

PROJEKT
UMOWY NAJMU I SPRZEDAŻY NR /U/2025/SKW

Zawarta z dniem podpisania przez obie strony w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - SŁUŻBĄ KONTRWYWIADU WOJSKOWEGO

(NIP 7010032784, Regon 140679598), z siedzibą w Warszawie przy ul. Wojciecha Oczki 1, kod pocztowy 02-007, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

..... – Dyrektora/Zastępcę Dyrektora Biura Administracyjnego SKW działającego z upoważnienia Szefa Służby Kontrwywiadu Wojskowego

a

..... (NIP, Regon), z siedzibą w przy ul., kod pocztowy, prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej pod nr..... zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) oddać Zamawiającemu do odpłatnego używania urządzenia dozujące wodę źródlaną w liczbie szt. (słownie:), zwane dalej „urządzeniami” wraz z (słownie:) stojakami na butle;
- 2) **sprzedać niegazowaną wodę źródlaną, zwaną dalej „wodą” w butlach o poj. 18,9l;**
- 3) dostarczać przedmiot umowy minimum raz w miesiącu na koszt Wykonawcy, do siedziby Zamawiającego przy ul. Wojciecha Oczki 1 w Warszawie, kod pocztowy 02-007, zgodnie z potrzebami Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu dostaw, po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu takiej potrzeby;
- 4) wykonać sanityzację, tj. czyszczenie i dezynfekcję urządzeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie, bądź ich wymianę;

2. **Maksymalne wynagrodzenie** za prawidłową realizację umowy strony ustalają na kwotę **zł brutto** (słownie: /100).

§ 2.

1. W oparciu o ofertę handlową z dn.2025 r. strony ustaliły następujące ceny towarów i usług:

- 1) woda źródlana w butlach 18,9l - **zł brutto**/za jedną butlę;
- 2) czynsz miesięczny za urządzenie - **zł brutto**/za jedno urządzenie.

2. W cenę czynszu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2) wliczone jest:

- 1) usługa sanityzacji urządzeń.

§ 3.

1. Zamawiający dokona płatności tytułem comiesięcznego czynszu za oddanie do używania urządzenia, dostarczoną wodę na podstawie oryginału faktury, przelewem na konto bankowe Wykonawcy, ujawnione w rejestrze prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, w terminie 21 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Umowa zostaje zawarta na czas określony, z terminem obowiązywania od **01.03.2025 r. do 28.02.2026 r. lub do wyczerpania środków finansowych na realizację umowy.**

§ 4.

1. Wykonawca zainstaluje urządzenia u Zamawiającego najpóźniej w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy.
2. Pierwszą partię wody Wykonawca dostarczy przy zainstalowaniu urządzeń. Liczba dostarczanej wody w butlach o poj. 18,9l będzie wynikała z potrzeb Zamawiającego i nie będzie uzależniona od liczby określonej w formularzu ofertowym.
3. Następne dostawy odbywać się będą cyklicznie minimum raz w miesiącu. Zamówienia składane będą telefonicznie na nr tel.:, e-mail:.....
4. Instalacja urządzeń lub dostarczenie wody przez Wykonawcę następuje za pokwitowaniem przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi koszty związane z transportem urządzeń i wody do Zamawiającego.
5. Dostarczając kolejne partie wody, Wykonawca będzie odbierał od Zamawiającego puste butle.
6. W przypadku, gdy termin dostarczenia wody przypadnie na dzień wolny od pracy, Wykonawca dostarczy wodę w innym, uzgodnionym z Zamawiającym, terminie.
7. Nadzór nad realizacją umowy sprawuje:
 - ze strony Zamawiającego:, tel.:
 - adres e-mail:
 - ze strony Wykonawcy: tel.:
 - adres e-mail:

§ 5.

Zamawiający nie może oddać urządzeń ani butli do bezpłatnego używania, w podnajem albo wdzierżawić. Zamawiający nie jest także uprawniony do ustanawiania na urządzeniach i butlach żadnych innych praw na rzecz osób trzecich oraz do przenoszenia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6.

1. Zamawiający jest zobowiązany używać urządzenia i butle zgodnie z ich przeznaczeniem i dostarczonymi przez Wykonawcę instrukcjami obsługi w języku polskim oraz utrzymywać je w czystości. Zamawiający zobowiązuje się do używania podczas pracy urządzeń wyłącznie wody dostarczonej przez Wykonawcę. Zamawiający nie będzie dokonywał żadnych napraw, zmian ani trwale demontował jakichkolwiek części urządzeń oraz napełniał butli we własnym zakresie. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o każdym uszkodzeniu urządzenia lub butli.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Zamawiającego spowodowane użytkowaniem urządzeń lub butli niezgodnie z instrukcjami obsługi.
3. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za działania własne powodujące nieprawidłowe używanie lub uszkodzenie, zniszczenie (w tym m.in. zabrudzenie lub zanieczyszczenie),

utratę urządzeń lub butli. W przypadku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia z winy Zamawiającego w stopniu dyskwalifikującym urządzenie lub butle z dalszego obrotu, Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty kwoty stanowiącej aktualną równowartość urządzenia lub równowartość nowej butli.

4. Zamawiający oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi przez Wykonawcę instrukcjami obsługi i zasadami sanitzacji urządzeń.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnych napraw zainstalowanych urządzeń wynikających z ich normalnego użytkowania. W przypadku, gdy naprawa nie może być wykonana w miejscu zainstalowania, Wykonawca dokona bezpłatnej wymiany urządzenia.
2. Koszty napraw lub wymiany urządzeń wynikające z ich używania niezgodnie z ich przeznaczeniem lub instrukcjami obsługi, a także koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu ponosi Zamawiający.

§ 8.

1. Zawiadomienia dotyczące umowy dokonywane będą w formie pisemnej i doręczane drogą pocztową, po uprzednim przesłaniu skanu na adres e-mail:
2. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia o zmianach swojej firmy (nazwy), siedziby, adresu dla doręczeń faktur oraz korespondencji. Brak zawiadomienia o tych zmianach powoduje, że doręczenia na adres wskazany w umowie będą uznane za skuteczne.

§ 9.

1. W przypadku zwłoki w realizacji terminów umownych, Zamawiający jest upoważniony do naliczenia kary umownej za każdy dzień opóźnienia, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, łącznie nie więcej niż 10% całkowitej wartości umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym na wypadek:
 - 1) niewykonania umowy zgodnie z wyznaczonymi terminami zawartymi w § 1 i § 4.
 - 2) wykonania umowy niezgodnie z jej postanowieniami.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wyczerpania środków finansowych, o których mowa w § 1 ust. 2.
5. W razie rozwiązania umowy Zamawiający jest zobowiązany do natychmiastowego zwrotu Wykonawcy, tj. na pierwsze wezwanie, nie później jednak niż w terminie 60 dni od zakończenia umowy, wynajętych urządzeń oraz będących w jego posiadaniu butli w stanie niepogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnego użytkowania.
6. Zamawiający zastrzega, że nie jest zobowiązany do wykorzystania całości kwoty przeznaczonej na realizację Przedmiotu Umowy i dokona zapłaty za faktycznie zrealizowane dostawy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie dochodził z tego tytułu roszczeń.

§ 10.

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią.

§ 11.

Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje o Zamawiającym, uzyskane w związku z wykonaniem niniejszej umowy, a w szczególności fakt realizacji umowy nie może być wykorzystywany przez Wykonawcę do żadnego rodzaju materiałów reklamowych i promocyjnych.

§ 12.

W sprawach nieunormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13.

Spory wynikłe z niniejszej umowy, nierozstrzygnięte polubownie, będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

§ 15.

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....