

UMOWA

zawarta w dnia

dalej również jako „Umowa”

pomiędzy:

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem: 0000047774, o kapitale zakładowym 1 911 499 000,00 zł, NIP: 522 24 82 605, reprezentowaną przez osoby wskazane na ostatniej stronie, zwaną dalej „Zleceniodawcą”, „Zamawiający” lub „PHH”

a

.....
.....

zwanym dalej „Zleceniobiorcą”, lub „Wykonawcą”

Każda z wyżej wymienionych stron Umowy może być dale osobno zwana jako „Strona”, natomiast obie strony Umowy mogą być łącznie zwane jako „Strony

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający oświadcza, że jako zarządzający obiektami:
 -
jest uprawniony do zlecenia świadczenia na wskazanych obiektach usług będących przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza że:
 - a) Posiada zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych na wykonywanie ratownictwa wodnego nadaną decyzją Zgoda jest aktualna w momencie podpisania Umowy i pozostanie aktualna przez cały okres jej wykonywania. Kopia zgody stanowi załącznik nr 5 Umowy.
 - b) Posiada doświadczenie w zakresie ratownictwa wodnego niezbędne dla należytego wykonania umowy
 - c) Wykonywanie Umowy powierzy wyłącznie zatrudnionym przez siebie ratownikom wodnym posiadającym wiedzę i umiejętności z zakresu ratownictwa i technik pływackich oraz inne kwalifikacje przydatne w ratownictwie wodnym i spełniającym wymagania określone w art.13 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2006 roku o Państwowym Ratownictwie Medycznym lub w innym przepisie, który ten przepis zastąpi
 - d) Zapoznał się z wyznaczonym obszarem wodnym, w tym ze stanowiskiem ratowników, wyposażeniem w sprzęt ratunkowy i pomocniczy zapewnionym przez Zamawiającego, regulaminem obiektów i uznaje je za odpowiednie do wykonywania Umowy
 - e) Posiada aktualną umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem Umowy, na kwotę minimum 1 000 000,00 zł.
3. Usługi, o których mowa w ust. 1 muszą być świadczone zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych, przepisami wydanymi na jej podstawie oraz zgodnie z ustawą z dnia 8 września 2006 roku o Państwowym Ratownictwie Medycznym oraz przepisami wydanymi na jej podstawie.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
5. Usługi stanowiące przedmiot umowy będą realizowane w oparciu o zadeklarowaną w ofercie Wykonawcy stawkę godzinową netto pracy ratownika wodnego, zwanego dalej „ratownikiem”.
6. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

7. Godziny pracy, ich ilość i liczba oraz planowane godziny i liczba ratowników zostały określone w załączniku nr 1.
8. Zapotrzebowanie ratowników, o którym mowa w ust. 7 są wartościami szacunkowymi i nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w trakcie realizacji umowy. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu zamówienia w zakresie ilościowym, lub całkowitej rezygnacji z usług Wykonawcy w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, zmiany czasu pracy niecki basenowej, konieczności wprowadzenia przerwy, bieżących potrzeb lub innych, będzie to leżało w interesie Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o ww. zmianach.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w sytuacji nadzwyczajnej związanej sytuacją epidemiologiczną, stosownie do postanowień Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego.

§ 2

Świadczenie usług

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) Udostępnienie obiektu, na którym będzie świadczona usługa w zakresie niezbędnym do jej świadczenia
 - b) Przekazanie i stałe utrzymanie sprzętu niezbędnego do realizacji umowy w rodzaju i ilości zgodnej z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 roku w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne
 - c) Stałe oznakowanie obiektu dysponującego niecką basenową, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 6 marca 2012 roku w sprawie oznakowania i zabezpieczenia obszarów wodnych oraz wzorów znaków zakazu, nakazu oraz znaków informacyjnych i flag
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) Realizowanie Umowy z należytą starannością, w rozumieniu art. 355 ust. 2 Kodeksu Cywilnego, tj. staranności uwzględniającej profesjonalny charakter prowadzonej działalności
 - b) Zapewnienie na własny koszt i ryzyko właściwych i w odpowiedniej ilości zasobów osobowych technicznych i materiałowych, niezbędnych do odpowiedniej realizacji usługi, w szczególności:
 - Zabezpieczenie obiektu przez ratowników wodnych w ilości oraz w godzinach zgodnych z Załącznikiem nr 1
 - Stałe uzupełnianie środków do udzielenia pierwszej pomocy przedmedycznej
 - Utylizacji odpadów medycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - Prowadzenie bieżącej dokumentacji pracy ratowników wodnych,
 - c) Przesyłanie do Zamawiającego grafiku pracy ratowników na siedem dni kalendarzowych przez rozpoczęciem kolejnego miesiąca rozliczeniowego. Niedopełnienie tego obowiązku stanowi naruszenie postanowień niniejszej umowy i będzie podstawą do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
 - d) Przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa dotyczących usługi będącej przedmiotem umowy oraz przestrzeganie obowiązków określonych w Załączniku nr 1.
 - e) Niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu w formie pisemnej wszelkich dostrzeżonych uchybień w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa osób pływających, kąpiących się lub uprawiających sport lub rekreację na obiekcie dysponującym niecką basenową objętym umową, a także niezwłoczne zgłaszanie wszelkich okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, utrudniających należyte wykonanie umowy.
 - f) Powierzanie wykonywania umowy wyłącznie ratownikom wodnym posiadającym kwalifikacje
 - g) Zapewnienie w okresie wykonywania umowy obecności kwalifikowanych ratowników wodnych w ilości nie mniejszej niż określona w art. 2 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 23 stycznia 2012 roku w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego.).
 - h) Przestrzeganie wszystkich wewnętrznych przepisów Zamawiającego obowiązujących na obiekcie; w szczególności obowiązkiem Wykonawcy jest wykonywanie umowy zgodnie z obowiązującym Regulaminem obiektu, a także zapoznanie osób, którym powierzy wykonywanie

- umowy z ww. Regulaminem i egzekwowanie od nich wykonywania umowy zgodnie z aktualnym Regulaminem.
- i) Regulaminy obiektów, w których świadczona będzie usługa objęta umową będą przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.
 - j) Dbanie o powierzone składniki majątkowe,
3. Szczegółowy zakres obowiązków ratownika stanowi Załącznik nr 2 niniejszej umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy rzetelnie i z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług, zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami Umowy.
 5. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że dysponuje oraz będzie dysponował odpowiednim potencjałem osobowym, tj.: odpowiednią ilością osób, które posiadają aktualne kwalifikacje ratownicze oraz wiedzę i doświadczenie umożliwiające wykonanie zamówienia przez cały okres obowiązywania Umowy.
 6. Usługę z ramienia Wykonawcy będą wykonywać ratownicy posiadający:
 - 1) kwalifikacje ratownika wodnego w rozumieniu ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych,
 - 2) aktualne badania lekarskie potwierdzające ich zdolność do wykonywania pracy na stanowisku ratownika.
 7. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wykaz ratowników, którzy będą wykonywali przedmiot Umowy, stanowiący załącznik nr 1 do umowy wraz z kopiami dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień wynikających z ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych.
 8. W przypadku pozostałych dokumentów określonych w ust. 3, Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji Umowy złoży stosowne oświadczenie stanowiące załącznik nr 3, a na każde żądanie Zamawiającego przedstawi stosowne dokumenty.
 9. Zakres obowiązków ratowników wodnych zatrudnionych przez Wykonawcę określa załącznik nr 1 do Umowy.
 10. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu przed rozpoczęciem terminu realizacji Umowy określonego w umowie oraz na 2 dni przed rozpoczęciem każdego miesiąca imienną listę osób pełniących dyżury ratownicze.
 11. Wykonawca obowiązany jest do wyznaczenia osoby, która będzie pełniła rolę stałego koordynatora w trakcie świadczenia usług objętych przedmiotem umowy. Koordynator będzie zobowiązany do utrzymywania stałego kontaktu (np. telefonicznego) z przedstawicielami Zamawiającego. Do zadań koordynatora będzie należało organizowanie i sprawowanie nadzoru nad świadczeniem usług oraz zarządzanie ratownikami świadczącymi usługi.
 12. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
 13. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy dokonuje wyłącznie Zamawiający.
 14. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej/drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie - osobie pełniącej funkcję koordynatora.
 15. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.

§ 3

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za pracę ratowników, którym powierzył wykonanie usługi.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego lub osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone poprzez niewłaściwe wykonanie usługi Zamawiającemu lub osobom trzecim przez ratowników, którym powierzył wykonanie usług określonych w §1.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem ratowników wynikających z realizacji Umowy solidarnie z bezpośrednim sprawcą szkody.
4. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub przez ratowników, którym Wykonawca powierzył wykonanie usługi, Wykonawca zobowiązuje się na wykorzystanie swojej polisy do pokrycia wszelkich wynikających z tego tytułu roszczeń.

§ 4

Zmiany ratowników

1. Zmiana ratownika świadczącego usługi będzie możliwa w następującej sytuacji:
 - 1) na żądanie Zamawiającego, w przypadku nienależytego świadczenia przez niego usługi;
 - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
2. W przypadku zmiany ratownika, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz postanowieniach umowy.

§ 5

Odbiór usługi

1. Zamawiający dokonuje odbioru usług wykonanych w danym okresie rozliczeniowym, poprzez podpisanie miesięcznego protokołu odbioru usług, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do umowy.
2. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wypełnienia i przedłożenia Zamawiającemu miesięcznego protokołu odbioru, który stanowi zał. nr 4, usług w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia danego okresu rozliczeniowego.
4. W terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia Zamawiającemu miesięcznego protokołu odbioru usług Zamawiający:
 - 1) stwierdzając należyte wykonanie przez Wykonawcę usług, przekaże Wykonawcy podpisany miesięczny protokół odbioru usług albo
 - 2) stwierdzając częściowo należyte wykonywanie przez Wykonawcę usług, przekaże Wykonawcy podpisany miesięczny protokół odbioru usług, zawierający informacje o zakresie, w jakim przedmiot umowy w ocenie Zamawiającego wykonywany był nienależycie oraz podstawie i wysokości naliczonej(-ych) z tego tytułu kar(-y) umownej(-ych) albo
 - 3) stwierdzając nienależyte wykonanie przez Wykonawcę usług, odmówi podpisania miesięcznego protokołu odbioru usług i poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, zawierającym uzasadnienie oraz informacje o podstawie i wysokości naliczonej(-ych) z tego tytułu kary(-ar) umownej(-ych).

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawca tytułem zapłaty za realizację umowy otrzymywać będzie wynagrodzenie zgodnie z Załącznikiem nr 1 za jedną godzinę pracy jednego ratownika pomnożoną przez ilość faktycznie przepracowanych godzin w miesiącu.
2. Cena jednostkowa netto wskazana w ust. 1 nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy.
3. Dostawca gwarantuje niezmiennosc cen przez cały okres trwania umowy.
4. Wykonawca uprawniony jest do podwyższania cen opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy wyłącznie w przypadku zwiększenia opłat o charakterze publicznoprawnym, wpływającym na cenę sprzedawanego towaru, a w szczególności zwiększenia ceł, podatku od towaru i usług, wprowadzenia podatku importowego, o kwotę wynikającą wyłącznie z tego tytułu, o czym informuje pisemnie PPH na 30 dni przed wejściem zmian w życie.
5. Akceptacja przez PPH nowego cennika Wykonawcy wymaga aneksowania Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Ustalenie wysokości miesięcznego wynagrodzenia następować będzie na podstawie protokołu odbioru usług za każdy miesiąc wykonania usługi, zatwierdzonego przez upoważnioną przez Zamawiającego osobę.
7. Protokół odbioru usług Wykonawca prześle do 3 dni roboczych po zakończonym miesiącu kalendarzowym na adres email Zamawiającego do jego akceptacji.
8. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru usługi bez uwag.
9. Należność miesięczną za świadczoną usługę, Zamawiający będzie przekazywał po zakończeniu danego miesiąca przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane w treści faktury, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej i skutecznie dostarczonej faktury VAT. Faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której została wystawiona.
10. Za termin zapłaty kwoty wynikającej z danej faktury Vat uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego
11. Zapłata wynagrodzenia, nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy o nr.....

12. Zmiana wskazanego powyżej numeru rachunku bankowego Wykonawcy stanowi zmianę Umowy i wymaga zawarcia przez Strony aneksu.
13. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem bankowym związanym z prowadzoną przez dostawcę działalnością gospodarczą i widnieje w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS)- (tzw. biała lista podatników VAT).
14. Zamawiający oświadcza, że nie będzie realizował płatności na rachunek bankowy, który nie znajduje się w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) i okoliczność taka nie będzie stanowiła naruszenia przez Zamawiającego obowiązku terminowej płatności na rzecz Wykonawcy, w tym w szczególności nie będzie uprawniała Wykonawcy do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również rozwiązania lub wypowiedzenia Umowy.
15. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oraz załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
16. Zamawiający oświadcza, iż podjął decyzję o wdrożeniu mechanizmu podzielonej płatności w stosunku do 100% transakcji zakupowych dokonywanych z podmiotami zarejestrowanymi dla celów VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
17. Płatności wynikające z Umowy będą uiszczane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tj. część należności odpowiadająca kwocie netto wpływać będzie na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, natomiast część płatności odpowiadająca kwocie podatku VAT będzie wpłacana na rachunek VAT. Wykonawca wyraża zgodę na uiszczanie przez Zamawiającego płatności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności w powyższy sposób.
18. W przypadku zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu odpowiedniej i prawidłowo wystawionej faktury korygującej, co jest ostatnim warunkiem obniżenia wynagrodzenia z tytułu wykonywania Umowy.
19. Faktury przesyłane będą w formie elektronicznej na podstawie oświadczenia o akceptacji faktur w PDF przesyłanych drogą elektroniczną. Na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
20. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez wystawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF, oraz wszelkich innych pism i korespondencji związanych z realizacją umowy zawartej między stronami.
21. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać faktury drogą elektroniczną oraz wszelkie inne pisma i korespondencje związane z realizacją u umowy zawartej między stronami, w formacie PDF.
22. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
23. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e- mail:

.....
24. Zamawiający oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przesyłania faktur jest:

.....
25. Strony zobowiązują się, co najmniej na trzy dni przed zmianą danych określonych w pkt. 21 i pkt. 22 poinformować o tym drugą stronę drogą elektroniczną.

26. Przesłanie faktur na inny adres niż powyżej nie stanowi w żadnym wypadku skutecznego dostarczenia faktury w PDF drogą elektroniczną.
27. Nabywca i wystawca faktur zobowiązują się przechowywać egzemplarze faktur w formie papierowej lub elektronicznej do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
28. W razie cofnięcia przez nabywcę zezwolenia, o którym mowa w pkt 18, wystawca traci prawo do wystawiania faktur w formie PDF i przesyłania ich drogą elektroniczną w terminie 9 dni od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od nabywcy o cofnięciu zezwolenia.
29. Cofnięcie zezwolenia może nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej.
30. Zapłata za dostarczenie zamawianych usług następować będzie według cen netto, wynikających z Załącznika nr 1 do Umowy.
31. Do cen netto należy doliczyć podatek VAT od towarów i usług, według stawki aktualnie obowiązującej.
32. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy jest stałe i nie podlega zmianie przez okres trwania umowy.

§ 7

Zasady współpracy i kontaktowania się Stron

1. Osoby do kontaktu oraz nadzorujące realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego :
 - a)
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby nadzorującej wykonanie przedmiotu umowy w każdym czasie i bez zgody Wykonawcy. Zmiana osoby nadzorującej wykonanie przedmiotu Umowy nie wymaga aneksu do Umowy.
3. Nadzór nad prawidłową realizacją postanowień umowy ze strony Wykonawcy będzie sprawował
4. Wykonawca natychmiast, lecz nie później niż w ciągu jednego dnia powiadomi Zamawiającego o zmianie osoby lub numeru telefonu, o której mowa w ust. 3. Zmiana nie wymaga aneksu do umowy. Nie powiadomienie w terminie wskazanych powyżej o zmianie uważa się za rażące niewykonanie umowy.
5. Strony umowy zobowiązane są do wzajemnego informowania się o zmianach dokonywanych w swoich dokumentach rejestracyjnych, a w szczególności do ujawniania danych osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Stron.
6. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego lecz nie później w ciągu dwóch dni pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:
 - a) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę, zmiana nie wymaga aneksu do umowy,
 - b) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - c) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
 - d) zmianach własnościowych Wykonawcy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 40 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1,
 - 2) niedopełnienia obowiązków wynikających z Umowy, w wyniku których nastąpi przestój w pełnieniu zabezpieczenia ratowniczego Basenu, w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych zero groszy) za każdą rozpoczętą godzinę przerwy w funkcjonowaniu Basenu Letniego,
 - 3) nieprzestrzeganie obowiązków ratownika, określonych w załączniku nr 1 oraz Załączniku nr 2 , Zamawiający może nałożyć każdorazowo karę w wysokości 500 złotych (słownie : pięćset złotych zero groszy) za każde naruszenie ww. obowiązków,

- 4) niezapewnienia odpowiedniej ilości ratowników Zamawiającemu w wysokości 1 000 złotych (słownie: tysiąc złotych zero groszy), za każdą osobę poniżej wymaganej liczby,
 - 5) naruszenia postanowień § 6 ust. 4 oraz § 2 ust. 2,3,4,5,6,7,9,10,11,14 Zamawiający może nałożyć karę w wysokości 1 000 złotych (słownie: tysiąc złotych zero groszy) za każdy dzień opóźnienia w uzupełnieniu/dostarczeniu dokumentów względem terminu wyznaczonego przez Zamawiającego. Kara za powyższe uchybienie naliczana będzie odnośnie każdego pracownika,
 - 6) naruszenia § 7 ust. 5 umowy Zamawiający może nałożyć każdorazowo karę w wysokości 200 złotych (słownie: dwieście złotych zero groszy).
3. Kary umowne stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia uprawniającego do ich naliczenia.
 4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
 7. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy, w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. nr 16, poz.93 z późniejszymi zmianami)
 - b) Przepisy prawne w zakresie przedmiotowym, w szczególności:
 - Ustawy o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych z dnia 18 sierpnia 2011 roku (Dz. U. z 2011 roku nr 208, poz. 1240 z późn. zm.) oraz przepisami wydanymi na jej podstawie
 - Ustawy z dnia 8 września 2006 roku o Państwowym Ratownictwie Medycznym (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 757 z późn. zm.) oraz przepisami wydanymi na jej podstawie.

§ 9

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) nieprawidłowego bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy. Przez nieprawidłowe bądź nienależyte wykonanie obowiązków rozumie się jakiegokolwiek naruszenie postanowień Umowy, czyny niedozwolone, niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i współżycia społecznego;
 - b) naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy;
 - c) utraty wymaganej zgody ministra właściwego do spraw wewnętrznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych;
 - d) stwierdzonej niedyspozycji ratowników wynikającej ze spożycia alkoholu lub środków odurzających po jednokrotnym odnotowaniu w dzienniku kontroli pracy przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 lit. a), b), d) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **40%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 4.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Informacje poufne

1. Przez "Informacje Poufne" należy rozumieć wszelkie informacje dotyczące Strony, przekazane lub ujawnione drugiej Stronie przed lub po podpisaniu Umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia lub sposobu przekazania, lecz w każdym przypadku w związku z działaniami Stron Umowy, przez Strony lub przez ich wspólników, doradców, pracowników, członków organów, kontrahentów, doradców prawnych, podmioty z nimi powiązane lub przez nie kontrolowane lub inne podmioty z nimi związane, umową lub w jakikolwiek inny sposób, za wyjątkiem wyraźnie oznaczonych przez Stronę ujawniającą jako nie będące Informacjami Poufnymi. Informacje Poufne obejmują w szczególności:
 - a) wszelkie informacje o charakterze technicznym, technologicznym, handlowym lub organizacyjnym;
 - b) odnoszące się do sposobu prowadzenia działalności przez Strony, w tym dane dotyczące ich strategii, personelu, kontrahentów, partnerów, spraw finansowych, przyszłych planów lub perspektyw;
 - c) dotyczące wszelkich posiadanych przez Strony informacji, wiedzy, know-how, koncepcji kreatywnych, pomysłów, planów oraz założeń kampanii reklamowych i promocyjnych, danych finansowych, handlowych, technicznych, operacyjnych, a także badań, analiz, opracowań i planów dotyczących działalności Stron oraz ich klientów, kontrahentów i partnerów.
2. Informacjami Poufnymi nie są takie informacje, które:
 - a) są powszechnie znane, w szczególności jeżeli zostały opublikowane lub powszechnie i publicznie udostępnione lub rozpowszechnione przez Stronę, której Informacje Poufne dotyczą, bez względu na to czy nastąpiło to przed czy po momencie ich ujawnienia,
 - b) były znane Stronie przed ich udostępnieniem przez Stronę ujawniającą,
 - c) zostały udostępnione Stronie przez osoby trzecie, które uzyskały te informacje w sposób zgodny z prawem, a nie w rezultacie naruszenia jakichkolwiek zobowiązań umownych lub prawnych.
3. Strony zobowiązane są do zachowania w poufności wszelkich Informacji Poufnych udostępnionych w czasie wykonywania współpracy.
4. Strony zobowiązane są ograniczyć dostęp do Informacji Poufnych jedynie do tych swoich przedstawicieli, pracowników, współpracowników i konsultantów, którym jest to niezbędne dla wykonywania obowiązków wynikających z umów zawartych pomiędzy Stronami.
5. Na żądanie drugiej Strony, każda ze Stron w każdym czasie, bez nieuzasadnionej zwłoki, zwróci lub zniszczy wszelkie dokumenty i nośniki (w tym wszelkie dane i informacje zapisane w pamięci komputera lub na innych nośnikach informacji) zawierające Informacje Poufne dotyczące drugiej Strony, w których posiadanie weszła w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony potwierdzają, że Strona będąca w posiadaniu Informacji Poufnych nie jest zobowiązana do zwrotu lub zniszczenia, gdy obowiązek ich zachowania wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Informacje Poufne będą wykorzystywane przez Strony wyłącznie w zakresie bezpośrednio związanym z wykonywaniem obowiązków wynikających z umów zawartych pomiędzy Stronami.
7. Strony niniejszym ustalają, że zobowiązanie do zachowania w poufności Informacji Poufnych obejmuje między innymi:
 - a) zakaz rozpowszechniania, kopiowania lub dystrybucji Informacji Poufnych osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - b) zakaz ujawniania Informacji Poufnych lub udostępniania ich osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - c) zakaz przekazywania Informacji Poufnych osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - d) zakaz potwierdzania lub składania komentarzy dotyczących Informacji Poufnych wobec osób trzecich lub nieupoważnionych pracowników lub współpracowników Stron;

- e) zakaz wykorzystywania lub posługiwania się Informacjami Poufnymi w celu uzyskania korzyści przez Strony lub osoby trzecie.
8. Obowiązek zachowania poufności nie obejmuje przypadku:
 - a) ujawnienia Informacji Poufnych na rzecz podmiotów wchodzących w skład grupy kapitałowej, do której Strona należy w tym spółek powiązanych ze Stroną, oraz podmiotów świadczących usługi na rzecz Strony, w szczególności w zakresie świadczenia pomocy prawnej, audytu na podstawie zawartych umów;
 - b) ujawnienia informacji podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów, w tym na żądanie uprawnionych organów lub w związku z prowadzonym postępowaniem sądowym, sądowno-administracyjnym lub administracyjnym;
 - c) ujawnienia informacji po uzyskaniu uprzedniej zgody Strony Ujawniającej udzielonej na piśmie.
 9. Z tytułu naruszenia postanowień Umowy poprzez ujawnienie Informacji Poufnych osobom trzecim wbrew postanowieniom Umowy, Strona, która dopuściła się naruszenia zobowiązana będzie do wyrównania szkody powstałej z tego tytułu.
 10. Na podstawie Umowy nie dochodzi do przeniesienia praw do Informacji Poufnych przekazanych przez drugą Stronę lub od niej uzyskanych.
 11. Umowa nie stanowi zobowiązania dla żadnej ze Stron do udostępniania Informacji Poufnych drugiej Stronie.
 12. Po rozwiązaniu Umowy Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych uzyskanych na podstawie jej postanowień i w trakcie jej obowiązywania oraz w okresie 10 lat po jej zakończeniu
Strony zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa i własnych regulacji wewnętrznych dotyczących ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy danych osobowych uzyskanych w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy

§11

Siła wyższa

1. Siła wyższa oznacza wyjątkowe, nagłe i zewnętrzne wydarzenie lub okoliczność, zaistniałe po zawarciu Umowy:
 - a) na którą którakolwiek ze Stron nie ma wpływu oraz
 - b) której, Strony nie mogły uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
 - c) której, gdyby wystąpiła, Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyżyczyć oraz
 - d) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony.
2. Jako siła wyższa traktowane będą w szczególności takie zdarzenia jak: eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, pandemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne, stan klęski żywiołowej, stan wojenny, stan wyjątkowy, strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, akty władz państwowych uniemożliwiające wykonanie przez Stronę zobowiązań umownych.
3. Strony, za siłę wyższą uznają również ograniczenia wprowadzone przed rozpoczęciem trwania Umowy bądź w trakcie jej trwania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej SARS-CoV-2 (zwanej dalej „COVID-19”), w szczególności wydanie aktów prawnych uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Strona, która na skutek wystąpienia siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązana jest najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych powiadomić o tym fakcie oraz o jego przyczynach drugą Stronę pisemnie lub elektronicznie, pod rygorem nie uwzględnienia przesłanek wyłączających odpowiedzialność Wykonawcy za nieterminowe,

całkowite lub częściowe niewykonanie Umowy. Strona, która na skutek wystąpienia siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z Umowy, dopóki trwać będzie działanie siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem siły wyższej.

5. W wyniku wystąpienia siły wyższej skutkującej niemożliwością wykonania zobowiązań wynikających z Umowy lub zawieszeniem świadczenia usług / dostaw / prac, Wykonawca poniesie koszty zabezpieczenia prac dotychczas zrealizowanych.
6. Jeżeli przed dokonaniem końcowego odbioru Przedmiotu Umowy wystąpią uszkodzenia lub zniszczenia spowodowane przez zdarzenia traktowane jako siła wyższa, Zamawiający może dodatkowo zlecić Wykonawcy, za dodatkowym wynagrodzeniem:
 - a) naprawienie wszelkich zniszczeń uszkodzeń,
 - b) wymianę lub naprawienie materiałów, urządzeń i wyposażenia,
 - c) przeprowadzenie określonych robót zabezpieczających.
7. Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiegokolwiek, będące wynikiem siły wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy. Strona zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zakończeniu występowania siły wyższej.
8. Jeżeli zdarzenia Siły Wyższej i/lub jej skutki trwają dłużej niż 6 miesięcy – Strony wspólnie podejmą decyzję, co do możliwości kontynuacji Przedmiotu Umowy bądź jej zakończenia.
9. Obie Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim to niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło na skutek zdarzeń Siły Wyższej.

§ 12

Polisa OC Dostawcy

1. Dostawca posiada polisę OC prowadzonej działalności gospodarczej, która stanowi Załącznik nr 3 do Umowy o wartości nie mniejszej niż 500 000 pln netto
2. Dostawca zobowiązany jest utrzymywać w mocy przez cały okres związania umową z PHH ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa finansowe ww. szkód wyrządzone osobom trzecim, w tym PHH i Jednostkom, powstałe w związku ze świadczeniem usług.
3. Przedmiot ubezpieczenia musi obejmować wszystkie czynności wykonywane w ramach świadczonych usług
4. Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust.2, w szczególności musi obejmować szkody lub zdarzenia:
 - a) wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez pracowników lub podwykonawców Wykonawcy,
 - b) spowodowane rażącym niedbalstwem pracowników lub podwykonawców Wykonawcy U,
 - c) wyrządzone przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, Wykonawcy o ile Wykonawca będzie się nimi posługiwał przy realizacji umowy,
 - d) w mieniu w pieczy i pod kontrolą, o ile mienie jest przekazywane Wykonawcy,
 - e) OC Wykonawcy,

f) wyrządzone osobie trzeciej przez producenta w związku z wprowadzeniem do obrotu produktów (OC za produkt)

g) w mieniu poddanym naprawie, przeglądowi lub obróbce pracownikom lub podwykonawcom Wykonawcy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Umowa została zawarta na czas określony do dnia
2. Umowa może zostać rozwiązana przed upływem terminu określonego w ustępie 1 powyżej z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia przez każdą ze stron, ze skutkiem na ostatni dzień następnego miesiąca kalendarzowego.
3. PHH będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wskazanego w ust.2 gdy:
 - a) Dostawca co najmniej dwukrotnie opóźni się w wykonaniu obowiązku ciążącego na nim
 - b) Dostawca będzie uporczywie naruszał zasady wykonywania Umowy;
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową, mają zastosowanie przepisy polskiego prawa, w tym Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie spory wynikające z Umowy strony poddają pod rozpoznanie Sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zleceniodawcy.
7. O zmianach, szczególnie dotyczących zmiany adresu, formy prawnej i relacji pomiędzy współnikami należy niezwłocznie pisemnie poinformować strony.
8. Do Umowy zastosowanie ma wyłącznie prawo polskie.
9. Dostawca bez pisemnej zgody PHH nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji Umowy bez zgody PHH wyrażonej w formie pisemnej.
10. W przypadku, kiedy jedno lub kilka postanowień tejże Umowy okaże się niewykonalne lub nieskuteczne względnie przestaje skutkować w trakcie obowiązywania Umowy, pozostałe jej postanowienia zostają nienaruszone i w dalszym ciągu wiążące i obowiązujące. Nieskuteczne postanowienie powinno zostać zastąpione przez inne dopuszczalne postanowienie, które mając na uwadze względy gospodarcze, sensem i celem winno odpowiadać zastępowanemu postanowieniu.
11. Strony zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa i własnych regulacji wewnętrznych dotyczących ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy danych osobowych uzyskanych w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy. Klient realizując obowiązki wynikające z art. 13 i 14 RODO, informuje Dostawcę, że w przypadku wskazania osoby do kontaktu w ramach realizacji Umowy, dane osobowe w/w osób będą przetwarzane w celu jej wykonania. Dostawca potwierdza, że zapoznał się z informacjami podanymi w Załączniku nr 2 do Umowy oraz zobowiązuje się przekazać te informacje, nie później niż w terminie 1 miesiąca od zawarcia Umowy, osobom kontaktowym wskazanym do wykonania Umowy.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
13. Załączniki nr 1,2,3,4,5,6 do Umowy stanowią jej integralną część.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – Zakres obowiązków Ratownika
3. Załącznik nr 3 – RODO
4. Załącznik nr 4 - Polisa OC Dostawcy

5. Załącznik nr 5 – wzór protokołu odbioru usługi
6. Załącznik nr 6 – Kopia zgody Ministra Spraw Wewnętrznych na wykonywanie ratownictwa wodnego

Załącznik nr 1 – Oferta

Załącznik nr 2 – Zakres obowiązków ratownika

lp	Zakres obowiązków
1	Stała obecność ratownika przy niecce basenowej i zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie basenu hotelowego
2	Zakaz korzystania z prywatnego telefonu komórkowego/ laptopa oraz innych urządzeń mogących zakłócić pracę ratownika
3	Przesyłanie grafiku do dyrektora obiektu na 7 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem nowego miesiąca pracy z podaniem godzin pracy i danych ratownika (imię i nazwisko) przez Koordynatora wskazanego w umowie
4	Wykonywanie badań wody zgodnie z harmonogramem ustalonym z dyrektorem obiektu oraz zgodnie z wytycznymi od dyrektora
5	Splukiwanie karcherem strefy wokół basenu na przerwie technicznej kiedy basen jest wyłączony z obiegu
6	Pomiary ph i chloru według wyznaczonych godzin w niecce basenowej i jacuzzi ; Prowadzenie dziennika pracy ratownika
7	Włączenie i wyłączenie saun
8	Odkurzanie basenu (po ustaleniu wcześniejszego terminu z działem technicznym)+sauna, jacuzzi
9	Kontrola ilości ręczników, transport brudnych i czystych; Dbanie o porządek w szatniach i na basenie
10	Kontrola czystości w szatniach/ ściąganie wody/ ciągły kontakt z serwisem sprzątającym; Ściąganie wody dookoła basenu i jacuzzi
11	Sprawdzenie przed otwarciem pływalni stanu technicznego urządzeń, a w przypadku zauważonych nieprawidłowości lub uszkodzeń, zgłoszenie kierownikowi/właścicielowi obiektu lub pełniącemu zmianę konserwatorowi z wpisem do dziennika pracy.
12	Uporządkowanie po zakończeniu pracy pomieszczenia basenu jak i wszelkich pomieszczeń w tym szatni i przebieralni.
13	Informowanie kierownika technicznego o incydencie kałowym/wymiotnym oraz odpowiednia reakcja.
14	Ogólnie Dbanie o ład i porządek w szatni ratowników. (niezostawianie zbędnych rzeczy na szafce, kubki, talerzyki i inne prywatne rzeczy)
15	Informowanie recepcji o jakichkolwiek zdarzeniach losowych wynikających w strefie basenowej. (przekroczenia , nieprawidłowości związane z urządzeniami)
16	Udzielanie pierwszej pomocy
17	wpisywanie na tablicy informacyjnej temperatury wody oraz powietrza.
18	

Załącznik nr 3 – RODO
Załącznik nr 4 - Polisa OC Dostawcy

Załącznik nr 5 – wzór protokołu odbioru usługi

Warszawa dnia.....

PROTOKÓŁ ODBIORU

Dostawca:

.....

reprezentowaną przez:

1.

PHH:

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148
Warszawa,

reprezentowaną przez:

.....

USTALENIA:

Strony potwierdzają / nie potwierdzają* wykonanie przez Wykonawcę Umowy w zakresie Modernizacji Zaciemnień Okiennych zgodnie z Umową, Projektem Wykonawczym oraz Ofertą.

Przyjmujący postanawia:

- przyjąć wykonanie Umowy bez zastrzeżeń *)
- przyjąć wykonanie Umowy z następującymi zastrzeżeniami *)

.....

(opis zastrzeżeń, uwag i zobowiązanie Przekazującego do ich uwzględnienia w określonym terminie)

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach: po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.

Dostawca

PHH

*) niepotrzebnie skreślić