą sylikatową, nałożenie tynku mozaikowego na cokole i wymiana dachówki ceramicznej
- wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej
- likwidację wejścia i zewnętrznej klatki schodowej prowadzącej na parter od strony dziedzińca
- przebudowę zewnętrznej klatki schodowej prowadzącej do piwnicy
- aranżacja wnętrza budynku
- nowy układ funkcjonalno-użytkowy
- demontaż ścian wydzielających klatkę schodową prowadzącą na poddasze,
- przebudowa pomieszczeń
- wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej
- zamontowanie nowych balustrad oraz pochwytów w klatkach schodowych

Dodatkowe prace związane z termomodernizacją , przebudową wewnętrzną i zewnętrzną budynku:

- demontaż istniejących krat okiennych;
 - montaż wentylacji mechanicznej
 - demontaż i montaż nowych rynien i rur spustowych ;
 - demontaż oraz montaż nowych obróbek blacharskich;
 - demontaż i montaż wraz z wymianą oświetlenia na energooszczędne LED-projekt branżowy
 - wykonanie toalety oraz windy zewnętrznej umożliwiającej dotarcie do pom. w budynku osobie niepełnosprawnej,
 - wymianę instalacji elektrycznej i rozproszanie na wszystkie pomieszczenia oraz wymianę WLZ,
 - wykonanie SKD, SSNIW i instalacji NN (sieć strukturalna IT, system monitoringu, system LAN, itp.),
 - wymiana grzejników wraz z instalacją C.O. na wszystkich kondygnacjach wymiana pieca w kotłowni z kotłem gazowym - projekt branżowy
 - demontaż i montaż nowej instalacji wod.- kanalizacyjnej na wszystkich kondygnacjach
 - rekultywacja terenu zielonego oraz remont terenu zewnętrznego - parkingu
- remont ogrodzenia;

Projekt przewiduje w pierwszym etapie wykonanie prac zabezpieczających realizowaną przebudowę budynku komisariatu policji , wyłączenie przewodów instalacyjnych (instalację enn., wody zimnej, C.O. i innych urządzeń znajdujących się w budynku), ogrodzenia placu budowy , a następnie wykonanie prac budowlanych w zakresie:

Rozebrania elementów istniejącego wystroju wnętrz, rozebraniu elementów przeznaczonych do rozbiórki , w tym schodów i podestu , a następnie wykonaniu prac budowlanych polegających na wyburzeniu ścian wewnętrznych, zamurowaniu

niektórych otworów okiennych zewnętrznych ,montażem nowej stolarki drzwiowej i okiennej .

Następnie należy wykonać prace związane z termomodernizacją budynku, wymurowaniem nowych ścian wewnętrznych według nowego układu funkcjonalno-użytkowego. W dalszej kolejności należy przystąpić do prac instalacyjnych wewnętrznych oraz prac wykończeniowych zewnętrznych i wewnętrznych. W końcowej fazie przewiduje się wykonanie elementów zewnętrznych tj. nowych schodów zewnętrznych , nowe warstwy schodów. Na koniec realizacji przewiduje się rozbiórkę placu utwardzonego wraz z jego remontem.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce istnieją obecnie obiekty kubaturowe , przedmiotowy budynek administracyjny oraz budynek garażowy.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce brak widocznych elementów, które powodowałyby zagrożenie przy prowadzonych pracach budowlanych. Należy zwrócić uwagę na znajdujące się na działce istniejące elementy infrastruktury Tj: kabel enn ,kabel oświetleniowy . Elementy te zasilają istniejące obiekty oraz teren.

Prace przy wykopach w obszarze kabli należy prowadzić ręcznie i w odpowiedni sposób je zabezpieczyć.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Zagrożenia mogą występować przy następujących pracach:

- przy prowadzonych pracach - odkrywkowych i fundamentowaniu , wykopach
- na wysokości powyżej 2,0m – dotyczy wykonywania wzmocnianiu ścian, wykuwaniu otworów ,wykonywania ścian i stropów, budynku.
- przy pracach związanych z cięciem i obróbką stali i drewna - dotyczy to wykonywania prac przy montażu ścian, zbrojeniu, montażu dachu.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy wykonujący prace budowlane powinni być przeszkoleni w zakresie BHP oraz posiadać umiejętności zawodowe i uprawnienia stosowne do wykonywanej pracy.

Członkowie zespołu pracowników są zobowiązani

- wykonywać pracę zgodnie z zasadami i przepisami bezpieczeństwa pracy oraz zgodnie z poleceniami i wskazówkami kierującego zespołem.
- Stosować odzież ochronną i roboczą oraz sprzęt ochrony osobistej wymagany przy wykonywaniu danego rodzaju prac
- Reagować na nieprzestrzeganie przepisów BHP przez innych pracowników i informować o tym kierującego zespołem.
- Powstrzymać się od wykonywania pracy gdy pojawi się zagrożenie dla życia i zdrowia.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Prace przy wykonywaniu prac budowlanych powinny być wykonywane w kaskach

Prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla życia i zdrowia ludzkiego powinny być wykonywane przez dwie osoby. Pracownik ma obowiązek przerwać prace gdy zaistnieją warunki stwarzające zagrożenie.

Przed przystąpieniem do wykonywania pracy należy:

1. Przygotować miejsce pracy
2. Sprawdzić czy w miejscu pracy zostało usunięte zagrożenie: napięcie, temperatura, gaz, ciśnienie.
3. Zastosować wymagane zabezpieczenia
4. Założyć ogrodzenia i osłony stosownie do potrzeb.
5. Oznaczyć miejsce pracy i wywiesić tablice ostrzegawcze.
6. Pouczyć pracowników zespołu o warunkach pracy oraz zagrożenia w sąsiedztwie miejsca pracy.

Przy wykonywaniu prac należy stosować następujące zasady:

1. Rozszerzenie prac poza zakres jest zabronione.
2. Usuwanie ogrodzeń, osłon w czasie pracy jest niedozwolone.
3. Przechodzenie poza wyznaczoną strefą robót jest zabronione
4. Korzystanie ze sprzętu ochronnego jest obowiązkowe.

Po zakończeniu prac kierujący zespołem jest zobowiązany:

- Zapewnić usunięcie materiałów, narzędzi z miejsca pracy.
- Wyprowadzić zespół pracowników z miejsca pracy.
- Powiadomić koordynującego o zakończeniu pracy.
- Zlikwidować miejsce pracy.

7. Informacje ogólne

Budowa wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Projektant::

Mgr inż. arch. Bogdan Czyżykowski 440/89/WŁ